

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - РАЗГРАД

ПРОТОКОЛ № 8

От проведеното заседание на Общински съвет - Разград на 20.02. 2012 година от 10.00 часа в зала 1101 на общината.

От 33 общински съветници на заседанието присъстваха 32.

По уважителни причини отсъства общински съветник Цветан Йосифов.

Заседанието на ОбС започна работа с регистрирани 31 общински съветници.

В хода на заседанието в 11.05 часа се включи общински съветник Никола Николов.

/ Приложение №1 към Протокола/.

На заседанието присъстваха: г-н Любомир Цонев - зам.- кмет на Община Разград, г-жа Ценка Таракчиева – зам.- кмет на Община Разград, кметове на населени места и кметски наместници, представители на общинска администрация, журналисти.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Уважаеми колеги,

Днешното заседание на Общинския съвет на 20.02. 2012 година започва с предчувствие за настъпващата пролет. Пожелавам ви от сърце здраве, пролетно настроение, висок дух и ползотворна работа на днешната сесия.

За участие днес са се регистрирали 31 общински съветници. Един е подал предварително молба по уважителни причини, че ще отсъства и един отсъства по неизвестни причини.

С 31 присъстващи, регистрирани общински съветници имаме необходимия кворум ,Общинският съвет може да заседава легитимно и да взема законни решения съгласно изискванията на чл.27, ал.2 от

ЗМСМА, поради което на основание чл. 53, ал.1 от нашия Правилник откритам заседанието на Общински съвет Разград на 20.02. 2012 година.

Обявявам за дежурен секретар на днешното заседание общински съветник Мустафа Назъм.

Дневният ред ви е раздаден предварително , състои от две точки:

1. Докладни записки, 17 на брой
2. Текущи.

Давам ви думата за предложения по дневния ред. Заповядайте господин Цонев.

Г-н Любомир Цонев – зам. кмет на Община Разград

Уважаема госпожо председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Моля ви на основание чл. 85 от Правилника за работа на Общинския съвет и взаимодействието му с общинската администрация да приемете по извънредния способ докладна записка, **Относно: Обезпечение на авансово плащане чрез издаване на запис на заповед за Проект № DIR-51011119-12-30 „Доизграждане, реконструкция на съществуваща канализационна и водопроводна мрежи и пречиствателна станция за отпадни води на гр. Разград”, финансиран чрез Договор за безвъзмездна финансова помощ № DIR-51011119-C011 / 14.10.2011 г. по Оперативна програма „Околна среда 2007 – 2013 г.”, съфинансирана от Европейския фонд за регионално развитие и Кохезионния фонд на Европейския съюз.**

Мотивите ми за тази докладна записка са свързани с това, че имаме вече сключен договор за една от дейностите, които са предвидени за изпълнение по този проект, което ни дава възможност да поискаме съгласно указанията и критериите за това по Оперативната програма аванс, с цел обезпечаване изпълнението на всички дейности по този проект. Поради това, че този договор беше сключен след провеждането на постоянните комисии, моля сега да приемете тази докладна записка по извънредния способ ,за да стартира успешно изпълнението на проекта, тъй като както знаете финансирането се обезпечава от бюджета на Общината и от Оперативната програма чрез аванса.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря,господин Цонев. Има ли други предложения по дневния ред? Не виждам. Съгласно нашия Правилник подобно предложение би следвало да се гласува, след изслушване на поне едно възражение. Има ли такива възражения? Не виждам поради което подлагам на гласуване

предложението на господин Цонев за включване в дневния ред на допълнителната докладна записка с вх. № 126, която ви е раздадена преди сесията на общинския съвет. Моля, гласувайте.

С 31 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма, дневният ред се увеличи с още една докладна записка - № 126 с вносител г-н Л. Цонев.

Подлагам на гласуване целия дневен ред. Моля, гласувайте.

С 31 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма, дневният ред се приема.

Пристъпваме към изпълнението на неговата точка първа.

ПО ТОЧКА ПЪРВА ДОКЛАДНИ ЗАПИСКИ

С Т А Т И Я 1

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Първата докладна записка, която поставям на вашето внимание е с вх. № 118/13.02. 2012 г.

Докладна записка от Денчо Стоянов Бояджиев – кмет на Община Разград

Относно: Одобряване на структура на Общинската администрация в Община Разград.

Давам думата на вносителя на докладната записка господин Цонев, който е упълномощен по силата на заповед, изписана в докладната записка да представлява кмета. Заповядайте господин Цонев.

Г-н Любомир Цонев – зам. кмет на Община Разград

Уважаема госпожо Председател,

Дами и господа общински съветници,

Съгласно приетата и действаща към настоящия момент структура на Общинската администрация, администрацията се състои от 3-ма зам.-кмета, секретар и 8 дирекции, включващи отдели, сектори, експертни и технически длъжности, чиито функции и отговорности са регламентирани с Устройствения правилник на Общинската администрация на Община Разград.

През периода от приемането на структурата до настоящия момент настъпиха изменения в нормативната база, регламентираща въпросите свързани с дейността и отговорностите на общинската администрация.

С Писмо от 18.11.2011 г. на зам. -министър – председател и министър на финансите Симеон Дянков са дадени указания на кметовете на общини за оптимизиране на структурите на общинските администрации и преразглеждане на функциите и числеността на персонала.

Съобразявайки се с изискванията за численост в структурните звена на общинската администрация на основание влезли в сила от 01.01.2012 г. промени на Класификатора на длъжностите в администрацията и приоритетите за развитие на Община Разград, за организиране на новите отговорности, предлагам на вашето внимание нова структура на общинската администрация, която е разработена при стриктно спазване на изискванията на чл.4 и чл.5 от Закона за администрацията, чл.15, ал.2, от ЗМСМА и чл.12, ал.1, т.6 от Наредбата за прилагане на Класификатора на длъжностите в администрацията и съгласно която същата се определя с 3 бр. зам.-кметове, секретар и 6 бр. дирекции.

На вашето внимание е проектът за решение: Одобрява структура на общинската администрация в Община Разград, считано от 01.03.2012 г., състояща се от 3 бр. зам.-кметове, секретар и 6 бр. дирекции, разпределени съгласно Приложение 1, което е на вашето внимание.

Моля в Приложение №1 в колонката под втория заместник кмет, където в квадратчето е изписано Дирекция „ТСУ, общинска собственост и незаконно строителство” вместо „незаконно” да се чете **”контрол по строителството”**. Т.е. става: **Дирекция „ТСУ, общинска собственост и контрол по строителството”** и съответно отделът, който е „Незаконно строителство, ОРО и транспорт” да стане: **„Контрол по строителството, ОРО и транспорт”**. Тази промяна предлагам на вашето внимание в проекта за решение по структурата и е свързана в съответствие със Закона за устройство на територията.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Успяхте ли да нанесете терминологичното уточнение на вносителя? Докладната записка беше разгледана в ПК по законност превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации. Ще помоля нейния председател господин Димитров да ни запознае с решението и дебатите в комисията.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК

На 13.02. 2012 г. комисията по законност обсъди докладната записка и след станалата дискусия със 7 гласа „ЗА” без „против” и „въздържали се” подкрепи проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Давам ви думата за въпроси по докладната записка.

Заповядайте, господин Иво Димитров.

Г-н Иво Димитров - КП „СК - СДС, ДСБ”

Уважаема госпожо Председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Уважаеми господин Цонев,

Един въпрос: В кой отдел са хората, които през тази година ще определят размера на такса смет, която ще бъде приета в края на годината от Общинския съвет и колко човека са?

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Приключихте ли? Това ли Ви беше въпроса?

Г-н Иво Димитров - КП „СК - СДС, ДСБ”

Да.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Имате ли колеги други въпроси? Засега не виждам.

Давам думата на вносителю за отговор.

Г-н Любомир Цонев – зам. кмет на Община Разград

По отношение на отговорностите свързани, с управлението на дейностите по чистотата и определянето на такса смет същите са вменени в Дирекция „Програми и околна среда”. Четири души са.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Имате ли други въпроси? Не виждам. Давам ви думата за становища и изказвания. Заповядайте, госпожо Орешкова.

Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ”

Имам предложение в проекта за решение в т.1: **бройката от 3 бр. зам. – кметове да стане 2 броя**. Мисля, че мотивите за това предложение са очевидни, Общината достатъчно добре работи и с двама заместник-кмета, още един може би ще бъде излишен. Затова и в тази връзка е предложението ми. Ще го представя в писмен вид.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Имате ли други становища, изказвания и предложения?

Господин Иво Димитров, заповядайте.

Г-н Иво Димитров - КП „СК - СДС, ДСБ”

По принцип аз имам въпрос към това предложение защото аз съм склонен да го подкрепя, но само така редуциране от трима на двама нищо не означава защото за мен не стана ясно отдолу самите функции как ще бъдат преразпределени между останалите двама? Между двамата заместник -кмета по принцип функционално трябва да има някакво разделение например: къде ще отиде Общинско радио? Кой от трите ще бъде според Вас излишен и функциите му как да бъдат разпределени между другите двама? Защото просто така да махнем един заместник кмет....

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Заповядайте ,госпожо Орешкова.

Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ”
Ами считам, че могат да си разпределят функциите ,тъй като за третия заместник кмет ресорът е „Образование” и „Здравеопазване” могат да си ги разделят по равно, според разбиранията.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Значи, предложението Ви е за третия заместник кмет.

/ Разговор между общински съветник Иво Димитров и общински съветник Милена Орешкова. Не говорят на микрофон/

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Ще Ви моля да говорите на микрофон.

Г-н Иво Димитров - КП „СК - СДС, ДСБ”
Схващам, че Вашето предложение е да не се прави промяна, да остане както е сега. Така ли?

Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ”
В момента нали са разпределени ресорите на третия заместник кмет.

Г-н Иво Димитров - КП „СК - СДС, ДСБ”
Как, къде са разпределени?

Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ”
„Образование”, „Здравеопазване” са прехвърлени на другите двама заместник кмета.

Г-н Иво Димитров - КП „СК - СДС, ДСБ”
И правите предложение да няма промяна. Да остане така.

Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ”

Да се запази както е в момента състоянието.

Г-н Иво Димитров - КП „СК - СДС, ДСБ”

Добре. Благодаря Ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Когато госпожа Орешкова даде в писмен вид предложението, ще го подложа на гласуване. Имате ли други предложения?

Г-н Владимир Заимов – ПП „БСП”

Искам само да напомня, че сегашната структура е приета с трима заместник- кмета.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря господин Заимов. Имате ли други становища, предложения за изменение? Давам думата на вносителя.

Г-н Любомир Цонев – зам. кмет на Община Разград

Уважаема госпожо Председател,

Дами и господа общински съветници,

Господин Заимов спомена, наистина досега действащата структура е с трима заместник- кмета и може би ако някой разполага с нея ще види, че това е така. Това за което говори госпожа Орешкова е едно неофициално разпределение на дейностите, които са предвидени да бъдат управлявани от третия заместник кмет. Има неофициално разпределение. Така, че това разпределение като отговорности е неофициализирано и всяко предложение както каза и господин Иво Димитров трябва да бъде свързано с преразпределение на функциите на този заместник кмет който се предлага да отпадне, а не се знае кой от тримата. Знаете, че зад тези структурни наименования не фигурират лица. Правото на кмета е да освобождава и назначава заместник кмет винаги тогава когато той счете за необходимо без предизвестие. Това е и по смисъла на ЗМСМА. Така, че това което в момента от досега действащите двама заместник кмета, в това число аз съм единия от тях, което съществува като разпределение не може да бъде основание за някакво такова решение. Трябва да има ясно разпределение на функциите на заместник кметовете.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря господин Цонев. Отново питам: Има ли други становища по докладната записка? Ако няма, прекратявам дебатите и ще подложа на

гласуване предложението на госпожа Орешкова, относно изменение на проекта за решение, то е със следното съдържание:

В т.1 на проекта за решение да станат 2 броя заместник - кметове, т.е. цифрата 3 да бъде заменена с цифрата 2.

Това е предложението, което подлагам на гласуване. Тази докладна записка не изисква поименно гласуване, поради което ви моля да използвате електронната система, за да гласувате по предложението на госпожа Орешкова.

С 12 гласа „ЗА”, „против” – 14, „въздържали се” – 5, предложението не се приема. Изискуемият минимум за приемането на решение по тази точка от ЗМСМА е 17 гласа.

Подлагам на гласуване цялостния проект за решение по докладна записка с вх. № 118. Моля гласувайте.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 76

Съгласно изискванията на ЗМСМА, Общинският съвет одобрява структурата на Общинската администрация по предложение на кмета на общината.

Действащата към датата на постановяване на настоящето решение структура на администрацията се състои от 3-ма зам.-кмета, секретар и 8 дирекции, включващи отдели, сектори, експертни и технически длъжности, чиито функции и отговорности са регламентирани в Устройствения правилник на Общинската администрация на Община Разград.

В съответствие с изискванията за численост в структурните звена на общинската администрация на основание влезли в сила от 01.01.2012 г. промени на Наредбата за прилагане на Класификатора на длъжностите в администрацията е постъпила Докладна записка от кмета на Община Разград за одобряване на структурата на общинската администрация.

Направено е предложение структурата да включва 3 бр. зам.-кмета, секретар и 6 бр. дирекции.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.2 от ЗМСМА и чл.6, т.2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Разград, неговите комисии и взаимодействието му с Общинската администрация мандат 2011-2015 г., във връзка с чл.4 и чл.5 от Закона за администрацията, чл.15, ал.2 от ЗМСМА и чл.11 и

чл.12, ал.1, т.6 от Наредбата за прилагане на Класификатора на длъжностите в администрацията, Общинският съвет, с 19 гласа „ЗА”, „против” – 12, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И :

1. Одобрява структура на Общинската администрация в Община Разград, считано от 01.03.2012 г., състояща се от 3 бр. зам.-кмета, секретар и 6 бр. дирекции, разпределени съгласно Приложение № 1.

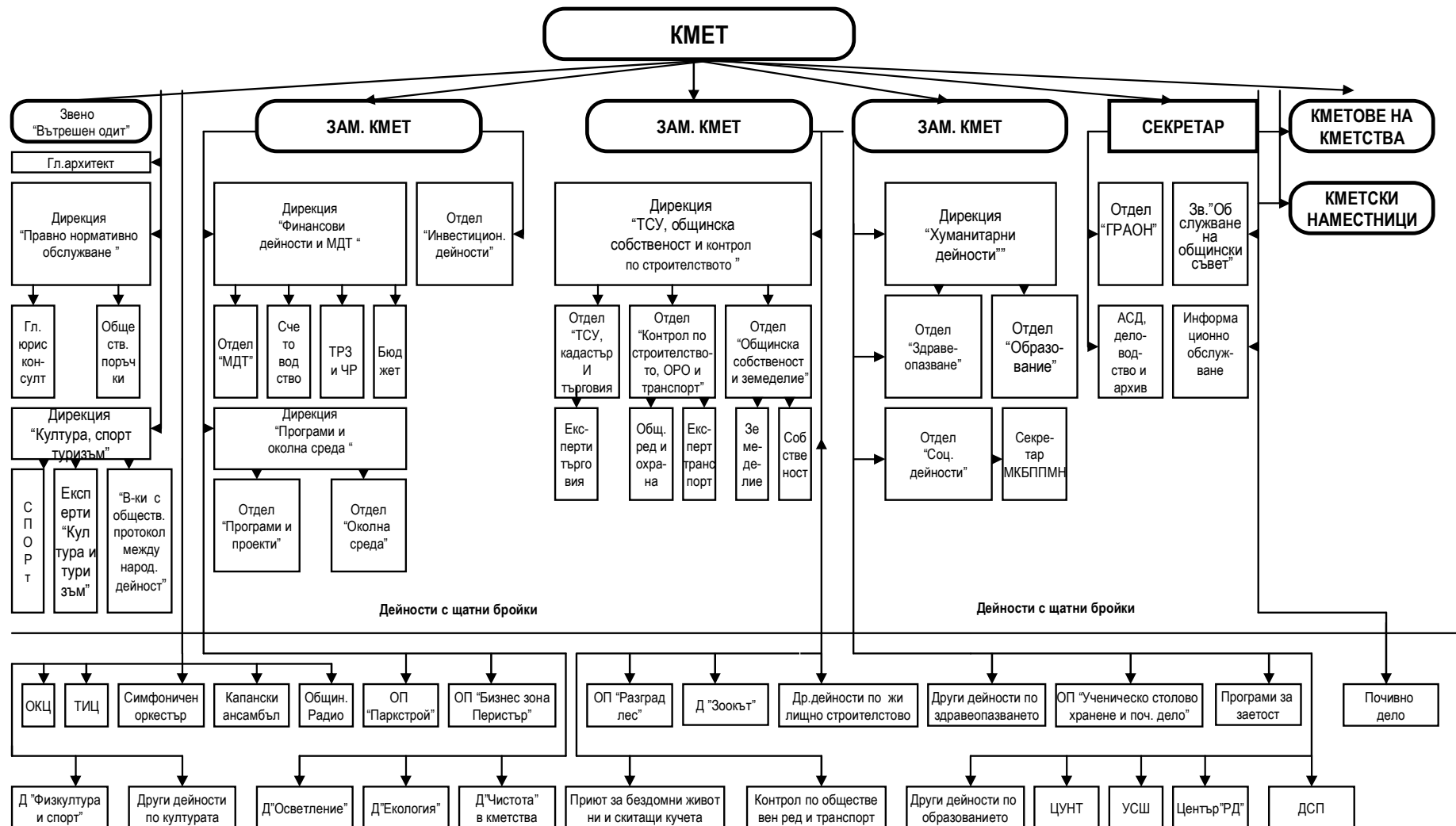
2. Възлага на кмета на общината да разработи и утвърди длъжностно разписание на общинската администрация, в рамките на одобрената от Общински съвет – Разград численост на персонала и структурата по т. 1 от настоящето решение.

Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и областния управител на Област Разград в 7 дневен срок от приемането му.

ОБЩИНА РАЗГРАД

СТРУКТУРА НА ОБЩИНСКАТА АДМИНИСТРАЦИЯ И ДЕЙНОСТИТЕ КЪМ НЕЯ

Приложение №1
В сила от 01.03.2012 г. Реш. ОбС
№ 76 по Протокол № 8 / 20.02.2012 г.



СТАТИЯ 2

Преминаваме към следващата докладна записка. Преди да започнем да я разглеждаме искам да направя едно технологично уточнение: първоначалният номер на докладната записка е 78 и той доказва, че тя е внесена съобразно изискванията на закона на 30.01.2012 г. Под този номер е раздадена и разглеждана в постоянните комисии. След отразяване на направените на тези комисии предложения и на общественото обсъждане, е внесен коригиран вариант, с който в момента разполагате и с който ще работим .Той е с вх. № 114 от 10.02. 2012 г. Така че ще ви помоля да се ориентирате по номер 78, който съвпада с номер 114.

Докладна записка от Денчо Бояджиев – кмет на Община Разград

Относно: Приемане на уточнения план и отчета за 2011 г. и проекта за бюджет на Община Разград за 2012 г.

Давам думата на вносителя господин Любомир Цонев, който е упълномощен по силата на заповед ,изписана в докладната записка да представлява кмета. Заповядайте господин Цонев.

Г-н Любомир Цонев – зам. кмет на Община Разград

Уважаема госпожо Председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Още веднъж искам да се извиня за това, че фигурират два номера като внесен материал по тази докладна записка, просто вторият номер е излишен, наш служител малко се е престарал ,без да знае това е завел отново докладната записка. Така, че считайте това което каза госпожа Цанева, докладната записка е внесена на 30.01.2012 г. Всичко това е свързано с изискванията на закона. Спазени са всички процедури. Изготвен беше план - график, проведеха се срещи с всички звена второстепенни разпоредители, в това число и тези, които са на делегирани бюджети, с кметовете на кметства ,на които бяха обсъдени параметрите на бюджета за 2012 година. Провеدهа се заседания на постоянните комисии, обществено обсъждане, което е отразено в протокола накрая на материала, който е на вашето внимание.

По отношение на материала, който е пред вас. Той се състои от две части, съгласно изискванията на Закона, това е: **Уточнен план и отчет на бюджета за 2012 г. и Проект на общинския бюджет за 2012 г.**

По отношение на информацията за плана и изпълнението на сборния бюджет на общината за 2011 г. можем да кажем, че той включва следните основни моменти:

- Отчетът за изпълнението на бюджета на 42 бр. второстепенни разпоредители с бюджетни кредити, в т.ч. на четири броя общински предприятия;

- Отчетът на разходите за дейности, пряко финансирани чрез собствения бюджет;
- Отчетът за постъпилите и разходвани средства по набирателната сметка, извънбюджетните сметки и по фонд “Приватизация”;
- Целевите трансфери от МФ и други отраслеви министерства и
- Отчетът за общинския дълг.

Информацията е групирана съответно по приходната и разходната част отделно за двете групи дейности - делегирани от държавата и общински дейности, както и дофинансирането на делегираните държавни дейности за сметка на собствените приходи.

През отчетния период са отразени служебни корекции по бюджета - на база писма от МФ, както и отразени по прихода и разхода получени дарения и привлечени средства, с което обемът на бюджета е увеличен с 3 379 х.лв., в т.ч. за държавни дейности увеличение с 1 285 х. лв., а за общински дейности – увеличение с 2 094 х.лв.

Уточненият годишен план за 2011 год. е 34 669 х. лв. при първоначален план 31 289 х.лв.

Най-голям дял в размера на допълнителните средства имат: целеви средства за рекултивация на общински депа за битови отпадъци – 1 399 х.лв., субвенции за безплатни и намалени цени на пътувания, безплатен превоз на учениците до 16-год. възраст и за вътрешноградски превози - 674 х.лв., за безплатни учебници и учебни помагала на 5-год деца, децата от подготвителните групи и учениците от I до VII клас – 330 х.лв., 168 х.лв. от спонсорства и дарения, за провеждане на избори – 133 х.лв., за национални програми за осигуряване на заетост - 119 х.лв., за обезщетения на педагогическия персонал- 85 х.лв., за покриване на част от превозните разноски на педагогическия персонал – 64 х.лв.

Освен с отразените корекции от централния бюджет, през 2011 г., с решения на общинския съвет бюджетът е увеличен с 392 х.лв. в частта на общинските дейности от изпълнение на приходната част на учебните заведения, работещи по системата на делегирани бюджети.

Изпълнението на приходите за делегираните от държавата дейности подробно са описани в докладната записка.

Плановият размер на приходите и разходите за „държавните дейности” е 17 562 х.лв, а за отчетния период приходите са изпълнени на 100%.

По отношение на приходите от общинските дейности също така подробно описани: приходи от имуществени данъци; приходи от такси и цени на услуги; други неданъчни приходи; субсидия за местни дейности в т.ч. Общата изравнителна субсидия и субсидията за зимно поддържане и снегочистване, които са в размер на 1 850 х.лв., представляващо 100 % от плана.

Целева субсидия за капиталови разходи в размер на 1 766 х. лв. в т.ч. за проекта за закриване на старото депо за ТБО – 1 398 х.лв. също 100 %.

Общото изпълнение на приходната част на бюджета за 2011 год. е 91,8 %, при план 34 669 х.лв. са постъпили 31 814 х.лв.

В края на финансовата 2011 г. по сметката на общината има наличност от 2 444 х.лв. - преходен остатък за 2012 год., в т.ч. за ДД – 841 х.лв. и за ОД – 1 603 х.лв

По отношение на изпълнение на разходната част: Общият обем на разходната част на бюджета по уточнен план е 34 669 х.лв., изпълнението е 29 370 х.лв. или 84,7%. Има отчетени просрочени задължения в размер на 286 х.лв., които в голямата си част са за текущ ремонт и външни услуги за местните дейности.

По отношение на бюджета за 2012 година: Проектът за бюджет на Община Разград за 2012 г. е разработен в съответствие с приетата нормативна уредба, общинския план за развитие 2007-2013 г. и приоритетите на общинското ръководство за развитието на общината. При определяне рамката на бюджета е отчетено влиянието на продължаващата финансова и икономическа криза, забавената икономическа активност в национален мащаб, поскъпването на основни хранителни продукти и енергийни източници, свитата инвестиционна активност, както и действащите на национално ниво макроикономически показатели.

Основни принципи, които са съблюдавани при разработване на рамката на проектобюджет 2012 г. са:

- Устойчивост и балансиране на възможностите на приходната част с необходимите човешки и материални ресурси по разходната част за постигане на целите, заложените от общинското ръководство и запазване качеството на предлаганите услуги;

- Определяне на изпълнима приходна рамка след анализиране на възможностите за увеличаване на собствените приходи. При запазени данъчни ставки на имуществените данъци се акцентира на мерки за увеличаване събираемостта им.

При планиране на разходната част сме приложили следния подход:

1. Планиране на разходите до размера на собствените приходи;
2. Осигуряване на прехвърлените от 2011 г. ангажименти - просрочени разходи в размер на 286 х.лв., в т.ч. неразплатени текущи ремонти около 97 х.лв., капиталови разходи в размер на 70 х.лв., ел. енергия и горива - 35 х.лв.;
3. Осигуряване на основните потребности от второстепенните разпоредители с бюджетни кредити;
4. Планиране на разходи за обслужване на общинския дълг – главници и лихви.

Планиране на специфични разходи за 2012 г.:

- Ресурсна осигуреност на дейностите по разработка, кандидатстване и управление на проекти, в т.ч. съфинансиране. Това го коментирахме на всички постоянни комисии.

- За традиционни и нови публични услуги от културния и спортния календар, за юбилейни годишнини и чествания от национално и местно значение;

- Осигуряване на допълнителни средства по прилагане на новите наредби за здравословно хранене в детските заведения.

Общият обем на проекта за бюджет е в размер на 34 282 х. лв., в т.ч. приходи за ДД – 15 953 х.лв. и 18 329 х.лв. за общински дейности. в т.ч. и за дофинансиране на ДД – 631 х.лв

Спрямо първоначалния обем на бюджета за 2011 г. планираните средства за 2012 г. са с 2 993 х.лв. повече, дължащо се на по-големия преходен остатък от 2011 г., очакваните приходи от оперативни програми за възстановяване на временни безлихвени заеми като очакваме известен ръст на собствените приходи.

По отношение на приходната част, подробно са описани, очакваните Данъчни приходи като общ обем от 3 110 х.лв.; Неданъчни приходи 10 684 х.лв.; Приходи от управление на общинска собственост - тук са включени приходите от стопанската дейност на общинските предприятия и приходите от наеми на общинска собственост. Завишеният ръст от 28% спрямо изпълнението се дължи най-вече на промяна в начина на отчитане на приходите в ОП «Столово хранене и почивно дело». В Приложение №2 много добре са изписани всички останали приходи от продажба на общинска собственост, от такси, от субсидии и финансиране.

