

## РЕШЕНИЯ

### ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - РАЗГРАД

#### ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

от Протокол № 15

От проведено заседание на 27.12. 2004 г. по т.1- Докладни записки - Решение № 259

Общинският съвет след като разгледа докладната записка, на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 129, ал.1 от ЗУТ с 29 гласа "ЗА", против - няма, въздържали се - няма, взе следните

#### РЕШЕНИЯ :

259.1.Одобрява подробен устройствен план: "план-схема за обект на техническата инфраструктура /кабелна разпределителна система на КРС "Евроком - АБЦ" АД / на територията на гр. Разград и от гр. Разград до с.Стражец, Община Разград"

259.2. Задължава общинската администрация да изпрати решението в 7-дневен срок за обнародване в Държавен вестник.

#### Решение № 260

Общинският съвет след като разгледа докладната записка, на основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА и чл.8, ал.4 от Наредба №2/15.03.2002 год. за условията и реда за утвърждаване на транспортни схеми и за осъществяване на обществени превози на пътници с автобуси и леки автомобили, издадена от министъра на транспорта и съобщенията и във връзка с докладна записка с вх. №93-00-184.1/19.11.2004 год. от кмета на с. Пороище, с 29 гласа "ЗА", против - няма, въздържали се - няма, взе следните

#### РЕШЕНИЯ:

260.1.Утвърждава промяна на маршрутното разписание на линията от общинската транспортна схема - Разград - с. Пороище /делнични дни/, съгласно Приложение №1.

260.2.Утвърждава промяна на маршрутното разписание на линията от общинската транспортна схема - Разград - с. Пороище /празнични и почивни дни/, съгласно Приложение №2.

Приложение №1

Маршрутно разписание  
на автобусна линия РАЗГРАД- ПОРОИЩЕ  
Изпълнява се в делнични дни

Разстояние /в км./	Отиване			Маршрут автогари	Връщане		
	час, минута				час, минута		
	пристига	стои	тръгва	/автоспирки/	пристига	стои	тръгва
0			6.07	Винпром	7.03		
0.8	6.08	1	6.09	Дружба	7.01	1	7.02
1.5	6.10	1	6.11	Месокомбинат	6.59	1	7.00
2.3	6.12	1	6.13	ЕМЗ	6.57	1	6.58
3.0	6.14	1	6.15	Център	6.55	1	6.56
3.6	6.16	1	6.17	Дом на техниката	6.52	1	6.53
4.1	6.18	1	6.19	АГ Разград	6.50	1	6.51
5.0	6.20	1	6.21	Актавис	6.48	1	6.49
7.3	6.22	1	6.23	Езерото	6.46	1	6.47
10.6	6.25	1	6.26	Боаза	6.43	1	6.44
11.4	6.34	1		Пороище-Център			6.35



0			17.07	Винпром	18.02		
0.8	17.08	1	17.09	Дружба	18.00	1	18.01
1.5	17.10	1	17.11	Месокомбинат	17.58	1	17.59
2.3	17.12	1	17.13	ЕМЗ	17.56	1	17.57
3.0	17.14	1	17.15	Център	17.54	1	17.55
3.6	17.16	1	17.17	Дом на техниката	17.52	1	17.53
4.1	17.18	1	17.19	АГ Разград	17.50	1	17.51
5.0	17.20	1	17.21	Актавис	17.48	1	17.49
7.3	17.22	1	17.23	Езерото	17.46	1	17.47
10.6	17.25	1	17.26	Боаза	17.43	1	17.44
11.4	17.34	1		Пороище-Център			17.35
0			19.07	Винпром	20.02		
0.8	19.08	1	19.09	Дружба	20.00	1	20.01
1.5	19.10	1	19.11	Месокомбинат	19.58	1	19.59
2.3	19.12	1	19.13	ЕМЗ	19.56	1	19.57
3.0	19.14	1	19.15	Център	19.54	1	19.55
3.6	19.16	1	19.17	Дом на техниката	19.52	1	19.53
4.1	19.18	1	19.19	АГ Разград	19.50	1	19.51
5.0	19.20	1	19.21	Актавис	19.48	1	19.49
7.3	19.22	1	19.23	Езерото	19.46	1	19.47
10.6	19.25	1	19.26	Боаза	19.43	1	19.44
11.4	19.34	1		Пороище-Център			19.35
0			21.07	Винпром	22.02		
0.8	21.08	1	21.09	Дружба	22.00	1	22.01
1.5	21.10	1	21.11	Месокомбинат	21.58	1	21.59
2.3	21.12	1	21.13	ЕМЗ	21.56	1	21.57
3.0	21.14	1	21.15	Център	21.54	1	21.55
3.6	21.16	1	21.17	Дом на техниката	21.52	1	21.53
4.1	21.18	1	21.19	АГ Разград	21.50	1	21.51
5.0	21.20	1	21.21	Актавис	21.48	1	21.49
7.3	21.22	1	21.23	Езерото	21.46	1	21.47
10.6	21.25	1	21.26	Боаза	21.43	1	21.44
11.4	21.34	1		Пороище-Център			21.35

Забележка :

Курсът в 21.07 часа е сезонен и се изпълнява от 01.06 до 30.09- летен период.

Приложение №2

Маршрутно разписание  
на автобусна линия РАЗГРАД- ПОРОИЩЕ  
Изпълнява се в почивни и празнични дни

Разстояние /в км./	Отиване			Маршрут	връщане		
	час, минута			автогари	час, минута		
	пристига	стои	тръгва	/автоспирки/	пристига	стои	тръгва



11.4	17.34	1		Пороище-Център			17.35
0			19.07	Винпром	20.02		
0.8	19.08	1	19.09	Дружба	20.00	1	20.01
1.5	19.10	1	19.11	Месокомбинат	19.58	1	19.59
2.3	19.12	1	19.13	ЕМЗ	19.56	1	19.57
3.0	19.14	1	19.15	Център	19.54	1	19.55
3.6	19.16	1	19.17	Дом на техниката	19.52	1	19.53
4.1	19.18	1	19.19	АГ Разград	19.50	1	19.51
5.0	19.20	1	19.21	Актавис	19.48	1	19.49
7.3	19.22	1	19.23	Езерото	19.46	1	19.47
10.6	19.25	1	19.26	Боаза	19.43	1	19.44
11.4	19.34	1		Пороище-Център			19.35
0			21.07	Винпром	22.02		
0.8	21.08	1	21.09	Дружба	22.00	1	22.01
1.5	21.10	1	21.11	Месокомбинат	21.58	1	21.59
2.3	21.12	1	21.13	ЕМЗ	21.56	1	21.57
3.0	21.14	1	21.15	Център	21.54	1	21.55
3.6	21.16	1	21.17	Дом на техниката	21.52	1	21.53
4.1	21.18	1	21.19	АГ Разград	21.50	1	21.51
5.0	21.20	1	21.21	Актавис	21.48	1	21.49
7.3	21.22	1	21.23	Езерото	21.46	1	21.47
10.6	21.25	1	21.26	Боаза	21.43	1	21.44
11.4	21.34	1		Пороище-Център			21.35

Забележка :

Курсът в 21.07 часа е сезонен и се изпълнява от 01.06 до 30.09 - летен период.

#### Решение № 261

Общинският съвет след като разгледа докладната записка на основание на чл.21, ал.1, т.18 от ЗМСМА, с 29 гласа "ЗА", против - няма, въздържали се - няма, взе следните

#### РЕШЕНИЯ:

261.1. Общинския съвет именува улици в западна промишлена зона на гр. Разград както следва:

261.1.1. Улица "Добрич" - от ул."Черна" до "ПЕРСЕЙ ОЙЛ" обслужваща квартали 3, 15, 12 и 7

261.1.2. Улица "Казанлък" - от река "Бели Лом" до продължението на ул."Княз Борис" по пътя за жп гара Разград, обслужваща квартали 12,15,7,6 и 5а

261.1.3. Улица "Балчик" - от река "Бели Лом" до продължението на ул."Княз Борис" по пътя за жп гара Разград, обслужваща квартали 2,3,4,5 и 5а

261.1.4. Улица "Свищов" - от нова ул."Казанлък" до нова ул."Балчик", обслужваща квартали 4,6 и 5а

261.1.5. Улица "Троян" - от ул."Черна" - тупик, обслужваща квартал 7

261.1.6. Улица "Червен" - от продължението на ул."Княз Борис" по пътя за жп гара Разград до нова ул."Каварна", обслужваща квартали 8,9,10 и 17

261.1.7. Улица "Каварна" - от ул."Добруджа" до нова ул."Червен", обслужваща квартали 8,9 и 10

261.1.8. Улица "Арбанаси" - от ул."Добруджа" до нова ул."Червен", обслужваща квартал 9

261.1.9. Улица "Дряново" - от нова ул."Каварна" - тупик, обслужваща квартали 8,9

261.2. Задължава Общинската администрация да предприеме необходимите действия в изпълнение на решението по т.1.

