

РЕШЕНИЯ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - РАЗГРАД

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

от Протокол № 42

от проведено заседание на 20.11. 2006 г.

РЕШЕНИЕ

№ 739

С писмо № 2006-0235/12.10.2006 г. на председателя на Управителния съвет на „Амилум България” ЕАД, инж. Светлозар Караджов е поставен на вниманието на кмета на Община Разград проблема с депониране на утайките от собствената им пречиствателна станция. През м.октомври е проведена среща с представители на „Амилум България”; „Биовет” АД и „Водоснабдяване Дунав” за обсъждане проблема с депониране на отпадните утайки. Констатирано е невъзможност за поединично справяне с обработването, депонирането или използването на продуцираните в района на Община Разград утайки. Възниква необходимост от изработване на концепция за решаване на проблема, както и за привличане на финансов ресурс от европейските фондове. Направено е предложение да се учреди неправителствена организация от представители на заинтересованите страни, която да обедини усилията за изграждане на обща концепция за опазване чистотата на околната среда на територията на Община Разград и в частност насоки и действия за решаване на проблемите с производствените отпадъци и утайките.

Предвид изложеното и на основание чл.21 ал.1 т.15 във връзка с т.13 и чл.22 ал.1 от ЗМСМА и чл.16 ал.1 от Закона за управление на отпадъците, Общински съвет Разград, след поименно гласуване с 21 гласа “ЗА”, “против” – 3, “въздържал се” – 3,

РЕШИ:

1. Дава съгласие Община Разград да участва като учредител на сдружение с нестопанска цел в частна полза с наименование „Чиста Община” по реда на Глава втора, раздел I от ЗЮЛНЦ, с встъпителен членски внос от 500 лв. Основна цел: „Проучване, опазване и възстановяване на компонентите на околната среда на територията на Община Разград и други общини в Република България”
2. Възлага на кмета на Община Разград да подпише учредителните документи и да участва лично или чрез упълномощен свой представител в ръководните органи на сдружението и да осигури встъпителния членски внос от бюджета на общината.
3. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и областния управител на Област Разград в седемдневен срок от приемането му.
Настоящото решение подлежи на оспорване в 14-дневен срок, след обявяването му пред Окръжен съд гр. Разград по реда на ЗАП

РЕШЕНИЕ

№ 740

През месец юни 2006 година Народното събрание прие Национална програма за развитие на училищното образование и предучилищното възпитание и подготовка / 2006 – 2015 г. /. В Програмата са формулирани националните цели за развитие на училищното образование и предучилищното възпитание.

За реализиране на Програмата на общинско ниво е необходимо да се сформира работна група, която да разработи стратегия за развитие на училищното образование и предучилищното възпитание в община Разград, за периода 2007 – 2015 година.

Предвид гореизложеното, във връзка с изпълнение на Национална програма за развитие на училищното образование и предучилищното възпитание и подготовка / 2006 – 2015 г. / и подготовката на общинска концепция за развитие на училищното образование и предучилищното възпитание в община Разград, както и на основание чл.21, ал.1, т.23 и т.24 и чл.22, ал.1 от ЗМСМА, Общински съвет Разград, с 27 гласа “ЗА”, “против” – няма, “въздържал се” – няма

РЕШИ:

търг, които в 3-дневен срок от издаването, респективно подписването им, да предостави в Общинския съвет.

4. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14-дневен срок след обявяването му пред Окръжен съд Разград по реда на ЗАП.

РЕШЕНИЕ

№ 742

Съгласно действащият застроителен план на гр. Разград са утвърдени терени за гаражи, съответно :

- в кв.645 в жилищен квартал „Орел” на гр.Разград, източно от трафопост „МНО” и южно от гаражна кооперация „Орел 18” за изграждане на група от седем гаража.
- в кв.50 на гр.Разград, източно от жилищен блок с адрес ул.„Свети Климент”102, за изграждане на група от четири гаража.

От живущите в тези квартали има проявен интерес за закупуване на право на строеж за гаражи.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.24, чл.22, ал.1 и чл.44 ал.1, т.18 от ЗМСМА; чл.37, ал.1 и ал.7 от Закона за общинската собственост; чл.33, ал.1, ал.2, ал.3 и ал.4 от Наредба №2 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Общински съвет Разград, след поименно гласуване с 21 гласа “ЗА”, “против” – няма, “въздържал се” – няма,

РЕШИ:

1. Учредява безсрочно право на строеж със срок на изграждане 2 години, в парцел №I-154, на кв.645 по плана на гр.Разград, източно от трафопост „МНО” и южно от гаражна кооперация „Орел 18”, в жилищен комплекс ”Орел”, за изграждане на група от 7 броя гаражи, със застроена площ на един гараж 21,00 кв.м.

2. Учредява безсрочно право на строеж със срок на изграждане 2 години, в кв.50 по плана на гр.Разград, източно от жилищен блок с адрес ул.„Свети Климент”102”, за изграждане на група от 4 броя гаражи, със застроена площ на един гараж 21,00 кв.м.

3.Задължава Кмета на Община Разград да организира търгове с тайно наддаване за учредяване безсрочно право на строеж за изграждане на гаражи в имотите по т.1 и т.2, при начална тръжна цена за един гараж от 674,00лв. (шестстотин седемдесет и четири лева), определена от независим лицензиран оценител, по отделно за всеки един гараж..

4. Задължава Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултатите от проведените търгове, които в 3-дневен срок от издаването, респективно подписването им, да предостави в Общинския съвет.

5. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14-дневен срок след обявяването му пред Окръжен съд Разград по реда на ЗАП.

РЕШЕНИЕ

№ 743

Община Разград е съсобственик с Атанас Ангелов Сивчев и Ангелинка Атанасова Сивчева от гр.София на имот № 96238 по плана на новообразуваните имоти на местност “Арменски лозя” в землището на гр.Разград. Имотът е с площ 1446 кв.м., четвърта категория , с начин на трайно ползване – овощна градина. Правата на съсобственост са съответно:

- За Община Разград 446/1446 ид.ч. от 1146 кв.м., съгласно АОС № 120/18.10.2006 г.;
- За Атанас Ангелов Сивчев и Ангелинка Атанасова Сивчева - 1000/1446 ид.ч. от 1446 кв.м., съгласно нотариален акт №2, том II, дело №447 от 12.06.1984 година и удостоверение за наследници №000016/06.01.2005 год. от Община Столична.

Получена е молба от Атанас Ангелов Сивчев чрез пълномощника си Димитър Веселинов Димитров за прекратяване на съсобствеността върху посочения по-горе имот , чрез закупуване на частта на Община Разград.

Молбата е разгледана на комисията по чл.2 от Наредба №2 на Общински съвет Разград, която се е произнесла с положително решение . Извършена е пазарна оценка от независим лицензиран оценител на целия имот от 1446 кв.м в размер на 870,00лв, като частта на Община Разград е оценена на 268,00лв.

Предвид гореизложеното, на основание чл.21, ал.1 , т.8 и т.24 , чл.22, ал.1 и чл.44 , ал.1, т.18 от ЗМСМА, чл.36 от Закона за собствеността, чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост , чл.31, ал.1, т.2 , ал.2, ал.3 и ал.4 от Наредба №2 за придобиване , управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 22 гласа “ЗА”, “против” – няма, “въздържал се” – няма,

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се извърши прекратяване на съсобствеността между Община Разград и Атанас Ангелов Сивчев

и Ангелинка Атанасова Сивчева от гр.София върху съсобствено имот, представляващ имот № 96238 по плана на новообразуваните имоти в местност “Арменски лозя” в землището на гр.Разград с площ 1446 кв.м., четвърта категория , с начин на трайно ползване – овощна градина, при граници на имота: имоти с №№96239, 92575, 94803, 92504, 92501, 92579, като Атанас Ангелов Сивчев и Ангелинка Атанасова Сивчева от гр.София закупят частта на Община Разград , представляваща 446/1446 ид.ч. от имот 96238 по плана на новообразуваните имоти на местност “Арменски лозя” в землището на гр.Разград с площ 1446 кв.м., актувана с АОС №120/18.10.2006 г, на цена 268,00лв, определена от независим лицензиран оценител.

2. Задължава кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор за продажба на частта от имота, описан в т.1 , които в тридневен срок от издаването , респективно подписването им , да предостави в Общински съвет.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14-дневен срок след обявяването му пред Окръжен съд Разград по реда на ЗАП.

РЕШЕНИЕ

№ 744

Община Разград е съсобственик с Венелин Иванов Кръстев от гр. Разград на имот № 120344 по плана на новообразуваните имоти в местност “Обзор” в землището на гр.Разград. Имотът е с площ 1917 кв.м., четвърта категория , с начин на трайно ползване – лозе. Правата на съсобственост са съответно:

• За Община Разград 317/1917 ид.ч. от 1917 кв.м., съгласно АОС № 121/18.10.2006 г.

• За Венелин Иванов Кръстев- 1600/1917 ид.ч. от 1917 кв.м., съгласно нотариален акт №38, том IV , дело 1163 /1970 година.