Основните приоритети за 2012 година, това са:

1. Гарантиране на финансова стабилност при управление на общинския бюджет, в условия на икономическа криза;

2. Осигуряване изпълнението на спечелени проекти по оперативни програми и на допълнителните разходи, свързани както с реализацията им, така и с устойчивост на резултатите от приключени проекти;

3. Подобряване условията за провеждане на учебния процес в училищата и детските градини , чрез провеждане на енергоефективни и благоустойствени мерки;

4. Създаване на условия и предпоставки за икономически активност на бизнеса.

С предложения проект за бюджет за 2012 година се цели:

- Подобряване качеството на услугите, предлагани на местната общност, създаване на изнесени работни места;

- Създаване предпоставки за развитие на туристическия потенциал и повишаване привлекателността на Разград, чрез експониране на неговите културни и исторически ценности;

- Провеждане на политики за подкрепа на децата и младите хора;

- Модернизиране на съществуващата спортно-техническа база;
- Създаване на условия за стимулиране на икономическата активност на бизнеса.

Материалът по отчета и проекта е представен на местната общност и беше обсъден публично под формата на обществен форум на 08.02.2011 г.

На основание на предложенния материал за бюджет 2012 година предлагам на вашето внимание проект за решение. Моля в проекта за решение на страница 15, в последния абзац, отдолу нагоре пети ред, където пише: „Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, моля да се добави преди т.6, т.2 и става: Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.2, т.6 и т.н. и в проекта за решение в приложенията, в Приложение № 13, което е на страница 82, пише: **СПРАВКА** за месечния размер на средства за изплащане на възнагражденията на работещите в бюджетните звена през 2012 г., моля да се добави след „За” – „числеността и” и текстът става : **СПРАВКА** за числеността и месечния размер на средства за изплащане на възнагражденията на работещите в бюджетните звена през 2012 г. Тази справка кореспондира с т.10 от проекта за решение, която гласи: **Определя численост и месечен размер** Просто да съответства справката с текста от проекта за решение.

Проектът за решение в пълната си част е на вашето внимание. Мисля, че е излишно да го чета и след като отразихме тези малки допълнения, които направих по бюджета съм готов за въпроси и неговото обсъждане.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря на вносителя.

Уважаеми колеги,

Закона за общинските бюджети изисква една специфична процедура за приемане на общинския бюджет, която е спазена. Освен, че се подложи на обществено обсъждане проекта за бюджет беше предоставен на всички постоянни комисии, като комисията по бюджет имаше две заседания, встъпително и заключително и на тези заседания присъстваха и председателите на всички останали постоянни комисии. Сега ще изслушаме председателите на комисии, които ще ни запознаят как е протекъл дебата и какви са били решенията по бюджета в съответните комисии. На първо място давам думата на председателя на ПК по бюджет, финанси и икономическа политика господин Петко Стоянов. Заповядайте господин Стоянов.

Г-н Петко Стоянов – Председател на ПК

На заключителното заседание на комисията по бюджет и финанси за бюджета на Община Разград с направените изменения по разглежданите

въпроси в съответните останали постоянни комисии. По проекта на бюджета в своя окончателен вид на 10.02. 2012 г. в него бяха заложени и промени, които бяха свързани с тези предложения. На окончателното гласуване проекта за бюджет беше с 6 гласа „ЗА”, без „против” и 3 – „въздържали се”.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Благодаря господин Стоянов. Господин Димитров, комисията по законност. Имате думата.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации

Комисията по законност разгледа докладната записка на 6.02. 2012 г., тя не е ресорна, функционална комисия и след станалата дискусия, комисията единодушно с 9 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се” подкрепя проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Благодаря господин Димитров. Госпожо Салим, Постоянната комисия собственост.

Г-жа Нюсрет Салим – Председател на ПК по управление на общинска собственост, приватизация и след приватизационен контрол

Докладната записка беше разгледана на заседание на Постоянната комисия на 08.02. 2012 г. Със 7 гласа «ЗА» без «против» и «въздържали се» комисията подкрепи докладната записка и проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Благодаря госпожо Салим.
ПК по култура, културно – историческо наследство и духовни ценности, господин Занев имате думата.

Г-н Румян Занев – Председател на ПК
В комисията по култура на 07.02. 2012 г. се проведе заседанието, 5 гласуваха „ЗА”, „против” и „въздържали се” – няма тъй като двама са отсъствали по уважителни причини.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Благодаря. Госпожо Монева, ще Ви помоля за ПК по образование и наука.

Г-жа Добринка Монева – Председател на ПК

Заседанието на ПК по образование и наука се проведе на 07.02. 2012 г. Разгледан беше плана и отчета за 2011 г. и проекто -бюджет във функция „Образование”. С 8 гласа „ЗА” и 1 – „въздържал се” общинските съветници от комисията подкрепиха проекта за бюджет.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. ПК по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство, господин Хамиев.

Г-н Хами Хамиев – Председател на ПК

Комисията със 7 гласа „ЗА”, без „против” и 1 – „въздържал се” подкрепя докладната записка.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Мустан, ПК за младежта, спорта и туризма.

Г-н Музаффер Мустан – Председател на ПК

Постоянната комисия за младежта, спорта и туризма разгледа проекто бюджета за „Спорт и спортни дейности” за 2012 година и с 3 гласа „ЗА” и 1 – „въздържал се” прие да се разгледа и на настоящата сесия.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. ПК по социална политика, трудова заетост и здравеопазване, д-р Апти имате думата.

Г-н Левент Апти – Председател на ПК

На 07.02. 2012 г. се проведе заседание на ПК по социална политика, трудова заетост и здравеопазване и във Функции 4,5, а именно Здравеопазване и Социално осигуряване и грижи, Постоянната комисия подкрепи с 5 гласа „ЗА”, 3 гласа „въздържали се” и 1 – не участвал самите Функции в този вид.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. ПК по устройство и развитие на територията, транспорт на Общината. Господин Иво Димитров има думата.

Г-н Иво Димитров – Председател на ПК

Уважаема госпожо Председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

ПК по устройство и развитие на територията, транспорт на Общината заседава на 06.02. 2012 г. и след задълбочен дебат и най – вече изясняване какъв е критерия за средствата за разпределение по кметства за

улиците по селата, със 7 гласа „ЗА” и с 3- „въздържали се” подкрепя проекта за решение за бюджет на Община Разград.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Постоянна комисия по европейска интеграция и международно сътрудничество, господин Ролев заповядайте.

Г-н Теодор Ролев – Председател на ПК

На 08.02.2012 г. се проведе заседание на по европейска интеграция и международно сътрудничество. На заседанието присъстваха 5 члена и с 2 гласа „ЗА”, без „против” и с „въздържали се” – 3, комисията не подкрепя докладната записка.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря.

Уважаеми колеги, това бяха становищата на председателите на постоянните комисии. Давам ви думата за въпроси към вносителя на докладната записка. Заповядайте, господин Грънчаров.

Г-н Мирослав Грънчаров - ПП „ГЕРБ”

Аз имам въпрос към Вас госпожо Председател: Какъв ще бъде механизмът на приемане, по точки ли ще се гласува, анблок ли, по функции ли? Да дадете малко разяснения.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

По принцип, ако се прави предложение за поотделно гласуване тогава ще го подложат на гласуване ,иначе процедираме както е приетия механизъм. Има проект за решение и се гласува в цялост този проект за решение. Ако се направи предложение за друг начин на гласуване ще го подложат за становище и преценка от Общинския съвет. Имате ли други въпроси към вносителя на докладната записка. Заповядайте, госпожо Радославова.

Г-жа Надежда Радославова – ПП „ГЕРБ”

Моят въпрос към господин Цонев е следния: Тъй като освен като член на 3 постоянни комисии присъствах и на публичното обсъждане на бюджета, което се състоя на 08.02. 2012 г. в стола на Средношколското общежитие. Това което ми направи впечатление беше, че на това публично обсъждане нямаше публика. В смисъл такъв присъстваха изключително 90 % хора от общинска администрация и много малко граждани на Общината. Така, че моят въпрос е към вносителя господин Цонев: Не се ли притеснява от едно обществено обсъждане на което няма общество и от какво смята, че е продиктувана липсата на интерес на гражданите, живеещи в Общината

към бюджета който е много съществена част от работата на тази Община и на Общинския съвет съответно?

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Госпожо Радославова, ще помоля да прецизираме въпроса. Питането Ви е дали е спазена процедурата и дали е разгласен по надлежния ред, това ли е?

Г-жа Надежда Радославова – ПП „ГЕРБ“

Значи питането ми е, аз предполагам, че е, защото доколкото съм запозната е направено така и господин Цонев го изнесе това на самото публично обсъждане, че по реда е направено ...

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Тоест поставяте на съмнение механизма за оповестяване.

Г-жа Надежда Радославова – ПП „ГЕРБ“

Не, не поставям. Просто въпросът ми е свързан с това: Според него от какво е продиктувана липсата на интерес на гражданите на Разград? Защо те не се интересуват от това как се разпределят парите в Общината.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря за въпроса. Имате ли други въпроси? Доктор Заимов, заповядайте.

Г-н Владимир Заимов – ПП „БСП“

Аз мисля, че това не е предмет на обсъждане на сесия. Бих си предложил услугите за една психотерапевтична сесия между питането и господин Цонев, но да не разводняваме.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Очевидно няма да се възползваме от Вашето предложение. Ще ви помоля наистина по същество ,тъй като доста ни е натоварен дневният ред ,поставяйте въпроси, които са свързани с конкретните материали. Давам думата на господин Ролев.

Г-н Теодор Ролев - КП „СК - СДС, ДСБ“

Аз имам въпрос към вносителя на докладната, а той касае именно частта на преходния остатък, който за 2011 година е малко над 2 400 000 лв.

Господин Цонев, тази сума, този преходен остатък как се съотнася към преходния остатък за 2010 година и бихте ли били така добър да

обясните точно как се структурира, как се разбива по подробно този преходен остатък? От къде се получава?

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Благодаря. Има ли други въпроси?

Г-н Михаил Тодоров – ПП „ГЕРБ“
Госпожо Председател, аз ще си задам въпроса след като чуя отговора на господин Цонев.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
След отговора на господин Цонев. Значи да дадем тогава думата на господин Цонев и ако има други въпроси ще ги зададете. Заповядайте, господин Цонев.

Г-н Любомир Цонев – зам. кмет на Община Разград
Първо като отговорна госпожа Радославова. Той ще прозвучи и като въпрос.

Госпожо Радославова, общинските съветници, общинска администрация ли са? Медиите, общинска администрация ли са? Хората, които присъстваха там вярно, че имаше и от общинската администрация, но имаше и много хора, които мисля, че не бяха от общинската администрация, даже задаваха въпроси. Това ми е отговора на госпожа Радославова.

На господин Ролев – Преходният остатък е подробно описан от какво е. Това са остатъци от присъдени приходи и икономии от делегираните от държавата дейности – училищата, които им ги възстановяваме веднага, които по смисъла на Закона са длъжни към 31 декември да ги преведат по сметка на Общината, а ние веднага след Нова година да им ги върнем обратно и това е направено. Тука има представители на училищата и те ще го удостоверят това. Другата част от остатъка аз поясних 1 139 000 лв. това е от един проект който Общината спечели по едно Постановление на министерския съвет, свързано със закриването на стари депа за който парите бяха преведени в края на годината, на 2011 година и затова той се прехвърля като преходен остатък за 2012 година и той си е целево по предназначение. Тази година ще реализираме този проект. Госпожа Ганева, ако може да допълни.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Да, разбира се. Заповядайте госпожо Ганева.

Г-жа Минка Ганева – Директор на дирекция „Финансови дейности и МДТ“

Преходният остатък тази година е по – голям в сравнение с преходния остатък от 2010 година. За информация 2010 година преходния остатък е бил 1 698 000 лв., разпределен съответно 986 000 лв. за държавни и 711 000 лв. за общински дейности. Що се касае до преходния остатък от 2011 година, който влиза в 2012 година той е разпределен съобразно Приложение 2.1. приложено в докладната записка като в първата част, която виждате в т.І в тази справка е посочен по източници където са оставали остатъците. През 2012 година втората част, второ римско: Разпределение на преходния остатък през 2012 г. е посочено и какво е разпределението. Само искам да кажа, че в по – голямата си част преходните остатъци са целево предназначени, а що се касае за държавните дейности от там имат реализирани малки икономии. В сравнение за преходната година те са били малко по – големи, а тази година малко по – малко, в размер на 841 000 лв.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря на госпожа Ганева. Господин Ролев, имате ли уточняващи въпроси?

Г-н Теодор Ролев - КП „СК - СДС, ДСБ”

Уточняващ въпрос само може би към госпожа Ганева: Колко е преходния остатък в частта за общинските дейности за 2011 година?

Г-жа Минка Ганева – Директор на дирекция „Финансови дейности и МДТ”

1 603 000 лв. е преходния остатък от общинските дейности.

Г-н Теодор Ролев - КП „СК - СДС, ДСБ”

Това е за 2011 г.

Г-жа Минка Ганева – Директор на дирекция „Финансови дейности”
Да.

Г-н Теодор Ролев - КП „СК - СДС, ДСБ”

Или ръст спрямо 2010 г. от 900 000 лв.

Г-жа Минка Ганева – Директор на дирекция „Финансови дейности и МДТ”

Да. Но трябва да имате предвид, че са от целеви средства. Целеви по предназначение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Господин Ролев, удовлетворен ли сте от отговорите или имате още уточняващи въпроси?

Г-н Теодор Ролев - КП „СК - СДС, ДСБ”

Не, благодаря.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

И аз благодаря. Преди да дам думата на госпожа Радославова за да разбера дали е доволна от отговора за протокола обявявам, че кворума се покачи на 32 души.

/ В 11.05 ч. общински съветник Никола Николов се включва за заседанието на ОбС/

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Заповядайте госпожо Радославова.

Г-жа Надежда Радославова – ПП „ГЕРБ”

Не, не съм доволна и искам да кажа нещо на доктор Заимов, че сме колеги и

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Не, аз Ви давам думата да кажете дали сте доволна от отговора.

Г-жа Надежда Радославова – ПП „ГЕРБ”

Аз разбирам за какво ми давате думата. Както давате на него думата за такива неща мисля си, че трябва да му отговоря и аз по този начин. Като колеги би трябвало да се уважаваме, да се изслушваме, а не да

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Имате ли допълнителни искания за уточняване на Вашия въпрос към вносителя?

Г-жа Надежда Радославова – ПП „ГЕРБ”

Не, нямам, но не съм доволна от отговора.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Има ли други въпроси? Господин Тодоров, заповядайте.

Г-н Михаил Тодоров – ПП „ГЕРБ”

Уважаема госпожо Председател,

Уважаеми колеги,

Аз имам няколко въпроса към вносителя и те общо касаят приходната част на бюджета. Нека да започна и аз с преходния остатък от 2 444 000 лв. и в частност 1 600 000 лв. които са от общински приходи. Радвам се, че характеризирахте ситуацията като условие на нестабилност и икономическа преди малко като правихте анализ на прихода, а не употребихте думата „криза”. Защото наистина като гледаме този бюджет и приходната му част аз с радост заключавам, че Община Разград не е в криза. Има ръст, има остатък преходен, но за съжаление не чухме нищо за управлението на този преходен остатък, който в по – голямата си част се дължи на гражданите на Община Разград. Искяхте да говорим конкретно затова и ще задам няколко въпроса конкретно с конкретни цифри. Планувате увеличение на приходите от общински такси в частност „детски градини” като залагате в прихода 565 000 лв., спрямо реализираните 483 000 лв. за предходна година. Интересно ми е, как смятате това да се случи когато смятам, пък и тук на всички колеги им е ясно, че населението на Община Разград намалява прогресивно в т.ч. и децата? Друго, което ми направи впечатление, цифрата наистина е малка 25 000 лв. приход от „Туристически данък”. Така, от моя кратък опит мога да кажа, че в общественото пространство винаги е витаела идеята Разград да се превърне в един туристически център, както и Вие това го залагате с участието си по проекти за в бъдеще. Бях изумен, каква част от целия бюджет е този данък – 25 000 лв. Ако наистина има някаква воля да се работи в това направление според мен тук трябва да се залагат едни по – големи цифри за да има наистина стимул и едно доказване, че се работи в тази посока. Друг въпрос който искам да Ви задам е от „Неданъчните приходи”, данък ДДС който сте планували да е близо половин милион, а предходна година виждам, че изпълнението е на 852 000 лв. да ми кажете на какво се дължи тази разлика между планираното и реализираното от предходни години. И един въпрос, който наистина не е конкретен и може би няма да ми дадете точен отговор но - Знаете ли каква част от общинските приходи е от физически лица и каква от юридически фирми? Процентно или както Ви е удобно. С това аз смятам да приключа засега.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Има думата господин Цонев да отговаря директно на зададените въпроси ,без да изчакваме други.

Г-н Любомир Цонев – зам. кмет на Община Разград

Господин Тодоров, 1 600 000 лв. са общински приходи. Преди малко аз и госпожа Ганева се опитахме да отговорим на какво се дължат те. Гражданите имат основно участие в приходната част на бюджета. Но специално тези приходи не са на гражданите или много малка част се дължат на гражданите. Ние споменахме, това е спечелен проект, това е пак

в полза на гражданите защото не ангажира общински финансов ресурс, а привлечени средства. Защото, ако трябваше ние по смисъла на Закона за управление на отпадъците, както е записано, ние да осигуряваме финансовия ресурс, тези 1 400 000 лв. близо трябваше ние да ги осигурим, Община Разград чрез гражданите, чрез данъците и чрез таксите. Значи този спечелен проект е в полза на гражданите. Това е привлечен финансов ресурс от държавата по проект. Общината не го е платила. Преведени са в края на годината. Понеже проекта е защитен и те са преведени от държавата на Общината по бюджета на Общината. Те не са събирани от гражданите тези средства. Те са в полза на гражданите. В това число има и финансов ресурс от дарения. Ще ви кажа примерно във връзка с една сделка на Общината имаме 100 000 лв. дарение за изграждане на един Център, изнесен Център. Това е волята на дарителя. Това също е привлечен финансов ресурс. Много малко са остатъците, които са натрупани в резултат на последни плащания на гражданите в края на годината. Така, че тези средства са това, което казвам. По отношение на детските градини: Завишението на размера на приходите от такси не е от увеличение. Това го обсъждахме на комисиите, това го обявих и официално на публичното обсъждане. Ние не увеличаваме таксите за детските градини. Това увеличение е в резултат на нашите ангажименти за по – голяма събираемост, защото събираемостта от такси в детските градини е ниска. Движи се между 50 и 70 %. Ние искаме да си увеличим събираемостта за да можем да получим адекватните приходи за услугата която предлагаме по приетите от Общинския съвет такси. Така, че тука нямаме увеличение на таксите. Туристическия данък – туристическия данък се събира само от хотелската част. Ефекта от превръщането на Общината в една подходяща туристическа дестинация сигурно ще има отражение и в туристическия данък, но той е предимно в бизнеса и в ползите от тези привлечени туристи. Там ще бъде ефекта, а не материален израз на туристическия данък. Каква част от общинските приходи от физически и юридически лица – сега виждате по приходната част каква голяма част са общинските приходи. Това какъв процент е от физически и юридически лица би могло да се каже по съответния бюджетен приход. Знаем каква част е примерно такса смет и от някои други такива позиции, но общо като цяло е много трудно да се каже каква част е от юридическите лица и каква част е от физическите. Ще дам думата после на госпожа Ганева, ако тя може да отговори. По отношение на прихода от ДДС – Размера е такъв защото част от ДДС – то е в разходната част. Госпожо Ганева, допълни ме по отношение на професионалната част на отговора.

Г-жа Минка Ганева – Директор на Дирекция „Финансови дейности и МДТ”

Първо да допълня малко приходите от общински такси за ЦДГ. Прихода е посочен на база на списъчния брой деца, който в момента е в детските градини, на база на средна посещаемост на децата и така определената такса по Наредба № 14. Той не е измислен или нещо да сме ползвали база отчетни данни или някакъв друг критерий. Направено е на база изчисления. Що се касае за размера на посочения Данък добавена стойност – в по – голямата си част преизпълнението, което тук е посочено, което вие виждате за 2011 година се дължи на това, че размера на ДДС в „чистотата” се планира в дейност „Чистота” и е в план – сметките, които са приети на Общински съвет. По указание на Министерство на финансите се отчита като самоначислен ДДС специално за „чистотата” в разходната част по §37. От това е по – големият ръст, който е посочен. Така, че планираните 500 000 лв. се дължат само на ДДС на приходите от реализация на стопанска дейност, продажби на собственост, които реално касаят тези показатели и са посочени по съответните параграфи. Така, че няма никакво място за притеснение за определения планов размер на ДДС.

Г-н Любомир Цонев – зам. кмет на Община Разград

И още нещо като допълнение понеже тук виждам усмивки и стана въпрос за броя на децата. Броя на децата в детските градини за 2011 година не е намалял, а е леко увеличен.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря за отговорите и за хубавата последна информация от господин Цонев. Приключихме ли, изяснихме ли всичките въпроси или искате думата пак? Заповядайте господин Тодоров.

Г-н Михаил Тодоров – ПП „ГЕРБ”

Благодаря госпожо Председател.

Уважаеми колеги,

Аз си направих труда да направя няколко справки с подобни нам бюджети на градове от нашия калибър, Силистра и Търговище. Колегите там са заложили в Търговище 385 000 приходи за детски градини. Силистра – 289 000 лв. Затова не случайно говорих тук конкретно с цифри. Значи да говорите, че децата са се увеличили при положение, че 136 деца по – малко в детските градини от 2011 до 2012 година е меко казано смешно за мен.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Аз ще Ви помоля въпрос ако имате.

Г-н Михаил Тодоров – ПП „ГЕРБ”

Ами въпрос. Добре въпрос.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
А после при дебатите пак ще Ви дам думата.

Г-н Михаил Тодоров – ПП „ГЕРБ”
Въпросът ми е, след като ДДС може да се заложи предварително, защо не е в проекта -бюджета за 2012 г. не е заложена по – голяма сума?

Г-н Любомир Цонев – зам. кмет на Община Разград
Защото такъв е законът.

Г-н Михаил Тодоров – ПП „ГЕРБ”
Може да го изчислите.

Г-н Любомир Цонев – зам. кмет на Община Разград
Такъв е законът.

Г-н Михаил Тодоров – ПП „ГЕРБ”
Добре, такъв е законът. Нямам повече въпроси.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Благодаря. Има ли други въпроси? Заповядайте, господин Грънчаров.

Г-н Мирослав Грънчаров – ПП „ГЕРБ”
Уважаеми господин Цонев, имам 3 въпроса във връзка с публичното обсъждане като важен елемент от механизма на приемане на бюджета. Там имаше 3 искания от граждани, да кажете какво направихте по този въпрос. Има ли нещо направено или не? Вторият ми въпрос е по отношение на ОП „Разградлес” – значи на комисии разбрахме, че там работят 65 човека на граждански договори тази година. Имате ли данни колко са били миналата година? И другото, което ме интересува по отношение на ОП „Разградлес” е – Управителят твърди, че тази година има план да залесява около 200 дка насаждения. Къде се разнасят ме интересува тези разходи за тези насаждения? Третият ми въпрос е – Как Вие усещате бюджета, как бихте го нарекли? – на който разбира се не сте длъжни да отговаряте защото той така по – скоро е личен въпрос. Един път казахте, че е справедлив, другия път казахте, че е тежък. Да се обединим около някакво Ваше становище.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Благодаря за въпросите. Ако сте готов господин Цонев, заповядайте.

Г-н Любомир Цонев – зам. кмет на Община Разград

По отношение на публичното обсъждане имаше въпрос за читалищата. Един от въпросите беше за читалищата. Проблема беше обсъждан в постоянните комисии въз основа на предложение на читалище „Развитие” доколкото си спомням. Трябва да признаем, че то не беше поставено коректно тъй като в предложението се говореше за поемане на разходи за отопление или нещо подобно. Тоест за текущи разходи за издръжка на сградата, която всички знаем, това е стария театър, която е собственост на читалище „Развитие”. Знаете, че читалищата получават държавна субсидия и какви са техните функции. Понеже Общината получава приходи, в т.ч. и с ангажиментите си по отношение на функционалното използване на общинската собственост всеки собственик е длъжен да обезпечи такова за да може да поддържа собствеността си. И тъй като това предложение не беше подкрепено на комисиите аз не съм предложил като вносител някакъв финансов ресурс по него, с цел подпомагане на читалище „Развитие”. Мотивите много добре ги изложих, една сграда която е собственост трябва да се използва и експлоатира ефективно, а не да се правят разходи неефективни, като отчитаме какво представлява тази сграда и как би могла наистина да има определено функционално предназначение.

По отношение на ОП „Разградлес” – не мога да отговоря колко са били миналата година тези временно заети бройки, сигурно не са били по – малко, сигурно са били в този размер. Всичко зависи от обема, който се одобрява по план – извлеченията за добив на дървесина, от количеството дървесина, което трябва да бъде добито. Тази година мисля, че е леко завишено и може би в тази връзка е и бройките да бъдат и малко повече. Казвам, сега без да мога да цитирам точни цифри, но зависи от обема дървесина който трябва да бъде добит през годината, което се прави от тези работници.

По отношение на насажденията, не можах да разбера ясно в какво се състои въпроса. Те са предвидени в разходната част на бюджета на Общинското предприятие. Мисля, в разходната част, в издръжката.

Г-н Мирослав Грънчаров – ПП „ГЕРБ”

Може би разходи за външни услуги, или?

Г-н Любомир Цонев – зам. кмет на Община Разград

§§ 10-20, да по бюджета. ОП „Разградлес” – има издръжка, предвидени са в т.ч. Разходи за външни услуги където са 659 500 лв.

По отношение, как определям бюджета: Стабилен, осигуряващ функционирането на всички бюджетни структури в това число на учебни и детски заведения, отговарящ на потребностите на общността от услугите, които предлага Общината.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря на господин Цонев. Уточняващ въпрос ли имате?

Г-н Мирослав Грънчаров – ПП „ГЕРБ“

Значи по първия ми въпрос имаше на публичното обсъждане имаше 3 въпроса към Вас, Вие ми отговорихте само по единия какви мерки сте вземали. По отношение на ОП „Разградлес“ искам да кажа, че в разговор с Управителя той сподели, че за миналата 2011 година са залесили 150 дка, а тази година планират 200. Подобно съотношение от 50 дка не намирам в тези Разходи за външни услуги. Не знам къде са. Не ми става ясно. Ако Вие знаете да ми кажете.