#### Решение № 262

Общинският съвет след като разгледа докладната записка и на основание чл. 21, ал.1, т.7 от ЗМСМА и чл.66, ал.1 във връзка с чл.67, ал.2 и ал.4 от ЗМДТ, с 24 гласа "ЗА", против - 3, въздържали се - 2, взе следните

## РЕШЕНИЯ:

- 262.1.Одобрява план-сметки на разходите по третиране на битовите отпадъци и поддържане чистотата на територията на населените места в Община Разград за 2005г., както следва:
- 262.1.1.За разходите за дейността по третиране на битовите отпадъци и поддържане на чистотата на територията на населените места в община Разград с организирана дейност по сметосъбиране и сметоизвозване /гр.Разград и селата Гецово, Стражец, Пороище Балкански, Благоево, Дряновец, Дянково, Киченица, Липник, Мортагоново, Недоклан, Осенец, Побит камък, Просторно, Радинград, Раковски, Топчии Ушинци,Черковна и Ясеновец/ в размер на 1 280 690 лв. /Приложение № 1/;
- 262.1.2.За разходите за дейността по третиране на отпадъци и поддържане на чистотата на площадите, алеите, парковете и други територии предназначени за обществено ползване в гр.Разград и капиталави разходи за изграждане на Регионално депо за битови отпадъци в размер на 195 000 лв. /Приложение № 2/;
- 262.1.3.За разходите за дейността по третиране на отпадъци и поддържане на чистотата при извършване на дейности по програми за осигуряване на заетост и общоградски инициативи за почистване на населените места на територията на община Разград в размер на 124 310 лв. /Приложение № 3/.
- 262.2.Определя годишна "такса за битови отпадъци" пропорционално на данъчната оценка по реда на чл.66, ал.1 във връзка с чл.67, ал.2 и ал.4 от ЗМДТ за 2005 г., във всички населени места на територията на община Разград / гр.Разград и селата Гецово, Стражец, Пороище Балкански, Благоево, Дряновец, Дянково, Киченица, Липник, Мортагоново, Недоклан, Осенец, Побит камък, Просторно, Радинград, Раковски, Топчии Ушинци,Черковна и Ясеновец/ за жилищни имоти на граждани и жилищни имоти на предприятия в размер на 3,4 промила върху данъчната оценка, която включва:
- 262.2.1.Такса за "Осигуряване на съдове за съхранение на битовите отпадъци" - 0,3 промила върху данъчната оценка.
- 262.2.2. Такса за "Събиране на битовите отпадъци и транспортирането им до депата или други инсталации и съоръжения за обезвреждането им" - 1,2 промила върху данъчната оценка.
- 262.2.3.Такса за "Проучване, проектиране, изграждане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци или други инсталации или съоръжения за обезвреждане на битовите отпадъци" - 0,5 промила върху данъчната оценка.
- 262.2.4.Такса за "Почистване на уличните платна, площадите, алеите, парковете и другите територии от населените места, предназначени за обществено ползване" - 1,4 промила върху данъчната оценка.
- 262.3.Определя годишна "такса за битови отпадъци" пропорционално на данъчната оценка по реда на чл.66, ал.1 във връзка с чл.67, ал.2 и ал.4 от ЗМДТ за 2005 г., за всички населени места на територията на община Разград, посочени в т.2 за нежилищни имоти на граждани, предприятия и организации, за които имоти данъчната оценка е отчетната стойност на активите - 13 промила върху данъчната оценка, която включва:
- 262.3.1.Такса за "Осигуряване на съдове за съхранение на битовите отпадъци" - 1,1 промила върху данъчната оценка.
- 262.3.2. Такса за "Събиране на битовите отпадъци и транспортирането им до депата или други инсталации и съоръжения за обезвреждането им" - 4,5 промила върху данъчната оценка.
- 262.3.3.Такса за "Проучване, проектиране, изграждане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци или други инсталации или съоръжения за обезвреждане на битовите отпадъци" - 2,2 промила върху данъчната оценка.
- 262.3.4.Такса за "Почистване на уличните платна, площадите, алеите, парковете и другите територии от населените места, предназначени за обществено ползване" - 5,2 промила върху данъчната оценка.
- 262.4.Определя годишна "такса за битови отпадъци" пропорционално на данъчната оценка по реда на чл.66, ал.1 във връзка с чл.67, ал.2 от ЗМДТ за 2005 г., за всички населени места на територията на община Разград, посочени в т.2 за нежилищни имоти на граждани, предприятия и организации, за които имоти стойността на активите е данъчната им оценка - 10 промила върху данъчната оценка, която включва:
- 262.4.1.Такса за "Осигуряване на съдове за съхранение на битовите отпадъци" - 0,9 промила върху данъчната оценка.
- 262.4.2. Такса за "Събиране на битовите отпадъци и транспортирането им до депата или други инсталации и съоръжения за обезвреждането им" - 3,5 промила върху данъчната оценка.
- 262.4.3.Такса за "Проучване, проектиране, изграждане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци или други инсталации или съоръжения за обезвреждане на битовите отпадъци" - 1,8 промила върху данъчната оценка.
- 262.4.4.Такса за "Почистване на уличните платна, площадите, алеите, парковете и другите територии от населените места, предназначени за обществено ползване" - 3,8 промила върху данъчната оценка.
- 262.5.При изготвянето на Общинския бюджет за 2005 г. в разходната част, в дейност "Чистота", да се предвидят средства за покриване на разходите по т.1.
- 262.6.Задължава общинската администрация да организира дейностите по сметосъбирането и сметоизвозването на битовите отпадъци, обезвреждането им на депата и сметищните площадки и поддържане чистотата на населените места при условия, гарантиращи качествено обслужване на гражданите, предприятията и организациите.

262.7.Решение № 365 по Протокол № 24 от 17.12.2001 година не се прилага считано от 01.01.2005 година.  
ПЛАН - СМЕТКА

На обобщените разходи за дейностите по третиране на битовите отпадъци и поддържане на чистотата на територията на населените места в община Разград по Приложения №№ 1, 2 и 3.

1. Разходи за осигуряване на съдове за съхраняване - 182 354 лв.  
на битови отпадъци - контейнери кофи и други.
2. Разходи за събиране на битовите отпадъци и - 608 515 лв.  
транспортирането им до депата или други инсталации и  
съоръжения за обезвреждането им.
3. Разходи за проучване, проектиране, изграждане, - 296 736 лв.  
Поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг  
на депата за битови отпадъци или други инсталации или  
съоръжения за обезвреждане на битови отпадъци
4. Разходи за почистване на улични платна, площадите, - 512 395 лв.  
алеите, парковете и другите територии от населените  
места, предназначени за обществено ползване.

---

Общо разходи за дейността - 1 600 000 лв.

---

#### Приложение 1

#### ПЛАН - СМЕТКА

На разходите за дейността по третиране на битовите отпадъци и поддържане на чистотата на територията на населените места в община Разград с организирана дейност по сметосъбиране и сметоизвозване /гр.Разград и селата Гецово, Стражец, Пороище Балкански, Благоево, Дряновец, Дянково, Киченица, Липник, Мортагоново, Недоклан, Осенец, Побит камък, Просторно, Радинград, Раковски, Топчии Ушинци, Черковна и Ясеновец/ за 2005 година.

1. Разходи за осигуряване на съдове за съхраняване - 167 354 лв.  
на битови отпадъци - контейнери, кофи и други.
2. Разходи за събиране на битовите отпадъци и - 563 515 лв.  
транспортирането им до депата или други инсталации и  
съоръжения за обезвреждането им.
3. Разходи за проучване, проектиране, изграждане, - 176 426 лв.  
Поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг  
на депата за битови отпадъци или други инсталации или  
съоръжения за обезвреждане на битови отпадъци
4. Разходи за почистване на улични платна и тротоари - 373 395 лв.  
в населените места, предназначени за обществено  
ползване.

---

Общо разходи за дейността - 1 280 690 лв.

---

#### Приложение 2

#### ПЛАН - СМЕТКА

На разходите за дейността по третиране на отпадъци и поддържане на чистотата на площадите, алеите, парковете и други територии предназначени за обществено ползване в гр.Разград и капиталави разходи за изграждане на Регионално депо за битови отпадъци за 2005 година.

1. Разходи за осигуряване на съдове за съхраняване - 5 000 лв.  
на отпадъци - площадни и паркови кошчета за смет.
2. Разходи за събиране на отпадъци и транспортирането им - 35 000 лв.  
до депата или други инсталации и съоръжения  
за обезвреждането им.

3. Разходи за проучване, проектиране, изграждане, - 100 000 лв.  
Поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг  
на депата за битови отпадъци или други инсталации или  
съоръжения за обезвреждане на битови отпадъци
4. Разходи за почистване на площадите, алеите, парковете и - 55 000 лв.  
другите територии от населените места, предназначени  
за обществено ползване.

---

Общо разходи за дейността - 195 000 лв.

---

### Приложение 3

### ПЛАН - СМЕТКА

На разходите за дейността по третиране на отпадъци и поддържане на чистотата при извършване на дейности по програми за осигуряване на заетост и общоградски инициативи за почистване на населените места на територията на община Разград за 2005 година.

1. Разходи за осигуряване на съдове за съхраняване - 10 000 лв.  
на отпадъци - контейнери кофи и други инструменти  
за дейността.
2. Разходи за събиране на отпадъци и транспортирането им - 10 000 лв.  
до депата или други инсталации и  
съоръжения за обезвреждането им.
3. Разходи за поддържане на сметищни площадки. - 20 310 лв.  
/разриване на отпадъци, маркиране и ограждане/
4. Разходи за почистване на улични платна, площадите, - 84 000 лв.  
алеите, парковете и другите територии от населените  
места, предназначени за обществено ползване.

---

Общо разходи за дейността - 124 310 лв.

---

### Решение № 263

Общинският съвет след като разгледа докладната записка, на основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.29, ал.2 от Закона за управление на отпадъците, чл.79, ал.1 във връзка с ал.4 от Закона за опазване на околната среда, с 27 гласа "ЗА", против - няма, въздържали се - няма, взе следното

### РЕШЕНИЕ:

263. Приема програмата за управление на отпадъците за периода 01.12.2004 - 01.12. 2010 година, която е неразделна част от настоящата докладната записка.

### Решение № 264

Общинският съвет след като разгледа докладната записка, на основание чл.21/1/, т.6 от ЗМСМА, чл. 18 от Закона за общинските бюджети, с 28 гласа "ЗА", против - няма, въздържали се - няма, взе следните

### РЕШЕНИЯ:

- 264.1. Утвърждава промените по бюджета на Община Разград съгласно Приложения №1, №2 и № 3.
- 264.2. Задължава кмета на общината да отрази корекциите по бюджета по пълна бюджетна класификация.
- Решение № 265
- Общинският съвет след като разгледа докладната записка на основание чл.21, ал.1 , т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.9 от Закона за местните данъци и такси, с 28 гласа "ЗА", против - няма, въздържали се - няма, взе следните

### РЕШЕНИЯ :

- 265.І. Приема следните изменения и допълнения в Наредба №14 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Разград:
- 265.Чл.48 се изменя така:

"Чл.48. (1) За издаване на разрешения и за упражняване на дейности се заплащат такси в размери, при спазване на следните принципи:

1. размерът на таксите се определя въз основа на разходите, извършвани от общината, за обработката на документите и за контрола по спазването на изискванията за извършване на дейността;
2. при прекратяването на дейността на даден търговски обект общината възстановява част от годишната такса, пропорционална на периода, през който дейността не се осъществява след подадена декларация до кмета на общината по образец .
3. при сезонна работа годишната такса се заплаща в размер, пропорционален на периода на извършването ѝ.