Получена е молба от Венелин Иванов Кръстев за прекратяване на съсобствеността върху посочения по-горе имот , чрез закупуване на частта на Община Разград.

Молбата е разгледана на комисията по чл.2 от Наредба №2 на Общински съвет Разград, която се е произнесла с положително решение . Извършена е пазарна оценка от независим лицензиран оценител на целия имот от 1917 кв.м в размер на 1195,00лв, като частта на Община Разград е оценена на 197,00 лв.

Предвид гореизложеното, на основание чл.21, ал.1 , т.8 и т.24 , чл.22, ал.1 и чл.44 , ал.1, т.18 от ЗМСМА, чл.36 от Закона за собствеността, чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост , чл.31, ал.1, т.2 , ал.2, ал.3 и ал.4 от Наредба №2 за придобиване , управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 26 гласа “ЗА”, “против” – няма, “въздържал се” – няма,

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се извърши прекратяване на съсобствеността между Община Разград и Венелин Иванов Кръстев върху съсобствен имот, представляващ имот № 120344 по плана на новообразуваните имоти на местност “Обзор” в землището на гр.Разград с площ 1917 кв.м., четвърта категория , с начин на трайно ползване – лозе, при граници на имота: имоти с №№ 120347,125147, 120349,120350,120343, 125045, 120345, като Венелин Иванов Кръстев от гр. Разград закупи частта на Община Разград, представляваща 317/1917 ид.ч. от 1917 кв.м по плана на новообразуваните имоти на местност “Обзор” в землището на гр.Разград с площ 1917 кв.м., актувана с АОС №.121./18.10.2006 г, на цена 197,00лв. определена от независим лицензиран оценител.

2. Задължава кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор за продажба на частта от имота, описан в т.1 , които в тридневен срок от издаването , респективно подписването им , да предостави в Общински съвет Разград.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14-дневен срок след обявяването му пред Окръжен съд Разград по реда на ЗАП.

РЕШЕНИЕ

№ 745

С договор от 20.11.2000 г., Община Разград чрез ОП ”Общински жилища и сгради”- Разград отдава под наем за срок от 3 години на ЕТ “Студио-8- Павел Ганчев“ недвижим имот- частна общинска собственост, съставляващ щанд в партерен етаж в сградата на бул.”България” 21, с обща площ от 26.50 м2 с предназначение- ателие за услуги и търговска дейност с нехранителни стоки. През 2003 г. със Заповед № 2203/22.10.2003 г. на Зам.- кмета на Община Разград срока на договора за наем е удължен до 20.11.2006 г.

Поради изтичане на срока на договора за наем, предвид депозираното искане от наемателя с вх. № 729/20.09.2006г. и на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.24, чл.22, ал.1 и чл. 44, ал.1, т.18 от ЗМСМА, чл.14, ал.3 от ЗОС и чл.17, ал.5 и ал.6 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 25 гласа “ЗА”, “против” – няма, “въздържал се” - няма

РЕШИ:

1. Продължава с 4 години срока на договора от 20.11.2000 г., между Община Разград чрез ОП” Общински жилища и сгради” – Разград и ЕТ “Студио- 8- Павел Ганчев“, с който се отдава под наем недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващ – щанд, находящ се в партерен етаж в сградата на бул.”България”№ 21, с обща площ от 26.50 м2.
 2. Задължава кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи анекс към договора от 20.11.2000 г., които в 3 -дневен срок от издаването, респективно подписването им, да представи в Общинския съвет.
 3. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.
- Настоящото решение подлежи на оспорване в 14-дневен срок след обявяването му пред Окръжен съд Разград по реда на ЗАП.

РЕШЕНИЕ

№ 746

Община Разград е собственик на имот – частна общинска собственост № 142596, находящ се в местността “Исперихски път” в землището на гр.Разград, актуван с АОС № 117/18.10.2006г. , с площ от 629 кв.м., четвърта категория и начин на трайно ползване лозе. Оценката на имота, изготвена от независим лицензиран оценител е в размер на 379,00лв./триста седемдесет и девет лева/.

Марин Йорданов Григоров е собственик на имот № 122011, находящ се в местността “Недокланско дере” в землището на гр.Разград, с площ 1,319 дка, трета категория и начин на трайно ползване нива. Молителят удостоверява правото си на собственост с Нотариален акт за продажба на недвижими имоти-зеделски земи №59, том 2, №888, дело № 127 от 19.03.2001 година. Оценката на имота, изготвена от независим лицензиран оценител е в размер е в размер на 923,00лв./деветстотин двадесет и три лева/.

Марин Григоров е декларирал писмено в молбата си , че няма претенции за стойностното изравнение , ако оценката на притежаваната от него земеделска земя прехвърля тази на Община Разград. Молбата е разгледана на заседание на комисията по чл.2 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване , управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, която е приела положително решение.

Предвид гореизложеното, на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.24, чл.22, ал.1 и чл.44, ал.1, т.18 от ЗМСМА, чл.34, ал.4 от Закона за общинската собственост , чл.29, ал.1 и ал.3 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване , управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 27 гласа “ЗА”, “против” – няма, “въздържал се” – няма,

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се извърши замяна на имот – частна общинска собственост , представляващ имот №142596 по плана на новообразуваните имоти на местност “Исперихски път” в землището на гр.Разград с площ от 629 кв.м., четвърта категория, с начин на трайно ползване лозе, по АОС 117/18.10.2006г., при граници на имота: имоти с №№ 142983, 142769, 142776, 142595, оценен на 379,00лв./триста седемдесет и девет лева/ от независим лицензиран оценител., с имот на Марин Йорданов Григоров, представляващ имот №122011 по плана на местност “Недокланско дере” в землището на гр.Разград с площ от 1,319 дка, трета категория , с начин на трайно ползване нива, при граници на имота: имоти с №№ 122021, 122017, 000210, 122020, оценен на 923,00лв./деветстотин двадесет и три лева/ от независим лицензиран оценител , без да се извършва парично уравнение за получената разлика в стойността на двата имота.
 2. Задължава кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор за замяна на имота, описан в т.1, които в тридневен срок от издаването , респективно подписването им , да предостави в Общински съвет Разград.
 3. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.
- Настоящото решение подлежи на оспорване в 14-дневен срок след обявяването му пред Окръжен съд Разград по реда на ЗАП.

РЕШЕНИЕ

№ 747

Със свое Решение №368 по Протокол № 20/25.04.2005 год.Общински съвет Разград даде своето съгласие Община Разград да встъпи в правата си на концедент по сключен договор от 07.04.2000 год.между Община Лозница и “Охрана и банков сервис” ООД гр.Разград за предоставяне на концесия върху имот-публична общинска собственост №000047 в землището на с.Островче, общ.Разград, представляващ язовир с площ от 88,81 дка.

Решението беше продиктувано от Указ №372 на Президента на Република България, с който с.Островче се включва в границите на Община Разград. Съгласно чл.2а от Закона за общинската собственост когато в резултат на административно-териториални промени населени места се включват в друга община имотите, които са на територията им, преминават в собственост на общината, в чийто граници се включва съответното населено място. В тази връзка имот, представляващ язовир в землището на с.Островче с площ от 88,810 дка премина в собственост на Община Разград. В изпълнение на решението на Общински съвет Разград беше изготвен нов концесионен договор. При подготовката му се оказа, че междувременно са настъпили промени в обстоятелствата, като страната концесионер "Охрана и банков сервиз" ООД гр. Разград няма упълномощено лице, което да представлява дружеството. Предвид горното бяха изпратени няколко писма със запитване до дружеството и принципала му "Охрана и банков сервиз Ес Би Ес" ООД гр. Костенец за намеренията им да се продължат задълженията по концесионния договор. До настоящия момент в Община Разград не е получен отговор.

От изложеното е видно, че при така създадената ситуация няма насрещна страна, с която Община Разград да сключи концесионен договор. Това налага прекратяване на досега действащия такъв.

Предвид гореизложеното, на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.24, чл.22, ал.1 и чл.44, ал.1, т.18 от ЗМСМА, чл.75, ал.2 от Закона за концесиите, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 18 гласа "ЗА", "против" – няма, "въздържал се" – 6,

РЕШИ:

1. Възлага на кмета на Община Разград да предприеме съответните действия по прекратяване на договора за концесия върху имот - публична общинска собственост № 000047 в землището на с. Островче, общ. Разград, представляващ язовир с площ от 88,810 дка.

2. Задължава кмета на Община Разград да представи в 3-дневен срок от издаването му, респективно подписването му, акта за прекратяване на концесионния договор по т.1 в Общински съвет Разград.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14-дневен срок след обявяването му пред Окръжен съд Разград по реда на ЗАП.