Г-н Любомир Цонев – зам. кмет на Община Разград

Извинявам се за първия въпрос. Ако ми позволите сега ще отговоря и на другите питання. По отношение на с. Гецово беше питането – Защо не е предвиден необходимия финансов ресурс? Знаем какво представлява необходимия финансов ресурс във връзка с решаване проблемите по уличната инфраструктура. Това са няколко десетки милиона лева. Това не може да се случи в една година. Не може да се случи в две и в три. Това не може да се случи и без привлечен финансов ресурс. Затова и тогава обясних и на постоянните комисии, че ние сме приели такъв подход за финансиране потребностите по възстановяване на уличната инфраструктура в селата, който касае поетапност. Тази година в една част от населените места, следващата година в другата част от населените места. По отношение на разпределението сме го направили така, че това да се случи там където е най – наложително в момента. И това беше откровено обсъдено на среща с кметовете. Третият въпрос е свързан с така наречената Западна бизнес зона, т.е. Бизнес зоната която е около бившото СЕП „Водно стопанство“, базата на СЕП „Водно стопанство“, даже в по – голямата си част е в тази база. Там има два подхода и аз много добре обясних, към тази Бизнес зона единият подход е напълно компроментиран. Преди години това също го казах на публичното обсъждане когато стана въпрос, че имат желание подхода който е към улицата за Ж.П. Гарата, чудех се как да я нарека, към улицата за Ж.П. Гарата тъй като е директна връзка към главния път тогава стана коментар и обсъждахме варианта с взаимодействие с бизнеса да се случи като публично частно партньорство. Тогава, те споменаха една цифра, че щяла да струва 30 000 лв., повтарям се за пореден път, ние като Община поехме ангажимента ако е толкова да я платим, нека те да я изпълнят, ние ще платим тази сума. Те си направиха сметката, че сумата която е необходима за този ремонт е много повече и явно ще трябва да участват със сериозен финансов ресурс и се отказаха. Ние имаме ангажимента към възстановяване на така наречения неофициален подход, който е между Винпром и бившата Обувна фабрика, поддържаеме го сравнително добре. През миналата година са се получили

повреди по пътната настилка, тази година сме направили сметка, в момента е пред мен какво ни струва. Ще търсим, това е за пълно възстановяване, такъв финансов ресурс който е в размер на близо 40 000 лв. Общината не може да си позволи тъй като има и много по – големи потребности, говорим за пълно възстановяване на настилка, а ако те са съгласни да си сътрудничим по реда на публичното частно партньорство ние сме готови за това, но ако не са съгласни ще възстановим само нарушенията, частичните нарушения по пътя. Там, тази зона се обслужва изключително от големи автомобили, които много бързо повреждат настилка. Затова считам, че е редно и затова този ред е изключително популярен в Европа и света, така нареченото публично частно партньорство, ние ще търсим точно този ред за да може да се получи едно качествено и по- трайно възстановяване на настилка.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря за изчерпателния отговор. Господин Петко Стоянов искаше думата. Заповядайте.

Г-н Петко Стоянов – ПП „БСП”

Аз искам да попитам господин Цонев: Предвидени ли са достатъчно средства за ремонти на пътната мрежа в гр. Разград? Както виждаме вече снеговете започнаха да се топят и дупките започнаха да се появяват по пътното платно. Как смята той, тези средства достатъчни ли са за извършването на тези ремонти? И бих желал още да попитам: Би ли поел той един такъв ангажимент в по – кратки срокове да бъдат направени тези ремонти през тази година, за да може всички граждани на Общината да не си чупим колите и да бъдем доволни?

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря, господин Стоянов. Давам думата на господин Цонев за отговор.

Г-н Любомир Цонев – зам. кмет на Община Разград

Преди малко споменах какво е необходимо за да може да извършим пълни качествени ремонти. В момента ние наистина извършваме частични ремонти на уличните настилки. Специално за гр. Разград считам, че финансовия ресурс, който е обезпечен чрез бюджета ще осигури тези неотложни ремонти на повредените участъци в т.ч. и в кв. „Орел”. Тази година смятаме да акцентираме изключително в кв. „Орел” тъй като там с времето повредите се натрупаха малко повече от необходимото като количества. В какъв период? Всичко зависи от времето. Веднага след като се оправи времето. В момента сме в процедура за избор на изпълнител за кърпежи на улиците по населени места защото говорим за кърпежи и

някои частични ремонти на отделни участъци, зависи от времето, след като се проведе процедурата, имаме сключен договор дай боже да не се обжалва защото сега е много модерно по Закона за обществените поръчки да се обжалва, веднага при подходящо време започваме. Всяка година го правим по изготвен график в т.ч. и по населени места защото и селата чакат. Опитваме се да създадем най – малко няколко групи, които да работят паралелно в града и в селата. Нашите намерения са при подходящо време тези ремонти пролетните да завършат до края на месец юли.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря ,господин Цонев. Уточняващи въпроси имате ли господин Стоянов?

Г-н Петко Стоянов – ПП „БСП”

Не, нямам.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Имате ли други въпроси? Заповядайте, господин Анастасов.

Г-н Наско Анастасов – ПП „ГЕРБ”

Господин Цонев,

Функция №6 Жилищно строителство, БКС и опазване на околната среда, т.6.8. Чистота, Разходи за външни услуги – Отчет за 2011 г. – 1 722 093 лв., предвиден проект за 2012 г. – 2 932 606 лв. Причината за завишаването на разходите за външни услуги с над 1 000 000 лв.?

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Това ли Ви е въпроса?

Г-н Наско Анастасов – ПП „ГЕРБ”

Да.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Заповядайте господин Цонев.

Г-н Любомир Цонев – зам. кмет на Община Разград

Господин Анастасов ще Ви отговоря с едно изречение. На 27.12. 2011 г. Общинският съвет прие план – сметки за дейностите по „Чистота” и всички тези разходи са подробно изписани в тези план – сметки. Там говорихме много, кои са основанията и какво включват тези план – сметки. Сега за да продължавам трябва да се преповтарям.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Други въпроси? Госпожо Орешкова.

Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ”

Благодаря госпожо Председател.

Господин Заместник кмет,

Колеги, имам няколко въпроса във Функция № 3 Образование. Тъй като знаем, че бюджета приход и разход в тази Функция има най – голяма тежест в общинския бюджет имам следните въпроси. Първо искам да уточним – Намалял ли е или е увеличен броя на учениците и децата? Защото справка, която ни е дадена на стр.11, Б.1 е посочено, че броя на учениците е намалял със 197, 2011 – 2012 г., а децата в детските градини от 2 031 на 1893, което прави 136 деца по – малко. Това е първия ми въпрос. Втория е в т.3.1. където са предвидени 210 000 лв. резерв за средищните училища. Какъв е точно този резерв, за какво е предвиден? Третия ми въпрос е във Функция №3.10. Столове и прилежащото Приложение 5.12. където е визиран бюджета на ОП „Ученическо столово хранене и почивно дело”, там е заложена една сума от 450 000 лв. за издръжка, в частност за храна. По същия параграф за 2011 г. няма такава сума. Ако може да се разясни, какво точно се предвижда? Още няколко въпроса имам.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Разбира се, ще Ви дам думата за въпроси, но ще обърна внимание, че на всички постоянни комисии господин Цонев присъстваше с цялата си докладна записка и мисля, че там беше моментът да се изясняват такива детайли, защото по този начин сега утежняваме дневния ред. Ще Ви дам думата, имате право да задавате въпроси, но пак казвам коректно би било това да се изясни на постоянните комисии. Имате ли други въпроси?

Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ”

Нямам повече въпроси.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря, госпожо Орешкова. Господин Цонев, заповядайте.

Г-н Любомир Цонев – зам. кмет на Община Разград

По отношение на децата – може би наистина неправилно се изказах. Има увеличение спрямо определения по стандарт към 01 септември и по бюджет брой на децата спрямо този към 01 януари. Значи от 01 януари спрямо този към 01 септември там имаме малко увеличение. И това исках да кажа, иначе броя на децата е намалял, прави сте. Грешка.

По отношение на Средищните училища, това е по проекта по Оперативната програма „Човешки ресурси” затова е сложен този резерв.

По отношение на „Столово хранене” – 450 000 лв. защо се появяват, защо миналата година не е съществувала такава отчетна цифра? Защото до

края на миналата година Общинското предприятие функционираше по един финансов ред по който част от приходите те реинвестираха в разходната си част, без те да минават през сметката на Общината. За по – добра финансова дисциплина тази година всичко, което те добиват като приходи превеждат по сметката на Общината и получават съответното финансиране чрез тяхната план – сметка, която е на Вашето внимание. Тоест, нов финансов ред по отношение на отчетността на Столовото хранене сме въвели затова се появяват едни такива по – големи цифри които реално са били през миналата година. Затова се получава тази разлика.

Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ”

Само да доуточня – мисля, че в залата е мястото където суми от половин милион би трябвало да се коментират и въпросите са абсолютно резонни и не само на комисии, а изобщо за информация на обществеността за какво се разходват. Така, че смятам, че въпросите ми са били абсолютно резонни дори да са били задавани в комисия.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Имате ли други въпроси към вносителя на докладната записка? Не виждам. Въпрос ли имате? Да, заповядайте.

Г-н Петър Василев – ПП „ГЕРБ”

Уважаема госпожо Председател,

Господин Заместник кмет,

Имам един въпрос към Вас: В Приложение № 7 и по точно страница 76 по номерацията, която е в папките – става въпрос за пътя, който е определен за рехабилитация, общински път RAZ 2110. Да уточните само каква е действителната дължина на трасето предвидено за рехабилитация?

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

193 800 където пише, това ли имате предвид?

Г-н Петър Василев – ПП „ГЕРБ”

Значи, Приложение №7 е Разчет за финансиране на капиталови разходи, 76 страница от папките, които ни дадохте.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Под „Гаражи”.

Г-н Петър Василев – ПП „ГЕРБ”

Да.

Г-н Любомир Цонев – зам. кмет на Община Разград

Тук ми се струва, че има някаква грешка, за момент искам да си направя консултация. Само за момент. Само да поясня, значи тук става въпрос за два пътни участъка. Единия пътен участък е до завършването на пътя за с. Раковски, който преди 2 години беше изпълнена една част от участъка и остава един участък, който трябва да бъде дозавършен. А другия пътен участък, който предлагаме от общинската пътна мрежа това е пътя за Депото за битови отпадъци, в участъка между жп прелеза за с. Ясеновец до отклонението за Депото. Знаете, че с решение на Общинския съвет и произнасяне на Министерския съвет един участък от този четвъртокласен път, който е между жп прелез Ясеновец и пътя Кубрат беше прехвърлен на държавата. Това е между пътя за Кубрат до жп прелез Дянково. Този участък беше прехвърлен на държавата. Другия участък остана собственост на Община Разград като общински път. И ние предвиждаме част от него да бъде ремонтиран тъй като там е наистина много компрометиран, а се ползва много като връзка и подход и към пътя за Кубрат и към Гаровата промишлена зона, в т.ч. основно за Амилум България. Но все пак аз искам в момента да направя една консултация защото ми се струва, че тук има грешка. Госпожо Таракчиева, готова ли сте ?

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Колеги, докато изчакваме господин Цонев да направи справка по зададените въпроси, искате ли да си зададете въпросите и аз да му ги препредам или почивка? Какво предпочитате? Въпрос ли имате?

Г-н Петко Стоянов – ПП „БСП“

Не. Аз мисля, че господин Цонев отговори на въпроса за кое става въпрос. Сега, дали има техническа грешка или не.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Но той поиска да доуточни за да отговори.

Г-н Петко Стоянов – ПП „БСП“

Да, но стана ясно за кои пътни мрежи става въпрос за ремонтиране. Така, че мисля, че беше отговорено на въпроса.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Да, заповядайте.

Г-н Петър Василев – ПП „ГЕРБ“

Въпросът ми не беше точно такъв. Аз искам да ми каже дължината на тази отсечка.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Да. След като за отговора има необходимост от техническа справка ще се възползвам от предложението ,макар и неофициално дошло от залата и давам 5 минути почивка.

Г-н Стоян Димитров – ПП „БСП“

Госпожо Председател,

Моля Ви по изключение свикваме сесия в 10.00 ч. По начало Правилникът предвижда сесиите да бъдат свиквани след обяд. И аз Ви моля да работим по – интензивно и по – концентрирано, тъй като всеки един от общинските съветници не работи на щат към Общината.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Какво е конкретното Ви предложение, господин Димитров?

Г-н Стоян Димитров – ПП „БСП“

И има ангажименти. Апелирам без почивка и да продължи дискусиата за приемането на този документ.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Дадох това предложение ,защото така или иначе трябва да изчакаме господин Цонев, който да отговори на въпроса.

Г-н Стоян Димитров – ПП „БСП“

По този начин Вие обричате провалянето на кворума, защото общинските съветници имат и други ангажименти. Нещата които трябваше в комисиите да бъдат обсъждани сега превръщаме заседанието в лекция по елементарни въпроси. Предлагам да няма почивка и да продължим работата.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Заповядайте господин Грънчаров.

Г-н Мирослав Грънчаров – ПП „ГЕРБ“

Предлагам 10 минути почивка.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Ще си оттеглите ли предложението, господин Цонев идва?

Г-н Мирослав Грънчаров – ПП „ГЕРБ“

Като отговори, ще го предложи пак.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Добре. Оттегляте си предложението. Готов ли сте господин Цонев?

Г-н Любомир Цонев – зам. кмет на Община Разград

Да, готов съм. Аз обясних за кои пътни участъка става въпрос обаче тук е станала една грешка и двете суми просто трябва да се заменят между двата пътя. За Раковски става 193 800, долния който е за Раковски, а горния става 10 000 лв. Значи така бяхме говорили, станало е техническа грешка, просто са подменили цифрите. Още веднъж обяснявам нашата идея беше да дозавършим пътя за Раковски. По принцип ние в програмите приоритетно гледаме да осигурим възстановяване на четвъртокласната пътна мрежа, която води до населените места. До момента сме възстановили няколко такива общински пътища. Единия по проект Разград – Дянково – Побит камък, втория е за с. Черковна, третия за с. Радинград, четвъртия е за с. Липник. Започнахме с. Раковски, стигнахме донякъде, остават по – малко от 2 км. Трябва да завършим и този участък тъй като той е изключително много ползван тъй като знаете, че Раковски е голямо населено място. И така в годините имаме още няколко общински пътища, ще се постареем да възстановим и тях поетапно. Този път който е за сметището в участъка между жп прелез Ясеновец и отклонението за сметището е отговорен дотолкова доколкото, че той обслужва предимно Гаровата промишлена зона, по – малко сметището тъй като сметището се обслужва по Дянковския път и затова там предвиждаме само частични ремонти и кърпежи на компроментирани части от пътя. Затова много ви моля наистина да приемете тази замяна. Станала е техническа грешка. По отношение на дължината – пътния участък който е в Гаровата зона е около 2 км. и за Раковски е около 2 км.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря господин Цонев. Има ли други въпроси? Давам думата за дебати, предложения за изменения на докладната записка. Има ли желаещи? Не виждам желаещи. Господин Грънчаров.

Г-н Мирослав Грънчаров – ПП „ГЕРБ“

На сайта на Община Разград намерих бюджета за 2011 г. и седнах и го разгледах и в тогавашното приложение № 9, Справка за обема на бюджета по кметства ми направи впечатление, че „Основни ремонти, поддържане и изграждане на улици” плана за 2011 г. е 133 200 лв., а в сегашния отчет са изхарчени 7 689 лв. Сега толкова се карае за тези 98 700 лв. на кого да бъдат дадени и как да бъдат дадени. Това създава впечатление, че май никой няма да ги вземе, просто ще ги напишем ей така.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Предложение ли имате?

Г-н Мирослав Грънчаров – ПП „ГЕРБ“

Сега ще имам и предложение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Да, слушам Ви.

Г-н Мирослав Грънчаров – ПП „ГЕРБ“

Във връзка с това аз внасям едно предложение ще Ви го зачета и ще Ви го дам в писмен вид. Значи Приложение № 11 по отношение обема на бюджета по кметства графа „Основни ремонти, поддържане и изграждане на улици, план за 2012 г. предлагам следните суми: Дянково – 10 850 лв., Раковски – 10 850 лв., Ясеновец – 9 000 лв., Стражец – 8 000 лв., Гецово – 8 000 лв., Мортагоново – 7 000 лв., Киченица – 6 000 лв., Осенец – 3 000 лв., Дряновец – 3 000 лв., Липник – 3 000 лв., Благоево – 3 000 лв., Топчии – 3 000 лв., Пороище – 3 000 лв., Побит камък – 3 000 лв., Балкански – 3 000 лв., Радинград – 2 500 лв., Ушинци – 2 500 лв., Недоклан – 2 500 лв., Просторно, Черковна и Островче също с 2 500 лв.

Общата сума не се променя.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Добре, ще Ви помоля за Вашето предложение. Има ли други предложения за корекции, за изменения на проекта за решение? Господин Стоянов имате думата.

Г-н Петко Стоянов – ПП „БСП“

Значи, аз забелязвам един стремеж към, вече и постоянен стремеж към налагане на един принцип в работата на Общинския съвет по отношение на самите сесии, в крайния момент, в последния момент, в самите сесии да се задават повечко въпроси и да се дават предложения. Обаче, в случая става въпрос за бюджета на Община Разград, който мисля, че е въпрос достатъчно обсъждан както в постоянните комисии така и в срещите, които са направени преди тези комисии. В началото когато докладвахме за комисиите не дадох уточнения какви промени са заложили в бюджета по направени предложения в комисиите. Но сега ще се възползвам и ще ги направя. Значи, във всичките комисии при разглеждането на проекта за бюджета са били приети няколко точки, които са свързани с отпускане на средства за закупуване на софтуерен продукт за изграждане на Web страницата на училищата, също така за закупуване на товарни моторни превозни средства за Социален патронаж, също така за отпускане на допълнителни средства на Многопрофилна болница за активно лечение и за отпускане на допълнителни средства за

пътната мрежа в с. Ясеновец. Преди това са били проведени и две срещи, като първата е била с второстепенните разпоредители на бюджета, а втората е била с кметовете на кметства и това касае конкретния въпрос и това, което ще обсъждаме в момента. Значи, при тази среща с кметовете, той и господин Цонев предполагам след мен ще обясни, там са били поставени въпросите с тези средства как е по – добре, кои населени места с преференция да бъдат ремонтирани пътните мрежи в тях, а в другата среща с второстепенните разпоредители са били отпуснати средства допълнително в проекто- бюджета за подобряване на кухните в ЦДГ и яслиите във връзка с влязлата Наредба за допълнителни изисквания за хигиенните условия и за здравословната храна в тях.

По отношение на балансираността на проекта за бюджет аз мисля, че тука няма какво да обсъждаме, само ще си позволя да насоча вниманието към два чисто икономически показатели, които до голяма степен определят и решението на групата на общинските съветници от БСП да подкрепим бюджета като тези показатели са свързани с приходната част и приходите на Общината като цяло са увеличени от 2011 г. като са били 31 289 000 лв., в 2012 г. стават 34 668 000 лв., като в частта „Общински дейности” са увеличени от 15 012 000 лв. на 18 328 000 лв. и тука става въпрос за приходи, които са привлечени предимно от Програми по които работи Общината за привличане на Европейски средства което мисля, че показва така стабилната политика на Общината и стремежа за привличане на допълнителни средства, както и успеха в това. И още един показател, който е много важен икономически показател това са неразплатените задължения. Неразплатените задължения в края на 2011 г. на Общината са както виждаме по справка 286 131 лв. Това е по – малко от 1 % от общия бюджет на Общината и съм си позволил тука само за сравнение да извадя кои са Общините с най – много неразплатени средства и не знам дали сте чували израза за „фалирали общини” в България. Значи това са: Видин, Сливен, Смолян, Перник, Дупница и още други такива общини, като искам да кажа, че в Община Сливен за какво става въпрос

Г-н Мирослав Грънчаров – ПП „ГЕРБ”

Госпожо Председател, в дебати ли сме, във въпроси ли, не можахме да разберем просто?

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

В дебати. Процедура по дебати, становища, предложения за корекции.

Г-н Мирослав Грънчаров – ПП „ГЕРБ”

А, в дебати, благодаря.

Г-н Петко Стоянов – ПП „БСП”

Още малко и ще завърша.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Заповядайте, не сте изчерпали лимита от 10 минути.

Г-н Петко Стоянов – Председател на ПК по бюджет, финанси и икономическа политика.

В Община Видин става въпрос за неразплатени задължения, които възлизат на сума, която покрива приходите от Общински дейности за близо 4 години. Това се има предвид под изрази „фалирала община”. Също така беше проведена една среща на общините, в която Председателя на бюджет и финанси в гр. Сливен постави въпроса, че след четири годишното кметуване на Йордан Лечков, Общината е стигнала до там, че в момента неразплатените задължения възлизат на 32 000 000 лв., а приходната част от Общинските дейности е 30 000 000 лв., което отново показва как тази Община една година трябва да не прави никакви разходи и никакви дейности да залага извън тези в делегираните дейности. Тука също бих искал да кажа, че от тази година господин Дянков – Министър на финансите категорично е изказал мнение, че не следва от държавата да се отделят средства за такива Общини и след като те са стигнали до там да бъдат така добри сами да се оправят. Накрая, в заключение искам да кажа, да затова мислим ние групата на БСП да подкрепим този бюджет защото мислим, че е много добре балансиран и мисля, че е доста добре направен и стабилен.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря ,господин Стоянов. Други становища? Заповядайте господин Николов.

Г-н Никола Николов - КП „СК - СДС, ДСБ”

Безспорен е фактът, че общинския бюджет отразява политиката, която и ресурсите за тази политика на Общината. Затова аз и групата общински съветници от Синята коалиция счита, че има няколко сфери в които ние трябва да сме наясно каква ще бъде политиката на Общината и сега ще ги подчертая. Например в спорта виждаме и одобряваме, че Общината се съсредоточава в развитието на детско- юношеския футбол, което ще даде една възможност на нашия отбор най – вероятно да има и по – дългосрочна перспектива и това го одобряваме. Разбира се считаме, че това не е особено балансирано защото отделените средства от общинския бюджет за развитие на Детско юношеската школа са значително повече от общо средствата за спорта в Община Разград, но считаме, че това е поведението и би следвало такова да бъде поведението когато сме в криза да насърчаваме този, който успява. Виждаме, че грижата за бездомните

кучета също е някакъв приоритет защото там са отделени 40 000 лв. за ремонт на кучкарника и общо взето разходите за този кучкарник са близо 90 000 лв. Виждаме, че и политиката само, че това не е най-важното, което трябва да отрази един бюджет. Ние многократно като представители на нашите гласоподаватели млади и активни хора, които са взели своята съдба в собствените си ръце, занимаващи се с бизнес или търсещи добре платена и високо квалифицирана работа в нашия град идеята да ги задържим и да продължат да работят намира някакво отражение в бюджета с факта, който беше и току-що беше споменат, че Общината не дължи на бизнеса или се стреми много малко да са задълженията ѝ към бизнеса в града, но се поставят въпроси и за ефективното управление на Общинските предприятия. И аз имам някакви забележки, които искам да споделя с вас, като започнем например от културните институции - Регионален исторически музей, собствени приходи предвижда 300 лв. или нещо такова. Очевидно е, че нека да продължа нататък и за всички защото са общо взето под общ знаменател. Собствени приходи за Художествената галерия - нулички. Собствени приходи за Капанския ансамбъл, отново нули. Собствени приходи за Разградската филхармония – нули. Това на мен ми се струва, че не е добър сигнал към ръководствата на тези институции, в смисъл те са и оформени една част като Общински предприятия поради една проста причина, че ако ние не ги насърчим наистина да генерират собствени приходи, то рано или късно ще се стигне то там, че общинския бюджет няма да може да понася тежестта на тяхното финансиране, там където има дофинансиране разбира се или пък изцяло ще зависят от волята на държавата. На мен ми се струва, че доста по – активно биха могли да генерират и техните ръководства да генерират и някакви собствени приходи и някакви собствени приходи, ако това е възможно или ако тук не са отразени някакви собствени приходи ми кажете къде са отразени. След това за Общинските предприятия: Ученическо столово хранене и почивно дело – на мен ми прави впечатление, че приходите рязко се увеличават 2012 година почти, не почти, а точно 100 %. Не знам това как може да се случи или имате нещо в предвид, като тук аз и не виждам освен социалната дейност, която извършват и която ние одобряваме, ако тя наистина се разшири 2 пъти тяхната дейност, то това означава, че наистина ще имаме някакъв положителен ефект. Положителен ефект за Общината, той може да бъде и виртуален разбира се. „Разградлес” – очакваме от „Разградлес” да получим 377 000 лв. при увеличение на плана за приходи с малко повече от 10%, ние очакваме да получим по- малко приходи и то по – малко с близо 20% по – малко приходи от там. Също ми се струва, че е политика която трябва да насърчаваме. „Паркстрой” – очакваме увеличение и тука според мен финансовия план на „Паркстрой” ми изглежда най – разумен и най – правилен. Бизнес зона „Перистър” – изобщо нямаме приходи от нея, не

знам защо или не са отразени. Просто, моя съвет е да използваме една и съща форма когато представяме нещата. Може би аз нещо не дочитам или не съм чел всичко останало. Така, че в този смисъл ние считаме, че поведението на Общината в режим на криза трябва да бъде наистина спестяване на всички разходи, които могат да бъдат спестени, без да се отразява на качеството на услугата, която предоставя на населението. Да се фокусира върху приоритети, които както казах за спорта ги одобряваме, да се фокусира върху активност на ръководствата на Общинските предприятия за да получим респективно повече приходи или да намалим разходи, ако те са ресурсоемки и да насърчим и културните институции и да насърчим всички, които биха могли да се възползват от случващото се или очакваното по – активно поведение на бизнеса в Разград като насърчаваме и бизнеса като в максимална степен го включваме в усвояването на средствата, които Общината ще привлече по Европейските програми, разбира се като не нарушаваме Закона за защита на конкуренцията. И от друга страна на културните институции ясно да им се обясни, че трябва по – активно участие в обществения и икономическия живот на Разград, с идеята да се привличат и туристи и самите те да генерират повече приходи. Това би било добре и за Общината и разбира се за работещите в тези културни институции. На мен ми се струва, че е подценен „Туристическия данък” защото така или иначе ако отчетем приходите, които биха дошли най – малкото заради футболния отбор в Разград те би следвало да са доста повече. На мен ми се струва, че те са в момента запазване на едно ниво от преди това. И в края на краищата нашата препоръка е наистина Общината и виждаме това отразено в бюджета да се държи като в режим на криза. Наистина не трябва да допускаме Общината да работи с дефицити, които не може да покрива и не е обозримо как се покриват. В този смисъл този бюджет смятаме, че отразява точно ситуацията изобщо в страната, ситуацията, в която всеки един от нас, който се занимава с бизнес я чувства на собствените си плещи.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря, господин Николов. Има ли други становища и предложения? Госпожо Орешкова, заповядайте.

Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ”

От групата на ПП „ГЕРБ” моля за 10 минути почивка.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Не желаете ли да приключим тази точка от Дневния ред? Да не прекъсваме по средата.

На основание чл. 64 от Правилника по искане на ръководителя на група общински съветници 10 минути почивка.

ЗАСЕДАНИЕТО ПРОДЪЛЖАВА

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

В режим сме на дебати.

Има ли други желаещи да вземат отношение?

Заповядайте господин Цонев.

Г-н Любомир Цонев - зам.- кмет на Община Разград

Благодаря уважаема госпожо Председател,

Дами и господа общински съветници,

Във връзка с коментара, който беше направен от г-н Николов искам да дам някои пояснения. Първо искам да кажа, че той е напълно обективен по отношение на приходите от културните и други институции и другите звена на бюджетна издръжка, които са второстепенни разпределители на бюджета. Бих искал да кажа, че има такива планирани приходи от тези звена, които са в приходната част на бюджета отразени. Може би пропуски наистина че тука в техните финансови план сметки тези приходи са отразени като 0. Това ще го имаме в предвид за напред. Например стана на въпрос за Капанския ансамбъл. Миналата година той е отчетел 63 000 лв. приходи и тази година в рамките на този обем са отново планирани те за 2012г. Разбира се има звена, където приходите са минимални може би поради естеството на работа, но на всякъде и това е отразено и като възможности в Наредба № 14. Те имат права по отношение на отдаване под наем, за ползване по различни поводи на помещения от сградния фонд на общинска собственост, който управляват като приходи, които приходи след това по смисъла на решението на Общинския съвет и като второстепенни разпоредители и особено тези, които са на делегирани бюджети им се признават и те ги ползват в разходната си част на бюджета за съответната или следващата година.

По отношение на общинското предприятие столово хранене, аз споменах и пак ще кажа – на практика тази завишена сума на приходите, в това число и на разходите се дължи на това, че има по отношение на досега действащата финансова схема за управление на дейностите на това предприятие и имаше обстоятелства, по които те отчитаха приходи и разходи на база на така наречената нетна стойност – т. е. онова, което те са придобили като приходи главно в храната, готовата продукция като храна, която се предоставя. Те минават само през тяхната сметка и средствата са отивали за закупуване на хранителни продукти с цел обезпечаване на храненето – т.е. без да минават през сметката на общината. Тази година този процес е регулиран – всичките приходи на общинското предприятие минават през бюджетната сметка на общината и съответно това се отразява

и в тяхната финансова план сметка вече като приходи и разходи и затова сумата е по-голяма.

По отношение на Бизнес зона „Перистър” трябва да кажа, че те си имат приходна част, но по смисъла на Наредба № 21, приета с решение на общинския съвет всички приходи от бизнес зоната се реинвестират в подобряване на инфраструктурата с цел повишаване на нейната привлекателност и предоставянето на бизнеса на възможности той да реализира своите намерения именно на тази територия. Непрекъснато предлагаме на вашето внимание решения, които са свързани с разширяване дейността на Бизнес зона „Перистър” даже и на сегашната сесия има такава докладна записка. Тези пояснение допълнително исках да дам. Благодаря ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря, господин Цонев.

Други желаещи за становища? Не виждам.

Заповядайте.

Г-н Петър Василев – ПП „ГЕРБ”

Имам едно предложение. От Функция 7 под функция 7.7 – виждам, че се предвижда почти двойно увеличени разходи в частта издръжка – 34 000 лв. Моето предложение е 5 000 лв. от тази издръжка да се дадат на читалище за читалищна дейност и по-специално на читалище „Развитие” 1869 за ремонт на една от залите и пригаждането ѝ за кино салон.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Ще ви помоля писмено да предадете вашето предложение.

Г-н Петър Василев – ПП „ГЕРБ”

Да.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря.

Има ли други предложения, становища?

Господин Василев ще ви моля наведнъж си правете предложенията.

Заповядайте.

Г-н Петър Василев – ПП „ГЕРБ”

В приложение 7, за което стана на въпрос преди малко. Разчет за финансиране на капиталови разходи на Община Разград за 2012г. След като направи корекция господин Цонев и аз предлагам да се вмъкне още един ред.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
В 7.7 предлагате нов ред?

Г-н Петър Василев – ПП „ГЕРБ“
Не, не.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
А къде го предлагате?

Г-н Петър Василев – ПП „ГЕРБ“
На 76 стр. във Функция 8 в частта „Обекти“. Там, където имаше техническа грешка.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Да, да слушахме ви.

Г-н Петър Василев – ПП „ГЕРБ“
Да се вмъкне още един ред и самият ред да бъде с наименование „Рехабилитация на ул. Балчик“, Западна промишлена зона, като сумата от субсидията бъде преразпределена вече на три обекта. Това е.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Ще ви помоля в писмен вид и двете предложения.
Има ли други предложения? Становища, изказвания.
Ако не, прекратявам дебатите по тази докладна записка и ще преминем към гласуване на направените предложения. До този момент има формулирани три предложения – едно от общински съветник Мирослав Грънчаров, което е предадено в писмен вид и две от общински съветник Петър Стоянов, които очакваме да представи. Петър Василев, извинявайте.

Подлагам на гласуване първото писмено предложение за изменение на проекта за решение, което касае Приложение № 11. В частта бюджета по кметства, направена от Мирослав Грънчаров и има следното съдържание: В графа Основни ремонти и поддържане и изграждане на улици. План за 2012г. Разбивката по села да се промени в следния аспект: Дянково-10850; Раковски-10850; Ясеновец-9000; Стражец-8000; Гецово-8000; Мортагоново-7000; Киченица-6000; Осенец-3000; Дряновец-3000; Липник-3000; Благоево-3000; Топчии-3000; Пороище-3000; Побит камък-3000; Балкански-3000; Радинград-2500; Ушинци-2500; Недоклан-2500; Просторно-2500; Черковна-2500; Островче-2500.

Гласуването по тази докладна записка е поименно, поради което преминаваме към гласуване на направеното предложение на общински съветник Мирослав Грънчаров.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2011 – 2015 година
20.02.2012 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов			+
2.	Владимир Иванов Заимов			+
3.	Гюлсевер Елиманова Мустафа			+
4.	Димитър Цонев Стефанов	+		
5.	Добринка Иванова Монева			+
6.	Драгомир Атанасов Николов	+		
7.	Емине Муртаза Ахмед			+
8.	Зоя Петрова Велкова	Не участва		
9.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
10.	Ирфан Салъфов Ахмедов			+
11.	Кина Дякова Маринова			+
12.	Левент Али Апти			+
13.	Мартин Янков Янков	+		
14.	Милена Дачева Орешкова	+		
15.	Милена Иванова Цанева			+
16.	Мирослав Тодоров Грънчаров	+		
17.	Михаил Парашкевов Тодоров	+		
18.	Музаффер Мустан Хамид			+
19.	Мустафа Назъм Мустафа			+
20.	Надежда Радославова Димитрова	+		
21.	Наско Стоилов Анастасов	+		
22.	Никола Джипов Николов		+	
23.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим			+
24.	Осман Севджан Ариф			+
25.	Петко Стоянов Стоянов		+	
26.	Петър Стоянов Василев	+		
27.	Радiana Ангелова Димитрова	+		
28.	Румян Райчев Занев		+	
29.	Стоян Димитров Ненчев		+	
30.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	+		
31.	Теодор Борисов Ролев	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев			+
33.	Цветан Йосифов Иванов	отсъства		

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

С 11 гласа „За” , „против” – 5, „въздържали се” – 15, направеното предложение не се приема.

След направена корекция от секретаря господин Мустафа Назъм на обявения резултат, гласуването по това предложение е както следва:

С 12 гласа „ЗА”, „против” – 4, „въздържали се” – 14, направеното предложение не се приема.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Следващото предложение за изменение на проекта за решение е от общински съветник Петър Василев. То касае Приложение №7 и има следното съдържание: Разчети за финансиране на капиталови разходи на Община Разград за 2012г., ред – функция 08, обекти под реда Рехабилитация на път RAZ от км 64200 до км 74632 от път RAZ 2110 да бъде вмъкнат ред – Рехабилитация на ул. „Балчик” като сумата от субсидията бъде преразпределена на база натурални показатели.

Успяхте ли да разберете предложението? Малко трудно го изчетохме, касае Приложение №7. Подлагам на гласуване това предложение за изменение, направено от общински съветник Петър Василев.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2011 – 2015 година
20.02.2012 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов			+
2.	Владимир Иванов Заимов			+
3.	Гюлсевер Елиманова Мустафа			+
4.	Димитър Цонев Стефанов	+		
5.	Добринка Иванова Монева			+
6.	Драгомир Атанасов Николов	+		
7.	Емине Муртаза Ахмед			+
8.	Зоя Петрова Велкова	Не участва		
9.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
10.	Ирфан Салъфов Ахмедов			+
11.	Кина Дякова Маринова			+
12.	Левент Али Апти			+
13.	Мартин Янков Янков	+		
14.	Милена Дачева Орешкова	+		
15.	Милена Иванова Цанева			+
16.	Мирослав Тодоров Грънчаров	+		
17.	Михаил Парашкевов Тодоров	+		
18.	Музаффер Мустан Хамид			+
19.	Мустафа Назъм Мустафа			+
20.	Надежда Радославова Димитрова	+		
21.	Наско Стоилов Анастасов	+		
22.	Никола Джипов Николов		+	
23.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим			+

24.	Осман Севджан Ариф			+
25.	Петко Стоянов Стоянов			+
26.	Петър Стоянов Василев	+		
27.	Радана Ангелова Димитрова	+		
28.	Румян Райчев Занев		+	
29.	Стоян Димитров Ненчев		+	
30.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	+		
31.	Теодор Борисов Ролев	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев			+
33.	Цветан Йосифов Иванов	отсъства		

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

С 15 „въздържали се”, 3 „против” и 12 „ЗА”, предложението не се приема.

И последното предложение за изменение на проекта за решение отново с вносител общински съветник Петър Василев касае :

1. В приложение 3.7, т. 7.7. Почивно дело, ред издръжка (Параграф 10-00), колона 8 – Общо разходи и колона 11 – Общински дейности, сумата от 34 000 лв. да се промени на 29 000 лв. и като цяло общата сума по приложение 3.7, т. 7.7. Почивно дело, колона 8 – Общо разходи и колона 11 – Общински дейности да се промени на 44 130 лв;

2. В приложение 3.7, т. 7.4. Читалища, ред капиталови разходи, колона 8 – Общо разходи и колона 11 – Общински дейности да се добави сумата от 5 000 лв. и като цяло общата сума по приложение 3.7, т. 7.4. Читалища, колона 8 – Общо разходи и колона 11 – Общински дейности да се промени съответно к.8 на 380 440 лв. и к.11 на 5000 лв.

3. В приложение 3.7, т. 7. Общо за функцията, ред Издръжка, в колона 8 – Общо разходи, сумата да се промени на 1 233 264 лв. и в колона 11 – Общински дейности, сумата да се промени на 750 900 лв., а в приложение 3.7, т. 7. Общо за функцията, ред капиталови разходи, в колона 8 - Общо разходи и колона 11 – Общински дейности, сумите да се променят на 51 000 лв. като по този начин сумата по ред 7. Общо за функцията остава непроменена.

4. В приложение 3. Рекапитулация по функции и видове дейности, ред 7, в частта – капиталови разходи, колона 8 - Общо разходи и колона 11 – Общински дейности, сумата от 46 000 лв. да се промени на 51 000 лв. и сумата в колона 8 - Общо разходи и колона 11 – Общински дейности, в частта – издръжка, да се промени, съответно от 1 238 264 лв. в к.8 на 1 233 264 лв. и от 755 900 лв. в к.11 на 750 900 лв., като общата сума за функцията остане непроменена.

Мотиви за предложението:

1. Причини:

- от повече от 10 години в гр. Разград няма „Кино”;

- в годишна програма за развитие на читалищната дейност в община Разград през 2012г. в т. 2.2 е планирана дейност за популяризиране на традициите и културните ценности на различните етноси в региона, чрез участие на колективите в регионални, национални събори и фестивали, концерти.

2. Цели:

- Салонът на читалището да привлича младите хора от града за прожекции на най-новите български и чуждестранни филми, като бъде оборудвана и обособена за кинопрожекции и премиери на нови български филми една от залите на читалището

- Да се организират концерти и представления на формациите към читалището, фестивали и прегледи на читалищната дейност в общината и областта, като бъде приведена в представителен и подходящ вид основната сцена на читалището.

Това ли е вашето предложение, господин Василев? Ще Ви помоля да го подпишете обаче.

Уважаеми колеги, подлагам на гласуване и това предложение. Към предложението господин Василев прилага и писмо от Народно читалище Развитие, което беше разгледано в постоянните комисии.

Моля гласувайте по последното предложение за изменение.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година

20.02.2012 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов			+
2.	Владимир Иванов Заимов			+
3.	Гюлсевер Елиманова Мустафа			+
4.	Димитър Цонев Стефанов	+		
5.	Добринка Иванова Монева			+
6.	Драгомир Атанасов Николов	+		
7.	Емине Муртаза Ахмед			+
8.	Зоя Петрова Велкова	Не участва		
9.	Иво Борисов Димитров		+	
10.	Ирфан Салъфов Ахмедов			+
11.	Кина Дякова Маринова			+
12.	Левент Али Апти			+
13.	Мартин Янков Янков	+		
14.	Милена Дачева Орешкова	+		
15.	Милена Иванова Цанева			+

16.	Мирослав Тодоров Грънчаров	+		
17.	Михаил Парашкевов Тодоров	+		+
18.	Музаффер Мустан Хамид		+	+
19.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
20.	Надежда Радославова Димитрова	+		
21.	Наско Стоилов Анастасов	+		
22.	Никола Джинов Николов	Не участва		
23.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим			+
24.	Осман Севджан Ариф			+
25.	Петко Стоянов Стоянов			+
26.	Петър Стоянов Василев	+		
27.	Радана Ангелова Димитрова	+		
28.	Румян Райчев Занев			+
29.	Стоян Димитров Ненчев			+
30.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	+		
31.	Теодор Борисов Ролев	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев			+
33.	Цветан Йосифов Иванов	отсъства		

С оглед установеното несъответствие между Списък на общинските съветници за поименно гласуване по това предложение, подписан и обявен от дежурния секретар ,след прослушване на аудио-видео записа от заседанието на общинския съвет на 20.02/12.г. се установи следното поименно гласуване,което не води до промяна на резултата на гласуването, но за изрядност и предвид разпоредбите на закона е меродавно и следва да се приложи към протокола :

СПИ С Ъ К
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2011 – 2015 година
20.02.2012 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов			+
2.	Владимир Иванов Заимов			+
3.	Гюлсевер Елиманова Мустафа			+
4.	Димитър Цонев Стефанов	+		
5.	Добринка Иванова Монева			+
6.	Драгомир Атанасов Николов	+		
7.	Емине Муртаза Ахмед			+
8.	Зоя Петрова Велкова	Не участва		
9.	Иво Борисов Димитров		+	
10.	Ирфан Салъфов Ахмедов			+
11.	Кина Дякова Маринова			+
12.	Левент Али Апти			+

13.	Мартин Янков Янков	+		
14.	Милена Дачева Орешкова	+		
15.	Милена Иванова Цанева			+
16.	Мирослав Тодоров Грънчаров	+		
17.	Михаил Парашкевов Тодоров	+		
18.	Музаффер Мустан Хамид			+
19.	Мустафа Назъм Мустафа		+	
20.	Надежда Радославова Димитрова	+		
21.	Наско Стоилов Анастасов	+		
22.	Никола Джипов Николов	Не участва		
23.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим			+
24.	Осман Севджан Ариф			+
25.	Петко Стоянов Стоянов			+
26.	Петър Стоянов Василев	+		
27.	Радиана Ангелова Димитрова	+		
28.	Румян Райчев Занев			+
29.	Стоян Димитров Ненчев			+
30.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	+		
31.	Теодор Борисов Ролев	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев			+
33.	Цветан Йосифов Иванов	отсъства		

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

С 12 гласа „ЗА”, „против” - 2 и „въздържали се” – 17, предложението не се приема.

Съгласно този актуален списък на поименно гласувалите общински съветници с 12 гласа „ЗА”, 2 гласа „против” и 16 „въздържали се”, направеното предложение не се приема

С това изчерпахме гласуването по направените предложения за изменения и допълнения на проектите за решения. Няма други направени предложения.

Подлагам на гласуване цялостната докладна записка.
ДЗ с вх. № 78/30.01.2012г. относно: Приемане на уточнения план и отчета за 2011г. и проекта за бюджет на Община Разград за 2012г.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2011 – 2015 година
20.02.2012 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		

2.	Владимир Иванов Заимов	+		
3.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
4.	Димитър Цонев Стефанов		+	
5.	Добринка Иванова Монева	+		
6.	Драгомир Атанасов Николов		+	
7.	Емине Муртаза Ахмед	+		
8.	Зоя Петрова Велкова	Не участва		
9.	Иво Борисов Димитров	+		
10.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
11.	Кина Дякова Маринова	+		
12.	Левент Али Апти	+		
13.	Мартин Янков Янков		+	
14.	Милена Дачева Орешкова		+	
15.	Милена Иванова Цанева	+		
16.	Мирослав Тодоров Грънчаров		+	
17.	Михаил Парашкевов Тодоров		+	
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
20.	Надежда Радославова Димитрова		+	
21.	Наско Стоилов Анастасов		+	
22.	Никола Джипов Николов	Не участва		
23.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	+		
24.	Осман Севджан Ариф	+		
25.	Петко Стоянов Стоянов	+		
26.	Петър Стоянов Василев		+	
27.	Радiana Ангелова Димитрова		+	
28.	Румян Райчев Занев	+		
29.	Стоян Димитров Ненчев	+		
30.	Стоянка Петрова Донева - Якимова		+	
31.	Теодор Борисов Ролев	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Цветан Йосифов Иванов	отсъства		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 77**

Съгласно разпоредбите на чл.30, ал.1 от Закона за общинските бюджети /ЗОБ/ и чл.9 от Закона за общинския дълг /ЗОД/, Общинският съвет разглежда и приема годишен отчет за изпълнението на бюджета, като част от него съставлява и годишен отчет за състоянието на общинския дълг.

В съответствие с изискванията на чл.12 от ЗОБ, Общинският съвет приема общинския бюджет за съответната година.

Предложени са годишен отчет на бюджета за 2011 г. и проектобюджет за 2012 г., приложени към настоящето решение.

Същите са изготвени съобразно процедурата, регламентирана с чл.11, ал.6, чл.30, ал.4 от ЗОБ, чл.15 и чл.41 от Наредба № 15 на Общински съвет - Разград за

съставянето, изпълнението и отчитането на общинския бюджет и условията и реда за поемането на общинския дълг, за което ще бъде приложен Протокол от публичното обсъждане от 08.02.2011 г. и обява, публикувана във вестниците: “ЕКИП 7” - бр.10 от 25.01.2012 г., “Гледища”-бр.10 от 25.01.2012 г. и “Лудогорски вестник” - бр. 10 от 25.01.2012 г.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.2, т.6 и т.23 и чл.52, ал.1 от ЗМСМА, чл.11, ал.7, чл.12, чл.27, чл.28 и чл.30, ал.1 от ЗОБ, чл.9 от ЗОД, във връзка с разпоредбите на Закона за държавния бюджет на Република България за 2012 г., чл.17 и чл.43, ал.1 от Наредба № 15 на Общински съвет - Разград за съставянето, изпълнението и отчитането на общинския бюджет и условията и реда за поемането на общински дълг, Общински съвет – Разград, след поименно гласуване, с 19 гласа „ЗА”, „против” – 11, „въздържали се” - няма,

Р Е Ш И:

1. Приема уточнения годишен план на бюджета за 2011 г. по прихода и разхода, по функции и дейности, както следва:

1.1. По прихода **34 668 558 лв.**

/разпределени по параграфи съгласно Приложение № 2/

1.2. По разхода **34 668 558 лв.**

/разпределени по функции, дейности и видове разходи в Приложение № 3/

2. Приема отчета за изпълнение на бюджета за 2011 г., както следва:

2.1. По прихода **31 813 946 лв.**

/разпределени по параграфи съгласно Приложение № 2/

2.2. По разхода **29 369 540 лв.**

/разпределени по функции, дейности и видове разходи, в т.ч. и целеви средства в Приложение № 3/

2.2.1. Остатък в края на периода **2 444 406 лв.**

/разпределен за ДД и ОД съгласно Приложение № 2.1./

3. Приема уточнения годишен план и отчета за изпълнение на фонд “Приватизация” /Приложение № 9/ и отчета за извънбюджетните сметки /Приложение № 12/;

4. Приема отчета на общинските предприятия /Приложения № № 5.12-5.15/

5. Приема годишния доклад по дълга към 31.12.2011 г. и план за 2012 г. /Приложение №10/

6. Приема отчета за финансиране на капиталовите разходи през 2011 г. /Приложение № 6/

7. Приема отчета за лимитирани разходи:

7.1. Представителни разходи на кмета на общината **9 819 лв.**

7.2. Командировъчни разходи на кмета на общината **2 819 лв.**

/в т.ч. в страната – 2 075 лв. и в чужбина – 744 лв./

8. Приема плана по бюджета за 2012 г. както следва:

8.1. По прихода **34 281 892 лв.**

/разпределени по видове приходоизточници /”държавни трансфери” и “собствени приходи”/ съгласно Приложение № 2/, в т.ч.

8.1.1. Приходи за делегирани “държавни дейности” **15 953 172 лв.**

8.1.1.1. Обща субсидия **1 5 111 755 лв.**

8.1.1.2. Преходен остатък от 2011 г. **841 417 лв.**

8.1.2. Приходи за “общински” дейности **18 328 720 лв.**

8.1.2.1. Данъчни приходи **3 110 000 лв.**

8.1.2.2. Неданъчни приходи	10 683 831 лв.
8.1.2.3. Обща изравнителна субсидия	1 680 300 лв.
8.1.2.4. За зимно поддържане и снегочистване на общински пътища	104 500 лв.
8.1.2.5. Целева субсидия за капиталови разходи	365 100 лв.
8.1.2.6. Възстановен заем от SG „ЕКСПРЕСБАНК” и Фонд ”Енергийна ефективност”	- 918 000 лв.
8.1.2.7. Възстановен временен безлихвен заем от 2011 г.	1 700 000 лв.
8.1.2.8. Преходен остатък от 2011 г.	1 602 989 лв.
8.1.3 Приема разпределението на преходния остатък	2 444 406 лв.
<i>/разпределен за ДД и ОД съгласно Приложение № 2.1./</i>	
8.2. По разхода	34 281 892 лв.
<i>/разпределени по функции, дейности и видове разходи в Приложение № 3/, в т.ч.</i>	
- за “държавни” дейности	15 953 172 лв.
<i>/в т.ч. преходен остатък от 2011 год. – 841 417 лв./</i>	
- за “дофинансиране на държавни дейности”	631 129 лв.
- за “общински” дейности	17 697 591 лв.
8.2.1. Приема разчет за финансиране на капиталовите разходи, в т.ч. разпределение на целевата субсидия за капиталови разходи <i>/Приложение №7/</i> и разпределение на капиталовите разходи, финансирани от § 40 <i>/Приложение 8/;</i>	
8.2.2. Определя резервиран бюджетен кредит по ф-я 09 в размер на 100 000 лв.	
8.2.3. Приема план–сметка на извънбюджетния фонд “Приватизация” <i>/Приложение № 9/;</i>	
8.2.4 Определя второстепенни разпоредители съгласно <i>Приложение № 4.</i>	
8.2.5. Приема бюджетните сметки на второстепенните разпоредители по т.8.2.4, с изключение на звената на делегирани бюджети в образованието <i>/приложения №№ 5.1 - 5.15/.</i>	
8.2.6. Приема обема на бюджета по кметства <i>/Приложение № 11/;</i>	
8.2.7. Приема бюджета на общината по агрегирани бюджетни показатели съгласно <i>Приложение №14.</i>	
8.2.8. Определя просрочени задължения от минали години, които ще бъдат разплатени през 2012 г. в размер на 286 131 лв., съгласно план-график <i>/Приложение № 16/</i> и просрочени вземания, които ще бъдат събрани през 2012 г. в размер на 160 000 лв.	
9. Определя максимален размер на дълга за 2012 г. -	1 743 620 лв.
10. Определя численост и месечен размер на средствата за възнаграждения на бюджетните звена съгласно <i>Приложение № 13.</i>	
11. Приема разчета за някои целеви разходи:	
11.1. За представителни разходи – 10 000 лв.;	
11.2. За отпускане на помощи за лечение – 50 000 лв. <i>/Отпускането на средствата става със заповед на кмета за всеки конкретен случай. Средствата за всяка помощ са до 500 лв. срещу представени медицински документи за неотложно лечение и до 2 500 лв. за подпомагане на двойки –семейства и лица с репродуктивни проблеми /.</i>	
11.3. За помощи за погребение на починали граждани - 15 000 лв.	
11.3.1. За служебно погребение на починали жители на общината – без близки и роднини, бездомни, безпризорни, настанени в заведения за социални услуги без доходи се заплаща по 236 лв. за всеки случай. В помощта се включват разходите за	

издаване на смъртен акт, некролог, ковчег, превоз на покойника, надгробен знак, изкопаване и заравяне на гроб.

11.3.2. Еднократна помощ в размер на 150 лв. за лица, регистрирани в службите за социално подпомагане по реда на Закона за социално подпомагане и за ветераните от войните.

12. Приема следните лимити за разходи:

12.1. Социално-битови разходи на заетия персонал по трудови правоотношения в бюджетните звена – в размер на 3% от начислените трудови възнаграждения;

12.2. Второстепенните ръководители на бюджетни звена, включително и тези на делегирани бюджети, определят със заповед размера на средствата за работно и представително облекло в рамките на бюджета си, съгласно Наредбата за безплатното и униформено облекло.

12.3. Определя разходи за отличия и награди, както следва:

12.3.1. Определя индивидуална парична награда в размер на една минимална работна заплата при връчване на следните награди:

- Почетен гражданин на град Разград;
- Почетен знак „За принос към местното самоуправление“;
- Награда “Никола Икономов”;
- Награда “Акад.Анание Явашов”;
- Награда “Отличник на випуска”;
- Награда ”Златен пегас”;
- Награда за поетично творчество на името на “Станка Николица – Спасо-Еленина”;
- Награда за “Европейски принос в развитието на младежките общности в Община Разград”;
- Почетен знак за принос към икономиката на Община Разград.