(2) Таксите по ал. 1 са:

1. първоначална - за издаване на разрешение за търговия по чл. 30, ал. 1 от Закона за тютюна и тютюневите изделия:

№	Такса	Населено място	
		гр.Разград	Други населени места
1	първоначална	150,00	30,00

2. годишна - за контрол по спазване на изискванията за извършване на следните дейности:  
а/ търговия с тютюневи изделия по чл. 30, ал. 1 от Закона за тютюна и тютюневите изделия:

№	Такса	Населено място	
		гр.Разград	Други населени места
1	годишна	150,00	50,00

б/ складиране, съхраняване, лагеруване и търговия на едро на продукти от грозде, спирт, дестилати и спиртни напитки:

до 100,00 кв.м. - 300,00 лв.;

от 100,00 до 200,00 кв.м. - 400,00 лв.;

над 200,00 кв.м. - 400,00 лв.+ 0,80 лв. за всеки квадратен метър над 200,00 кв.м.;

в/ търговия на дребно с продукти от грозде, спирт, дестилати и спиртни напитки:

№	Такса	Населено място	
		гр.Разград	Други населени места
1	годишна	150,00	50,00

г/ търговия със спиртни напитки в заведенията за хранене и развлечения:

№	Такса	Населено място	
		гр.Разград	Други населени места
1	годишна	300,00	300,00

3. дневна - за временен щанд за продажба на продукти от грозде, спирт, дестилати и спиртни напитки на панаири, събори, рекламни кампании на фирми и други подобни - 20,00 лв. на ден.

(3) За годината на издаване на разрешението или на започване на дейността по ал. 1 годишната такса се заплаща в размер 1/12 част от годишната такса за всеки пълен месец до края на годината, включително месеца на издаването.

(4) Лицето не може да започне дейност преди издаване на разрешението. Разрешението се издава след представяне на документ, удостоверяващ липсата на данъчни задължения, както и на други финансови задължения към общината, декларирани или установени от компетентен орган към датата на издаване на удостоверението.

(5) При заплащане на годишна такса по ал.2, т.2, букви б/, в/ и г/ се издава удостоверение.

(6) Заверката на разрешението става само при липса на финансови задължения на лицата /физически или юридически/ към общината към датата на заверката.

(7) Разрешението се отнема, когато лицата /физически или юридически/ не са внесли годишната такса в сроковете, посочени в чл.49, ал.1. Кметът на общината отнема разрешението със заповед. Заповедта на кмета подлежи на обжалване по реда на Закона за административното производство."

265.Чл.49 се изменя така:

"Чл. 49. (1) Първоначалната такса по чл.48, ал.2, т.1 се заплаща при предявяване на искането за издаване на разрешение, а годишната по ал.2, т.2 - на две равни вноски в срок до 31 януари и до 30 юни на годината, за която се дължат.

(2) Срокът за извършване на услугите по чл.48 е 30 /тридесет/ дни. За извършване на бърза услуга до 5 /пет/ работни дни, първоначалната такса по ал.2, т.1 се увеличава с 10 /десет/ %."

265.В Чл.57 т.40 цената на услугата се изменя така: "било" 12,00 лв. за бр. разрешително - "става" 4 лв. за разрешително за 1 автомобил за обикновена услуга и 6 лв. за бърза услуга ;

265.В Чл.57 т.42 "а" текста се изменя така: "Издаване на пропуск за платено паркиране в "СИНЯ ЗОНА", като цената на услугата е 20 лв./мес/за 1 МПС до 5 места и 25 лв. за 1 МПС до 8 места ;

265.В чл.57 т.42 "б" цената на услугата се изменя така: "било" 30 лв. за 1 МПС до 5 места "става" 20 лв. и "било" 40 лв. за за 1 МПС до 8 места "става" 25 лв./;

265.В чл.57 ал.1 т.74 се допълва с: ". за 6 месечен абонамент да се заплаща 50% от годишната такса";

265.Ал.2 и 3 на чл.58 се изменят така:

"(2) Ако в търговския обект се извършва дейност след отнемане на разрешението по чл.48 от тази наредба, на физическите лица се налага глоба в размер от 50 до 500 лв., а на юридическите лица се налага имуществена санкция в размер от 50 до 500 лв.

(3) Ако след деклариране прекратяването на дейност в търговския обект на основание чл.48, ал.1, т.2, се установи, че лицата /физически или юридически/ продължават да упражняват такава, на физическите лица се налага глоба в размер от 50 до 500 лв., а на юридическите лица се налага имуществена санкция в размер от 50 до 500 лв.

Решение № 266

Общинският съвет след като разгледа докладната записка, и на основание чл.21, ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.1, ал.2, т.3, чл.3, ал.3 т.2, чл.4, ал.2, чл.26, ал.2, чл.28, ал.1, чл.31, ал.1 и чл.32, ал.3, т.1 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, чл.5, ал.3 и чл.12, ал.2 от Наредбата за анализите на правното състояние и приватизационните оценки и за условията и реда за лицензиране на оценители, чл.5, чл.6, ал.1, чл.8, ал.1 и чл.9 от Наредбата за търговете и конкурсите, с 25 гласа "ЗА", против - няма, въздържали се - няма, взе следните

РЕШЕНИЯ:

266.1.Включва в годишния план за приватизация пред 2004 г. общински нежилищен имот - партерно помещение "Кафе-еспресо", находящо се в гр.Разград, ул."Марица" №11, блок ППП-3 по Акт за общинска собственост - частна №970/05.11.2004 г., със застроена площ 118,71 кв. метра и 9,32% от общите части и ОПС на сградата при граници на имота: -изток - партерно помещение на бл.ППП-2, - запад - жилищен вход на бл.ППП-3, -север - ул."Марица" и -юг - задблоково пространство.

266.2.Открива процедура за приватизация на общинския нежилищен имот по т.1.

266.3.Да не се извършват разпоредителни сделки, свързани с общинския нежилищен имот по т.1, сключване на договор за дялово участие, за наем, за съвместна дейност, за кредит и за обезпечаване на вземания отнасящи се до обекта.

266.4.Общинският съвет Разград приема анализа на правното състояние и приватизационната оценки на общински нежилищен имот - партерно помещение "Кафе- еспресо", находящо се в гр.Разград, ул."Марица" №11, блок ППП-3 по Акт за общинска собственост - частна №970/05.11.2004 г., при граници на имота: -изток - партерно помещение на бл.ППП-2, -запад - жилищен вход на бл.ППП-3, -север - ул."Марица" и -юг - задблоково пространство с приватизационна оценка 90 550 лева.

266.5.Продажбата на общинския нежилищен имот по т.1 да се извърши, чрез публичен търг с явно наддаване при начална тръжна цена 100 000 лева и стъпка за наддаване 5 000 лева, който да се проведе на двадесет и петия ден от датата на обнародване на решението в Държавен вестник от 15.00 часа в зала 102 на административната сграда на Община Разград. Ако двадесет и петия ден е неприсъствен, търгът да се проведе в следващия работен ден от същия час и на същото място.

266.6.Плащането на цената да се извърши само в левове, като не се допускат други платежни средства.

266.7.Достигнатата тръжна цена на продадения по т.1 общински нежилищен имот да се заплати по посочената от Община Разград банкова сметка в 15-дневен срок от датата на сключване на договора за покупко-продажба.

266.8.Депозитната вноска, в размер на 10 % от първоначално обявената цена на общинския нежилищен имот по т.5, да се внася по банкова сметка № 3000006920, БИН 7444010003, код 40083214 при "SG Експресбанк" клон Разград, до двадесет и четвъртия ден от датата на обнародване на решението в "Държавен вестник".

266.9.Тръжната документация за общинския нежилищен имот по т.1 да се закупува от сектор "Собственост и приватизация", стая 402, до двадесет и четвъртия ден от датата на обнародване на решението в "Държавен вестник".

266.10.Предложенията за участие в търга да се подават в запечатан плик, стая 402 - сектор "Собственост и приватизация", след завеждането им в деловодството на Община Разград стая 07, до двадесет и четвъртия ден от датата на обнародване на решението в "Държавен вестник".

266.11.Оглед на общинския нежилищен имот - след закупуване на Тръжната документация до двадесет и

четвъртия ден от датата на обнародване на решението в "Държавен вестник".

266.12. Утвърждава Тръжната документация и договора за покупко-продажба на общинския нежилищен имот по т.1 и определя такса за закупуването и в размер на 50 лева.

266.13. Възлага на Кмета на Община Разград, правомощията на орган за приватизация, регламентирани в Наредбата за търговете и конкурсите, с изключение на правомощията по чл.6, ал.1 от същата наредба.

266.14. В тръжната комисия да бъде включен и председателя на Постоянната комисия по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол към Общински съвет Разград.

#### Решение № 267

Общинският съвет след като разгледа докладната записка и на основание чл.21, ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.1, ал.2, т.3, чл.4, ал.2, чл.31, ал.1 и чл.32, ал.3, т.1 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, чл.5, ал.3 и чл.12, ал.2 от Наредбата за анализите на правното състояние и приватизационните оценки и за условията и реда за лицензиране на оценители, чл.5, чл.6, ал.1, чл.8, ал.1 и чл.9 от Наредбата за търговете и конкурсите във връзка с Решение №239 от 29.11.2004 г. на Общински съвет Разград, с 24 гласа "ЗА", против - няма, въздържали се - няма, взе следните

#### РЕШЕНИЯ:

267.1. Общинският съвет Разград приема анализа на правното състояние и приватизационната оценки на общински нежилищен имот - партерни помещения находящи се в гр.Разград, бул."Априлско въстание" №56, блок ЕПЖБ - 5 по Акт за общинска собственост - частна №906/11.11.2003 г. със застроена площ 156,01 кв. метра и 13,42% от общите части и ОПС на сградата, при граници на имота: -изток - зелени площи и трафопост; -запад - жилищен вход на ЕПЖБ - 5; -север - зелени площи към бул."Априлско въстание" и -юг - зелени площи към у-ще "Христо Ботев", с приватизационна оценка 37 000 лева.