РЕШЕНИЕ

№ 748

Да се изгради складова база за продажба на дърва за огрев, която ще даде възможност на ОП „Разградлес” да осигури населението с дърва за огрев целогодишно, като задоволи нуждаещите се за различен по вид и качество обработени дърва за горене. Като най подходящ за тази цел терен е имот частна общинска собственост, находящ е в гр.Разград, акт за общинска собственост 828, с планоснимачен № 6230 с площ от 30 декара. Изграждането на базата в горепосочения терен ще се осъществи за по кратки срокове и с по малко финансови средства, тъй като има налична инфраструктура към подхода и в общинския имот. За изграждането на складова база ще са необходими 5 /пет/ декара площ от горепосочения имот.

Съгласно гореизложеното, на основание чл.21 , ал.1 , т.8 от ЗМСМА, чл.8 , ал.1 от ЗОС и чл.43, ал.2, т. 2 от Наредба №16 за управление, стопанисване и ползване на земи и гори от общинския поземлен фонд и на гори и земи от общинския горски фонд, Общински съвет – Разград, след поименно гласуване, с 25 гласа "ЗА", "против" – няма, "въздържал се" – няма,

РЕШИ:

1. Определя част от имот частна общинска собственост, находящ се в град Разград, акт за общинска собственост №828 , с планоснимачен № 6230 с площ от 30 декара за терен за изграждане на складова база за продажба на дърва за огрев, с площ в размер от 5 /пет/ декара .

2. Разрешава на ОП"РАЗГРАДЛЕС" да продава дърва за огрев за задоволяване нуждите на населението в Община Разград, от складовата база по т.1.

3. Определя лимит за закупуване на дървесина по т.2 в размер на 10 /десет/ пространствени кубически метра или 5 /пет/ тона за физическо лице, за една календарна година, с постоянен адрес на територията на Община Разград.

4. Цената на дървата за огрев се определя на база таксата на корен, приета с Наредба №14 на Общински съвет – Разград и направена калкулация за разходите по преработката и съхранението на дървата за горене.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14-дневен срок след обявяването му пред Окръжен съд – Разград по реда на ЗАП.

РЕШЕНИЕ

Община Разград е собственик на сграда „Дърводелска работилница“, находяща се в парцел – държавна собственост (стопански двор) №VII-535а, в кв.73 по плана на с.Побит камък, общ.Разград, долепена южно на сграда „Дарак с чепкало и гаражи” – общинска собственост. Със Заповед №2418/16.10.2006г. на Кмета на Община Разград сградата е освидетелствана за премахване, като опасна от самосрутване.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.24, чл.22, ал.1 и чл.44 ал.1, т.18 от ЗМСМА; чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.48, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 22 гласа “ЗА, “против” – няма, “въздържал се” – няма,

РЕШИ:

1. Да се проведе търг с тайно наддаване за продажба на строителни материали, които ще бъдат придобити след премахването на сграда – общинска собственост, представляваща „Дърводелска работилница“, находяща се в парцел – държавна собственост (стопански двор) №VII-535а, в кв.73 по плана на с. Побит камък, общ. Разград, при начална тръжна цена от 1500,00лв. (хиляда и петстотин лева), определена от независим лицензиран оценител.
2. Задължава Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултата от проведения търг, които в 3-дневен срок от издаването, респективно подписването им, да предостави в Общинския съвет.
3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14-дневен срок след обявяването му пред Окръжен съд Разград по реда ЗАП.

РЕШЕНИЕ

№ 750

В Община Разград е постъпило искане за добиване на строителни материали от полумасивна сграда-частна общинска собственост, представляваща бивше училище, находяща се в парцел П-118, кв.39 по плана на с.Черковна, общ.Разград, актувана с АОС № 1/17.11.1997 год. Със заповед № 2419/16.10.2006 год. на кмета на Община Разград сградата е освидетелствана като застрашена от самосрутване. Получено е и писмено съгласие за това от кметския заместник на с.Черковна. Изготвена е оценка от лицензиран оценител за оценка на сградата във вид на строителни материали в размер на 13 700 лв./тринадесет хиляди и седемстотин лева/, без ДДС.

Предвид гореизложеното, на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.24, чл.22, ал.1 и чл.44, ал.1, т.18 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.48, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 25 гласа “ЗА”, “против” – 3, “въздържал се” - няма

РЕШИ:

1. Да се проведе търг с тайно наддаване по реда на глава седма на Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост за продажба на строителни материали, които ще бъдат придобити след събарянето на сграда-частна общинска собственост, представляваща бивше училище, находяща се в парцел П-118, кв.39 по плана на с.Черковна, общ.Разград, актувана с АОС № 1/17.11.1997 год. при начална тръжна цена 13 700 лв./тринадесет хиляди и седемстотин лева/, без ДДС, определена от независим лицензиран оценител.
- 2.Задължава Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултата от проведения търг, които в 3-дневен срок от издаването, респективно подписването им, да предостави в Общински съвет Разград.
- 3.Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14-дневен срок след обявяването му пред Окръжен съд Разград по реда на ЗАП.

РЕШЕНИЕ

№ 751

“Пакстрой – Разград“ ЕАД гр.Разград е собственик на недвижимите имоти, както следва:

- земя Разсадник – имот №000434 с площ 6.001 дка, балансова стойност – 5 101 лева;
- земя Разсадник – имот №000436 с площ 5.400 дка, балансова стойност – 4 590 лева;
- земя Разсадник – имот №000455 с площ 35.812 дка, балансова стойност – 30 440 лева.

Постъпила е Докладна записка с вх.№93-00-254.1/27.10.2006 г. от изп. директор на “Паркстрой – Разград” ЕАД гр.Разград с предложение да бъде взето решение от Общински съвет Разград, с което да се извърши продажба на обособените имоти с номера – 000434 и 000436, чрез организиран от “Паркстрой – Разград” ЕАД гр.Разград търг,

съгласно Раздел IX “Особени правила при сключване на някои видове договори” от Наредба №3 на Общински съвет Разград за осъществяване на стопанската дейност на Община Разград чрез търговски дружества с общинско участие и чрез общински предприятия.

Съгласно разпоредбата на чл.33, ал.1 от Наредба №3 на Общински съвет Разград за осъществяване на стопанската дейност на Община Разград чрез търговски дружества с общинско участие и чрез общински предприятия, търговете и конкурсите за продажба, замяна и наем на дълготрайни активи се провеждат, а сключването на договорите се извършва от изпълнителния директор на едноличното акционерно дружества, след решение на Общинския съвет. Общински съвет Разград, след поименно гласуване с 16 гласа “ЗА”, “против” – 5, “въздържал се” – 5,

РЕШИ:

Не приема проекта за решение.

РЕШЕНИЕ

№ 752

В изпълнение Решение №384.2 по Протокол №34/22.05.1998 г. на Общински съвет Разград е сключен договор между Община Разград и ЕТ «Инжмодстрой – Ивайло Иванов» за предоставено право на изграждане на малки търговски обекти при условията на чл.120 от ППЗТСУ /отменен/, подписан на 14.09.1998 година. В края на м. август 2006 г. изтича петгодишният период през който ЕТ «Инжмодстрой – Ивайло Иванов» не дължи плащане на такси по ЗМДТ за ползваната земя, включваща УПИ №I-1899 в квартал 63 по плана на гр.Разград и УПИ №I-1818 в квартал 63 „В” по плана на града.

Урегулираните поземлени имоти са включени в баланса на «Общински пазари – Разград» ЕАД гр.Разград.

Съгласно разпоредбата на чл.33, ал.3 от Наредба №3 на Общински съвет Разград за осъществяване на стопанската дейност на Община Разград чрез търговски дружества с общинско участие и чрез общински предприятия, сключването на договори за продажба, замяна и наем на дълготрайни активи, в отделни случаи, може да се извърши без търг с решение на Общинския съвет.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.33, ал.3 и чл.35 от Наредба №3 на Общински съвет Разград за осъществяване на стопанската дейност на Община Разград чрез търговски дружества с общинско участие и чрез общински предприятия, във връзка с Докладна записка с вх. №122/10.07.2006 г. на изп. директор на “Общински пазари – Разград” ЕАД гр.Разград /приложена/, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 22 гласа “ЗА”, “против” – 3, “въздържал се” – 1,

РЕШИ:

1.Общинският съвет Разград дава разрешение на „Общински пазари – Разград” ЕАД гр.Разград да сключи договор за наем на земя с всички собственици и наематели на търговски обекти, построени от ЕТ „Инжмодстрой – Ивайло Иванов” за срок от пет години с месечна наемна цена 9,90 лева на кв. метър.

2.Наемната цена по т.1 да се актуализира ежегодно, съгласно официалния индекс на инфлация.

3.Възлага на изп. директор на „Общински пазари – Разград” ЕАД гр.Разград изпълнението на решенията по т.1 и т.2.

4.Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14-дневен срок след обявяването му пред Окръжен съд Разград по реда на ЗАП.

РЕШЕНИЕ

№ 753

Постъпила е молба за закупуване на общинско жилище в гр.Разград, ж.к.”Орел”, бл.20, вх.В, жилище № 21 от наемателя Хамди Мехмед Ахмед. Същата е разгледана на заседание на Комисията по чл.3 от Наредба № 17 за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища на Общински съвет Разград и е установено, че лицето отговаря на условията на чл.32, ал.1, т.1 от Наредба № 17.