12.3.2. Определя колективна парична награда в размер на три мин.р.з. за наградите по т.12.3.1.

12.3.3 Наградите по т.12.3.1. и т. 12.3.2 се осигуряват за сметка на резервираня бюджетен кредит по т.8.2.2.

13. Утвърждава списък с длъжностите, които имат право на транспортни разходи /Приложение № 15/;

13.1. Упълномощава кмета да утвърди поименен списък на лицата по т.13. Размерът на средствата е в рамките на 85% от действителните разходи за транспорт до работното място и в работното време, както и начина на отчитане и контрол на разхода.

14. Възлага на кмета на общината да утвърди разпределението на средствата по бюджета по пълна бюджетна класификация, по тримесечия и по месеци в рамките на приетия обем на бюджета по функции, дейности и по второстепенни разпоредители /по Приложение № 3/;

14.1. Бюджетът в дейност “Общообразователни училища” и „ЦДГ” се разпределя по училища и детски градини от комисии, назначени със заповед на кмета на общината и се утвърждава от кмета на общината.

14.2. Приходите от услуги и управление на собственост по Наредби №№ 2 и 14 на Общински съвет - Разград от учебните заведения, детските заведения на територията на гр.Разград и културните институти, работещи по системата на делегираните бюджети, се преотстъпват в приход по бюджетите им и се планират и отчитат като „дофинансиране”.

14.3.Средствата по бюджета на общината за читалищна дейност се разпределят от комисия, определена със заповед на кмета на общината.

15. Дава съгласие възникналият временен недостиг на бюджетни средства за “местни” дейности да се покрива текущо с временни безлихвени заеми от набирателни и извънбюджетни сметки и фондове на общината.

16. Дава съгласие временният недостиг на средства по извънбюджетни сметки за финансиране на проекти по оперативни програми да се покрива от временни безлихвени заеми от бюджетни, извънбюджетни и набирателни сметки до възстановяването им от управляващия орган.

17. Възлага на кмета на общината:

17.1. Да определи конкретните права и задължения на второстепенните и третостепенните разпоредители с бюджетни кредити по т.8.2.4.

17.2. Да ограничава или спира финансирането на дейности и бюджетни звена при нарушаване на бюджетната и финансова дисциплина и Системата за финансово управление и контрол.

17.3. Да променя общинския бюджет с размера на постъпилите и разходвани средства от дарения и спонсорства в съответствие с волята на дарителите и спонсорите.

18. При спазване на общия размер на бюджета и разделението му на “държавни” и “общински” дейности, предоставя следните правомощия на кмета на общината за бюджетната 2012 г.:

18.1. Да изменя размера на бюджетните кредити за различните видове разходи в обема на общите разходи на една бюджетна дейност, без средствата за заплати и осигурителни вноски в частта за делегираните от държавата дейности;

18.2. Да прехвърля бюджетни кредити за различни видове разходи в една дейност или от една дейност в друга в границите на една бюджетна група, без да изменя общия ѝ размер в частта за местните дейности;

18.3. Да разпределя резервния бюджетен кредит, определен за неотложни и непредвидими разходи по т.8.2.2;

18.4. Да кандидатства за средства от Европейските и национални фондове, както и от определените със ЗДБРБ за 2012 г. източници за съфинансиране на общински програми и проекти.

19. Разходването на бюджетните средства /без целевите средства/ се осъществява при съблюдаване на следните приоритети:

19.1. Разходите за “държавните” дейности се извършват до размера на предоставените трансфери и се използват по предназначение, като разходите за трудови възнаграждения и стипендии са приоритетни;

19.2. Постъпилите собствени приходи се разходват при следната поредност: за трудови плащания; за покриване на просрочените задължения от минали години за разходи, свързани с дейности, за които се събират такси; за хранителни продукти; неотложни сезонни разходи /горива, ел.енергия, отопление, вода и неотложни текущи ремонти/.

20. Текущото финансиране за делегираните държавни дейности се извършва в рамките на постъпилите държавни трансфери, а за общинските дейности - до размера на постъпилите средства за местни дейности.

Неразделна част от Решение № 77 по Протокол № 8 от 20.02/2012.г. са Приложения от № 1 до № 17.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Поздравявам общинския съвет и Община Разград с новоприетия бюджет.

Имате думата предполагам за обяснение на отрицателен вот.

Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ”

Точно така. Обяснявам отрицателен вот. Най-напред ще обясня личните си мотиви. Те са свързани с функция Образование в общия бюджет, който току що приехме. Искам да отбележа, че броят на децата е намалял с 303, а ние увеличаваме общия план с 20 000 лв. Ако това се смята за нормална политика, социална политика, аз смятам, че е популистка политика и тя е свързана със себе доказване за сметка на децата. Смятам, че този бюджет е прекалено раздут и по отношение на щат и по отношение на изразходване на средства било по не оптимизираната общинска структура, било по не оптимизираната транспортна схема, и всичко което е свързано с разходите от общинския бюджет за поддръжката на училища и обслужващи звена. Считам, че въпреки националната финансова дисциплина, която се налага от правителството на ПП „ГЕРБ”, въпреки нормативните промени, които се правят и кризата, която изживява цяла Европа, ние в Община Разград продължаваме да харчим безхаберно и безразсъдно. Това не е справедливо, не е оптимизирано, не е целесъобразно. Така, че позицията ми лично в тази функция е такава. Ще изразя и позицията на ПП „ГЕРБ”, защото отрицателния вот би трябвало да има и своето отражение. Противно на очакванията на местната общност бюджета на Община Разград за 2012г. вместо да бележи градивност се затвърдява като един лежерен и демотивиращ малкото останали и оставащи граждани на общината. През последните над 20 години тенденцията за това нищо ново да не се случва се е затвърдила и с настоящият вот за финансовата рамка за 2012г. само се потвърждава този факт. Благодаря.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

И аз благодаря.

Заповядайте господин Димитров.

Г-н Иво Димитров - КП „СК - СДС, ДСБ”

Уважаема госпожо Председател,

(Общински съветник Михаил Тодоров от ПП „ГЕРБ” репликира общински съветник Иво Димитров)

Винаги съм се изумявал от вас как смятате, че всичко знаете, включително и това, което някой друг би решил да направи. Правя изявление като член на ръководството на политическа група. Недейте да правите догадки в качеството си на какво ще се изкажа. Изчакайте и тогава. Много прибързвате от ПП „ГЕРБ”.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Имате думата господин Димитров.

Г-н Иво Димитров - КП „СК - СДС, ДСБ”

Искам първо да кажа, че тук е традиция да си правим подаръци с кмета на Община Разград, сега господин Цонев. Християнско е, ако имаш две ризи да дадеш едната. За съжаление аз нямам две. Имам само една. Обаче при така подготвен и приет бюджет, в който всички препоръки и искания, които са направени от страна на синята коалиция са взети в предвид и са включени в бюджета няма как аз даже ризата си от гърба да смъкна и да дам на кмета. Затова аз сега ще му направя един подарък, с който искам и да кажа, че това, което преди малко видяхме и се говори от ГЕРБ е от ден до пладне и не е ясно дали правителството на ГЕРБ ще продължи да поддържа становище да не бъде ратифициран акта, за да има свобода на словото и свобода на интернет в Разград правя този подарък на господин Цонев. Освен това искам да кажа, докато извършвам това нещо, че искрено се учудвам как един директор на общинско училище може да протестира срещу това, че за децата на Разград биват давани все повече и повече пари, с които тяхното образование да бъде по-добро. Намалването на финансирането на функция Образование очевидно е приоритет на госпожа Орешкова.

Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ”
Реплика на отрицателния вот ли беше?

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Нека да изясним процедурата по повод направеното възражение на госпожа Орешкова. Изявлението беше декларация от представителство на ръководството на група общински съветници, включени в състава на Общинския съвет.

Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ”

Беше насочено срещу моя отрицателен вот. Съжалявам за процедурата.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Няма такава процедура за отговор на декларация, направена от представителството на група общински съветници.

Г-жа Милена Орешкова – ПП „ГЕРБ”

Аз не съм в качеството си на директор на училище тук, господин Димитров. И lika на господин Тодор Димитров би било смешно да се изразява по този начин в зала на Общински съвет.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Благодаря ,госпожо Орешкова.
Преминаваме по изпълнение на останалата част от т.1 от дневния ред.

СТАТИЯ 3

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Следващата ДЗ е с вх.№ 80/02.02.2012г.
Докладна записка от Денчо Стоянов Бояджиев – Кмет на Община Разград

Относно: Съгласуване на Годишен план за дейността на Звено за „Вътрешен одит” в Община Разград за 2012г.

Давам думата на вносителя на докладната записка.

Г-н Любомир Цонев - зам.- кмет на Община Разград
Благодаря уважаема госпожо Цанева,
Дами и господа общински съветници,
Звеното за „Вътрешен одит” в Община Разград осъществява своята дейност на основание на Закона за вътрешния одит в публичния сектор.

Съгласно разпоредбата на чл. 27, ал.2, от Закона ръководителят на вътрешния одит в общината представя Стратегически и Годишен план за дейността по вътрешен одит за съгласуване и на Общинския съвет.

В изпълнение на горепосочената разпоредба, с Решение № 893 от 29.03.2011 г, на Общински съвет Разград, са съгласувани Стратегически план за дейността на Звено за „Вътрешен одит” в Община Разград за периода 2011-2013 г., и Годишен план за дейността на Звено за „Вътрешен одит” в Община Разград за 2011г.

На вашето внимание е предложен Годишен план за дейността на Звено за „Вътрешен одит” в Община Разград за 2012г. съгласно Приложение № 1.

Докладната записка беше обсъдена и в постоянните комисии. Тук присъства и ръководителя на звеното госпожа Даринка Илиева. Ако има въпроси тя също може да отговори компетентно.

Предлагам на вашето внимание проект за решение – Общинския съвет съгласува Годишен план за дейността на Звено за „Вътрешен одит” в Община Разград за 2012г., съгласно Приложение № 1. Завърших.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Благодаря на вносителя.

Давам думата на Председателя на постоянна комисия по законност превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации господин Димитров да ни запознае с дебатите в комисията.

Г-н Стоян Димитров - Председател на ПК

Комисията по законност след като разгледа и обсъди докладната записка с 8 гласа „ЗА” без „против” и „въздържали се” подкрепя проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Господин Стоянов, Постоянна комисия по бюджет, финанси и икономическа политика.

Г-н Петко Стоянов - Председател на ПК

Комисията се произнесе с 9 гласа „ЗА” без „против” и „въздържали се” в подкрепа на докладната записка с решението.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря господин Стоянов.

Имате думата за въпроси към вносителя. Не виждам желаещи. Давам ви думата за становище, предложение за изменение и допълнение. Също не виждам желаещи.

Прекратявам дебатите по тази докладна записка и подлагам на гласуване проекта за решение по нея. Тук не се изисква поименно гласуване. Моля използвайте електронната система за гласуване.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 78

Съгласно разпоредбата на чл. 27, ал.2 от Закона за вътрешния одит в публичния сектор/ЗВОПС/, ръководителят на вътрешния одит в общината представя Годишен план за дейността по вътрешен одит за съгласуване от Общинския съвет.

Представен е Годишен план за дейността на Звено за „Вътрешен одит” в Община Разград за 2012 г. – Приложение № 1.

Същият е изготвен от ръководителя на вътрешния одит, съгласуван от Кмета на Община Разград, съгласно разпоредбата на чл. 27, ал.1, т.1 от ЗВОПС и утвърден със Заповед № 88 от 27.01.2012 г, на Кмета на Община Разград, съгласно разпоредбата на чл.34, ал.4, от ЗВОПС.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.2, от ЗМСМА, чл.27, ал.2, от Закона за вътрешния одит в публичния сектор, Общински съвет Разград, с 18 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – 1,

РЕШИ :

1. Съгласува Годишен план за дейността на Звено за „Вътрешен одит” в Община Разград за 2012 г., съставляващ Приложение № 1.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Приложение № 1

ГОДИШЕН ПЛАН

за дейността на Звено за „Вътрешен одит” в Община Разград

за периода 01.01.2012 – 31.12.2012г.

Януари - Декември 2012г.
град Разград

С Ъ Д Ъ Р Ж А Н И Е

I. ВЪВЕДЕНИЕ.....	3
II. ДЕЙНОСТИ НА ЗВЕНОТО ЗА „ВО” ЗА ПОСТИГАНЕ НА СТРАТЕГИЧЕСКИТЕ ЦЕЛИ.....	3
III. ОДИТНИ АНГАЖИМЕНТИ.....	3
IV. СЪОТВЕТСТВИЕ МЕЖДУ ПЛАНИРАНИТЕ ОДИТНИ АНГАЖИ МЕНТИ ЗА ГОДИНАТА И ОДИТНАТА СТРАТЕГИЯ.....	5
V. РЕСУРСНО ОБЕЗПЕЧАВАНЕ И РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ОДИТНИТЕ АНГАЖИМЕН.....	7

I. ВЪВЕДЕНИЕ

Годишният план за 2012г. е изготвен въз основа на Стратегическия план за дейността по вътрешен одит за 2011г - 2013г, утвърден от кмета на Община Разград. Той дефинира предмета, обхвата, целите, времетраенето и ресурсите, необходими за изпълнението на всеки одитен ангажимент.

Одитните ангажименти за 2012 г. са разпределени на база реално разполагаемия човешки ресурс / един вътрешен одитор/ в звеното за „Вътрешен одит“.

Годишният план се преразглежда текущо през годината и ще бъде актуализиран в случай, че настъпят съществени промени в общината, състава на звеното за „Вътрешен одит“ или други допълнителни ангажименти инициирани от кмета на общината.

II. ДЕЙНОСТИ НА ЗВЕНОТО ЗА „ВЪТРЕШЕН ОДИТ“ ЗА ПОСТИГАНЕ НА СТРАТЕГИЧЕСКИТЕ ЦЕЛИ

През 2012г., звеното за „Вътрешен одит“ планира да извърши одитни ангажименти и дейности във връзка с постигането на заложи в стратегическия план цели, както следва:

Стратегически цели:

2.1. Подобряване дейността на общината чрез:

- Идентифициране и оценяване на рисковете в общината;
- Предоставяне на независима и обективна оценка за адекватността и ефективността на системите за финансово управление и контрол;
- Предоставяне увереност на ръководството относно правилното, законосъобразно и ефективно управление на програми и проекти финансирани от Европейския съюз;
- Даване на препоръки за подобряване на дейностите в общината.

Визираните стратегически цели ще бъдат постигнати чрез изпълнение на планираните одитни ангажименти за даване на увереност/ОАУ/, както и чрез възлагане на одитни ангажименти за консултиране/ОАК/, инициирани от ръководството на общината.

2.2. Подобряване разбирането за вътрешния контрол и прилагане изискванията на Закона за финансово управление и контрол в публичния сектор.

Действията на звеното за „Вътрешен одит“ за постигане на тази стратегическа цел се свеждат до: Подпомагане на общината при разработване и прилагане на Системите за финансово управление и контрол, Стратегията за управление на риска, Предварителният контрол и развитие на мониторинга.

2.3. Укрепване на административния капацитет на звеното за „Вътрешен одит“.

Постигане на стратегическата цел, чрез непрекъснато професионално развитие.

III. ОДИТНИ АНГАЖИМЕНТИ

3.1. Неизпълнени ангажименти от предходната година

Звеното за „Вътрешен одит“ през 2011 г. няма не изпълнени одитни ангажименти.

3.2. Ангажименти по отношение на структури /системи в процес на изграждане.

Годишният план за 2012 г. не съдържа ангажименти по отношение на структури/системи в процес на изграждане.

3.3. Видове одитни ангажименти, планирани за изпълнение през 2012 г.

Рисков индекс	Вид на ангажмента	Структура	Цел на ангажмента-	Обхват на ангажмента	Период - месец
2.63	ОАУ	Изпълнение на проекти по Оперативни програми, финансирани от ЕС	Съответствие на изпълнението на проекта с договорните условия. Проверка за достоверност и допустимост на разходите по проекта.	01.01.11 - 31.12.11 г	ноември декември
2.50	ОАУ	Дирекция „ПНО“-подсистема звено „Обществени поръчки“.	Законосъобразност при провеждане на процедури по ЗОП и НВМОП.	01.01.11-31.12.11 г	октомври ноември
2.125	ОАУ	ОП „Бизнес зона – Перистър“	Организация и изпълнение на дейността.	01.01.11 - 31.12.11 г	юни юли
2.00	ОАУ	Дирекция "Инвестиционни дейности", подсистема – планиране и изпълнение на капиталовите разходи.	Планиране и изпълнение на капиталовите разходи.	01.01.11-31.12.11 г	март април
1.87	ОАУ	Делегирани бюджети – Общежитие за средношколци; УСШ; ЦУТНТ.	Организация и изпълнение на дейността.	01.01.11-31.12.11 г	април май
1.87	ОАУ	„Обреден дом- Разград“, ЕООД	Организация и изпълнение на дейността.	01.01.11-31.12.11 г	юли август
1.75	ОАУ	Отдел ”Общинска собственост“	Законосъобразност при процедури за отдаване под наем и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост.	01.01.11-31.12.11 г	септември октомври
1.75	ОАУ	Дирекция „Култура и туризъм“.	Организация и отчитане на дейността	01.01.11-31.12.11 г	март
1.62	ОАУ	Отдел „Здравеопазване“	Организация и изпълнение на дейността.	01.01.11 - 31.12.11 г	февруари
1.50	ОАУ	Между училищен център по труд и техника	Организация и изпълнение на дейността.	01.01.11 - 31.12.11 г	май юни
1.50	ОАУ	Разградска филхармония	Организация и изпълнение на	01.01.11 - 31.12.11 г	август

			дейността.		
1.25	ОАУ	Дейност „Земеделие”	Организация и изпълнение на дейността.	01.01.11 - 31.12.11 г	февруари

Забележка: В случаи, когато даден процес е възникнал 2011 г. и приключва 2012 г. /например изпълнение на проект/, то обхватът на одита ще включва и 2012 г.

IV. Съответствие между планираните одитни ангажименти за годината и одитна стратегия.

Одитните ангажименти планирани в Годишният план на звеното за „Вътрешен одит” за 2012 г. са както следва:

No.	Одитна единица	Рисков индекс	Приоритет	Планирани през годината	Одитни ангажименти №
А	Б	В	Г	Д	Е
1	Изпълнение на проекти по Оперативни програми, финансирани от ЕС.	2.63	висок	х	ОАУ1212
2	Дирекция „ПНО”-подсистема звено „Обществени поръчки”.	2.50	среден	х	ОАУ1211
3	ОП „Бизнес зона – Перистър”	2.125	среден	х	ОАУ1207
4	Дирекция "Инвестиционни дейности", подсистема – планиране и изпълнение на капиталовите разходи.	2.00	среден	х	ОАУ1204
5	Делегирани бюджети – Общежитие за средношколци; УСШ;ЦУТНТ.	1.87	среден	х	ОАУ1205
6	„Обреден дом- Разград”, ЕООД	1.87	среден	х	ОАУ1208
7	Отдел ”Общинска собственост”	1.75	нисък	х	ОАУ1210

№.	Одитна единица	Рисков индекс	Приоритет	Планирани през годината	Одитни ангажменти №
8	Дирекция „Култура и туризъм”.	1.75	нисък	x	ОАУ1203
9	Отдел „Здравеопазване”	1.62	нисък	x	ОАУ1202
10	Между училищен център по труд и техника	1.50	нисък	x	ОАУ1206
11	Разградска филхармония	1.50	нисък	x	ОАУ1209
12	Дейност „Земеделие”	1.25	нисък	x	ОАУ1201

Планираните одитни ангажменти през 2012 г, не съответстват на утвърдената одитна стратегия. Връзката между планираните ангажменти в стратегическия и годишния план е показана в таблицата, и е както следва:

Видове одитни ангажменти	Брой одитни ангажменти, съгласно Стратегическия план за 2012 г.	Брой одитни ангажменти в Годишния план за 2012 г.
1.Ангажменти за даване на увереност:	9	12
1.1.Високо рискови	4	1
1.2.Средно рискови	5	5
1.3.Ниско рискови	0	6

Основания за отклоненията от стратегическия план.

При извършените одити през 2011г, три от високо рисковите одитирани единици, показаха добро финансово управление и контрол при изпълнение на дейността, което обстоятелство даде основание на вътрешният одитор, да бъдат преоценени и изключени от годишния план за 2012 г. Същите са замени с шест броя ниско рискови одитни единици, които за периода на Стратегическия план 2011-2013 г, останаха непокрити/ не включени в одит/, поради големият брой структурни единици и недостатъчната ресурсна обезпеченост на звеното за „Вътрешен одит”.

По този начин се нарушава честотата на изпълнение на ангажментите, заложена в т. 6.1. на стратегическия план - високо рисковите единици да се одитират всяка година

от стратегическият план, но при тази замяна, влизат в одит шест броя обекти, някои от които не са одитирани в период от две, три години.

Видове одитни ангажменти	Брой ангажменти за 2012год.	Общо брой човекодни, съгласно Стратегическият план
1. Одитни ангажменти за даване на увереност/ОАУ/:	12	155
- Високо рискови	1	20
- Средно рискови	5	75
- Ниско рискови	6	60
2. Проследяване на препоръки		3
3. Ангажменти за консултиране/ОАК	1	10
4. Планиране на дейността		4
5. Друга одитна дейност		43
Всичко ЕФРВ :	13	215

V. РЕСУРСНО ОБЕЗПЕЧАВАНЕ И РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ОДИТНИТЕ АНГАЖИМЕНТИ

5.1. Ефективен фонд работно време /ЕФРВ/

Ефективния фонд работно време за 2012 г, е изчислен за един вътрешен одитор, както следва:

Общо работни дни за годината – **253**, от тях за годишен отпуск – **28**, за болнични и други – **10**.

- **ЕФРВ** – общо за годината **215** раб.дни;/ 253 – 38/.
- за изпълнение на одитни ангажменти за даване на увереност и консултиране, стратегическо и годишно планиране, проследяване на препоръки, осигуряване качеството на одитната дейност и докладване на резултати – **172** раб.дни / **80 %** от **215** – **172** раб.дни;
- **20 %** от **ЕФРВ** – **43** работни дни – за общо административна дейност, обучения, семинари и текущи задачи.

5.2. График на одитните ангажменти и разпределение за изпълнение на одитните ангажменти.

Тримесечие	№ по ред	Одитен ангажмент	Приоритизиране на одитните единици	Човекодни	Вътрешен одитор
Първо	1	ОАУ1201	нисък риск	10	Д.Илиева
	2	ОАУ1202	нисък риск	10	Д.Илиева
	3	ОАУ1203	нисък риск	10	Д.Илиева
Второ	4	ОАУ1204	среден риск	15	Д.Илиева
	5	ОАУ1205	среден риск	15	Д.Илиева
	6	ОАУ1206	нисък риск	10	Д.Илиева
Трето	7	ОАУ1207	среден риск	15	Д.Илиева
	8	ОАУ1208	среден риск	15	Д.Илиева
	9	ОАУ1209	нисък риск	10	Д.Илиева

Четвърто	10	ОАУ1210	нисък риск	10	Д.Илиева
	11	ОАУ1211	среден риск	15	Д.Илиева
	12	ОАУ1212	висок риск	20	Д.Илиева
Годишно планиране на одитната дейност, одитен ангажимент по консултиране, друга одитна дейност, проследяване на препоръки и докладване на резултати.				60	Д.Илиева
Всичко дни за одитна дейност на звено"ВО":				215	

Главен вътрешен одитор:

/Д.Илиева/

СТАТИЯ 4

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Следващата ДЗ е с вх.№ 82/03.02.2012г.

Докладна записка от Стоян Димитров Ненчев, общински съветник, председател на ПК по законност, превенция на корупцията, сигурност , контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации

Относно : Избор на контролор на търговско дружество със 100% участие на Община Разград – „ДИАГНОСТИЧНО-КОНСУЛТАТИВЕН ЦЕНТЪР I-Разград” ЕООД гр. Разград.

Давам думата на вносителя.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК

Нямам какво да добавя към изложеното в докладната записка.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря господин Димитров.

Имате ли въпроси към вносителя? Не виждам желаещи. Давам ви думата за становища, мнения, коментари.

Да, заповядайте господин Анастасов.

Г-н Наско Анастасов – ПП „ГЕРБ”

Уважаеми колеги,

Вземам отношение по предложената докладна записка от господин Стоян Димитров, защото считам за необходимост да дискутираме и изясним обстоятелствата. Категорично съм против назначаването в този момент на контролор в ДКЦ и не защото имам нещо против предлаганата кандидатура, а защото ДКЦ не е производствено предприятие, за да включи във формирането на цената на крайния продукт и възнаграждението на така предлаганата длъжност. А между другото тази длъжност не е задължителна, а е препоръчителна. Общинския съвет взема

решение дали да бъде назначен контролор или не. Това е лечебно заведение със социално значение.

От създаването на ДКЦ до 2009 година дружеството е натрупало загуба от около 90 000 лв. Вносителят на докладната е един от доайените на общинския съвет и много добре знае това, защото е приемал отчетите. В средата на 2009г. след смяната на управителя на дружеството д-р Денев за няколко месеца успява да направи така, че вместо традиционните загуби от 8 000 – 12 000 лв. годишно за първите 6 месеца да я сведе до 2 000 лв. През 2010г. дружеството приключва годината с положителен финансов резултат – малко над 8 000 лв. Прогнозните резултати за 2011г са приблизително като предходната. Ако има някаква разлика, те ще е от няколко стотин лева. Искам да отбележа и факта, че от 01.01.2010г. дружеството се управлява, и то видимо добре, от управителя му д-р Денев без да има такъв контролор. Проверките се заверяват от звеното за „Вътрешен одит” към общината. Д-р Денев доказва, че може да управлява повереното му дружество така, че то да не е традиционно на загуба както до 2009г., да управлява така, че да има възможност да стимулира допълнително медицинския персонал, защото трябва да е ясно на всички в залата, че точно те заработват приходите, като не омаловажавам труда и на помощния персонал. За какъв дисциплиниращ ефект става въпрос в докладната записка като д-р Денев е доказал със своята работа, че дружеството е на печалба.

С направеното предложение за решение, ако бъде прието то, ние натоварваме щата с още една бройка, чиято заплата ще трябва да се осигурява от този медицински персонал на дружеството. И вместо да бъдат стимулирани в края на годината за добре свършена работа, то близо 4 500 лв. ще отиват за човек, който няма нищо общо с приноса на дейността на центъра.