267.2. Продажбата на общинския нежилищен имот по т.1 да се извърши, чрез публичен търг с явно наддаване при начална тръжна цена 45 000 лева и стъпка за наддаване 1 000 лева, който да се проведе на двадесет и петия ден от датата на обнародване на решението в Държавен вестник от 15.00 часа в зала 102 на административната сграда на Община Разград. Ако двадесет и петия ден е неприсъствен, търгът да се проведе в следващия работен ден от същия час и на същото място.

267.3. Плащането на цената да се извърши само в левове, като не се допускат други платежни средства.

267.4. Достигнатата тръжна цена на продажения по т.1 общински нежилищен имот да се заплати по посочената от Община Разград банкова сметка в 15-дневен срок от датата на сключване на договора за покупко-продажба.

267.5. Депозитната вноска, в размер на 10 % от първоначално обявената цена на общинския нежилищен имот по т.2, да се внася по банкова сметка № 3000006920, БИН 7444010003, код 40083214 при "SG Експресбанк" клон Разград, до двадесет и четвъртия ден от датата на обнародване на решението в "Държавен вестник".

267.7. Тръжната документация за общинския нежилищен имот по т.1 да се закупува от сектор "Собственост и приватизация", стая 402, до двадесет и четвъртия ден от датата на обнародване на решението в "Държавен вестник".

267.8. Предложенията за участие в търга да се подават в запечатан плик, стая 402 - сектор "Собственост и приватизация", след завеждането им в деловодството на Община Разград стая 07, до двадесет и четвъртия ден от датата на обнародване на решението в "Държавен вестник".

267.9. Оглед на общинския нежилищен имот - след закупуване на Тръжната документация до двадесет и четвъртия ден от датата на обнародване на решението в "Държавен вестник".

267.10. Утвърждава Тръжната документация и договора за покупко-продажба на общинския нежилищен имот по т.1 и определя такса за закупуването и в размер на 50 лева.

267.11. Възлага на Кмета на Община Разград, правомощията на орган за приватизация, регламентирани в Наредбата за търговете и конкурсите, с изключение на правомощията по чл.6, ал.1 от същата наредба.

267.12. В тръжната комисия да бъде включен и председателя на Постоянната комисия по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол към Общински съвет Разград.

#### Решение № 268

Общинският съвет след като разгледа докладната записка и на основание чл.21, ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.1, ал.2, т.3, чл.4, ал.2, чл.31, ал.1 и чл.32, ал.3, т.1 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, чл.5, ал.3 и чл.12, ал.2 от Наредбата за анализите на правното състояние и приватизационните оценки и за условията и реда за лицензиране на оценители, чл.5, чл.6, ал.1, чл.8, ал.1 и чл.9 от Наредбата за търговете и конкурсите във връзка с Решение №239 от 29.11.2004 г. на Общински съвет Разград, с 21 гласа "ЗА", против - няма, въздържали се - няма, взе следните

#### РЕШЕНИЯ:

268.1. Общинският съвет Разград приема анализа на правното състояние и приватизационната оценки на общински нежилищен имот - партерни помещения находящи се в кв.252 по плана на гр.Разград, ул."Г. С. Раковски" №14, блок "Дан Колов", вход "А", по Акт за общинска собственост - частна №973/10.11.2004 г., със

застроена площ 151 кв. метра и маза към тях със застроена площ 35,90 кв. метра и 7,14% от общите части и ОПС на сградата, при граници на имота: -изток - ул."Антим I"; -запад - партерно помещение; -север- задблоково пространство и -юг - предблоково пространство с приватизационна оценка 47 400 лева.

268.2.Продажбата на общинския нежилищен имот по т.1 да се извърши, чрез публичен търг с явно наддаване при начална тръжна цена 60 000 лева и стъпка за наддаване 2 000 лева, който да се проведе на двадесет и петия ден от датата на обнародване на решението в Държавен вестник от 15.00 часа в зала 102 на административната сграда на Община Разград. Ако двадесет и петия ден е неприсъствен, търгът да се проведе в следващия работен ден от същия час и на същото място.

268.3.Плащането на цената да се извърши само в левове, като не се допускат други платежни средства.

268.4.Достигнатата тръжна цена на продажения по т.1 общински нежилищен имот да се заплати по посочената от Община Разград банкова сметка в 15-дневен срок от датата на сключване на договора за покупко-продажба.

268.5.Депозитната вноска, в размер на 10 % от първоначално обявената цена на общинския нежилищен имот по т.2, да се внася по банкова сметка № 3000006920, БИН 7444010003, код 40083214 при "SG Експресбанк" клон Разград, до двадесет и четвъртия ден от датата на обнародване на решението в "Държавен вестник".

268.7.Тръжната документация за общинския нежилищен имот по т.1 да се закупува от сектор "Собственост и приватизация", стая 402, до двадесет и четвъртия ден от датата на обнародване на решението в "Държавен вестник".

268.8.Предложенията за участие в търга да се подават в запечатан плик, стая 402 - сектор "Собственост и приватизация", след завеждането им в деловодството на Община Разград стая 07, до двадесет и четвъртия ден от датата на обнародване на решението в "Държавен вестник".

268.9.Оглед на общинския нежилищен имот - след закупуване на Тръжната документация до двадесет и четвъртия ден от датата на обнародване на решението в "Държавен вестник".

268.10.Утвърждава Тръжната документация и договора за покупко-продажба на общинския нежилищен имот по т.1 и определя такса за закупуването и в размер на 50 лева.

268.11.Възлага на Кмета на Община Разград, правомощията на орган за приватизация, регламентирани в Наредбата за търговете и конкурсите, с изключение на правомощията по чл.6, ал.1 от същата наредба.

268.12.В тръжната комисия да бъде включен и председателя на Постоянната комисия по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол към Общински съвет Разград.

#### Решение № 269

Общинският съвет след като разгледа докладната записка и на основание чл.21, ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.1, ал.2, т.3, чл.4, ал.2, чл.31, ал.1 и чл.32, ал.3, т.1 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, чл.5, ал.3 и чл.12, ал.2 от Наредбата за анализите на правното състояние и приватизационните оценки и за условията и реда за лицензиране на оценители, чл.5, чл.6, ал.1, чл.8, ал.1 и чл.9 от Наредбата за търговете и конкурсите във връзка с Решение №239 от 29.11.2004 г. на Общински съвет Разград, с 22 гласа "ЗА", против - няма, въздържали се - няма, взе следните

#### РЕШЕНИЯ:

269.1.Общинският съвет Разград приема анализа на правното състояние и приватизационната оценки на общински нежилищен имот - партерни помещения - южна част, находящи се в гр.Разград, ж.к."Орел", бл.27, вход "Д" по Акт за общинска собственост - частна №972/10.11.2004 г., със застроена площ 63,10 кв. метра и 3,85% от общите части и ОПС на сградата при граници на имота: -изток - междублоково пространство; -запад - печатница; -север - жил. вход "Д" на бл.27; -юг - задблоково пространство, -горе - жилища и -долу - мази с приватизационна оценка 13 000 лева.

269.2.Продажбата на общинския нежилищен имот по т.1 да се извърши, чрез публичен търг с явно наддаване при начална тръжна цена 13 000 лева и стъпка за наддаване 500 лева, който да се проведе на двадесет и петия ден от датата на обнародване на решението в Държавен вестник от 15.00 часа в зала 102 на административната сграда на Община Разград. Ако двадесет и петия ден е неприсъствен, търгът да се проведе в следващия работен ден от същия час и на същото място.

269.3.Плащането на цената да се извърши само в левове, като не се допускат други платежни средства.

269.4.Достигнатата тръжна цена на продажения по т.1 общински нежилищен имот да се заплати по посочената от Община Разград банкова сметка в 15-дневен срок от датата на сключване на договора за покупко-продажба.

269.5.Депозитната вноска, в размер на 10 % от първоначално обявената цена на общинския нежилищен имот по т.2, да се внася по банкова сметка № 3000006920, БИН 7444010003, код 40083214 при "SG Експресбанк" клон Разград, до двадесет и четвъртия ден от датата на обнародване на решението в "Държавен вестник".

269.7.Тръжната документация за общинския нежилищен имот по т.1 да се закупува от сектор "Собственост и приватизация", стая 402, до двадесет и четвъртия ден от датата на обнародване на решението в "Държавен вестник".

269.8.Предложенията за участие в търга да се подават в запечатан плик, стая 402 - сектор "Собственост и приватизация", след завеждането им в деловодството на Община Разград стая 07, до двадесет и четвъртия ден от датата на обнародване на решението в "Държавен вестник".

- 269.9.Оглед на общинския нежилищен имот - след закупуване на Тръжната документация до двадесет и четвъртия ден от датата на обнародване на решението в "Държавен вестник".
- 269.10.Утвърждава Тръжната документация и договора за покупко-продажба на общинския нежилищен имот по т.1 и определя такса за закупуването и в размер на 50 лева.
- 269.11.Възлага на Кмета на Община Разград, правомощията на орган за приватизация, регламентирани в Наредбата за търговете и конкурсите, с изключение на правомощията по чл.6, ал.1 от същата наредба.
- 269.12.В тържната комисия да бъде включен и председателя на Постоянната комисия по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол към Общински съвет Разград.

#### Решение № 270

Общинският съвет след като разгледа докладната записка и на основание чл.21, ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.1, ал.2, т.3, чл.3, ал.3 т.2, чл.4, ал.2, чл.31, ал.1 и чл.32, ал.3 т.2 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, чл.5, чл.7, чл.8, ал.1, чл.10, ал.2 и чл.35 "а" от Наредбата за търговете и конкурсите, с 21 гласа "ЗА", против - няма, въздържали се - няма, взе следните

#### РЕШЕНИЯ:

270.1.Продажбата на общински нежилищен имот, представляващ поземлен имот с площ 7 716 кв. м., пл.№6323 по плана на гр.Разград, по АОС - частна №948 от 04.05.2004 г. при граници на имота: -изток - имот пл.№6324 и зелени площ /скат/, -запад - път, -север - имот пл.№6322, -юг - имот пл.№6303 и зелени площи /скат/ да се извърши чрез публично оповестен конкурс при условията на Раздел III от Наредбата за търговете и конкурсите - провеждане на конкурс на един етап при минимална конкурсна цена 85 000 лева.

270.2.Плащането на цената на общинския нежилищен имот да се извърши само в левове, като не се допускат други платежни средства.