Възложена е оценка от независим лицензиран оценител, който е определил цена на жилището 18 000 лв. без ДДС, а данъчната оценка е 8047.10 лв.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.24, чл.22, ал.1 и чл.44, ал.1, т.18 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.47, ал.1, т.3 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.4, ал.2, чл.33 и чл.34 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, Общинският съвет Разград, след поименно гласуване, с 18 гласа “ЗА”, “против” – няма, “въздържал се” – 6,

РЕШИ:

1. Променя списъка за предназначението, броя, вида и местонахождението на общинските жилища за 2006 година, като включва самостоятелен обект в жилищна сграда – частна общинска собственост, находящ се в гр.Разград, ж.к.”Орел”, бл.20, вх.В, жилище №21 в групата на жилищата за продажба на наематели в списъка за предназначението, броя, вида и местонахождението на общинските жилища за 2006 година.

2. Да се извърши продажба на самостоятелен обект в жилищна сграда – частна общинска собственост, представляващ жилище №21, находящо се в гр.Разград, ж.к.”Орел”, бл.20, вх.В, АОС №119/18.10.2006 г., със застроена площ от 82.13 кв.м., състоящо се от дневна, спалня, разширена кухня, балкон и сервизни помещения, заедно с прилежащо избено помещение № 21 с площ 3.55 кв.м., и 4.45 % идеални части от общите части на сградата и съответното право на строеж върху мястото при съседни на жилището: ляво – жилище № 20, дясно – стълбище, горе – жилище №24, долу – жилище № 18, и на избено помещение: ляво – изба № 20, дясно – изба №22, горе – жилища, на наемателя Хамди Мехмед Ахмед, ЕГН 4001245129, на цена 21 000 лв. без ДДС, при определена от независим лицензиран оценител цена на жилището 18 000 лв. без ДДС и данъчна оценка 8047.10 лв.

3. Задължава кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор за продажба на описания в т.2 недвижим имот, които в 3-дневен срок от издаването, респективно подписването им, да предостави в Общинския съвет.

4. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14-дневен срок след обявяването му пред Окръжен съд гр. Разград по реда на ЗАП.

РЕШЕНИЕ

№ 754

Постъпила е молба за закупуване на общинско жилище в гр.Разград, ж.к.”Орел”, бл.12, вх.А, жилище №3 от наемателя Стоянка Иванова Кирилова. Същата е разгледана на заседание на Комисията по чл.3 от Наредба № 17 за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища на Общински съвет Разград и е установено, че лицето отговаря на условията на чл.32, ал.1, т.1 от Наредба № 17.

Възложена е оценка от независим лицензиран оценител, който е определил цена на жилището 12 000 лв. без ДДС, а данъчната оценка е 4472.30 лв.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.24, чл.22, ал.1 и чл.44, ал.1, т.18 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.47, ал.1, т.3 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.4, ал.2, чл.33 и чл.34 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, Общинският съвет Разград, след поименно гласуване, с 24 гласа “ЗА”, “против” – няма, “ въздържал се” – няма,

РЕШИ:

1. Променя списъка за предназначението, броя, вида и местонахождението на общинските жилища за 2006 година, като включва самостоятелен обект в жилищна сграда – частна общинска собственост, находящ се в гр.Разград, ж.к.”Орел”, бл.12, вх.А, жилище №3 в групата на жилищата за продажба на наематели в списъка за предназначението, броя, вида и местонахождението на общинските жилища за 2006 година.

2. Да се извърши продажба на самостоятелен обект в жилищна сграда – частна общинска собственост, представляващ жилище №3, находящо се в гр.Разград, ж.к.”Орел”, бл.12, вх.А, АОС №112/16.10.2006 г., със застроена площ от 49.51 кв.м., състоящо се от дневна, кухня, балкон и сервизни помещения, заедно с прилежащо избено помещение № 3 с площ 5.03 кв.м., и 3.30 % идеални части от общите части на сградата и съответното право на строеж върху мястото при съседни на жилището: ляво – жилище № 2, дясно – жилище №4, горе – жилище №7, долу – изби, и на избено помещение: ляво – изба №2, дясно – изба №4, горе – жилища, на наемателя Стоянка Иванова Кирилова, ЕГН 6911275092, на цена 16 000 лв. без ДДС, при определена от независим лицензиран оценител цена на жилището 12 000 лв. без ДДС и данъчна оценка 4472.30 лв.

3. Задължава кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор за продажба на описания в т.2 недвижим имот, които в 3-дневен срок от издаването, респективно подписването им, да предостави в Общинския съвет.

4. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14-дневен срок след обявяването му пред Окръжен съд гр.Разград по реда на ЗАП.

РЕШЕНИЕ

№ 755

Постъпила е молба за закупуване на общинско жилище в гр.Разград, ж.к.”Орел”, бл.14, вх.Д, жилище № 5 от наемателя Тинка Маринова Стефанова. Същата е разгледана на заседание на Комисията по чл.3 от Наредба № 17 за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища на Общински съвет Разград и е установено, че лицето отговаря на условията на чл.32, ал.1, т.1 от Наредба № 17.

Възложена е оценка от независим лицензиран оценител, който е определил цена на жилището 15 500 лв. без ДДС, а данъчната оценка е 6803.90 лв.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.24, чл.22, ал.1 и чл.44, ал.1, т.18 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.47, ал.1, т.3 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.4, ал.2, чл.33 и чл.34 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, Общинският съвет Разград, след поименно гласуване, с 23 гласа “ЗА”, “против” – няма, “въздържал се” – няма,

РЕШИ:

1. Променя списъка за предназначението, броя, вида и местонахождението на общинските жилища за 2006 година, като включва самостоятелен обект в жилищна сграда – частна общинска собственост, находящ се в гр.Разград, ж.к.”Орел”, бл.14, вх.Д, жилище №5 в групата на жилищата за продажба на наематели в списъка за предназначението, броя, вида и местонахождението на общинските жилища за 2006 година.

2. Да се извърши продажба на самостоятелен обект в жилищна сграда – частна общинска собственост, представляващ жилище №5, находящо се в гр.Разград, ж.к.”Орел”, бл.14, вх.Д, АОС №108/05.10.2006 г., със застроена площ от 65.72 кв.м., състоящо се от хол, спалня, кухня, балкон и сервизни помещения, заедно с прилежащо избено помещение № 5 с площ 6.56 кв.м., и 4.33 % идеални части от общите части на сградата и съответното право на строеж върху мястото при съседни на жилището: ляво – жилище № 4, дясно – жилище № 6, горе – жилище №8, долу – жилище № 2, и на избено помещение: ляво – стена, дясно – изба №6, горе – жилища, на наемателя Тинка Маринова Стефанова, ЕГН 5912305116, на цена 19 000 лв. без ДДС, при определена от независим лицензиран оценител цена на жилището 15 500 лв. без ДДС и данъчна оценка 6803.90 лв.

3. Задължава кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор за продажба на описания в т.2 недвижим имот, които в 3-дневен срок от издаването, респективно подписването им, да предостави в Общинския съвет.

4. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14-дневен срок след обявяването му пред Окръжен съд гр. Разград по реда на ЗАП.

РЕШЕНИЕ

№ 756

Постъпила е молба за закупуване на общинско жилище в гр.Разград, ж.к.”Орел”, бл.16, вх.А, жилище № 24 от наемателя Ершане Фейзиева Юмер. Същата е разгледана на заседание на Комисията по чл.3 от Наредба № 17 за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища на Общински съвет Разград и е установено, че лицето отговаря на условията на чл.32, ал.1, т.1 от Наредба № 17.

Възложена е оценка от независим лицензиран оценител, който е определил цена на жилището 18 000 лв. без ДДС, а данъчната оценка е 7480.60 лв.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.24, чл.22, ал.1 и чл.44, ал.1, т.18 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.47, ал.1, т.3 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.4, ал.2, чл.33 и чл.34 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, Общинският съвет Разград, след поименно гласуване, с 25 гласа “ЗА”, “против” – няма, “въздържал се” – няма,

РЕШИ:

1. Променя списъка за предназначението, броя, вида и местонахождението на общинските жилища за 2006 година, като включва самостоятелен обект в жилищна сграда – частна общинска собственост, находящ се в гр.Разград, ж.к.”Орел”, бл.16, вх.А, жилище №24 в групата на жилищата за продажба на наематели в списъка за предназначението, броя, вида и местонахождението на общинските жилища за 2006 година.

2. Да се извърши продажба на самостоятелен обект в жилищна сграда – частна общинска собственост, представляващ жилище №24, находящо се в гр.Разград, ж.к.”Орел”, бл.16, вх.А, АОС №106/05.10.2006 г., със застроена площ от 82.13 кв.м., състоящо се от дневна, спалня, разширена кухня, балкон и сервизни помещения, заедно с прилежащо избено помещение № 24 с площ 3.42 кв.м., и 5.25 % идеални части от общите части на сградата и съответното право на строеж върху мястото при съседни на жилището: ляво – жилище № 23, дясно – стълбище, горе – покрив, долу – жилище № 20, и на избено помещение: ляво – изба № 23, дясно – абонатна, горе – жилища, на наемателя Ершане Фейзиева Юмер, ЕГН 7306255070, на цена 20 000 лв. без ДДС, при определена от независим лицензиран оценител цена на жилището 18 000 лв. без ДДС и данъчна оценка 7480.60 лв.