При назначаването на контролора в Обреден дом Разград ЕООД на сесията през януари се докладва, че през годините, тия три години, когато е действал контролора, не е констатирано нито едно нарушение от управителя на дружеството. Това ли очакваме и от контролора в ДКЦ I Разград? Ние като общински съветници вместо да се стремим към това да подкрепяме управителя на дружеството за доброто управление и постигнатите положителни резултати през последните две години, като успява да стимулира личния състав на дружеството и да погасява част от натрупаната загуба. Какво правим? Ние натоварваме още със старта на финансовата година с едни 4 500 лв., защото медицинския персонал трябва да заработи тези средства. Вместо да бъдат използвани за закупуването на някаква апаратура или някакво друго дълготрайно материално средство, или най-малкото да се погасява така натрупаната загуба с годините. От нас зависи дали ние ще обречем с едни 4 500 лв. дружеството още от старта на финансовата година. Завърших.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря ,господин Анастасов.

В двете постоянни комисии, които разгледаха тази докладна записка беше широко дискутирано и отново изтъкнато становището на присъстващите членове на постоянните комисии. Разискван беше реда на Търговския закон. Разисквана беше фигурата на контролора, ползата от нея и най-вече, че това е едно правомощие на собственика да знае как и по какъв начин се управлява неговото търговско дружество.

Сега ще дам думата на председателите на двете постоянни комисии да ни уведомят за дебатите и за резултатите от проведеното гласуване. На първо място в ПК по законност превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации. Господин Димитров имате думата.

Г-н Стоян Димитров - Председател на ПК

В комисията по законност с 5 гласа „ЗА”, без „против” и 3 „въздържали се” се подкрепя проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря.

Госпожо Салим ,ще Ви помоля за ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол.

Г-жа Нюсрет Салим – Председател на ПК

Комисията по общинска собственост разгледа тази докладна записка на свое заседание на 13.02.2012г. Действително дебата в комисията беше много разгорещен. С 8 гласа „ЗА” без „против” и „въздържали се” комисията подкрепи докладната записка и проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря ,госпожо Салим.

След информацията от постоянните комисии продължаваме с вашите становища. Имате ли предложения, коментари? Не виждам желаещи. Да, господин Димитров заповядайте.

Г-н Стоян Димитров - Председател на ПК

Аз споделям становището на общинския съветник Анастасов, че с избора на д-р Денев за ръководител на това общинско търговско дружество ние намерихме един добър ръководител. Но в същото време са неправилни и неговите съждения относно това имали необходимост от контролор. На първо място – има редица специфични моменти в дейността на „Диагностично – консултативен център” ЕООД. Там има едно тежко

заварено наследство, което д-р Денев се мъчи от няколко години да го преодолее, но среща изключително големи затруднения. Ще дам само един пример. От предишното ръководство бяха натрупани неползвани отпуски в порядъка на стотици дни. И ставаше въпрос за взаимоотношения между колеги и лекари. И бавно и мъчително този недостатък в управлението на дружеството започна да се преодолява. Тук има редица специфични моменти свързани с взаимоотношенията между ръководителя и неговите колеги подчинени и необходимостта усилията на ръководството да бъдат подкрепяни и насърчавани именно и от такава институция като контролора. На второ място – дейностите, които са свързани с ползването на материалната база на търговското дружество касаят също взаимоотношения между колеги и лекари. И тук е необходимо също общинския съвет като принципал да има свои представител, който да следи за спазването на основните изисквания: управлението на общинската собственост да стане разумно, с грижата на добър стопанин. И на следващо място да се затвърдят и да се развият процесите на стабилизиране финансовото състояние на дружеството и постигане на добри резултати. Така, че намирам за несериозни възраженията, че с една минимална работна заплата биха се създали проблеми, тъй като ние по този начин ще гарантираме и ще успеем да развием и затвърдим положителни тенденции в дейността на дружеството. Трябва да се знае, че има още редица неизползвани възможности в дейността на това дружество, свързани с разширяване дейността на някои видове дейности, свързани с подобряване на материалната база, свързани с взаимоотношенията в лечебно - диагностичната дейност, при което ролята и мястото на контролора ще бъдат само от полза и ще носят позитив. Така, че не бива да бъдем скъпи на триците и евтини на брашното.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Благодаря ,господин Димитров. Реплика.

Г-н Наско Анастасов – ПП „ГЕРБ”

Господин Димитров, вие признавате качествата и дейността на д-р Денев и в същото време настоявате за този контролор. Аз ще попитам: Вие знаете ли осигурителния праг, на който трябва да бъде осигурявано това лице като специалист? Да, не знаете сигурно. Аз съм си поставил труда да направя. Значи той трябва да бъде осигуряван на 564 лв. Нищо, че ще гласувате тук една заплата от 270 лв. Или на месец за него ще отиват 372 лв. по 12 месеца 4 464 лв. Сега това дружество е с 8 000 лв. печалба. Ние му вземаме печалбата вместо да погасява тези задължения, натрупаните загуби в продължение на 9 години от другия управител. А колкото до отпуските, доколкото аз имам информация, въпроса с отпуските е решен. Решен е - щом има 8 000 лв. печалба за 2010г. и 8 000

лв. за 2011г. Защо трябва да го утежняваме с 4 400 лв.? Аз нямам нищо против това лице. Аз не я познавам тази жена. Но едно работещо дружество ние му слагаме един прът в колелото.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Приключихте ли?

Г-н Наско Анастасов – ПП „ГЕРБ”
Да.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Има ли други желаещи да вземат отношение? Ако няма прекратявам дебатите и преминаваме към гласуване. Основанието на тази докладна записка №82 съдържа в себе си разпоредбата на чл. 21 ал.1 т. 9 от ЗМСМА, което изисква гласуването да бъде поименно.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2011 – 2015 година
20.02.2012 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Владимир Иванов Заимов	Не участва		
3.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
4.	Димитър Цонев Стефанов	Не участва		
5.	Добринка Иванова Монева	+		
6.	Драгомир Атанасов Николов		+	
7.	Емине Муртаза Ахмед	+		
8.	Зоя Петрова Велкова	Не участва		
9.	Иво Борисов Димитров	+		
10.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
11.	Кина Дякова Маринова	+		
12.	Левент Али Апти	+		
13.	Мартин Янков Янков	Не участва		
14.	Милена Дачева Орешкова	Не участва		
15.	Милена Иванова Цанева	+		
16.	Мирослав Тодоров Грънчаров		+	
17.	Михаил Парашкевов Тодоров	Не участва		
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
20.	Надежда Радославова Димитрова	Не участва		
21.	Наско Стоилов Анастасов		+	
22.	Никола Джипов Николов	Не участва		

23.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	+		
24.	Осман Севджан Ариф	+		
25.	Петко Стоянов Стоянов	+		
26.	Петър Стоянов Василев		+	
27.	Радiana Ангелова Димитрова	Не участва		
28.	Румян Райчев Занев	+		
29.	Стоян Димитров Ненчев	+		
30.	Стоянка Петрова Донева - Якимова		+	
31.	Теодор Борисов Ролев	Не участва		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Цветан Йосифов Иванов	отсъства		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 79**

Община Разград е едноличен собственик на капитала на търговското дружество със 100% общинско участие– „ДИАГНОСТИЧНО- КОНСУЛТАТИВЕН ЦЕНТЪР I-Разград” ЕООД гр. Разград.

Съгласно разпоредбите на чл.10, ал.1, т.6 от Наредба 3 на Общински съвет Разград за осъществяване на стопанска дейност на Община Разград чрез търговски дружества с общинско участие и чрез общински предприятия и на чл.144, ал.1 и ал.3 от Търговския закон Общинският съвет ,в качеството си на общо събрание на принципала, избира контролър на търговското дружество с ограничена отговорност и определя възнаграждението му и срока на действие на договора .

Учредителният акт на дружеството предвижда фигурата на контролър, поради което общинският съвет със свое Решение № 233 по Протокол № 14 от 29.07/08.г.е избрал такъв, чийто договор по негово искане е предсрочно прекратен от 01.01/10.г.,след което не е правен нов избор.

Тъй като функциите на контролѐра са предвидени в устройствения акт на дружеството е наложително да се избере подходящ специалист , който да представлява собственика, да следи за спазване на дружествения акт, за изпълнението на решенията му и за правилното стопанисване и управление на активите на дружеството. Същият периодично следва да представя отчет пред собственика за дейността на дружеството и за състоянието на финансовите и материалните му активи.

Изхождайки от същността на функциите, присъщи на контролѐра и очаквания дисциплиниращ ефект съм на мнение, че

най-подходящият образователен ценз е за икономическо или юридическо образование, а опитът в стопанската сфера е предимство. С подобни референции предлагам на вниманието на Общински съвет Разград кандидатурата на **ПАВЛИНА НИКОЛОВА РУСЕВА** от Разград, ул. "Южен булевард" 9 с магистърска степен по счетоводство и контрол и по финанси, в чийто трудов стаж се включва управление на търговски дружества.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 9 и чл. 22, ал. 1 от Закона за местно самоуправление и местната администрация и чл. 10, ал. 1, т. 6 от Наредба № 3 на Общински съвет гр. Разград за осъществяване на стопанска дейност на Община Разград чрез търговски дружества с общинско участие и чрез общински предприятия и във връзка с чл. 144, ал. 1 и ал. 3 от ТЗ, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, със 17 гласа „ЗА“, „против“ – 5, „въздържали се“ – няма,

Р Е Ш И:

1. Избира и определя за контролор на ДИАГНОСТИЧНО-КОНСУЛТАТИВЕН ЦЕНТЪР I-Разград" ЕООД гр. Разград ПАВЛИНА НИКОЛОВА РУСЕВА от гр. Разград, ул. Южен булевард" 9, икономист и финансист, за срок от три години.

2. Определя размер на месечното възнаграждение в размер на една минимална заплата за страната.

3. Задължава и овластява кмета на Община Разград да изготви и подпише договор за контрол с избрания контролор на дружеството, който да влезе в сила от 01.03.2012 г., при условията посочени в т. 1 и т. 2 от настоящото решение.

4. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Г-н Драгомир Николов – ПП „ГЕРБ“

16 са „ЗА“ гласувалите, ако не се лъжа. Колега направихте и преди две грешки по докладните. Четохте ги 11, а бяха 12 гласа.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Един момент моля. Какво Ви е предложението? Да повторим гласуването ли? Оспорвате гласуването ли?

Г-н Драгомир Николов – ПП „ГЕРБ“

Да си коригира броенето. Според мене са 16 гласа „ЗА“.

Г-н Мустафа Назъм – секретар на заседанието на Общински съвет
Колега Николов ,коригирал съм всичко. Иначе само в една, в едно гласуване са 11. Вместо 12 съм казал 11 и съм го коригирал.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Оспорвате ли....?

Г-н Драгомир Николов – ПП „ГЕРБ”
Д-р Заимов не гласува.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Да. Д-р Заимов е отбелязано, че не е гласувал. Д -р Заимов е отбелязано, че не участва в гласуването.

(Общински съветници от ПП „ГЕРБ” спорят за проведеното гласуване и не говорят на микрофон)

Никой не е обявявал гласуване на д-р Заимов, ако това Ви е притеснението.

Г-н Драгомир Николов – ПП „ГЕРБ”
Искам прегласуване.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
На какво основание? На какво основание искате прегласуване?

Г-н Драгомир Николов – ПП „ГЕРБ”
Ние не сме чули Иво Димитров, когато е гласувал.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Извинете, това не е основание. Аз лично го чух. Има запис, който може да се провери. Не е основателно искането за повторно гласуване, тъй като присъстващите и записа удостоверяват начина на гласуване. Тези аргументи, които изтъкнахте за Иво Димитров и за д-р Заимов не отговарят на действителността. Така че обявявам резултатите от гласуването, искам само да отворя една скоба – протоколът и записът са на разположение на общинските съветници. След сесията имате възможност да прослушате записа и ще се убедите, че това, което казвам е правилно.

СТАТИЯ 5

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Следващата докладна записка е с вх.№ 97/07.02.2012г.

Докладна записка от Денчо Стоянов Бояджиев - кмет на Община Разград

Относно: Приемане на Програма за управление на дейностите по отпадъците за периода 2011-2016 година на Община Разград.

Давам думата на вносителя.

Г-н Любомир Цонев - зам.- кмет на Община Разград

Благодаря уважаема госпожо Председател,

Дами и господа общински съветници,

Програмата за управление на дейностите по отпадъците се разработва на основание изискванията от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и Закона за управление на отпадъците (ЗУО).

Настоящата програма, която е на вашето внимание, която беше обсъдена в комисиите на практика представлява актуализация на разработената Програма за управление на дейностите по отпадъците, която е приета с Протокол № 15 и Решение № 263 от заседание на общинския съвет, проведено на 27.12.2004г.

Целите на Програмата и свързаните с тях мерки са на база анализ на съществуващото състояние в областта на управлението на отпадъците, идентифициране на проблемите и приемане на мерки за подобряване на дейностите в тази област. Заложените приоритети в програмата кореспондират с тези, които са залегнали в Националната програма по управление на дейностите по отпадъците 2009-2013.

Програмата е отворен документ, който се приема от Общинския съвет и винаги може да бъде допълван и актуализиран.

Основната цел на Програмата е свързана с устойчивото развитие на общината в сферата на управлението на отпадъците чрез целенасочени действия по намаляване на въздействията върху околната среда, причинени от генерираните отпадъци, подобряване на ефективността на използване на ресурсите, увеличаване количеството на оползотворените отпадъци и намаляване количеството на депонираните такива.

Програмата обхваща всички дейности, които произтичат като задължения на Кмета на общината, съгласно разпоредбите на двата закона: Закона за опазване на околната среда и Закона за управление на отпадъците. Тя включва седем раздела:

1. Въведение.
2. Обща характеристика на Община Разград.
3. Съществуващо състояние и практики по управление на отпадъците.
4. Основни цели на програмата.
5. Програма за капиталови инвестиции.
6. План за действие.
7. Мониторинг и оценка на изпълнението на програмата.

Програмата за управление на дейностите по отпадъците е разработена в съответствие с Националната програма за управление на дейностите по отпадъците (НПУДО) за периода 2009-2013г. и включва мерки, предвидени в плана за действие към Националната програма.

Тази програма е представена за съгласуване в Регионалната инспекция по околната среда и водите – Русе. В резултат на проведена процедура е издадено и решение на Регионалната инспекция по отношение на съгласуване на програмата.

Във връзка с гореизложеното предлагам на вашето внимание проект за решение приема Програма за управление на дейностите по отпадъците за периода 2011 – 2016г. на Община Разград, което е неразделна част от настоящата докладна записка. Завърших.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря.

Докладната записка беше разгледана в постоянна комисия по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство. Давам думата на нейния председател господин Хами Хамиев.

Г-н Хами Хамиев – Председател на ПК

Комисията с 9 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се” подкрепя докладната записка.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря господин Хамиев.

Имате ли въпроси към вносителя? Няма въпроси.

Има ли желаещи да вземат отношение по докладната записка или да направят предложение за изменение и допълнение? Не виждам желаещи. Прекратявам дебатите и преминаваме към гласуване. Основанието на докладната записка е чл. 21 ал.1 т.12 и се гласува с обикновено гласуване чрез електронната система.

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 80

Съгласно изискванията на чл. 79, ал. 1 и ал. 4 от Закона за опазване на околната среда кметът на общината разработва и предлага на Общинския съвет за приемане Програма за опазване на околната среда. Неразделна част от тази общинска програма съставлява Програмата за управление на дейностите по отпадъците.

Предоставена е от кмета на общината Програма за управление на дейностите по отпадъците за периода 2011-2016 г. на Община Разград.

Програмата за управление на дейностите по отпадъците на Община Разград 2011-2016 г. представлява актуализация на разработената Програма за управление на дейностите по отпадъците, приета с Решение № 263 по Протокол № 15/27.12.2004 г. на Общински съвет –Разград. Програмата е изготвена в съответствие с Ръководство за разработване на общински програми за управление на дейностите по отпадъците на Министерството на околната среда и водите, утвърдено със Заповед № РД – 167 от 24.03.2006 г. на министъра на околната среда и водите и в съответствие с Националната програма за управление на дейностите по отпадъците (НПУДО) за периода 2009-2013 г. Програмата обхваща всички дейности, които произтичат като задължения на Кмета на общината, съгласно разпоредбите на Закона за управление на отпадъците и подзаконовите му нормативни актове.

Във връзка с гореизложеното, на основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.29, ал.1, т.1, ал.2, ал.3, т.1 и т.2 от Закона за управление на отпадъците, чл.79, ал.1 във връзка с ал.4 от Закона за опазване на околната среда, Общински съвет Разград, със 17 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И:

1. Приема Програма за управление на дейностите по отпадъците за периода 2011-2016 година на Община Разград, която е неразделна част от настоящата докладна записка.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7/седем/ дневен срок от приемането му.

СТАТИЯ 6

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Следващата докладна записка е с вх.№ 98/07.02.2012г.

Докладна записка от инж. Любомир Трифонов Цонев - зам.-кмет на Община Разград

Относно: Предоставяне на земя по чл.19 от ЗСПЗЗ от общинския поземлен фонд, находяща се в землището на село Гецово за изпълнение на съдебно решение за признато право на собственост по реда на ППЗСПЗЗ.

Давам думата на вносителя.

Г-н Любомир Цонев - зам.- кмет на Община Разград

Благодаря уважаема госпожо Председател,
Дами и господа общински съветници,

С Решение на Районен съд Разград е признато за установено, че наследниците на Гичо Пенев Банчев имат правото да им бъде възстановена собствеността върху земеделска земя с площ 1.000 дка., имот № 247 в местността „Срешни лозя” в землището на село Гецово, Община Разград. В Общинската служба по земеделие е внесено искане от Пламен Симеонов Гичев, наследник на Гичо Пенев Банчев за изпълнение на съдебното решение.

С уведомление вх.№ 24-00-531.1 от 12.10.2011 г., Общинската служба по земеделие гр.Разград ни уведомява, че този имот № 247, предмет на съдебното решение, е предаден в собственост на Община Разград, по реда на чл.19 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение от 29.07.2008 г., и че същият е идентичен с имот № 18247 по Картата на възстановената собственост за землище Гецово, отразен под № 29, на стр.7 към раздел I, т.1 в посоченото по-горе решение. С горепосоченото писмо Общинската служба по земеделие заявява, че ще се произнесе с решение за възстановяване правото на собственост след предоставяне на имота от Общинския съвет по реда на § 27, ал.2 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ /ДВ62/10/.

Съгласно разпоредбата на чл.45д, ал.6 от ППЗСПЗЗ - при упражняване на правата на собственика, както и във връзка с устройството на територията за земите от общинския поземлен фонд общинският съвет и кметът на общината осигуряват изпълнението на задължението за предоставяне на земи по § 27 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ /ДВ62/10/.

В тази връзка и на основание на решението на поземлената комисия предлагам на вашето внимание проект за решение Предоставяне на наследници на Гичо Пенев Банчев, бивш жител на гр. Разград поземлен имот № 18589.18.247 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед на изпълнителния директор на АГКК за землище Гецово, бивш идентификатор имот № 247 с площ 1.010 дка като възстановена собственост. Благодаря.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
И аз благодаря.

Тъй като по моя преценка сме 16 човека в залата, което е под минимума за кворум, ще помоля госпожа Раданова да покани ако има общински съветници навън. Между временно станахме 17.

Постоянната комисия по околна среда, селско, горско, водно и ловно стопанство, постоянна комисия по законност превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации и постоянна комисия по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол разгледаха тази докладна записка. Ще

помоля госпожа Нюсрет Салим да ни уведоми за становището на постоянната комисия по ДЗ с вх.№ 98.

Г-жа Нюсрет Салим – Председател на ПК
С 5 гласа „ЗА”, 4 гласа „въздържали се”, „против” – няма, комисията подкрепи докладната записка и проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Благодаря. Господин Димитров, ще ви помоля за вашата информация.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК
Комисията по законност единодушно с 8 гласа „ЗА” , без „против” и „въздържали се” подкрепя проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Благодаря. И господин Хамиев.

Г-н Хами Хамиев – Председател на ПК
Единодушно с 9 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се” комисията подкрепя докладната записка.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Благодаря.
Имате ли въпроси към вносителя? Той много обстоятелствено представи докладната записка. Не виждам желаещи. Давам ви думата за становища, предложения за изменение. Ако няма такива прекратявам дебатите и преминаваме към поименно гласуване.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2011 – 2015 година
20.02.2012 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Владимир Иванов Заимов	Не участва		
3.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
4.	Димитър Цонев Стефанов	Не участва		
5.	Добринка Иванова Монева	+		
6.	Драгомир Атанасов Николов	Не участва		
7.	Емине Муртаза Ахмед	+		
8.	Зоя Петрова Велкова	Не участва		

9.	Иво Борисов Димитров	Не участва		
10.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
11.	Кина Дякова Маринова	+		
12.	Левент Али Апти	+		
13.	Мартин Янков Янков	Не участва		
14.	Милена Дачева Орешкова	Не участва		
15.	Милена Иванова Цанева	+		
16.	Мирослав Тодоров Грънчаров	Не участва		
17.	Михаил Парашкевов Тодоров	Не участва		
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
20.	Надежда Радославова Димитрова	Не участва		
21.	Наско Стоилов Анастасов	Не участва		
22.	Никола Джипов Николов	Не участва		
23.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	+		
24.	Осман Севджан Ариф	+		
25.	Петко Стоянов Стоянов	+		
26.	Петър Стоянов Василев	Не участва		
27.	Радiana Ангелова Димитрова	Не участва		
28.	Румян Райчев Занев	+		
29.	Стоян Димитров Ненчев	+		
30.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	Не участва		
31.	Теодор Борисов Ролев	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Цветан Йосифов Иванов	отсъства		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 81

На основание Решение № 79 от 26.03.2007 г. на Районен съд Разград, с което е признато за установено, че наследниците на Гичо Пенев Банчев имат правото да им бъде възстановена собствеността върху земеделска земя с площ 1.000 дка., имот № 247, с нов идентификатор- поземлен имот № 18589.18.247 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед РД-18-4/24.01.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК за землище Гецово, находящ се в местността „Срешни лозя”, в Община Разград е постъпило искане с вх.№ 24-00-531.1 от 12.10.2011 г. от Общинска служба по земеделие гр.Разград за предоставяне на посочените земеделски земи, след което от тяхна страна ще бъде постановено решение за възстановяване на правото на собственост върху тях в полза на правоимащите.

Посоченият имот № 247, с площ 1.010 дка е предаден в собственост на Община Разград, по реда на чл.19 от ЗСПЗЗ с

Протоколно решение № 2 от 29.07.2008 г., на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, одобрено със заповед № 47/22.10.2008 на директора на ОД „Земеделие“.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.45ж, ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/, във вр. с § 27, ал.2, т.2 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ДВ62/10/ и постъпило искане с вх.№ 24-00-531.1 от 12.10.2011 г. от Общинска служба по земеделие гр. Разград, във вр. с Решение № 79 от 26.03.2007 г. на Районен съд Разград, постановено по гр.дело № 1513 по описа за 2006 г. на РРС , Общински съвет Разград, след поименно гласуване, със 17 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

РЕШИ:

1. Предоставя на наследниците на Гичо Пенев Банчев, роден на 31.01.1895 г., починал на 08.04.1977 г., бивш жител на гр. Разград, поземлен имот № 18589.18.247 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед РД-18-4/24.01.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК за землище Гецово, с бивш идентификатор имот № 247, находящ се в местността „Срешни лозя”, с площ 1010 кв.м.,при съсед: имоти №№ 18589.18.214;18589.18.371;18589.18.246.

2. Решението да се връчи по реда на Административнопроцесуалния кодекс на лицето по чл. 45д, ал. 2 от ППЗСПЗЗ и служебно на Общинска служба по земеделие гр.Разград.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване по реда и в срока, посочен в Административнопроцесуалния кодекс пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 7

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Следващата докладна записка е с вх.№ 99/07.02.2012г.

Докладна записка от инж.Любомир Трифонов Цонев – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Учредяване на право на строеж в поземлен имот, с идентификатор 61710.505.7205 по Акт №877/13.01.2011 година за частна общинска собственост и кадастралната карта на град Разград

по реда на Закона за общинската собственост чрез публичен търг с тайно наддаване.

Давам думата на вносителя по докладната записка.

Г-н Любомир Цонев - зам.- кмет на Община Разград

Уважаема госпожо Председател,

Дами и господа общински съветници,

Имотът се намира на територията на общинското предприятие Бизнес зона „Перистър”, която се управлява по Наредба № 21, приета с решение на общинския съвет Разград. Постъпило е предложение пред комисията по чл.2 от тази наредба, която разгледа това приложение, свързано с искане за реализация на бизнес инвестиция на Бизнес зона „Перистър”, която касае интерес към определен имот със застрояване на обект от 700 кв.м. В тази връзка и в резултат на решението на комисията по чл.2 от Наредба №21 предлагам на вашето внимание проект за решение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване по реда на гл.7 от Наредба №2 на общинския съвет Разград за имот идентификатор, посочен е подробно. Имота е с площ общо 1875 кв.м. Извършена е пазарна оценка на правото на строеж от лицензиран оценител и е в размер на 35 555 лв. при данъчна оценка 15 505,20 лв. При следните условия застроената площ на новоизградената сграда да бъде до 700 кв.м. Максимална етажност – 2 етаж. Предназначение – производствен складов обект. Инвеститора се задължава да благоустрои пространството около обекта в рамките на поземления имот, в който се придобива правото на строеж. И срок за въвеждане на обекта в експлоатация – до 18 месеца от датата на подписване на договора. При тези условия да бъде проведена съответната процедура. Благодаря за вниманието.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря на вносителя.

Давам думата на председателя на постоянната комисия по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации господин Димитров, в чиято комисия се разгледа докладната записка.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК

С 8 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се” комисията подкрепя проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря господин Димитров.

Госпожо Салим ,комисията по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол.

Г-жа Нюсрет Салим – Председател на ПК

В комисията по собственост също с 8 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се” докладната записка беше подкрепена както и проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря.