270.3.Конкурсната документация да се закупува от Община Разград, сектор "Собственост и приватизация", стая 402, за сумата от 100 лева платима в касата на общината, стая 411.

270.4.Срок за закупуване на конкурсната документация - всеки работен ден до 30-ия ден от датата на обнародване на решението в "Държавен вестник".

270.5.Условия за закупуване на конкурсната документация е представянето на следната документация:

а/по отношение на физическите лица:

-документ за самоличност;

-нотариално заверено пълномощно за закупуване на документация, в случай че закупуват документация от името на друго физическо лице;

б/ по отношение на юридическите лица:

-оригинал или нотариално заверено копие от документа за актуално състояние на юридическото лице;

-нотариално заверено пълномощно за закупуване на документация, ако представителната власт на лицето, закупуващо документацията, не може да се установи от документ за регистрация;

-документите на чуждестранните лица се придружават от превод на български език, извършен и заверен от заклет преводач.

При получаване на конкурсна документация лицата подписват декларация за неразгласяване на информация. В случай на упълномощаване пълномощникът подписва декларация за неразгласяване на информация лично от свое име, а името на упълномощителя се представя нотариално заверена декларация за неразгласяване на информация.

270.6.В срок до 30-ия ден от датата на обнародване на решението в "Държавен вестник", лицата закупили конкурсната документация, могат да отправят писмено искане до Община Разград за разяснения по процедурата за провеждане на конкурса. Разясненията се изготвят в писмена форма в тридневен срок, и се предоставят на разположение на всички лица, закупили конкурсната документация.

270.7.Определя депозитната вноска, в размер 10% от цената по т.1, която да се внася по банкова сметка № 3000006920, БИН 7444010003, код 40083214 при "SG Експресбанк" клон Разград, в срок до 30-ия ден от датата на обнародване на решението в "Държавен вестник".

270.8.Офертите за участие в конкурса да се подават в Община Разград, бул."Бели Лом" №37 А, стая 402 сектор "Собственост и приватизация" до 16,00 часа на 30-ия ден от датата на обнародване на решението в "Държавен вестник".

270.9.Утвърждава конкурсната документация.

270.10.Възлага на Кмета на Община Разград правомощията на орган за приватизация, регламентирани в Наредбата за търговете и конкурсите, с изключение на правомощията по чл.7 от същата наредба.

270.11.В конкурсната комисия да бъде включен и председателя на Постоянната комисия по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол към Общински съвет Разград.

#### Решение № 271

Общинският съвет след като разгледа докладната записка и на основание чл.21, ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.1, ал.2, т.3, чл.3, ал.3 т.2, чл.4, ал.2, чл.31, ал.1 и чл.32, ал.3 т.2 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, чл.5, чл.7, чл.8, ал.1, чл.10, ал.2 и чл.35 "а" от Наредбата за търговете и конкурсите, с 20 гласа "ЗА", против -

няма, въздържали се - няма, взе следните

## РЕШЕНИЯ:

271.1. Продажбата на общински нежилищен имот, представляващ урегулиран поземлен имот с пл.№II-4076, кв.603 с площ 5 265 кв.м., в т.ч.: сграда двуетажна с навес - "Ресторант Езерото" със ЗП - 276 кв.м., РЗП - 428 кв.м., и изкуствено езеро с площ 2 080 кв.м. по АОС №968/24.09.2004 г. при граници на имота: -изток - зелени площи, -запад - УПИ №I-4076, -север - зелени площи, -юг - бул."Априлско въстание" да се извърши чрез публично оповестен конкурс при условията на Раздел III от Наредбата за търговете и конкурсите - провеждане на конкурс на един етап при минимална конкурсна цена 120 000 лева.

271.2.Плащането на цената на общинския нежилищен имот да се извърши само в левове, като не се допускат други платежни средства.

271.3.Конкурсната документация да се закупува от Община Разград, сектор "Собственост и приватизация", стая 402, за сумата от 100 лева платима в касата на общината, стая 411.

271.4.Срок за закупуване на конкурсната документация - всеки работен ден до 30-ия ден от датата на обнародване на решението в "Държавен вестник".

271.5.Условия за закупуване на конкурсната документация е представянето на следната документация:

а/по отношение на физическите лица:

-документ за самоличност;

-нотариално заверено пълномощно за закупуване на документация, в случай че закупуват документация от името на друго физическо лице;

б/ по отношение на юридическите лица:

-оригинал или нотариално заверено копие от документа за актуално състояние на юридическото лице;

-нотариално заверено пълномощно за закупуване на документация, ако представителната власт на лицето, закупуващо документацията, не може да се установи от документ за регистрация;

-документите на чуждестранните лица се придружават от превод на български език, извършен и заверен от заклет преводач.

При получаване на конкурсна документация лицата подписват декларация за неразгласяване на информация. В случай на упълномощаване пълномощникът подписва декларация за неразгласяване на информация лично от свое име, а името на упълномощителя се представя нотариално заверена декларация за неразгласяване на информация.

271.6.В срок до 30-ия ден от датата на обнародване на решението в "Държавен вестник", лицата закупили конкурсната документация, могат да отправят писмено искане до Община Разград за разяснения по процедурата за провеждане на конкурса. Разясненията се изготвят в писмена форма в тридневен срок, и се предоставят на разположение на всички лица, закупили конкурсната документация.

271.7.Определя депозитната вноска, в размер 10% от цената по т.1, която да се внася по банкова сметка № 3000006920, БИН 74444010003, код 40083214 при "SG Експресбанк" клон Разград, в срок до 30-ия ден от датата на обнародване на решението в "Държавен вестник".

271.8.Офертите за участие в конкурса да се подават в Община Разград, бул."Бели Лом" №37 А, стая 402 сектор "Собственост и приватизация" до 16,00 часа на 30-ия ден от датата на обнародване на решението в "Държавен вестник".

271.9.Утвърждава конкурсната документация.

271.10.Възлага на Кмета на Община Разград правомощията на орган за приватизация, регламентирани в Наредбата за търговете и конкурсите, с изключение на правомощията по чл.7 от същата наредба.

271.11.В конкурсната комисия да бъде включен и председателя на Постоянната комисия по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол към Общински съвет Разград.

Решение № 272

Общинският съвет след като разгледа докладната записка, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, с 21 гласа "ЗА", против - няма, въздържали се - няма, взе следното

## РЕШЕНИЕ:

272.1.Задължава кмета на Община Разград да сключи нов договор за наем за част от имот-публична общинска собственост, представляваща кухня и ученическа столова със застроена площ от 124,00 кв.м., находяща се в сградата на ОУ "Отец Паисий" с.Дянково, община Разград за срок от една година и наемна цена, не по-ниска от определената в Приложение №1 на Наредба №2 на Общински съвет Разград с "Букет - Р" ЕООД с.Дянково, община Разград.

Решение № 273

Общинският съвет след като разгледа докладната записка на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.15а, ал.3 от Наредба №3 на Общински съвет Разград, с 21 гласа "ЗА", против - няма, въздържали се - няма, взе следните

## РЕШЕНИЯ:

273.1.Общински съвет Разград дава съгласие да бъдат сключени нови договори за наем , без провеждането на търгове, със собствениците на павилиони на Централен кооперативен пазар, както следва :

1.1. с Исмет Еюбов за павилион №4 ;

1.2. с Иван Алков за павилион №29;

1.3. със "Сортови семена" ЕАД гр. Разград за павилион №37;

1.4. с РПК "Единство" за павилион № 38.

273.2. Задължава изпълнителния директор на "Общински пазари -Разград" ЕАД гр. Разград да сключи нови договори за наем със собствениците на павилиони, описани в т.1, за срок от три години и по цени не по-ниски от сега действащото наемно правоотношение и определените в Приложение №1 на Наредба №2 на Общински съвет Разград.

Решение № 274

Общинският съвет след като разгледа докладната записка и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 17, ал. 5 от Наредба № 2 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Разград, с 22 гласа "ЗА", против - няма, въздържали се - няма, взе следните

РЕШЕНИЯ:

274.1.Удължава сроковете на договорите за наем на :

274.1.1. Тодорка Николова Кузманова, наемател на общински нежилищен имот, съставляващ помещение № 37 в сградата на бул."България" 21, до 31.12.2008 год.

274.1.2. " Стил комерс" ЕООД, с управител Стоян Димитров Стоянов, наемател на имот - частна общинска собственост, съставляващ помещение № 23 в сградата на бул."България" 21, до 15.01.2009 г..

274.2. Задължава кмета на общината да издаде заповеди за удължаване на срока на договорите по точка 1, като наемната цена се актуализира съгласно приложение № 1 на Наредба № 2 на Общински съвет Разград.

Решение № 275

Общинският съвет след като разгледа докладната записка и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 46, ал. 4 от Закона за общинската собственост и чл. 17, ал. 5 във връзка с чл.46, ал.5 от Наредба № 2 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Разград, с 22 гласа "ЗА", против - няма, въздържали се - няма, взе следните

РЕШЕНИЯ:

275.1. Удължава срока на договорите за наем за наематели на жилищни имоти - частна общинска собственост в гр. Разград, както следва:

275.1.1. Неделчо Стоянов Делчев - наемател на общинско жилище в гр.Разград, ж.к."Орел", бл.3, вх.В, ап.14 - до 16.11.2008 год.

275.1.2. Стоян Йорданов Стоянов - наемател на общинско жилище в гр.Разград, ул."Абоба" № 2 - до 01.12.2008 год.

275.2. Задължава кмета на Община Разград да издаде заповеди за удължаване срока на договорите за наем на наемателите по точка 1.

Решение № 276

Общинският съвет след като разгледа докладната записка, на основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, с 23 гласа "ЗА", против - няма, въздържали се - няма, взе следните

РЕШЕНИЯ:

276.1.Да бъде проведен конкурс за отдаване под наем за срок от 3 години на магазин със застроена площ от 104,60 кв.м., представляващ част от недвижим имот - публична общинска собственост "Изложбена зала", с АОС №555/18.05.1998г, находящ се на бул."България" 5, кв.66 по плана на гр.Разград, с начална конкурсна цена, определена съгласно приложение №1 на Наредба №2 на Общински съвет Разград.

276.2. Задължава Кмета на Община Разград да сключи договор за наем със спечелилия конкурса за имота по т.1.