3. Задължава кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор за продажба на описания в т.2 недвижим имот, които в 3-дневен срок от издаването, респективно подписването им, да предостави в Общинския съвет.

4. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7-

дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14-дневен срок след обявяването му пред Окръжен съд гр.Разград по реда на ЗАП.

РЕШЕНИЕ

№ 757

Постъпила е молба за закупуване на общинско жилище в гр.Разград, ж.к."Орел", бл.24, вх.А, жилище № 8 от наемателя Валентин Йорданов Борисов. Същата е разгледана на заседание на Комисията по чл.3 от Наредба № 17 за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища на Общински съвет Разград и е установено, че лицето отговаря на условията на чл.32, ал.1, т.1 от Наредба № 17.

Възложена е оценка от независим лицензиран оценител, който е определил цена на жилището 12 000 лв. без ДДС, а данъчната оценка е 4461.20 лв.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.24, чл.22, ал.1 и чл.44, ал.1, т.18 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.47, ал.1, т.3 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.4, ал.2, чл.33 и чл.34 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, Общинският съвет Разград, след поименно гласуване, с 25 гласа "ЗА", "против" – няма, "въздържал се" – няма,

РЕШИ:

1. Променя списъка за предназначението, броя, вида и местонахождението на общинските жилища за 2006 година, като включва самостоятелен обект в жилищна сграда – частна общинска собственост, находящ се в гр.Разград, ж.к."Орел", бл.24, вх.А, жилище №8 в групата на жилищата за продажба на наематели в списъка за предназначението, броя, вида и местонахождението на общинските жилища за 2006 година.

2. Да се извърши продажба на самостоятелен обект в жилищна сграда – частна общинска собственост, представляващ жилище №8, находящо се в гр.Разград, ж.к."Орел", бл.24, вх.А, АОС №107/05.10.2006 г., със застроена площ от 43.46 кв.м., състоящо се от дневна, кухня, балкон и сервизни помещения, заедно с прилежащо избено помещение № 8 с площ 2.48 кв.м., и 2.88 % идеални части от общите части на сградата и съответното право на строеж върху мястото при съседни на жилището: ляво – жилище № 7, дясно – жилище № 9, горе – жилище №11, долу – жилище № 5, и на избено помещение: ляво – изба №9, дясно – изба №7, горе – жилища, на наемателя Валентин Йорданов Борисов, ЕГН 6702265089, на цена 15 000 лв. без ДДС, при определена от независим лицензиран оценител цена на жилището 12 000 лв. без ДДС и данъчна оценка 4461.20 лв.

3. Задължава кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор за продажба на описания в т.2 недвижим имот, които в 3-дневен срок от издаването, респективно подписването им, да предостави в Общинския съвет.

4. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14-дневен срок след обявяването му пред Окръжен съд гр.Разград по реда на ЗАП.

РЕШЕНИЕ

№ 758

Постъпила е молба за закупуване на общинско жилище в гр.Разград, ж.к."Орел", бл.7, вх.Е, жилище №.2 от наемателя Айше Шабанова Асенова. Същата е разгледана на заседание на Комисията по чл.3 от Наредба № 17 за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища на Общински съвет Разград и е установено, че лицето отговаря на условията на чл.32, ал.1, т.1 от Наредба № 17.

Възложена е оценка от независим лицензиран оценител, който е определил цена на жилището 14 000 лв. без ДДС, а данъчната оценка е 5449.00 лв.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.24, чл.22, ал.1 и чл.44, ал.1, т.18 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.47, ал.1, т.3 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.4, ал.2, чл.33 и чл.34 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, Общинският съвет Разград, след поименно гласуване, с 25 гласа "ЗА", "против" – няма, "въздържал се" – няма,

РЕШИ:

1. Променя списъка за предназначението, броя, вида и местонахождението на общинските жилища за 2006 година, като включва самостоятелен обект в жилищна сграда – частна общинска собственост, находящ се в гр.Разград, ж.к."Орел", бл.7, вх.Е, жилище №2 в групата на жилищата за продажба на наематели в списъка за предназначението, броя, вида и местонахождението на общинските жилища за 2006 година.

2. Да се извърши продажба на самостоятелен обект в жилищна сграда – частна общинска собственост,

представляващ жилище №2, находящо се в гр.Разград, ж.к."Орел", бл.7, вх.Е, АОС №109/16.10.2006 г., със застроена площ от 59.55 кв.м., състоящо се от дневна, спалня, кухня, балкон и сервизни помещения, заедно с прилежащо избено помещение с площ 2.27 кв.м., и 3.88 % идеални части от общите части на сградата и съответното право на строеж върху мястото при съседи на жилището: ляво – жилище № 1, дясно – жилище № 3, горе – жилище №5, долу – изби, и на избено помещение: ляво – изба на жилище №12, дясно – изба на жилище №3, горе – жилища, на наемателя Айше Шабанова Асенова, ЕГН 7002275099, на цена 18 000 лв. без ДДС, при определена от независим лицензиран оценител цена на жилището 14 000 лв. без ДДС и данъчна оценка 5449.00 лв.

3. Задължава кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор за продажба на описания в т.2 недвижим имот, които в 3-дневен срок от издаването, респективно подписването им, да предостави в Общинския съвет.

4. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14-дневен срок след обявяването му пред Окръжен съд гр. Разград по реда на ЗАП.

РЕШЕНИЕ

№ 759

Постъпила е молба за закупуване на общинско жилище в гр.Разград, ж.к."Орел", бл.12, вх.А, жилище №.2 от наемателя Лидия Милкова Станчева. Същата е разгледана на заседание на Комисията по чл.3 от Наредба № 17 за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища на Общински съвет Разград и е установено, че лицето отговаря на условията на чл.32, ал.1, т.1 от Наредба № 17.

Възложена е оценка от независим лицензиран оценител, който е определил цена на жилището 12 000 лв. без ДДС, а данъчната оценка е 4028.00 лв.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.24, чл.22, ал.1 и чл.44, ал.1, т.18 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.47, ал.1, т.3 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.4, ал.2, чл.33 и чл.34 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, Общинският съвет Разград, след поименно гласуване, с 25 гласа "ЗА", "против" – няма, "въздържал се" – няма,

РЕШИ:

1. Променя списъка за предназначението, броя, вида и местонахождението на общинските жилища за 2006 година, като включва самостоятелен обект в жилищна сграда – частна общинска собственост, находящ се в гр.Разград, ж.к."Орел", бл.12, вх.А, жилище №2 в групата на жилищата за продажба на наематели в списъка за предназначението, броя, вида и местонахождението на общинските жилища за 2006 година.

2. Да се извърши продажба на самостоятелен обект в жилищна сграда – частна общинска собственост, представляващ жилище №2, находящо се в гр.Разград, ж.к."Орел", бл.12, вх.А, АОС №111/16.10.2006 г., със застроена площ от 43.49 кв.м., състоящо се от дневна, кухня, балкон и сервизни помещения, заедно с прилежащо избено помещение № 2 с площ 4.65 кв.м., и 2.98 % идеални части от общите части на сградата и съответното право на строеж върху мястото при съседи на жилището: ляво – жилище № 1, дясно – жилище №3, горе – жилище №6, долу – изби, и на избено помещение: ляво – изба №1, дясно – изба №3, горе – жилища, на наемателя Лидия Милкова Станчева, ЕГН 7905255036, на цена 14 500 лв. без ДДС, при определена от независим лицензиран оценител цена на жилището 12 000 лв. без ДДС и данъчна оценка 4028.00 лв.

3. Задължава кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор за продажба на описания в т.2 недвижим имот, които в 3-дневен срок от издаването, респективно подписването им, да предостави в Общинския съвет.

4. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14-дневен срок след обявяването му пред Окръжен съд гр. Разград по реда на ЗАП.