Давам ви думата за въпроси към вносителя. Има ли желаещи за въпроси? Няма. Становища, предложения, дебати по докладната записка? Няма желаещи. Прекратявам дебатите и преминаваме към поименно гласуване.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година

20.02.2012 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Владимир Иванов Заимов	Не участва		
3.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
4.	Димитър Цонев Стефанов	+		
5.	Добринка Иванова Монева	+		
6.	Драгомир Атанасов Николов	+		
7.	Емине Муртаза Ахмед	+		
8.	Зоя Петрова Велкова	Не участва		
9.	Иво Борисов Димитров	+		
10.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
11.	Кина Дякова Маринова	+		
12.	Левент Али Апти	+		
13.	Мартин Янков Янков	+		
14.	Милена Дачева Орешкова	+		
15.	Милена Иванова Цанева	+		
16.	Мирослав Тодоров Грънчаров	+		
17.	Михаил Парашкевов Тодоров	Не участва		
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
20.	Надежда Радославова Димитрова	Не участва		
21.	Наско Стоилов Анастасов	+		
22.	Никола Джинов Николов	Не участва		
23.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	+		
24.	Осман Севджан Ариф	+		
25.	Петко Стоянов Стоянов	+		
26.	Петър Стоянов Василев	+		
27.	Радиана Ангелова Димитрова	Не участва		

28.	Румян Райчев Занев	+		
29.	Стоян Димитров Ненчев	+		
30.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	+		
31.	Теодор Борисов Ролев	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Цветан Йосифов Иванов	отсъства		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 82**

Община Разград е собственик на поземлен имот с идентификатор 61710.505.7205 с площ от 1 875,00 квадратни метра по кадастралната карта на гр. Разград, одобрена със Заповед РД-18-37/10.03.2008 година на изпълнителния директор на АГКК, изменена със Заповед №КД-14-17-341/30.11.2010 г. на началника на СГКК – Разград, с адрес: град Разград, улица „Търговска” №2, община Разград, област Разград. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект. Имотът е частна общинска собственост и е индивидуализиран с АОС №877 от 13.01.2011 година.

В изпълнение на проект BG 2004/016-711.11.03.01.01 „Конверсия на бивша военна база”, финансиран по Програма „ФАР” за подпомагане на бизнеса, е създадена Бизнес зона „Перистър” град Разград с горепосочената територия. Във връзка с реализирането на регламентираните в чл.1, ал.4 от Наредба №21 на Общински съвет за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на територията на Бизнес зона „Перистър” гр.Разград стратегически цели, е необходимо учредяване на ограничени вещни права върху поземлените имоти, находящи са на територията на Бизнес зона „Перистър” гр. Разград на представители на бизнеса под различни форми. За учредяване право на строеж в поземлен имот с идентификатор 61710.505.7205 има проявен инвеститорски интерес, в резултат на което комисията по чл.2, ал.3 от Наредба №21 на Общински съвет за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на територията на Бизнес зона „Перистър” гр.Разград, определена със Заповед №6 от 04.01.2012 година на кмета на Община Разград, на свое заседание, проведено на 09.01.2012 година, предлага да се проведе процедура за публичен търг с тайно наддаване за учредяване на право на строеж върху посочения имот.

Изготвена е пазарна оценка на правото на строеж в поземлен имот с идентификатор 61710.505.7205, по кадастралната карта на град Разград за изграждане на двуетажна сграда с разгъната застроена

площ до 700,00 /седемстотин/ квадратни метра за производствен, складов обект от Павлинка Йорданова – оценител на недвижими имоти, с рег.№100100301/14.12.2009 година на Камарата на независимите оценители, която е в размер на 35 555,00 /тридесет и пет хиляди петстотин петдесет и пет/ лева, без ДДС. Съгласно удостоверение №ДО000233/26.01.2012 година, издадено от Община Разград, данъчната оценка на правото на строеж в поземления имот с идентификатор 61710.505.7205 е 15 505,20 лева /петнадесет хиляди петстотин и пет лева и двадесет стотинки/.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.37, ал.1, ал.7 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.17 от Наредба №21 на Общински съвет Разград за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на територията на Бизнес зона „Перистър” гр.Разград, във вр. с чл. 33, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредба № 2 на Общински съвет- Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи- общинска собственост, Общински съвет- Разград, с 26 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

РЕШИ:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на глава седма от Наредба №2 на Общински съвет за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, за учредяване на безсрочно право на строеж в недвижим имот-частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 61710.505.7205, по Акт №877/13.01.2011 година за частна общинска собственост, с площ от 1 875,00 /хиляда осемстотин седемдесет и пет/ квадратни метра по кадастралната карта на гр.Разград, одобрена със Заповед РД-18-37/10.03.2008 година на изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със Заповед №КД-14-17-341/30.11.2010 г. на началника на СГКК – Разград, с адрес: град Разград, улица „Търговска” №2, община Разград, област Разград. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект. Съсед: ПИ №№61710.505.7244, 61710.505.7204, 61710.505.7198, при начална тръжна цена 35 555,00 /тридесет и пет хиляди петстотин петдесет и пет/ лева, определена от независим оценител на недвижими имоти и данъчна оценка 15 505,20 лева /петнадесет хиляди петстотин и пет лева и двадесет стотинки/, при следните тръжни условия:

2.1. Застроена площ на новоизградената сграда до 700,00 /седемстотин/ квадратни метра разгъната застроена площ, която да отговаря на изискванията на Наредба №7 на МРРБ за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и

устройствени зони и одобрения с Решение №741/27.07.2010 година на Общински съвет Разград план за застрояване и план-схеми на Бизнес зона „Перистър” град Разград.

2.2. Максимална етажност на новоизградената сграда до 2 /два/ етажа.

2.3.Предназначение на новоизградената сграда: производствен, складов обект.

2.4.Инвеститорът се задължава да благоустрои пространството около обекта в рамките на поземления имот, в който е придобито правото на строеж.

2.5.Срокът за въвеждане на обекта в експлоатация до 18 /осемнадесет/ месеца от датата на подписване на договора.

3.Възлага на кмета на Община Разград, а при отсъствието му на упълномощен от него заместник - кмет да организира провеждането на публичен търг с тайно наддаване, за учредяване на безсрочно право на строеж в поземления имот по т.1, да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултатите от проведения търг.

4.Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 8

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Следващата докладна записка е с вх.№ 100/07.02.2012г.

Докладна записка от инж. Ценка Христова Таракчиева - зам.-кмет на Община Разград

Относно: Актуализация на наемните цени на имоти и части от имоти – публична и частна общинска собственост в съответствие със статистически отчетения индекс на инфлация за 2011 година и произтичащото от това изменение на наредби на Общински съвет Разград.

Госпожо Таракчиева, имате думата като вносител на докладната записка.

Г-жа Ценка Таракчиева - зам.- кмет на Община Разград

Благодаря ви.

Уважаема госпожо Председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Общински съвет Разград е приел Наредба №2 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост,

Наредба №17 за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища и Наредба №21 за управление и разпореждане с имотите общинска собственост на територията на „Бизнес зона „Перистър” гр. Разград. Съгласно разпоредбите на посочените наредби е предвидена ежегодна актуализация на наемните цени с индекса на инфлация за предходната година, считано от 1 март. Отчетеният от Националния статистически институт процент на инфлация за 2011г. е в размер на 2,8 %. Актуализацията на наемните цени води до необходимостта от анексиране на наемните договори на отдадените под наем имоти и части от имоти – публична и частна общинска собственост и от изменение на приложенията към посочените наредби, регламентиращи размерите на месечните наемни цени. В съответствие с изискванията на чл.26 от Закона за нормативните актове докладната записка е публикувана на интернет страницата на Община Разград на 02.02.2012г.

На съвместно заседание на Постоянна комисия /ПК/ по законност превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации и ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол беше направено предложение за изменение на цените за земи с начин на трайно ползване - ниви, по Приложение № 1 към Наредба № 16 на Общински съвет Разград. Това предложение е отразено в приложението, което касае промените.

В тази връзка и преди всичко гореизложеното предлагам проект за решение – да се увеличат с 2,8 % наемните цени по договорите за наем на имоти и части от имоти – публична и частна общинска собственост, сключени до 31.12.2011 година. Предлагам да приемете изменение на ново Приложение № 1 към Наредба № 2, ново Приложение № 1 към Наредба № 16 и ново Приложение № 1 към Наредба № 17 и да бъдат отменени предишните приложения. Както и изменение на Наредба № 21 за зона „Перистър” като предложенията за промени са отразени в чл.5 и в докладната записка. Благодаря ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря на вносителя на докладната записка.

Преди да ви дам думата за задаване на въпроси към вносителя, ще помоля двете постоянни комисии, които се занимаха с проектите за решение по тази докладна записка да ни информират. В постоянната комисия по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол ще помоля госпожа Салим.

Г-жа Нюсрет Салим – Председател на ПК

По отношение на тази докладна записка, както каза и госпожа Таракчиева, бяха направени няколко предложения от отделни общински съветници, които са отразени в докладната записка в този вид, в който се представят днес на вниманието на общинските съветници. Когато се гласуваше в цялостност докладната записка, гласуването протече по следния начин: 8 общински съветници я подкрепиха, гласували „против” и „въздържали се ” нямаше. И затова становището на постоянната комисия е, че тя подкрепя докладната записка и проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Благодаря.

Господин Димитров, ще ви помоля за постоянната комисия по законност, превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации да ни информирате.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК

Като се присъединя към казаното от госпожа Салим комисията по законност също подкрепи единодушно със 7 гласа „ЗА”, без „против” и „въздържали се” така представената докладна записка.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Благодаря. Имате думата за въпроси към вносителя на докладната записка. Заповядайте, г-н Грънчаров.

Г-н Мирослав Грънчаров – ПП „ГЕРБ”

Смятала ли е администрацията като сума какво се получава тази надбавка от 2,8 %? Благодаря.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Г-жо Таракчиева ,разбрахте ли въпроса точно какъв е?

Г-жа Ценка Таракчиева - зам.- кмет на Община Разград

Към различните наредби това е различно. 2,8 % е върху всяка сума от всяко приложение.

Г-н Мирослав Грънчаров – ПП „ГЕРБ”

Има ли сметка колко е ефекта от цялата работа?

Г-жа Ценка Таракчиева - зам.- кмет на Община Разград

2,8 % върху всички договори за наем.

Г-н Мирослав Грънчаров – ПП „ГЕРБ”

Това включено ли е в бюджета, който така тържествено приехме преди малко?

Г-жа Ценка Таракчиева - зам.- кмет на Община Разград

Не, не сме смятали абсолютно всички договори ако се увеличат с 2,8 % какво би се получило.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

То е от тук нататък г-н Грънчаров. Няма обратно действие. Така. Изчерпахме ли вашите въпроси? Други желаещи? Не виждам. Давам ви думата за дебати и коментари, предложения за изменение и допълнение. Няма желаещи. Прекратявам дебатите. Подлагам на гласуване ДЗ с вх.№ 100. Гласуването е поименно.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година

20.02.2012 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	Не участва		
2.	Владимир Иванов Заимов	Не участва		
3.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
4.	Димитър Цонев Стефанов	Не участва		
5.	Добринка Иванова Монева	+		
6.	Драгомир Атанасов Николов	Не участва		
7.	Емине Муртаза Ахмед	+		
8.	Зоя Петрова Велкова	Не участва		
9.	Иво Борисов Димитров	+		
10.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
11.	Кина Дякова Маринова	+		
12.	Левент Али Апти	+		
13.	Мартин Янков Янков	Не участва		
14.	Милена Дачева Орешкова	Не участва		
15.	Милена Иванова Цанева	+		
16.	Мирослав Тодоров Грънчаров	Не участва		
17.	Михаил Парашкевов Тодоров	Не участва		
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
20.	Надежда Радославова Димитрова	Не участва		
21.	Наско Стоилов Анастасов	Не участва		
22.	Никола Джипов Николов	Не участва		
23.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	+		
24.	Осман Севджан Ариф	+		
25.	Петко Стоянов Стоянов	+		

26.	Петър Стоянов Василев	Не участва		
27.	Радяна Ангелова Димитрова	Не участва		
28.	Румян Райчев Занев	+		
29.	Стоян Димитров Ненчев	+		
30.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	Не участва		
31.	Теодор Борисов Ролев	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Цветан Йосифов Иванов	отсъства		

Общинския съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 83**

Съгласно разпоредбата на чл.8, ал.2 от Закона за общинската собственост Общинският съвет е приел Наредба № 2 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Наредба № 16 за управление, стопанисване и ползване на земи и гори от общински поземлен фонд и на гори и земи от общински горски фонд, Наредба № 17 за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища и Наредба № 21 за управление и разпореждане с имотите общинска собственост на територията на „Бизнес зона „Перистър” гр. Разград.

И в четирите наредби е регламентирано отдаването под наем на общинските имоти да се осъществява по наемни цени, определени в приложения към съответните наредби, като е предвидена тяхната ежегодна актуализация, считано от 1 март, със статистически отчетения индекс на инфлация за предходната година, след решение на общинския съвет.

Отчетеният от Националния статистически институт процент на инфлация за 2011 г. е в размер на 2,8 %.

На заседания на комисиите по чл.2 от Наредба № 2 за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост и чл.3 от Наредба № 17 за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища е решено да се предложи на общинския съвет да приеме решение за актуализация на наемните цени със статистически отчетения индекс на инфлация за 2011 год. в размер на 2,8%.

Актуализацията на наемните цени води до необходимостта от анексиране на наемните договори на отдадените под наем имоти и части от имоти – публична и частна общинска собственост и от

изменение на приложенията към посочените наредби, регламентиращи размерите на месечните наемни цени.

В съответствие с изискванията на чл.26 от Закона за нормативните актове докладната записка е публикувана на интернет страницата на Община Разград на 02.02.2012г.

На съвместно заседание на Постоянна комисия /ПК/ по законност превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации и ПК по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол беше направено предложение за изменение на цените за земи с начин на трайно ползване - ниви, по Приложение №1 към Наредба № 16 на Общински съвет Разград за управление, стопанисване и ползване на земи и гори от общински поземлен фонд и гори и земи от общински горски фонд, освен в съответствие с процента на инфлация за 2011г. и в съответствие с пазарните цени.

Предвид гореизложеното, както и на основание чл. 79 от Административно процесуалния кодекс, чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 37, ал. 3 от Закона за нормативните актове /ЗНА/, Указ № 883 за прилагане на ЗНА, чл. 15, ал. 8 и чл.17, ал. 6 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, §3 от Преходните и заключителни разпоредби от Наредба №16 на Общински съвет Разград за управление, стопанисване и ползване на земи и гори от общинския поземлен фонд и гори и земи от общинския горски фонд, чл.22 от Наредба №17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване на жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища и чл.7 от Наредба №21 на Общински съвет Разград за управлението и разпореждането с имотите общинска собственост на територията на „Бизнес зона „Перистър” гр. Разград, Общинският съвет, след поименно гласуване, със 17 гласа „ЗА”, „против”- няма, „въздържали се”- няма,

РЕШИ:

1. Да се увеличат с 2,8% наемните цени по договорите за наем на имоти и части от имоти – публична и частна общинска собственост, сключени до 31.12.2011 година.

2. Приема изменение на Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, както следва:

2.1 Отменя Приложение № 1 към Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост;

2.2 Приема ново Приложение № 1 към Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, приложено към настоящето решение.

3 Приема изменение на Наредба №16 на Общински съвет Разград за управление, стопанисване и ползване на земи и гори от общинския поземлен фонд и гори и земи от общинския горски фонд, както следва:

3.1. Отменя Приложение №1 към Наредба №16 на Общински съвет Разград за управление, стопанисване и ползване на земи и гори от общинския поземлен фонд и гори и земи от общинския горски фонд;

3.2. Приема ново Приложение №1 към Наредба №16 на Общински съвет Разград за управление, стопанисване и ползване на земи и гори от общинския поземлен фонд и гори и земи от общинския горски фонд, приложено към настоящето решение.

4. Приема изменение на Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване на жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, както следва:

4.1. Отменя Приложение № 1 към Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване на жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища;

4.2. Приема ново Приложение № 1 към Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване на жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, приложено към настоящето решение.

5 Приема изменение на Наредба №21 на Общински съвет Разград за управлението и разпореждането с имотите общинска собственост на територията на „Бизнес зона „Перистър” гр. Разград, както следва:

Чл.5, ал.1 придобива следната редакция:

„Чл.5. /1/ Размерът на началната месечна наемна цена се определя в лева/кв.м. РЗП, както следва:

- за помещения за производствена дейност и услуги – 1,29;**
- за помещения за административни дейности – 1,08;**
- за търговска площ в сгради – 1,29;**
- за заведения за хранене и развлечения – 1,93.**
- за незастроени имоти или части от тях – 0.05;**
- за поставяне на преместваеми обекти – 1.23.”**

5. Настоящото решение влиза в сила от 01 март 2012 г.

6. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

7. Настоящото решение да бъде публикувано в един местен вестник.

Решението подлежи на оспорване в срока по Административнопроцесуалния кодекс пред Административен съд Разград.

**Приложение №1 към
Наредба №2 на ОбС
Разград**

/изм. с Решение № 863 по Протокол № 49 от 25.04.2007 г. на ОбС гр.Разград, изм. с Решение № 107 по Протокол № 7 от 28.02.2008 г. на ОбС гр.Разград, доп. с Решение № 283 по Протокол № 18 от 29.12.2008 г. на ОбС гр.Разград, изм. с Решение №337 по Протокол №21 от 24.02.2009 г. на ОбС гр. Разград, доп. С Решение №440/28.07.2009 г. на ОбС гр. Разград, доп. с Решение №615 по Протокол №34 от 29.01.2010 г., изм.с Реш.№885 по Протокол №48 от 22.02.2011 год. на ОбС Разград, ново Решение № 83 по Протокол № 8 от 20.02.2012г. на ОбСразград/

ТАБЛИЦА

за

месечни наемни базисни цени на имоти и части от имоти-общинска собственост в лв./кв.м.

Зони	Помещения за произв. дейност и услуги	Помещения за лекарски кабинети и кантори	Помещения за административни дейности	Търг. площ в сгради	Заведения за хранене и развлечения	Навеси за търговски цели	Терени за павилиони	Паркинги	Незастроени имоти или незастроени части от имоти	Спортни обекти в сгради	Други	Социални дейности и услуги
I	3.44	4.85	2.31	4.85	5.30	1.01	13.04	0.40	0.52	0.07	8.69	0.07
II	2.93	3.84	2.16	3.84	4.85	0.76	10.69	0.30	0.40	0,07	7.69	0.07
III	2.31	2.93	1.85	2.93	3.84	0.63	8.60	0.24	0.32	0,07	6.77	0.07
IV	1.91	1.91	1.62	1.91	2.47	0.24	6.77	0.08	0.27	0,07	4.85	0.07

ЗАБЕЛЕЖКИ:

1. Границите на зоните са приети с Решение № 302.1, Протокол № 27 от 24.11.1997 г. на Общински съвет гр.Разград.
2. Когато даден имот се намира на границата между две зони, при определяне на мес. наемна базисна цена се отчита по-високата зона.

3. При отдаване под наем на нежилищни помещения, находящи се на територията на кметствата от общината и учебните заведения да се ползват базисните наемни цени, определени за четвърта зона.
4. За складови помещения да се ползват цени представляващи 70% от цените на основните дейности, а за сервизни помещения - 50%.
5. За "други дейности" да се считат помещения, отдадени за луксозни, хазартни, финансово-кредитни, застрахователни и други дейности.
6. Павилиони на Централен общински пазар се отдават под наем на цена от 14.78 лв./кв.м.
7. За стълбищни подходи към търг. обекти, офиси и др., изграждани върху общ. земя се заплаща наем в четворен размер от определените за навеси.
8. За терени за спорт 0,02 лв./м².
9. За ползването на подземни проводни (канални мрежи, колектори и др.) – общинска собственост се заплаща наем 0,24 лв./л.м.
10. Цените на възмездното право на ползване се приравняват на наемните цени за съответната зона и предвиденото предназначение.
11. За монтиране на кафе-автомати в сгради общ. собственост се заплаща наемна цена в зависимост от предназначението на сградата и очаквания оборот.
12. /нова, приета с Решение №440/28.07.2009 г. На ОбС/ За селскостопански постройки извън границите на населените места – месечна наемна цена 0,23 лв.кв.м.
13. /нова, приета с Решение №440/28.07.2009 г. На ОбС/ За стопански дворове, летища – месечна наемна базисна цена 2,68 лв. на дка
14. /стара т.12; поредността изменена с Решение №440/28.07.2009 г. на ОбС/ Всички цени са без ДДС.
15. /нова Решение №615/29.01.2010 г. на ОбС/ За общопрактикуващите лекари и лекарите по дентална медицина, сключили договори с РЗОК гр. Разград, при ползване на общински имоти за лекарски кабинети в селата на общината и ж.к. „Орел“, бл.20, вх.А, ап.1, ап.2 и ап.3, наемната цена на кв.м. е 10% от месечните базисни цени, определени в колона №3 „Помещения за лекарски кабинети и кантори“.

**Приложение №1 към Наредба № 16 на Общински съвет Разград за управление, стопанисване и ползване на земи и гори от
общински поземлен фонд и гори и земи от общински горски фонд**

/изм. Решение № 124 по Протокол № 8 от 25.03.2008 г. на Общински съвет гр.Разград; изм.-Решение № 624 от 23.02.2010 г.,
по Протокол № 35 на Об.С,Изм.-Решение № 885 от 22.02.2011 год по Протокол № 48 на ОбС. Ново, ново Решение № 83 по
Протокол № 8 от 20.02.2012г. на ОбС Разград/

1. За земи от ОПФ – годишен наем

Начин на трайно ползване	Мярка	Категория									
		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X
Ниви	лв. / дка	35.00	35.00	30.00	25.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00
Ливади	лв. / дка	6.45	6.45	6.45	6.45	5.37	5.37	5.37	4.30	4.30	4.30
Пасища и мери	лв. / дка	4.30	4.30	4.30	4.30	3.23	3.23	3.23	2.15	2.15	2.15
Трайни насаждения /овощни и лозя /	лв. / дка	26.86	26.86	26.86	26.86	21.49	21.49	20.56	16.12	16.12	16.12
* Новообразувани имоти по плановете за земите по §4 от ЗСПЗЗ	лв. / дка	-	-	-	42.97	32.23	26.86	21.49	-	-	-

* В случаите, когато под наем се отдава новообразуван имот, спечелилият търга (конкурс) се задължава да заплати и разходите за направената документация по образуването на имота.

2. За имоти от ОГФ за настаняване на постоянни пчелини – годишен наем – 16.12 лв. /дка.

3. За имоти ОПФ (мери и пасища) за настаняване на постоянни пчелини – годишен наем – 21.49 лв./дка.

4. За земи от ОГФ представляващи площи за специализирана фуражна база /дивечови ниви/ – годишен наем – 16.12 лв./дка

Приложение № 1
към Наредба 17 на ОбС-Разград

Определяне на наемни цени за общински жилища

I. Месечни наемни базисни цени на жилища и дворни места в лв./кв.м.

/изм. с Решение № 113 по Протокол № 7 от 28.02.2008 г. на ОбС-Разград, изм. с Решение № 337 по Протокол № 21 от 24. 02. 2009 г. на ОбС – Разград; изм. с Решение № 836 по Протокол № 45 от 30.11.2010 г. на ОбС – Разград, изм. с Решение № 885 по Протокол №48 от 22.02.2011 г на ОбС Разград , ново Решение № 83 по Протокол № 8 от 20.02.2012г. на ОбС Разград/

Зона	За жилища	За дворно място
I	0,72	0,05
II	0,69	0,03
III	0,64	0,03
села	0,55	0,01

II. Корекционни коефициенти

	Показател	Намаление в % до	Увеличение в % до
	<i>Конструкция на сградите</i>		
1	Жилище в паянтови и полумасивни сгради	25	-
2	Жилище в масивни сгради	12	-
3	Жилище в сгради с монолитни или сглобяеми скелетни рамкови стоманенобетонни конструкции; пакетоповдигани плочи, скелетно-безгредови конструкции и конструкции, изградени по системите „пълзящ кофраж” и „едроразмерен кофраж”	-	7
	<i>Разположение на жилищата във височина</i>		
1	Втори етаж при двуетажна жилищна сграда	-	8
2	Втори до шести етаж	-	7
3	Последен етаж при жилищни сгради на три и повече етажа и за всеки седми и по-висок етаж	4	-
4	За жилище с височина на пода под 0,3 м спрямо средното ниво на терена	1 за всеки пълни 10 см.	-
	<i>Преобладаващо изложение на жилищните /без сервизните/ помещения</i>		
1	Юг, югоизток	-	2
2	Запад, североизток	-	-
3	Север, северозапад	4	-
	<i>Благоустрояване съоръжаване</i>		
1	За жилище в сграда над 5 етажа без асансьор	5	-
2	За жилище с централно отопление	-	7
3	За жилище без складово помещение	5	-
4	За жилище без водопровод и канализация	7	-
5	За жилище, разположено в съседство с трафопостове, помпени агрегати, асансьорни машинни помещения, абонатни станции и други източници на шум, топлина и др.	7	-

III. Формула за определяне месечен наем за общинско жилище:

$$H = C \times K \times P$$

H - месечен наем

C - установена наемна базисна цена за съответната зона

$K = 1 + [(K_1 + K_2 + \dots + K_n) : 100]$, където $K_1 + K_2 + \dots + K_n$ са корекционни коефициенти в $\uparrow$ увеличение или намаление по отделните показатели
П - обща полезна площ на жилището

СТАТИЯ 9

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Следващата докладна записка е с вх. № 101/ 07.02.2012г.

Докладна записка от *Ценка Стефанова Таракчиева* – заместник-кмет на Община Разград

Относно: Съгласие за трасета за прокарване на Подземна оптична мрежа за електронни съобщения за нуждите на „Нетбокс” ЕООД с.Смирненски, община Ветово, област Русе в землищата на гр.Разград, с.Гецово, с.Ясеновец, с.Липник, с.Киченица, с.Дянково и с.Раковски през общински поземлени имоти.

Госпожо Таракчиева, давам Ви думата като вносител.

Г-жа Ценка Таракчиева - зам.- кмет на Община Разград

Благодаря ви.

Уважаема г-жо Председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Във връзка с постъпило искане от „Нетбокс” ЕООД с.Смирненски, община Ветово е за даване съгласие за прокарване на подземна кабелна мрежа през общински поземлени имоти. Има становище на главния архитект и съответните разрешения на Кмета на Община Разград и е изработен проект за подробен устройствен план /ПУП/ - парцеларен за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии.

Изготвеният парцеларен план предвижда трасетата да се прокарат през 57 броя общински поземлени имоти с обща дължина 32129 м. и сервитут 32129 кв.м., а общата дължина на трасетата е 33419м.

Изработеният проект е разгледан от Общинския експертен съвет по устройство на територията и е допуснат за обявяване и процедиране по Закона за опазване на земеделските земи /ЗОЗЗ/.