Решение № 277

Общинският съвет след като разгледа докладната записка на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.12, ал.3 от

Закона за общинската собственост, с 25 гласа "ЗА", против - няма, въздържали се - няма, взе следните

РЕШЕНИЯ:

277.1.Предоставя безвъзмездно за управление на Агенцията за социално подпомагане гр.София, за нуждите на Дирекция "Социално подпомагане" община Разград, част от имот-частна общинска собственост, находящ се на ул."Княз Борис I" №72 в гр.Разград по АОС №265/02.07.1997г., представляваща партерни помещения с площ от 113 кв.м. за срок до 01.08.2005 година.

277.2. Задължава кмета на Община Разград да сключи анекс към договора с Агенцията за социално подпомагане

за отразяване на обстоятелствата по т.1.

Решение № 278

Общинският съвет след като разгледа докладната записка, на основание чл.22, ал.1 от ЗМСМА, §78, ал.1 от ПЗР на ЗИД на ЗОС, чл.8, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Разград и взаимодействието му с общинската администрация, с 23 гласа "ЗА", против - няма, въздържали се - няма, взе следните

РЕШЕНИЯ:

278.1.Изменя и допълва Наредба №7 на Общински съвет Разград, както следва:

278.1.Навсякъде думите "дирекция "Собственост и приватизация"" се заменят с "дирекция "Управление на общинската собственост"".

278.2. В чл.1, ал.1 се изменя така:

"(1) С тази наредба се уреждат условията и редът, при които се предоставят концесии на физически и юридически лица, върху обектите по чл.69 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, провеждането на търговете и конкурсите за предоставяне на концесия, сключването и изпълнението на договорите и контролът за тяхното изпълнение."

278.3.В чл.2, ал.1 след числото "69" се поставя точка и останалият текст се заличава.

278.4.В чл.2, ал.2 се изменя така:

"(2) Концесия се осъществява чрез предоставяне на особено право на ползване върху обектите по чл.69 от ЗОС"

278.5. В чл.3, ал.4 думите " по ред, определен с Правилника за орга278.6. В чл.5, ал.6 думите " и на дейностите по чл.70 от ЗОС" се заличават.

278.7. В чл.7, ал.2, т.11 след края на изречението се добавя " или посочените в други закони".

278.8. В чл.10, ал.3 думите "при назначаването си" се заличават.

278.9. В чл.11, ал.1, т.1 думите " или на дейността" се заличават.

278.10. В чл.11, ал.1 т.3, т.4 и т.7 се отменят.

278.11. В чл.11, ал.1 се създава нова т.3 със следното съдържание:

"3. правен, финансово-икономически, социален, екологичен и други анализи, свързани с обекта -предмет на концесията."

278.12.В чл.11, ал.1 т.5 става т.4, а т.6 става т.5.

278.13.В чл.12, ал.1 получава следното съдържание:

"(1) След обнародване на решението по чл.7, ал.1 председателят на комисията я свиква на заседание."

278.14. В чл.13, ал.3 след думата "книжа" се поставя точка и останалият текст се заличава.

278.15. В чл.14, ал.2, текстът на т.4 се заличава и се създава нов със следното съдържание:

"4. договор за поверителност на информацията."

278.16. В чл.14, ал.2, т.6 след думата ликвидация" се поставя точка и останалият текст се заличава.

278.17. В чл.15, ал.1 се изменя така:

"(1) По преценка на комисията се изисква представянето на комплексен план за изпълнение на инвестиционни мероприятия, свързани с обекта -предмет на концесията".

278.18. В чл.17, ал.4 след думата "постъпване" се поставя точка и останалият текст се заличава.

278.19. В чл.17, ал.6 след думата "осведомяване" се поставя точка и останалият текст се заличава.

278.20. В чл.20, ал.1 се изменя така:

"(2) Комисията допуска до търга /конкурса/ всички участници представили редовни документи в съответствие с чл.14, ал.1 и ал.2 и комплексен план, ако такъв се изисква."

278.21. В чл.20, ал.2 след думата "търга" се поставя в скоби думата "конкурса".

278.22. В чл.23, ал.1 се изменя така:

"(1)Комисията оценява и подрежда направените предложения и изготвя доклад за резултатите от търга / конкурса/. В доклада се отбелязват, ако има такива, разногласията и особените мнения на членовете на комисията с изложени мотиви за тях."

278.23. В чл.23, ал.2 се изменя така:

"(2) След приключване на търга /конкурса/ председателят на комисията в 45-дневен срок представя в общинския съвет доклада по ал.1 и предлага проект на решение за резултатите от проведената процедура."

278.24. В чл.27, ал.1 се изменя така:

"(1) В едномесечен срок от обявяването на резултатите кметът сключва договор с кандидата, спечелил търга / конкурса/. В случаите на определяне на концесионер без търг или конкурс, концесионният договор се сключва в едномесечен срок от обнародване на решението по чл.7, ал.4."

278.25.Чл.33 се изменя така:

" Договорът за предоставяне на концесия съдържа:

1.изискванията, определени с решението по чл.7, ал.2;

2.конкретизиране на други имуществени права и задължения на страните, включително правата на концесионера върху плодовете на обектите по чл.69 от ЗОС и правото на обезщетение във връзка с приращенията и подобренията им;

- 3.забраните за разпреждане и обременяване на концесията и свързани с нея други права;
- 4.вида и размера на отговорността за неизпълнение на задълженията по договора ;
- 5.контрола по изпълнението на задълженията на страните;
- 6.начина за уреждане на споровете между страните;
- 7.основанията за предсрочно прекратяване на договора и правата на изправната страна;
- 8.други елементи , по които е постигнато съгласие между страните."

278.26. В чл.44, ал.1 след думата "вписват" се добавя "данни за всички предоставени концесии на територията на общината" и останалият текст се заличава.

278.27.В чл.45 се правят следните изменения и допълнения:

-в ал.2 след числото 69 се поставя точка и останалият текст се заличава;

- ал.3 се изменя така:

"(3) Общинският концесионен регистър съдържа паргида за всяка концесия със следните данни:

- 1.идентификационен номер на вписването ;
2. решението на общинския съвет по чл.7 , както и всички следващи решения на общинския съвет по отношение на предоставената концесия;
3. заповедта за търга или конкурса;
- 4.предмет на концесията;
- 5.индивидуализация на обекта на концесията;
- 6.срок на концесията;
- 7.дата на сключване и дата на влизане в сила на концесионния договор;
- 8.наименование, седалище, адрес на управление, представителство и данни по регистрация на концесионера;
- 9.длъжностно лице или структура , осъществяващи контрол по изпълнение на договора за концесия;
- 10.основни параметри на концесията:
  - а/имуществени права и задължения на страните по договора;
  - б/вид и размер на отговорността за неизпълнение на задълженията по договора ;
  - в/основания за предсрочно прекратяване на договора и правата на изправната страна;
11. методика за определяне на концесионното възнаграждение;
- 12.дата, основание и акт за прекратяване на концесионния договор, а в случаите на прекратяване по право - дата и основание за прекратяване;
- 13.забележки по вписаните обстоятелства.

278.28.В чл.46, ал.3, т.1 числото "26" се заменя с "24".

278.29. В §2, ал.1 на ПЗР думите "и дейностите по чл.70" се заличават.

Решение № 279

Общинският съвет след като разгледа докладната записка и на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, с 23 гласа "ЗА", против - няма, въздържали се - няма, взе следните

## РЕШЕНИЯ

279.1. Кorigира свое Решение №658.1.11.14 от 15.09.2003 год., като текста "гр. Разград, ул. "Трапезица" №19, тав. стая №3" се изменя така: "гр. Разград, ул. "Тимок", бл. "ОСО", вх. А, ап.10".

279.2. Кorigира свое Решение №658.3 от 15.09.2003 год., като текста "гр. Разград, ул. "Трапезица" №19, тав. стая №10" се изменя така: "гр. Разград, ул. "Тимок", бл. "ОСО", вх. А, ап.8".

Решение № 280

Общинският съвет след като разгледа докладната записка, на основание чл.21, ал.1 , т.12 от ЗМСМА и чл. 10 , ал.1 от Закона за туризма, с 24 гласа "ЗА", против - няма, въздържали се - няма, взе следното

## РЕШЕНИЕ

280.1.Приема Програма за развитие на туризма в Община Разград за периода 2005 - 2007 година.

Решение № 281

Общинският съвет след като разгледа докладната записка на основание чл.21 , ал.1 , т. 18 и ал.2 от ЗМСМА, с 22 гласа "ЗА", против - 1, въздържали се - 2, взе следните

## РЕШЕНИЯ:

281.1.Именува обект публична общинска собственост "Драматичен театър" , находящ се на площад "Независимост" №2 , парцел IX, кв. 303 по плана на гр. Разград по АОС № 918 / 17.02 2004 г. на Общински културен център.

281.2. Приема Правилник за управление, поддръжка и ефективно използване на Общински културен център.

281.3. Възлага на кмета на Общината да организира управлението, поддръжката и ефективното използване на Общински културен център.

**П Р А В И Л Н И К**  
за управление, поддръжка и ефективно използване на  
**ОБЩИНСКИ КУЛТУРЕН ЦЕНТЪР**

**I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ:**

1. Обект Общински културен център е публична общинска собственост, с обща застроена разгърната площ от 7 538 кв.м., обявен с акт № 918 / 17.02. 2004 год.

2. Имотът по т. 1 включва:

2.1 административен блок

2.2 голяма зрителна зала

2.3 камерна зрителна зала

2.4 сцена

2.5 репетиционни зали

2.6 фойета и тераси

2.7 гримьорни

2.8 производствени работилници и ателиета

2.9 енергийно климатичен блок

2.10 складове

2.11 санитарни възли

3. С Решение № 189 от 07.09. 2004 год. на Общински съвет - Разград, сградата е предоставена за безсрочно безвъзмездно ползване на Драматичен театър "Антон Страшимиров" - Разград и на Капански ансамбъл - Разград

4. Общинският културен център се ползва за:

4.1 подготовка и реализация на творческата продукция на Драматичен театър "Антон Страшимиров" - Разград

4.2 подготовка и реализация на творческата продукция на Капански ансамбъл- Разград

4.3 Реализация на творчески изяви на местни формации

4.4 гастрол на български и чуждестранни културни формации

4.5 научни и делови форуми; творчески срещи

4.6 изложби

4.7 международни, национални и местни фестивали

4.8 празници от местно значение

4.9 други творчески и стопански дейности

**II. УПРАВЛЕНИЕ НА ОБЩИНСКИ КУЛТУРЕН ЦЕНТЪР**

Права, отговорности и взаимоотношения

5. Общото управление и ефективното използване на Общинския културен център се възлага на длъжностно лице, Управител , назначен от Кмета на общината, след проведен конкурс.