РЕШЕНИЕ

№ 760

С Решение №219 по Протокол №13/11.10.2004 г на Общински съвет Разград бяха предоставени за безвъзмездно ползване за срок от 7 години на Общинския съвет на Съюза на пенсионерите гр.Разград за нуждите на кварталните им клубове имоти и части от имоти – частна общинска собственост. Единият от тези имоти, представляващ самостоятелна временна постройка със застроена площ 93,40 кв.м в гр.Разград ж.к."Освобождение", в близост до бл.68 се намира в УПИ II, кв.661 по плана на гр.Разград, който е продаден по реда на Закона за общинската собственост. Предвид предстоящото сключване на договор за продажба е необходимо постройката да бъде премахната и терена освободен. Кварталният клуб може да бъде преместен в други помещения – частна общинска собственост, находящи се в гр.Разград, бл."ОСО", ул."Тимок" №1. Предвид гореизложеното, на основни чл.21, ал.1,

т.8 и т.24, чл.22, ал.1 и чл.44, ал.1, т.18 от ЗМСМА, чл.39, ал.4 от Закона за общинската собственост и чл.39, ал.3, т.3 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет, след поименно гласуване, с 25 гласа “ЗА”, “против” – няма, “въздържал се” – няма

РЕШИ:

1.Изменя Решение № 219.1 по Протокол №13/11.10.2004 г на Общински съвет Разград като отнема предоставената за безвъзмездно ползване на Общинския съвет на Съюза на пенсионерите гр.Разград самостоятелна сграда със застроена площ 93,40 кв.м в ж.к. “Освобождение”, УПИ II, кв.661 по плана на гр. Разград .

2.Допълва Решение № 219.1 по Протокол №13/11.10.2004 г на Общински съвет Разград, като предоставя за безвъзмездно ползване за срок 5/пет/ години на Общинския съвет на Съюза на пенсионерите гр.Разград две партерни помещения в бл.”ОСО”, находящ се в гр.Разград, ул.”Тимок” №1 , както следва:

-помещение със застроена площ от 14,80 кв.м., при граници: север – улица, запад- междублоково пространство, юг – помещение; изток помещение и коридор;

- помещение със застроена площ от 17,60 кв.м , при граници: север – улица, запад – помещение и коридор, юг - помещение и коридор , изток – улица.

3.Задължава кмета на Община Разград да сключи анекс към договор№278/10.11.2004 година за безвъзмездно ползване между Община Разград и Общинския съвет на Съюза на пенсионерите гр.Разград, в който да бъдат отразени направените промени, който в 3-дневен срок от подписването му , да представи в Общинския съвет.

4.Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14-дневен срок след обявяването му пред Окръжен съд по реда на ЗАП.

РЕШЕНИЕ

№ 761

На основание § 10 ал.2 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за държавния бюджет на Република България за 2006 год. и в изпълнение на § 31 ал.2 от ПЗР на ЗДБРБ за 2006 год.,

Министерството на финансите извършва преразпределение на компенсираното очаквано годишно преизпълнение на ДДФЛ /данък върху доходите на физическите лица/. Определени са допълнителни средства като първи транш на база отчетни данни към 30 септември, като 20 на сто се разпределя за общините, в които е отчетено преизпълнение и 80 на сто между всички общини въз основа на критерии, съгласувани между министъра на финансите и НСОРБ. С писмо на МФ № ФО-63/ 25.10.2006 год. за Община Разград са разпределени допълнителни средства в размер на 919 185 лв.

Предвид изложеното и на основание чл.21, ал.1, т.6 и чл.22, ал.1 от ЗМСМА и чл.18 от Закона за общинските бюджети Общински съвет Разград, с 25 гласа “ЗА”, “против” – няма, “въздържал се” – няма,

РЕШИ:

1. Изменя бюджета на Община Разград съгласно Приложение №1, представляващо неразделна част от настоящото решение;

2. Задължава кмета на общината да отрази корекциите по бюджета по т.1 съобразно Единната бюджетна класификация за 2006 год.

3. Предоставените средства на общината от втори транш на преразпределение на преизпълнението на ДДФЛ съгласно §31 ал.2 от ЗДБРБ за 2006 год., да се прехвърлят в Резерв в § 97 по бюджета на общината .

4. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14-дневен срок след обявяването му пред Окръжен съд гр. Разград по реда на ЗАП.

Приложение №1

Б Ю Д Ж Е Т
НА ОБЩИНА РАЗГРАД
/ в т.ч. държавни дейности

Уточнен план към

Допълнителни

Уточнен план към

Постъпило е предложение с вх.№173/30.10.2006 г. от управителя на „ДИАГНОСТИЧНО – КОНСУЛТАТИВЕН ЦЕНТЪР - I - Разград” ЕООД гр.Разград до Председателя на Общински съвет Разград със следното съдържание:

1. В сградата, включена в баланса на дружеството, находяща се в гр.Разград, „Васил Левски” №1 са налице свободни помещения както следва:

- 1.1. Кабинет №24, находящ се на третия етаж с площ от 14,3 кв. метра;
- 1.2. Кабинет №31, находящ се на третия етаж с площ от 14,7 кв. метра;
- 1.3. Кабинет №52, находящ се на четвъртия етаж с площ от 14,3 кв. метра.

2. Да бъде внесено предложение в Общински съвет Разград за вземане на решение, за провеждане на търг за отдаване под наем на горепосочените обекти, по реда на Наредба №3 на Общински съвет Разград за осъществяване на стопанската дейност на Община Разград чрез търговски дружества с общинско участие и чрез общински предприятия.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2, чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.33, ал.1 от Наредба №3 на Общински съвет Разград за осъществяване на стопанската дейност на Община Разград чрез търговски дружества с общинско участие и чрез общински предприятия, във връзка с Докладна записка с вх. №173/30.10.2006 г. на „ДИАГНОСТИЧНО – КОНСУЛТАТИВЕН ЦЕНТЪР - I - Разград” ЕООД гр.Разград, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 24 гласа “ЗА”, “против” – няма, “въздържал се” – няма

РЕШИ:

1. Дава разрешение на „ДИАГНОСТИЧНО – КОНСУЛТАТИВЕН ЦЕНТЪР - I - Разград” ЕООД гр.Разград да проведе търг за отдаване под наем на следните кабинети:

- 1.1. Кабинет №24, находящ се на третия етаж с площ от 14,3 кв. метра;
- 1.2. Кабинет №31, находящ се на третия етаж с площ от 14,7 кв. метра;
- 1.3. Кабинет №52, находящ се на четвъртия етаж с площ от 14,3 кв. метра.

2. Търгът за отдаване под наем на кабинетите по т.1 да се проведе при спазване изискванията на Раздел IX от Наредба №3 на Общински съвет Разград за осъществяване на стопанската дейност на Община Разград чрез търговски дружества с общинско участие и чрез общински предприятия.

3. Възлага на управителя на „ДИАГНОСТИЧНО – КОНСУЛТАТИВЕН ЦЕНТЪР - I - Разград” ЕООД гр.Разград изпълнението на решенията по т.1 и т.2.

4. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14-дневен срок след обявяването му пред Окръжен съд Разград по реда на ЗАП.

РЕШЕНИЕ

№ 763

През 2000 г. на основание сключени договори в общински жилища са настанени следните наематели:

1. Живко Димов Димов – наемател на общинско жилище в гр.Разград, ж.к.”Орел”, бл.24, вх.8, жилище № 14 с договор от 12.09.2000 г.
2. Емине Сали Мехмед - наемател на общинско жилище в гр.Разград, ж.к.”Орел”, бл.26, вх.Г, жилище № 10 с договор от 23.10.2000 г.
3. Тодор Петков Комитов - наемател на общинско жилище в гр.Разград, ж.к.”Орел”, бл.27, вх.Б, жилище № 8 с договор от 12.09.2000 г.
4. Бедрие Али Дъгънова - наемател на общинско жилище в гр.Разград, ул.”Костур” 22, жилище № 31 с договор от 12.09.2000 г.
5. Христо Добрев Христов – наемател на общинско жилище в гр.Разград, ж.к.”Орел”, бл.3, вх.Г, жилище № 24 с договор от 13.11.2000 г.
6. Анелия Димитрова Маринова – наемател на общинско жилище в гр.Разград, ж.к.”Орел”, бл.3, вх.Д, жилище № 18 с договор от 12.09.2000 г.
7. Айше Халилова Салиева – наемател на общинско жилище в гр.Разград, ж.к.”Орел”, бл.12, вх.Е, жилище № 14 с договор от 23.10.2000 г.
8. Зенеп Халилова Салиева – наемател на общинско жилище в гр.Разград, ж.к.”Орел”, бл.12, вх.И, жилище № 22 с договор от 23.10.2000 г.
9. Искрен Йорданов Илиев – наемател на общинско жилище в гр.Разград, ул.”Абритус” 29, вх.А, жилище № 7 с договор от 15.12.2000 г.
10. Коста Христов Добрев – наемател на общинско жилище в гр.Разград, ул.”Перистър”, бл.1, жилище №.2 с договор от 23.10.2000 г.

Поради изтичане на срока за настаняване и подадени молби от наемателите за продължаване на наемните правоотношения, както и на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.24, чл.22, ал.1 и чл.44, ал.1, т.18 от ЗМСМА, чл.46, ал.4 от

ЗОС и чл.18, ал.3 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, Общинският съвет, след поименно гласуване, с 21 гласа “ЗА”, “против” – 2, “въздържал се” – 1,

РЕШИ:

1. Удължава срока на договорите за наем на наематели на жилищни имоти – частна общинска собственост, както следва:

1.1. Живко Димов Димов – наемател на общинско жилище в гр.Разград, ж.к.”Орел”, бл.24, вх.8, жилище № 14 – до 12.09.2010 г.