6. Управителят на Общински културен център:

6.1 Отговаря за организацията, използваемостта и поддръжката на сградата;

6.2 Контролира изпълнението на възложените отговорности на директорите на Драматичния театър и Капанския ансамбъл относно поддържането на съоръженията и инсталациите, противопожарната безопасност, охраната, пропускателния режим и хигиената в сградата;

6.3 Осъществява актуална маркетингова и рекламна дейност за пълноценното използване на културния център;

6.4 Отговаря за координацията на програмната заетост и изготвя ежемесечна програма за заетостта на зрителните зали, като следи за нейното изпълнение;

6.5 Отговаря за организиране на всички изяви по раздел I, т.4 с изключение на пряката творческа дейност на Драматичния театър и Капанския ансамбъл;

6.6 Координира взаимоотношенията между звената, ползватели на сградата, съгласно подписано Споразумение от 01.09. 2004 год.;

6.7 Осигурява реализация на приходи чрез промоциране възможностите на центъра, с оглед ефективното използване на сградата и подпомагане материалната издръжка на имота

6.8 Осъществява връзки с обществеността;

6.9 Съгласува и отчита ежемесечно дейността си пред ресорния заместник кмет на Община Разград в рамките на утвърден годишен работен план за дейностите и тяхното ресурсно осигуряване.

7. Директорът на Драматичен театър "Антон Страшимиров":

7.1 Управлява и отговаря за програмното художествено производство на Драматичния театър;

- 7.2 Обезпечава и обслужва творчески и технически дейността на звената, свързани с театралната дейност;
- 7.3 Обезпечава и обслужва технически общоградските изяви, организирани от Община Разград;
- 7.4 Отговаря за поддръжката на съоръженията и инсталациите, както следва:
  - 7.4.1 отоплителна и климатична системи;
  - 7.4.2 водопроводна и канализационна инсталации;
  - 7.4.3 електросъоръжения и системи;
  - 7.4.4 сценични системи и съоръжения;
- 7.4.5 отговаря за противопожарната безопасност, охраната, пропускателния режим и хигиената в сградата по време на подготовка и реализация на театралната продукция.
- 7.4.6 изпълнява всички възложени от Управителя на центъра задачи, свързани с поддръжката и ефективното използване на имота по т.2

#### 8. Директорът на Капанския ансамбъл:

- 8.1 Управлява и отговаря за програмното художествено производство на Капански ансамбъл - Разград;
- 8.2 Обезпечава и обслужва творчески и технически дейността на звената, свързани с дейността на Ансамбъла;
- 8.3 Отговаря за противопожарната безопасност, охраната, пропускателния режим, по време на подготовката и реализацията на творческата продукция на Капанския ансамбъл;
- 8.4 Отговаря за поддръжка на хигиената;
- 8.5 Обезпечава концертно озвучаване и пропускателния режим на външни изяви, заявени от Община Разград.
- 8.6 изпълнява всички възложени от Управителя на центъра задачи, свързани с поддръжката и ефективното използване на имота по т.2

### III. ОХРАНА, БЕЗОПАСНОСТ И ПОДДРЪЖКА

#### 9. Пропускателен режим

- 9.1 По време на репетиционен режим на Драматичния театър и Капанския ансамбъл всички входове на сградата остават затворени за граждани;
- 9.2 При спектакли, концерти и други изяви на Драматичния театър и Капанския ансамбъл пропускателния режим за публика и участници се осъществява от Управителя и директора на съответния културен институт;
- 9.3 Управителят обезпечава денонощна охрана на сградата;
- 9.4 Управителят уведомява писмено службите на РДВР за предстоящи общоградски и други изяви с оглед осигуряването на допълнителна полицейска охрана;
- 9.5 За възникнали аварии в инсталациите и съоръженията и повреди в сградата и по нейната фасада, Управителят свиква комисия, която преценява щетите и уведомява собственика.

### IV. ФИНАНСОВИ ОТНОШЕНИЯ

- 10. Средствата за издръжката на сградата се осигуряват от:  
Бюджета на Драматичен театър "Антон Страшимиров" и  
бюджета на Капански ансамбъл Разград, на основание Споразумение между Драматичен театър и Капански ансамбъл и Община Разград относно ангажименти за заплащане на ел. енергия, вода и газ.
- 11. Всички приходи от дейностите от т.4.3 до т. 4.9 постъпват по сметката на общината в аналитична партида и се използват целево за дейностите на Общински културен център.
- 12. Управителят на Общинския културен център, съгласувано с дирекция "Финанси" прави тримесечен и годишен отчет за приходите и разходите на Общински културен център, като неразделна част от изпълнението на общинския бюджет.

Приет на Заседание на Общински съвет Разград на 27.12. 2004 г.

Решение № 281.2.

Протокол № 15

Решение № 282

Общинският съвет след като разгледа докладната записка, на основание чл. 21 , ал.2 от ЗМСМА и чл.7 , ал.2 от ЗБППМН, с 23 гласа "ЗА", против - няма, въздържали се - няма, взе следното

**РЕШЕНИЕ:**

282.1. Общинският съвет Разград приема информация за дейността на местната комисия за БППМН през 2004 година.

**ИНФОРМАЦИЯ**

**ЗА ДЕЙНОСТТА НА МЕСТНАТА КОМИСИЯ ЗА БОРБА СРЕЩУ ПРОТИВООБЩЕСТВЕНИТЕ ПРОЯВИ НА МАЛОЛЕТНИ И НЕПЪЛНОЛЕТНИ ПРЕЗ 2004 Г.**

В изпълнение на Закона за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните в общината работи местна комисия. В нейния състав са включени представители на Дирекция "Образование", дирекция "Социални и духовни дейности" и програми за временна заетост; отдел "Закрила на детето" към Дирекция "Социално подпомагане"; дирекция "Областна инспекция по труда", дирекция "Бюро по труда", Детска педагогическа стая, педагози, юристи, представители на ХЕИ.

Дейността на местната комисия е насочена в три основни направления.

1. Осъществяване на първична превенция сред учащите се.

2. Провеждане на ефективни възпитателни дела.

3. Индивидуална корекционно-възпитателна работа с проявените

База за конкретните дейности и подходи, осъществявани от екипа на комисията е реалното състояние, структурата и тенденциите при извършените противообществени прояви.

Статистическите данни за годината сочат нарастване на общия брой на проявите в сравнение с предходните години/таблица №1/.

Преписки за деяния	2000г.	2001г.	2002г.	2003г.	2004г.
<b>ОБЩО ПРЕПИСКИ</b>	<b>39</b>	<b>40</b>	<b>66</b>	<b>82</b>	<b>88</b>
От тях: за кражби	21	21	44	52	52
За грабежи	1	1	1	2	1
За блудства	2	2	1	-	-
За побои	-	-	-	-	6
За хулигански прояви	6	6	8	12	8
За телефонен тероризъм	2	4	2	1	2
За телесни повреди	-	-	2	3	-
За измама	-	-	-	-	1
За изнудване	-	-	-	2	-
За палежи	-	1	-	-	2
За скитничество и просия	-	1	2	-	3
За бягства от дома	-	1	2	1	1
За отнемане и управление на МПС без документ	2	1	-	-	-
За бягства от училище	-	-	2	1	7
За нарушения на общ. ред	-	-	-	6	4
За други деяния	5	2	2	2	1

Нарастването на случаите на кражби, грабежи, побои, хулигански прояви, нарушения на обществения ред и др. изисква задълбочен анализ на проблемите и предприемане на адекватни мерки.

Стабилна стои тенденцията по-вече от половината деяния да са кражби. Обект на посегателствата най-често е лично имущество, следват го кражбите на метали, на обществено имущество, на мобилни телефони и хранителни продукти. Цел на кражбите най-често е сдобиване с джобни пари.

В статистиката липсват тежки прояви, тъй като преписките за тях са изпратени в Районен съд за вземане на наказателни мерки. През 2004г. до сега са били осъдени 16 непълнолетни-9 с условни присъди, 6 с обществено порицание и 1 с предупреждение за настаняване във ВУИ. Тревожното е, че един от тях е на 15г., двама на 16, а останалите на по 17 години.

Силно обезпокоаващ е броят на извършените побои над връстници. Извършването им е групово и осъзнато, като две от групите са от момичета. Анализът на случаите сочи тревожна тенденция на незначително на "другия", на приемане на насилието и унижението на "различния" като нещо допустимо, нормално.

Разглежданите през годината 88 случая са дело на 119 младежи. Броят им е с възраст 17 по-вече от предходната година/таблица №2/

Извършители	2000г.	2001г.	2002г.	2003г.	2004г.
<b>ОБЩО ИЗВЪРШИТЕЛИ</b>	<b>61</b>	<b>78</b>	<b>104</b>	<b>102</b>	<b>119</b>



Новите възпитателни мерки до сега са приложени все още само спрямо проявените деца. За полагане на обществено полезен труд са определени места в Междуучилищния център, съобразени с възрастовите особености на проявените. От м. юли до 20 .XII. тази мярка е приложена на 3 деца.

Прилагат се и мерки за посещаване на задължителни консултации, беседи, отстраняване на причинената вреда със свой труд, забрани на проявените да посещават определени места , да установяват контакти с определени лица и да напускат дома си. Тези мерки заедно с утвърдените вече надзор на обществен възпитател , задължаване на родителите да полагат засилени грижи и настаняване в специализирани училища са инструментариума с който борава състава на комисията.

През 2004 година с решение на местната комисия са настанени :  
Във ВУИ - 6 деца; с предупреждение за настаняване във ВУИ са 6  
В помощно училище с. Осенец - 5  
В Селскостопански техникум с общежитие - Лозница - 2.

Особено полезен е съществуващият от миналата година консултативен кабинет. В него се оказва психологическа подкрепа не само на децата извършили прояви, а и на всички тийнейджъри имащи емоционални, поведенчески проблеми.

В процес на изграждане е и Център за превенция и социална интеграция към местната комисия. Структурите, които са развити в центъра позволяват осъществяване на различни дейности като диагностика, консултиране, терапия, информиране и др. Корекционно възпитателната работа с проявените ще се допълва и с терапевтична трудова дейност. Увеличаването на материалната база с две стаи, оборудвани с компютър, телевизор, игри и др. ще допринесе за обхващането на по- голям брой ученици в превантивни и възпитателни дейности.

Местната комисия работи в добро взаимодействие с Детска педагогическа стая и дирекция "Образование".

Съвместните инициативи са вече наложена традиция и спомагат за по-бързото и адекватно решаване на наболелите проблеми. Успешно се реализират проектите "Репродуктивно здраве и сексуално образование" финансиран от INFPA - NY - Световна банка за народонаселение - Ню Йорк "Ние срещу наркотиците" - по Програма "Младежи в действие" към Фондация "Старт за ефективни граждански алтернативи /С.Е.Г.А./ Провеждат се информационни кампании и дискусии против наркотиците в училищата; тренинг - обучения; среща разговор с майки на наркомани - сдружение "Бъдеще без дрога" - Варна. Поддържа контакти със СПИ и ВУИ, в които има настанени малолетни и непълнолетни след решение на комисията, като в летните и ваканционни периоди обществените възпитатели работят индивидуално с тези лица и семействата им.

Представител на комисията - секретаря участва в работата на Общинската комисия за защита правата на детето и в комисията за работа с децата на улицата, общинската комисия за обществен ред и сигурност.

През следващата календарна година усилията на Местната комисия ще бъдат насочени към:

- реализацията на новите моменти във възпитателните мерки съгласно промените в закона, като за целта се разработват предложения за подходящи места за полагането на обществено полезен труд и за родители.
- взаимодействие на местната комисия с отдела за закрила на детето към дирекция "Социално подпомагане" и дирекция "Образование" и други заинтересовани организации с цел осъществяване на ефективни ресоциализиращи и реинтегриращи дейности не само с децата, но и с техните семейства.

МЕСТНА КОМИСИЯ ЗА БОРБА С  
ПРОТИВООБЩЕСТВЕНИ ПРОЯВИ НА  
МАЛОЛЕТНИ И НЕПЪЛНОЛЕТНИ  
ПРЕДСЕДАТЕЛ: /П/ Не се чете  
/ К. ДЯКОВА/

#### Решение № 283

Общинският съвет след като разгледа докладната записка, на основание чл.21, ал.2 , във връзка с чл.17, ал.1, т.3 от ЗМСМА и чл.10, ал.5 от ЗНП, чл.12, ал.2 и ал.5 от ППЗНП, с 24 гласа "ЗА", против - 1, въздържали се - няма, взе следните

#### РЕШЕНИЯ:

283.1.Общинският съвет Разград предлага на Министъра на образованието и науката да бъде закрито Начално училище "Кирил и Методий" с. Ушинци поради намаляване на броя на учениците под допустимия минимум, считано от 1.II.2005 год.

283.2.Учениците от НУ "Кирил и Методий" с. Ушинци да се пренасочат в ОУ "Ив. С. Тургенев" гр. Разград.

283.3.ОУ "Ив.С.Тургенев" да приеме и съхранява задължителната документация и движимото имущество на НУ "Кирил и Методий" с. Ушинци.

283.4.Сградата на училището находяща се на ул. "Кирил и Методий" № 1 - публична общинска собственост, съгласно Акт № 3 / 20.11.1997 г. остава за управление и разпореждане на Община Разград.

#### Решение № 284

Общинският съвет след като разгледа докладната записка, на основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и във връзка с

писмо № 94-00/2154 от 15.04.2004 г. от Администрацията на Президента на Република България, с 20 гласа "ЗА", против - 2, въздържали се - няма, взе следното

**РЕШЕНИЕ:**

284.Общинският съвет - Разград изразява следното становище по молбата на Гюнайдън Хасанов Ахмедов от с. Ясеновец, общ. Разград:

На основание данните на Териториална данъчна дирекция - Разград и предвид неблагоприятните социално-битови условия на лицето предлагаме на Президента на Република България данъчното задължението на Гюнайдън Ахмедов да бъде опростено.

**Решение № 285**

Общинският съвет след като разгледа докладната записка, на основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и във връзка с писмо № 94-00/5136 от 18.11.2004 г. от Администрацията на Президента на Република България, с 18 гласа "ЗА", против - 2, въздържали се - 2, взе следното

**РЕШЕНИЕ:**

285.Общинският съвет - Разград изразява следното становище по молбата на Станка Пенева Тодорова от гр. Разград:

На основание становище на РУ "Социално осигуряване" - гр. Разград, данните на Териториална данъчна дирекция - Разград и предвид психичното и заболяване, водещо до изразена трудова и социална дезадаптация предлагаме на Президента на Република България задължението на Станка Тодорова към НЗОК да бъде опростено.

**Решение № 286**

Общинският съвет след като разгледа докладната записка, на основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и във връзка с писмо № 94-00/4811 от 25.10.2004 г. от Администрацията на Президента на Република България, с 22 гласа "ЗА", против - няма, въздържали се - няма, взе следното

**РЕШЕНИЕ:**

286.Общинският съвет - Разград изразява следното становище по молбата на Жюлиде Аптула Рихан от гр. Разград:

На основание становище на ТП на НОИ - гр. Разград и данните на Териториална данъчна дирекция - Разград предлагаме на Президента на Република България задължението на Жулиде Рихан за невнесени задължителни здравноосигурителни вноски да не бъде опростено.

**Решение № 287**

Общинският съвет след като разгледа докладната записка, на основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и във връзка с писмо № 94-00/4361 от 08.11.2004 г. от Администрацията на Президента на Република България, с 20 гласа "ЗА", против - няма, въздържали се - няма, взе следното

**РЕШЕНИЕ:**

287.Общинският съвет - Разград изразява следното становище по молбата на Димитричка Димитрова Йорданова от гр. Разград:

На основание данните на РУ "Социално осигуряване" - гр. Разград, данните на Териториална данъчна дирекция - Разград и поради това, че останалите вземания са към търговски дружества и не са от публично правен характер предлагаме на Президента на Република България задължението на Димитричка Йорданова към "Водоснабдяване - Дунав" ЕООД Разград в размер на 86.92 лв.; "Топлофикация" ЕАД гр. Разград - 962.91 лв. да не бъде опростено.

**Решение № 288**

Общинският съвет след като разгледа докладната записка, на основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и във връзка с писмо № 94-00/4452 от 19.10.2004 г. от Администрацията на Президента на Република България, с 15 гласа "ЗА", против - 3, въздържали се - 2, взе следното

**РЕШЕНИЕ:**

288.Общинският съвет - Разград изразява следното становище по молбата на Мирям Мустафова Мухаремов от гр. Разград:

На основание становище на РУ "Социално осигуряване" - гр. Разград, данните на Териториална данъчна дирекция - Разград и предвид влошеното материално положение предлагаме на Президента на Република България задължението на Мирям Мухаремов към бюджета на Социално осигуряване да бъде опростено.

Решение № 289

Общинският съвет след като разгледа докладната записка, на основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и във връзка с писмо № 94-00/4452 от 19.10.2004 г. от Администрацията на Президента на Република България, с 15 гласа "ЗА", против - 2, въздържали се - 3, взе следното

**РЕШЕНИЕ:**

289. Общинският съвет - Разград изразява следното становище по молбата на Осман Акифов Мухаремов от гр. Разград:

На основание становище на РУ "Социално осигуряване" - гр. Разград, данните на Териториална данъчна дирекция - Разград и предвид влошеното материално положение предлагаме на Президента на Република България задължението на Осман Мухаремов към бюджета на Социално осигуряване да бъде опростено.

Решение № 290

Общинският съвет след като разгледа докладната записка, на основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и във връзка с писмо № 94-00/4452 от 19.10.2004 г. от Администрацията на Президента на Република България, с 20 гласа "ЗА", против - няма, въздържали се - няма, взе следното

**РЕШЕНИЕ:**

290. Общинският съвет - Разград изразява следното становище по молбата на Светлана Стоянова Жечева от гр. Разград:

На основание становище на РУ "Социално осигуряване" - гр. Разград и данните на Териториална данъчна дирекция - Разград предлагаме на Президента на Република България задължението на Светлана Жечева към бюджета на Социално осигуряване да не бъде опростено.

Решение № 291

Общинският съвет след като разгледа докладната записка и на основание чл. 21, ал. 1, т. 9 от ЗМСМА, чл. 221, т. 4 от ТЗ и чл. 17, ал. 1, т. 7 от Наредба № 3, с 24 гласа "ЗА", против - няма, въздържали се - няма, взе следните

**РЕШЕНИЯ:**

291.1. Общински съвет - Разград освобождава като член на Съвета на директорите на "Общински пазари - Разград" ЕАД Решид Ибраим Чете.

291.2. Задължава Изпълнителният директор на "Общински пазари-Разград" ЕАД да внесе необходимите документи за заличаването му като член на Съвета на директорите във фирмено отделение на Разградски окръжен съд.

Решение № 292

Общинският съвет след като разгледа докладната записка, на основание чл. 8 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Разград и взаимодействието му с общинската администрация и чл. 28 от Правилника за статута, организацията и дейността на обществения посредник на Община Разград, с 19 гласа "ЗА", против - 3, въздържали се - 3, взе следните

**РЕШЕНИЯ:**

292.1. Приема доклада и оценява положително дейността на обществения посредник на Община Разград за периода юни-декември 2004 г.

292.2. Възлага на кмета на общината да предложи на Американската агенция за международно развитие и други организации партньорство, включително публично-частно, за продължаване дейността на обществения посредник и през 2005 г.

292.3. На заседание на Общинския съвет през януари 2005 г. кметът на общината да внесе предложение за продължаване на дейността на обществения посредник на Община Разград.

292.4. Възлага на Председателя на Общинския съвет да организира публичното представяне на доклада на обществения посредник на Община Разград.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /П/ Не се чете

/ Д. Монева /

СЕКРЕТАР: /П/ Не се чете

/ А. Мехмед /