1.2. Емине Сали Мехмед - наемател на общинско жилище в гр.Разград, ж.к.”Орел”, бл.26, вх.Г, жилище № 10 – до 23.10.2010 г.

1.3. Годор Петков Комитов - наемател на общинско жилище в гр.Разград, ж.к.”Орел”, бл.27, вх.Б, жилище № 8 – до 12.09.2010 г.

1.4. Бедрие Али Дъгънова - наемател на общинско жилище в гр.Разград, ул.”Костур” 22, жилище № 31 – до 12.09.2010 г.

1.5. Христо Добрев Христов – наемател на общинско жилище в гр.Разград, ж.к.”Орел”, бл.3, вх.Г, жилище № 24 – до 13.11.2010 г.

1.6. Анелия Димитрова Маринова – наемател на общинско жилище в гр.Разград, ж.к.”Орел”, бл.3, вх.Д, жилище № 18 – до 12.09.2010 г.

1.7. Айше Халилова Салиева – наемател на общинско жилище в гр.Разград, ж.к.”Орел”, бл.12, вх.Е, жилище № 14 – до 23.10.2010 г.

1.8. Зенеп Халилова Салиева – наемател на общинско жилище в гр.Разград, ж.к.”Орел”, бл.12, вх.И, жилище № 22 – до 23.10.2010 г.

1.9. Искрен Йорданов Илиев – наемател на общинско жилище в гр.Разград, ул.”Абритус” 29, вх.А, жилище № 7 – до 15.12.2010 г.

1.10. Коста Христов Добрев – наемател на общинско жилище в гр.Разград, ул.”Перистър”, бл.1, жилище № 2 - до 23.10.2010 г.

2.Задължава кмета на Община Разград да издаде заповеди за удължаване срока на договорите за наем на наемателите по точка 1 и ключи анекси към договорите, които в 3-дневен срок от издаването им, респективно подписването им, да предостави в Общинския съвет.

3.Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград, в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14-дневен срок след обявяването му пред Окръжен съд гр. Разград по реда на ЗАП.

РЕШЕНИЕ

№ 764

С Решение № 602 по протокол №34/27.03.2006 год. на Общински съвет Разград беше предоставена безвъзмездно за управление за срок от три години на Регионален инспекторат по образование на МОН Разград част от имот – публична общинска собственост, представляваща две помещения със застроена площ от 27,30 кв.м от сградата на Общежитие за средношколци Разград за откриване на Ресурсен център за подпомагане на интегрираното обучение и възпитание на деца и ученици със специални образователни потребности. В изпълнение на решението беше сключен договор с Регионален инспекторат по образование на МОН Разград. Получено е искане за разширяване на ползваната база. Към настоящия момент има останали свободни помещения в блок “Г” на Общежитие за средношколци гр. Разград.

Предвид гореизложеното, както и на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.24, чл.22, ал.1 и чл.44, ал.1, т.18 от ЗМСМА, 12, ал.3 и ал.4 от Закона за общинската собственост и чл.14, ал.3 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 24 гласа “ЗА”, “против” – няма, “въздържал се” - няма

РЕШИ:

1.Предоставя безвъзмездно за управление за срок от 3 години на Регионален инспекторат по образование на МОН Разград за нуждите на “Ресурсен център за подпомагане на интегрираното обучение и възпитание на деца и ученици със специални образователни потребности - гр. Разград” част от имот - публична общинска собственост, представляваща две помещения и санитарен възел, със застроена площ от 56,31 кв. м от източната част на блок “Г” на сградата на Общежитие за средношколци, находяща се в гр. Разград, ул. Н. Й. Вапцаров №10, при граници на частта от имота: север - помещение, юг - помещение, запад – коридор.

2.Задължава кмета на Община Разград да сключи договор за предоставяне безвъзмездно за управление на Регионален инспекторат по образование на МОН Разград за нуждите на “Ресурсен център за подпомагане на интегрираното обучение и възпитание на деца и ученици със специални образователни потребности - гр. Разград”

част от имот - публична общинска собственост, представляваща частта от имота, описана в т.1, който в тридневен срок от подписването му да предостави в Общински съвет Разград.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14-дневен срок след обявяването му пред Окръжен съд Разград по реда на ЗАП.

РЕШЕНИЕ

№ 765

Съгласно Договор № 250 от 11.11.2003 г. на ЕТ “Д-р Венелин Кръстев– Амбулатория за първична медицинска помощ – индивидуална практика” е предоставена част от имот – публична общинска собственост за ползване за лекарски кабинет от общопрактикуващ лекар, находяща се в с. Стражец, общ. Разград, ул. “Москва” № 26, първи етаж, със застроена площ 60 кв. м. по Акт за публична общинска собственост № 2/17.11.1997 г.

В съответствие с разпоредбите на т.12.1 от договора за наем и чл. 15, ал. 1, т. 4 от Закона за общинската собственост, наемните правоотношения ще бъдат прекратени на 10.11.2006 г., поради изтичане срока на договора.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 24, чл. 22, ал. 1, чл. 44, ал. 1, т.18 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 15, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредба № 2 на Общински съвет - Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет – Разград, след поименно гласуване, с 19 гласа “ЗА”, “против” – няма, “въздържал се” - няма,

РЕШИ:

1. Да се отдаде под наем чрез конкурс за срок от 3 /три/ години за ползване за лекарски кабинет от общопрактикуващ лекар, част от имот - публична общинска собственост, находяща се в с. Стражец, общ.Разград, ул. “Москва” № 26, първи етаж, със застроена площ 60 кв.м. по Акт за публична общинска собственост № 2/17.11.1997 г.

2. Задължава кмета на Община Разград да проведе конкурса за отдаване под наем на описания в т.1 имот, по реда на Наредба № 2 на Общински съвет - Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост при начална наемна цена определена по Приложение № 1 на същата наредба и въз основа на резултатите от конкурса да сключи договор за наем.

3. Задължава кмета на Община Разград в 3-дневен срок от издаването, респективно подписването, да представи в Общински съвет – Разград всички административни актове и договора за наем, издадени в изпълнение на т. 2 от настоящото решение.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14-дневен срок след обявяването му пред Окръжен съд Разград по реда на ЗАП.

РЕШЕНИЕ

№ 766

Съгласно Договор № 252 от 24.11.2003 г. на ЕТ “Д-р Деян Коларов - Амбулатория за индивидуална практика за първична медицинска помощ” е предоставена част от имот – публична общинска собственост за ползване за лекарски кабинет от общопрактикуващ лекар, находяща се в с. Липник, общ.Разград, ул. “Искър” № 11, със застроена площ от 36.00 кв.м.

В съответствие с разпоредбите на т.12.1 от договора за наем и чл. 15, ал. 1, т. 4 от Закона за общинската собственост, наемните правоотношения ще бъдат прекратени на 24.11.2006 г., поради изтичане срока на договора.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 24, чл. 22, ал. 1, чл. 44, ал. 1, т.18 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 15, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредба № 2 на Общински съвет - Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет – Разград, след поименно гласуване, с 22 гласа “ЗА”, с “против” – няма, “въздържал се” - няма,

РЕШИ:

1. Да се отдаде под наем чрез конкурс за срок от 3 /три/ години за ползване за лекарски кабинет от общопрактикуващ лекар, част от имот - публична общинска собственост, находяща се в с. Липник, общ.Разград, ул. “Искър” № 11, със застроена площ 36.00 кв.м. по Акт за публична общинска собственост № 7/18.02.2000 г.

2. Задължава кмета на Община Разград да проведе конкурса за отдаване под наем на на описания в т.1 имот, по реда на Наредба № 2 на Общински съвет - Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост при начална наемна цена определена по Приложение № 1 на същата наредба и въз основа на

резултатите от конкурса да сключи договор за наем.

3. Задължава кмета на Община Разград в 3-дневен срок от издаването, респективно подписването, да представи в Общински съвет – Разград всички административни актове и договора за наем, издадени в изпълнение на т. 2 от настоящото решение.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14-дневен срок след обявяването му пред Окръжен съд Разград по реда на ЗАП.

РЕШЕНИЕ

№ 767

Съгласно Договор № 252 от 24.11.2003 г. на ЕТ “Д-р Деян Коларов - Амбулатория за индивидуална практика за първична медицинска помощ” е предоставена част от имот – публична общинска собственост за ползване за лекарски кабинет от общопрактикуващ лекар, находяща се в с. Киченица, общ.Разград, ул. “Кирил и Методий” № 36, със застроена площ от 36.00 кв.м.

В съответствие с разпоредбите на т.12.1 от договора за наем и чл. 15, ал. 1, т. 4 от Закона за общинската собственост, наемните правоотношения ще бъдат прекратени на 24.11.2006 г., поради изтичане срока на договора.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 24, чл. 22, ал. 1, чл. 44, ал. 1, т.18 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 15, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредба № 2 на Общински съвет - Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет – Разград, след поименно гласуване, с 22 гласа “ЗА”, “против” – няма, “въздържал се” - няма,

РЕШИ:

1. Да се отдаде под наем чрез конкурс за срок от 3 /три/ години за ползване за лекарски кабинет от общопрактикуващ лекар, част от имот - публична общинска собственост, находяща се в с. Киченица, общ.Разград, ул. “Кирил и Методий” № 36, със застроена площ от 36.00 кв.м. по Акт за публична общинска собственост № 4/18.02.2000 г.

2. Задължава кмета на Община Разград да проведе конкурса за отдаване под наем на на описания в т.1 имот, по реда на Наредба № 2 на Общински съвет - Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост при начална наемна цена определена по Приложение № 1 на същата наредба и въз основа на резултатите от конкурса да сключи договор за наем.

3. Задължава кмета на Община Разград в 3-дневен срок от издаването, респективно подписването, да представи в Общински съвет – Разград всички административни актове и договора за наем, издадени в изпълнение на т. 2 от настоящото решение.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14-дневен срок след обявяването му пред Окръжен съд Разград по реда на ЗАП.

РЕШЕНИЕ

№ 768

Съгласно Договор № 247 от 07.11.2003 г. на ЕТ “Д-р Исмаил Ахмед – Амбулатория за първична медицинска помощ -индивидуална практика”е предоставена част от имот – публична общинска собственост за ползване за медицински кабинет като индивидуална практика за първична медицинска помощ находяща се в с. Мортагоново, ул. “Иван Вазов” № 2, с обща застроена площ 65.00 кв. м., по Акт за публична общинска собственост № 2/16.10.1997 г.

В съответствие с разпоредбите на т.12.1 от договора за наем и чл. 15, ал. 1, т. 4 от Закона за общинската собственост, наемните правоотношения ще бъдат прекратени на 07.11.2006 г., поради изтичане срока на договора.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 24, чл. 22, ал. 1, чл. 44, ал. 1, т.18 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 15, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредба № 2 на Общински съвет - Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет – Разград, след поименно гласуване, с 23 гласа “ЗА”, “против” – няма, “въздържал се” няма,

РЕШИ:

1. Да се отдаде под наем чрез конкурс за срок от 3 /три/ години за ползване за лекарски кабинет от общопрактикуващ лекар, част от имот – публична общинска собственост находяща се в с. Мортагоново, ул. “Иван Вазов” № 2, с обща застроена площ 65.00 кв. м., по Акт за публична общинска собственост № 2/16.10.1997 г.

2. Задължава кмета на Община Разград да проведе конкурса за отдаване под наем на описания в т.1 имот, по реда на

Наредба № 2 на Общински съвет - Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост при начална наемна цена определена по Приложение № 1 на същата наредба и въз основа на резултатите от конкурси да сключи договор за наем

3. Задължава кмета на Община Разград в 3-дневен срок от издаването, респективно подписването, да представи в Общински съвет – Разград всички административни актове и договора за наем, издадени в изпълнение на т. 2 от настоящото решение.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14-дневен срок след обявяването му пред Окръжен съд Разград по реда на ЗАП.

РЕШЕНИЕ

№ 769

Съгласно Договор № 256 от 05.12.2003 г. на ЕТ “Д-р Елена Миличина - индивидуална практика за първична медицинска доболнична помощ” е предоставена част от имот – публична общинска собственост за ползване за лекарски кабинет от общопрактикуващ лекар, находяща се в с. Пороище, общ.Разград, ул. “Асеница” № 35, със застроена площ 18.00 кв.м. по Акт за публична общинска собственост № 2/14.11.1997 г.

В съответствие с разпоредбите на т.12.1 от договора за наем и чл. 15, ал. 1, т. 4 от Закона за общинската собственост, наемните правоотношения ще бъдат прекратени на 27.11.2006 г., поради изтичане срока на договора.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 24, чл. 22, ал. 1, чл. 44, ал. 1, т.18 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 15, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредба № 2 на Общински съвет - Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет – Разград, след поименно гласуване, с 23 гласа “ЗА”, “против” – няма, “въздържал се” - няма,

РЕШИ:

1. Да се отдаде под наем чрез конкурс за срок от 3 /три/ години за ползване за лекарски кабинет от общопрактикуващ лекар, част от имот - публична общинска собственост, находяща се в с. Пороище, общ.Разград, ул. “Асеница” № 35, със застроена площ 18.00 кв.м. по Акт за публична общинска собственост № 2/14.11.1997 г.

2. Задължава кмета на Община Разград да проведе конкурса за отдаване под наем на на описания в т.1 имот, по реда на Наредба № 2 на Общински съвет - Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост при начална наемна цена определена по Приложение № 1 на същата наредба и въз основа на резултатите от конкурса да сключи договор за наем.

3. Задължава кмета на Община Разград в 3-дневен срок от издаването, респективно подписването, да представи в Общински съвет – Разград всички административни актове и договора за наем, издадени в изпълнение на т. 2 от настоящото решение.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14-дневен срок след обявяването му пред Окръжен съд Разград по реда на ЗАП.

РЕШЕНИЕ

№ 770

Съгласно Договор № 277 от 31.12.2003 г. на ЕТ “Д-р Нежат Салим - Амбулатория за индивидуална практика за първична медицинска помощ” е предоставена част от имот – публична общинска собственост за ползване за лекарски кабинет от общопрактикуващ лекар, находяща се в с. Раковски, общ.Разград, ул. “Опълченска” № 2, със застроена площ 40.23 кв.м. по Акт за публична общинска собственост № 6/16.10.1997 г.

В съответствие с разпоредбите на т.12.1 от договора за наем и чл. 15, ал. 1, т. 4 от Закона за общинската собственост, наемните правоотношения ще бъдат прекратени на 14.11.2006 г., поради изтичане срока на договора.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 24, чл. 22, ал. 1, чл. 44, ал. 1, т.18 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 15, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредба № 2 на Общински съвет - Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет – Разград, след поименно гласуване, с 23 гласа “ЗА”, “против” – няма, “въздържал се” - няма,

РЕШИ:

1. Да се отдаде под наем чрез конкурс за срок от 3 /три/ години за ползване за лекарски кабинет от общопрактикуващ лекар, част от имот - публична общинска собственост, находяща се в с. Раковски, общ.Разград, ул. “Опълченска” № 2, със застроена площ 40.23 кв.м. по Акт за публична общинска собственост № 6/16.10.1997 г.

2. Задължава кмета на Община Разград да проведе конкурса за отдаване под наем на на описания в т.1 имот, по реда на Наредба № 2 на Общински съвет - Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост при начална наемна цена определена по Приложение № 1 на същата наредба и въз основа на резултатите от конкурса да сключи договор за наем.

3. Задължава кмета на Община Разград в 3-дневен срок от издаването, респективно подписването, да представи в Общински съвет – Разград всички административни актове и договора за наем, издадени в изпълнение на т. 2 от настоящото решение.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14-дневен срок след обявяването му пред Окръжен съд Разград по реда на ЗАП.

РЕШЕНИЕ

№ 771

Получена е чрез Администрацията на Президента с писмо № 94-00/3549 от 21.09.2006 г. молба от Владин Бенков Йовчев от гр. Разград, ул. “Костур” № 22, вх. Б, ап. 2 за опрощаване на дължими здравноосигурителни вноски.

Съгласно писмо с изх. № 17-02-0803/27.10.2006 г. на ТД на НАП – гр. Разград, лицето е с непрекъснати здравноосигурителни права на основание чл. 109, ал. 1 от ЗЗО, тъй като има внасяни здравни вноски на основание чл. 40, ал. 1, т. 4 от ЗЗО /като пенсионер/ за периода от 01.02.2004 г. до момента. Задълженията на лицето са за периода 01.01.2000 – 31.01.2004 г. и са в размер на 728.25 лв. От тях главница 512.52 лв. и лихви 215.73 лв.

Съгласно удостоверение с изх. № 154/01.11.2006 г. на Дирекция “Местни данъци и такси” при Община Разград, г-н Бенков няма декларирана движима и недвижима собственост в Община Разград, но на негово име има регистрирана фирма с наименование ЕТ “Владин Бенков – Фани” с адрес гр. Русе, ул. “Тодор Икономов”, вх. Б, ет. 6. Г-н Йовчев е с призната инвалидност – I група - пълна слепота на двете очи.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с писмо № 94-00/3549 от 21.09.2006 г. от Администрацията на Президента на Република България, Общински съвет – Разград, с 22 гласа “ЗА”, “против” – няма, “въздържал се” – няма,

РЕШИ:

1. Предлага на Президента на Република България задължението на Владин Бенков Йовчев от гр. Разград, ул. “Кресна” № 22, вх. Б, ап. 13 в размер на 728.25 лв. от тях главница 512.52 лв. и лихви 215.73 лв. да бъде опростено поради заболяване на зрителния нерв, довело до пълна слепота на двете очи и затруднено социално и материално състояние.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в 14-дневен срок след обявяването му пред Окръжен съд Разград по реда на ЗАП.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/П/ Не се чете / Д. Монева /

СЕКРЕТАР:/П/ Не се чете

/ В. Миланова /