В тази връзка предлагам проект за вашето решение Дава съгласие за определяне на трасета с дължина 32129 м. за прокарване на Подземна оптична мрежа за електронни съобщения за нуждите на „Нетбокс” ЕООД с.Смирненски, община Ветово, област Русе в землищата на гр.Разград, с.Гецово, с.Ясеновец, с.Липник, с.Киченица, с.Дянково и с.Раковски през общински поземлени имоти, представляващи имоти както следва и са описани в докладната записка. Благодаря ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Благодаря, г-жо Таракчиева.

Ще помоля председателите на двете постоянни комисии – тази по устройство и развитие на територията, транспорт на Общината и по законност превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации да ни уведомят за резултатите от разглеждане на докладната записка. Г-н Димитров, заповядайте за комисията по ТСУ.

Г-н Иво Димитров – Председател на ПК
Уважаема г-жо Председател,
Уважаеми дами и господа общински съветници,
На проведено заседание на постоянната комисия докладната записка, в този вид, беше подкрепена единодушно. Благодаря ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
И г-н Димитров, постоянната комисия по законност.

Г-н Стоян Димитров - Председател на ПК
Също единодушно комисията подкрепя докладната записка.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС
Благодаря. Имате ли въпроси към вносителя? Няма. Становища, изказвания, предложения? Отново няма. Прекратявам дебатите и преминаваме към поименно гласуване.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2011 – 2015 година
20.02.2012 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Владимир Иванов Заимов	Не участва		
3.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
4.	Димитър Цонев Стефанов	Не участва		
5.	Добринка Иванова Монева	+		
6.	Драгомир Атанасов Николов	+		
7.	Емине Муртаза Ахмед	+		
8.	Зоя Петрова Велкова	Не участва		
9.	Иво Борисов Димитров	+		
10.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
11.	Кина Дякова Маринова	+		

12.	Левент Али Апти	+		
13.	Мартин Янков Янков	+		
14.	Милена Дачева Орешкова	+		
15.	Милена Иванова Цанева	+		
16.	Мирослав Тодоров Грънчаров	+		
17.	Михаил Парашкевов Тодоров	Не участва		
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
20.	Надежда Радославова Димитрова	+		
21.	Наско Стоилов Анастасов	+		
22.	Никола Джипов Николов	Не участва		
23.	Нюсрет Исет Мустафа - Салим	+		
24.	Осман Севджан Ариф	+		
25.	Петко Стоянов Стоянов	+		
26.	Петър Стоянов Василев	+		
27.	Радана Ангелова Димитрова	Не участва		
28.	Румян Райчев Занев	+		
29.	Стоян Димитров Ненчев	+		
30.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	Не участва		
31.	Теодор Борисов Ролев	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	Не участва		
33.	Цветан Йосифов Иванов	отсъства		

Общинския съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 84**

На основание заявление на „Нетбокс България” ЕООД, становища на главния архитект на Община Разград и разрешения на Кмета на Община Разград е изработен проект за подробен устройствен план /ПУП/ - парцеларен план - трасета.

Изготвеният проект за ПУП – парцеларен план – трасета за Подземна оптична мрежа за електронни съобщения за нуждите на „Нетбокс” ЕООД с.Смирненски, община Ветово, област Русе на територията на Община Разград, в землищата на гр.Разград, с.Гецово, с.Ясеновец, с.Липник, с.Киченица, с.Дянково и с. Раковски предвижда трасетата да се прокарат през 57 броя общински поземлени имоти с дължина 32129 м., сервитут 32129 кв.м., а общата дължина на трасетата е 33419 м.

Изработеният проект е разгледан от Общинския експертен съвет по устройство на територията с Решение № IV по Протокол № 23/15.12.2011 г. и допуснат за обявяване и процедиране по Закона за опазване на земеделските земи.

Проектът за подробен устройствен план е обявен на всички заинтересовани лица с обявление в Държавен вестник бр.3/10.01.2012 г.

Във връзка с утвърждаване на трасетата от Областна дирекция "Земеделие" гр.Разград – Комисията по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ, е необходимо инвеститорът да представи писмено съгласие от собственика на общинските имоти, през които минават трасетата, представляващи имоти с номера:

61710.34.172 и 61710.36.262 – местни пътища в землището на гр.Разград

61710.19.91; 61710.34.174; 61710.33254; 61710.281.285; 61710.281.280; 61710.311.317; 61710.311.288 и 61710.343.352 – полски пътища в землището на гр.Разград;

18589.14.209 и 18589.14.207- полски пътища в землището на с.Гецово

18589.14.227 – местен път в землището на с.Гецово;

005065; 006024; 005069; 005070; 003176; 003177; 003178; 000067; 016051; 016056; 002125; 002124; 001078; 001080; 001081; 001082; – полски пътища в землището на с.Ясеновец;

000012 – пасище в землището на с.Ясеновец;

000014 – местен път в землището на с.Ясеновец;

000154; 000148; 000149; 000032; 000031; 000020 и 000019 - полски пътища в землището на с.Киченица;

000108 – местен път в землището на с.Киченица;

100017 и 100013 - - полски пътища в землището на с.Липник;

100018 и 100007 – местни пътища в землището на с.Липник;

000238; 000343; 000102; 000074; 000072; 000080; 000336; 000168 и 000166 - полски пътища в землището на с.Дянково;

000243 – местен път в землището на с.Дянково;

62089.24.77; 62089.24.78; 62089.22.92 и 62089.25.52 - полски пътища в землището на с.Раковски.

На основание гореизложеното и чл.21,ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.30, ал.3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделската земя /ППЗОЗЗ/, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 24 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И :

1.Дава съгласие за определяне на трасета с дължина 32129 м. за прокарване на Подземна оптична мрежа за електронни съобщения за нуждите на „Нетбокс” ЕООД с.Смирненски, община Ветово, област

Русе в землищата на гр.Разград, с.Гецово, с.Ясеновец, с.Липник, с.Киченица, с.Дянково и с.Раковски през общински поземлени имоти, представляващи:

61710.34.172 и 61710.36.262 – местни пътища в землището на гр.Разград

61710.19.91; 61710.34.174; 61710.33254; 61710.281.285; 61710.281.280; 61710.311.317; 61710.311.288 и 61710.343.352 – полски пътища в землището на гр.Разград;

18589.14.209 и 18589.14.207- полски пътища в землището на с.Гецово

18589.14.227 – местен път в землището на с.Гецово;

005065; 006024; 005069; 005070; 003176; 003177; 003178; 000067; 016051; 016056; 002125; 002124; 001078; 001080; 001081; 001082; – полски пътища в землището на с.Ясеновец;

000012 – пасище в землището на с.Ясеновец;

000014 – местен път в землището на с.Ясеновец;

000154; 000148; 000149; 000032; 000031; 000020 и 000019 - полски пътища в землището на с.Киченица;

000108 – местен път в землището на с.Киченица;

100017 и 100013 - полски пътища в землището на с.Липник;

100018 и 100007 – местни пътища в землището на с.Липник;

000238; 000343; 000102; 000074; 000072; 000080; 000336; 000168 и 000166 - полски пътища в землището на с.Дянково;

000243 – местен път в землището на с.Дянково;

62089.24.77; 62089.24.78; 62089.22.92 и 62089.25.52 - полски пътища в землището на с.Раковски

2. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 10

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Следващата докладна записка е с вх. № 102/ 07.02.2012г.

Докладна записка от инж. Ценка Христова Таракчиева - Стефанова –зам.-кмет на Община Разград

Относно: Продажба на имот – частна общинска собственост на собственика на законно построена сграда в него – Станимир Александров Събев.

Давам думата на вносителя.

Г-жа Ценка Таракчиева - зам.- кмет на Община Разград

Благодаря ви.

Уважаема г-жо Председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Община Разград е собственик на поземлен имот с площ 890,00 кв.м., в местността „Изгрев” по кадастралната карта на гр.Разград. В имота се намира сграда, собственост на Станимир Александров Събев, законно построена. Във връзка с получена от него молба за закупуване на имота. Молбата е разгледана на заседание на комисията по чл.2 на Наредба № 2 и комисията се е произнесла с положително становище. Направена е пазарна оценка на имота от оценител на имоти, която е в размер на 3 804 лв. Данъчната оценка на имота съгласно удостоверение е 4212,20 лв.

В тази връзка предлагам проект за решение Да се извърши продажба на имот- частна общинска собственост, представляващ поземлен имот в местността „Изгрев”, по кадастралната карта на гр.Разград с площ 890,00 кв.м., с начин трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: друг вид нива, актуван с акт за общинска собственост на собственика на законно построената в него вилна сграда Станимир Александров Събев на цена в размер на 4212,20 лв., представляваща данъчната оценка на имота. Благодаря ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

И аз благодаря. Постоянните комисии по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и по законност превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации разгледаха докладната записка. Г-н Димитров ще ви помоля за становище.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК

Единодушно с 8 гласа „ЗА” комисията подкрепя проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Г-жо Салим постоянната комисия по собственост.

Г-жа Нюсрет Салим – Председател на ПК

С 10 гласа „ЗА”, без”против” и „въздържали се” комисията подкрепя докладната записка и проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря ви. Има ли въпроси към вносителя на докладната записка? Не виждам желаещи давам ви думата за становища, предложения за изменение и допълнение. Няма. Прекратявам дебатите. Преминаваме отново към поименно гласуване, заради основанието чл.21 ал.1 т.8. Докладна записка 102 гласуваме.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2011 – 2015 година
20.02.2012 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Владимир Иванов Заимов	Не участва		
3.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
4.	Димитър Цонев Стефанов	Не участва		
5.	Добринка Иванова Монева	+		
6.	Драгомир Атанасов Николов	+		
7.	Емине Муртаза Ахмед	+		
8.	Зоя Петрова Велкова	Не участва		
9.	Иво Борисов Димитров	+		
10.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
11.	Кина Дякова Маринова	+		
12.	Левент Али Апти	+		
13.	Мартин Янков Янков	+		
14.	Милена Дачева Орешкова	Не участва		
15.	Милена Иванова Цанева	+		
16.	Мирослав Тодоров Грънчаров	+		
17.	Михаил Парашкевов Тодоров	Не участва		
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
20.	Надежда Радославова Димитрова	Не участва		
21.	Наско Стоилов Анастасов	+		
22.	Никола Джипов Николов	Не участва		
23.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	+		
24.	Осман Севджан Ариф	+		
25.	Петко Стоянов Стоянов	+		
26.	Петър Стоянов Василев	+		
27.	Радиана Ангелова Димитрова	Не участва		
28.	Румян Райчев Занев	+		
29.	Стоян Димитров Ненчев	+		
30.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	Не участва		
31.	Теодор Борисов Ролев	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Цветан Йосифов Иванов	отсъства		

Общинският съвет взе следното

**РЕШЕНИЕ
№ 85**

Станимир Александров Събев е собственик на законно построена вилна сграда, съгласно нотариален акт №113, том 1, рег.№1039, дело №92 от 15.04.2011г. на нотариус – Росица Кирилова, рег.№380 по регистъра на Нотариалната камара. Сградата се намира в имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот №61710.607.6013 с площ 890,00 кв.м., в местността „Изгрев” по кадастралната карта на гр.Разград, актуван с АОС №413/12.11.2008г. С молба с вх. №94-С-129.1/08.06.2011г., собственикът е заявил желание за закупуване на общинския имот. Молбата е разгледана от комисията по чл.2 от Наредба 2 на ОбС Разград, която се е произнесла с положително становище.

Изготвена е пазарна оценка за имота от оценител на земеделски земи Павлинка Йорданова, съгласно сертификат рег.№810100044/01.12.2010г. на Камарата на независимите оценители в България, която е в размер на 3804,00лв. (три хиляди осемстотин и четири лева). Съгласно удостоверение с изх.№ДО000124/12.01.2012г. данъчната оценка за имота е 4212,20лв. (четири хиляди двеста и дванадесет лева и двадесет стотинки).

Предвид проявения интерес за закупуване и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.35, ал.3 и чл.41 ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.28 и чл.28а от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 23 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба на имот- частна общинска собственост, представляващ поземлен имот №61710.607.6013 в местността „Изгрев”, по кадастралната карта на гр.Разград, одобрена със заповед №РД-18-37/10.03.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ 890,00 кв.м., с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: друг вид нива, актуван с АОС №413/12.11.2008г, при граници: имоти: №61710.607.6015; 61710.607.4399; 61710.607.4704; 61710.607.6014 и №61710.607.4213, на собственика на законно построената в него вилна сграда - Станимир

Александров Събев, на цена в размер на 4212,20лв. (четири хиляди двеста и дванадесет лева и двадесет стотинки), представляваща данъчната оценка на имота, при пазарна цена 3804,00лв. (три хиляди осемстотин и четири лева), определена от оценител на земеделски земи.

2. Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор за продажба на имота, описан в т.1.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 11

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Следващата докладна записка е с вх. № 103/ 07.02.2012г.

Докладна записка от инж. Ценка Христова Таракчиева - Стефанова
–зам.-кмет на Община Разград

Относно: Продажба на имот – частна общинска собственост на собственика на законно построена сграда в него – Даринка Енчева Енчева

Имате думата г-жо Таракчиева като вносител.

Г-жа Ценка Таракчиева - зам.- кмет на Община Разград

Благодаря ви.

Уважаема г-жо Председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Тази докладна е идентична. Става въпрос обаче за имот в местност „Исперихски път” и имота е с площ 708 кв.м. Отново по искане на собственика, който е пожелал да закупи земята под законно построената си сграда в имота е проведено заседание на комисията по чл.2. Комисията по чл. 2 се е произнесла с положително становище. Изготвена е пазарна оценка на имота, която е в размер на 2 740 лв. данъчната оценка на имота е 3350.80 лв. И в тази връзка предлагам проект за решение Да се продаде имота с площ 708 кв.м. на собственика на законно построената сграда в него Даринка Енчева Енчева на цена 3350.80 лв. Благодаря ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

И аз благодаря на вносителя. Две постоянни комисии, отново по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и по законност превенция на корупцията,

сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации се занимаха с тази докладна записка. Ще помоля г-жа Салим да ни запознае с решението на постоянната комисия по собственост.

Г-жа Нюсрет Салим – Председател на ПК

С 10 гласа „ЗА”, без ”против” и „въздържали се” комисията подкрепи докладната записка и проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Г-н Димитров постоянната комисия по законност как гласува?

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК

Единодушно с 8 гласа „ЗА” комисията подкрепя докладната записка.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Давам ви думата за въпроси към вносителя на докладната. Няма желаещи. Отварям дебат по проекта за решение. Имате ли становища, предложения за изменения? Няма желаещи. Прекратявам дебатите. Отново поименно гласуване. Подлагам на гласуване докладна записка с вх.№ 103.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година

20.02.2012 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Владимир Иванов Заимов	Не участва		
3.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
4.	Димитър Цонев Стефанов	Не участва		
5.	Добринка Иванова Монева	+		
6.	Драгомир Атанасов Николов	+		
7.	Емине Муртаза Ахмед	+		
8.	Зоя Петрова Велкова	Не участва		
9.	Иво Борисов Димитров	+		
10.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
11.	Кина Дякова Маринова	+		
12.	Левент Али Апти	+		
13.	Мартин Янков Янков	+		
14.	Милена Дачева Орешкова	Не участва		
15.	Милена Иванова Цанева	+		

16.	Мирослав Тодоров Грънчаров	Не участва		
17.	Михаил Парашкевов Тодоров	Не участва		
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
20.	Надежда Радославова Димитрова	Не участва		
21.	Наско Стоилов Анастасов	+		
22.	Никола Джинов Николов	Не участва		
23.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	+		
24.	Осман Севджан Ариф	+		
25.	Петко Стоянов Стоянов	+		
26.	Петър Стоянов Василев	+		
27.	Радiana Ангелова Димитрова	Не участва		
28.	Румян Райчев Занев	+		
29.	Стоян Димитров Ненчев	+		
30.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	Не участва		
31.	Теодор Борисов Ролев	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Цветан Йосифов Иванов	отсъства		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 86**

Даринка Енчева Енчева е собственик на законно построена жилищна сграда - еднофамилна, съгласно нотариален акт №35, том 3, рег. №4508, дело №382 от 18.06.2010г. на нотариус – Роска Иванова, рег.№378 по регистъра на Нотариалната камара. Сградата се намира в имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот №61710.614.2899 с площ 708,00 кв.м., в местността „Исперихски път” по кадастралната карта на гр.Разград, актуван с АОС №425/03.12.2008г. С молба с вх. №94-Д-220.1/20.12.2011г., собственичката е заявила желание за закупуване на общинския имот. Молбата е разгледана от комисията по чл.2 от Наредба 2 на ОбС Разград, която се е произнесла с положително становище.

Изготвена е пазарна оценка за имота от оценител на земеделски земи Павлинка Йорданова, съгласно сертификат рег.№810100044/01.12.2010г. на Камарата на независимите оценители в България, която е в размер на 2740,00лв. (две хиляди седемстотин и четиридесет лева). Съгласно удостоверение с изх.№ДО000126/12.01.2012г. данъчната оценка за имота е 3350.80лв. (три хиляди триста и петдесет лева и осемдесет стотинки).

Предвид проявения интерес за закупуване и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.35, ал.3 и чл.41 ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.28 и чл.28а от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 22 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И:

1. Да се извърши продажба на имот- частна общинска собственост, представляващ поземлен имот №61710.614.2899 в местността „Исперихски път”, по кадастралната карта на гр.Разград, одобрена със заповед №РД-18-37/10.03.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ 708,00 кв.м., с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: лозе, актуван с АОС №425/03.12.2008г, при граници: имоти: №61710.614.787; 61710.614.789; 61710.124.230 и №61710.614.3066 на собственика на законно построената в него жилищна еднофамилна сграда - Даринка Енчева Енчева, на цена в размер на 3350.80лв. (три хиляди триста и петдесет лева и осемдесет стотинки), представляваща данъчната оценка на имота, при пазарна цена 2740,00лв. (две хиляди седемстотин и четиридесет лева), определена от оценител на земеделски земи.

2. Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор за продажба на имота, описан в т.1.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 12

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Уважаеми колеги, очевидно се изморихме, но ще ви помоля и заради поименното гласуване и заради протокола да използвате микрофона и ясно да изразявате начина на гласуване.

Следващата докладна записка е с вх. № 104/ 07.02.2012г.

Докладна записка от инж. Ценка Христова Таракчиева-Стефанова – зам.-кмет на Община Разград

Относно: Продажба на имот -частна общинска собственост на собствениците на законно построена сграда в него-Христо Михайлов Христов и Люба Димитрова Христова.

Госпожо Таракчиева имате думата.

Г-жа Ценка Таракчиева - зам.- кмет на Община Разград

Благодаря ви.

Уважаема г-жо Председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Получена е молба от собствениците на законно построена сграда в имот, чиито собственик е Община Разград за закупуване на имота. Молбата е разгледана на заседание на комисията по чл. 2, която е приела положително становище. Изготвена е пазарна оценка от оценител на имоти, която е в размер на 2 866 лв. данъчната оценка на имота е 3062,10 лв.

Във връзка с гореизложеното, предлагам проект за вашето решение Да се извърши продажба на имот-частна общинска собственост в местност „Исперихски път”, с площ от 647 кв.м. и трайно предназначение земеделска земя актуван с акт за общинска собственост на собствениците на законно построена сграда в него Христо Михайлов Христов и Люба Димитрова Христова на цена в размер 3062,10 лв.. Благодаря ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Постоянна комисия по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и по законност превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации. Госпожо Салим ако обичате да ни уведомите за резултата от гласуването.

Г-жа Нюсрет Салим – Председател на ПК

С 9 гласа „ЗА”, без ”против” и „въздържали се” комисията подкрепи докладната записка и проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Ще помоля и г-н Димитров да ни информира.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК

Комисията по законност единодушно с 8 гласа „ЗА” подкрепя проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Имате ли въпроси към г-жа Таракчиева по тази докладна записка? Няма желаещи. Въпроси? Становища, изказвания? Няма желаещи. Прекратявам дебатите. Преминаваме към поименно гласуване на докладна записка с вх.№ 104.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2011 – 2015 година
20.02.2012 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Владимир Иванов Заимов	Не участва		
3.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
4.	Димитър Цонев Стефанов	Не участва		
5.	Добринка Иванова Монева	+		
6.	Драгомир Атанасов Николов	+		
7.	Емине Муртаза Ахмед	+		
8.	Зоя Петрова Велкова	Не участва		
9.	Иво Борисов Димитров	+		
10.	Ирфан Салъфов Ахмедов	Не участва		
11.	Кина Дякова Маринова	+		
12.	Левент Али Апти	+		
13.	Мартин Янков Янков	Не участва		
14.	Милена Дачева Орешкова	Не участва		
15.	Милена Иванова Цанева	+		
16.	Мирослав Тодоров Грънчаров	Не участва		
17.	Михаил Парашкевов Тодоров	Не участва		
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
20.	Надежда Радославова Димитрова	Не участва		
21.	Наско Стоилов Анастасов	+		
22.	Никола Джипов Николов	Не участва		
23.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	+		
24.	Осман Севджан Ариф	+		
25.	Петко Стоянов Стоянов	+		
26.	Петър Стоянов Василев	+		
27.	Радиана Ангелова Димитрова	Не участва		
28.	Румян Райчев Занев	+		
29.	Стоян Димитров Ненчев	+		
30.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	Не участва		
31.	Теодор Борисов Ролев	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Цветан Йосифов Иванов	Отсъства		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ
№ 87

Христо Михайлов Христов и Люба Димитрова Христова са собственици на законно построена сграда, съгласно нотариален акт №189, том 2, рег.№ 3631, дело 331/2011г. на нотариус Росица Кирилова - нотариус с рег.№ 380 по регистъра на Нотариалната камара. Сградата е изградена в поземлен имот №61710.614.2985 по кадастралната карта на гр.Разград, одобрена със заповед № РД-18-37/10.03.2008 година на Изпълнителния директор на АГКК, местност „Исперихски път”, с площ от 647 кв.м., с трайно предназначение земеделска земя и начин на трайно ползване лозе. Имотът е актуван с акт за общинска собственост №1097/25.01.2012 година. С молба с вх.№ 94-Х-76.1/16.11.2011 година до Община Разград собствениците на сградата са изяви́ли желание да закупят гореописания имот.

Изготвена е пазарна оценка от Павлинка Йорданова –оценител на земеделски земи, с рег.№810100044/01.12.2010 година на Камарата на независимите оценители, която е в размер на 2866,00лв. /две хиляди осемстотин шестдесет и шест лева/.

Съгласно удостоверение с изх.ДО000125/12.01.2012 година на Община Разград данъчната оценка на имота е 3062,10 лв./ три хиляди и шестдесет и два лева и десет стотинки/.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8, чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.35, ал.3, чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.28 и чл.28а от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 20 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И:

1. Да се извърши продажба на имот-частна общинска собственост, представляващ поземлен имот №61710.614.2985 по кадастралната карта на гр.Разград, одобрена със заповед № РД-18-37/10.03.2008 година на Изпълнителния директор на АГКК, местност „Исперихски път”, с площ от 647 кв.м., с трайно предназначение земеделска земя и начин на трайно ползване лозе, актуван с акт за общинска собственост №1097/25.01.2012 година, при съседи: имоти с №№ 61710.614.2301, 61710.614.2986, 61710.614.2299, 61710.614.2298, 61710.614.2297, 61710.614.2768 на собствениците на законно построена сграда Христо Михайлов Христов и Люба Димитрова Христова на цена в размер 3062,10 лв./ три хиляди и шестдесет и два лева и десет стотинки/, представляваща данъчната оценка на имота, при пазарна

оценка в размер на 2866,00лв. /две хиляди осемстотин шестдесет и шест лева/, определена от оценител на земеделски земи.

2. Възлага на Кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор за продажба на имота, описан в т.1.

3.Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 13

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Следващата докладна записка е с вх. № 105/ 07.02.2012г.

Докладна записка от инж. Ценка Христова Таракчиева - зам.-кмет на Община Разград

Относно: Учредяване на Регионална здравна инспекция - Разград безвъзмездно право на ползване върху част от имот – частна общинска собственост, по АОС №149/19.01.2007 г., представляваща първи етаж в сградата на ул. „Хаджи Димитър” №30 в гр. Разград.

Това е бившата сграда на стоматологията. Госпожо Таракчиева имате думата като вносител.

Г-жа Ценка Таракчиева - зам.- кмет на Община Разград

Благодаря ви.

Уважаема г-жо Председател,

Госпожи и господа общински съветници,

С Решение № 807 по Протокол №44 от 2010 год. на Общински съвет Разград, на Регионален център по здравеопазване е учредено безвъзмездно право на ползване върху част от имот-частна общинска собственост, актуван с акт за общинска собственост, представляваща първи етаж с площ 365,50 кв.м. в сграда, разположена на ул.„Хаджи Димитър” №30, за срок до 31.12.2011г. Получено е искане с вх.№ 17.01.2012г. от директора на регионална здравна инспекция - Разград да ползва имота в дългосрочен план за осъществяване на регионална картотека за медицинска експертиза като структурно звено към инспекцията. Това искане е разгледано на заседание на комисия по чл.2 на Наредба № 2 и комисията се е произнесла с положително решение.

Предвид гореизложеното предлагам проект за вашето решение Учредява на Регионалната здравна инспекция - Разград за срок от 7 /седем/ години безвъзмездно право на ползване върху част от имот – частна общинска собственост, актуван с акт за общинска собственост от 2007г. и

представляващ първи етаж с площ 365,50 кв.м. в сграда с адрес ул. „Хаджи Димитър” №30 град Разград. Благодаря ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Постоянната комисия по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и постоянната комисия по законност превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации разгледаха докладната записка. Ще помоля г-жа Салим да ни информира за управление на общинската собственост.

Г-жа Нюсрет Салим – Председател на ПК

С 8 гласа „ЗА”, без ”против” и без „въздържали се” комисията подкрепи докладната записка и проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Г-н Димитров имате думата.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК

Комисията единодушно с 8 гласа „ЗА” подкрепя проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря ви. Желаете ли уточняващи въпроси да зададете към г-жа Таракчиева по тази докладна записка? Ако няма такива искания, подлагам на дебат проектите за решение. Няма желаещи. Прекратявам дебата и преминаваме към гласуване, което е поименно. И уточнявам, че с оглед разпоредбата на чл.39 ал.4.6 от Закона за общинската собственост тук се изисква по-завишено мнозинство от 22 общински съветници.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година

20.02.2012 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Владимир Иванов Заимов	Не участва		
3.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
4.	Димитър Цонев Стефанов	Не участва		
5.	Добринка Иванова Монева	+		
6.	Драгомир Атанасов Николов	+		
7.	Емине Муртаза Ахмед	+		

8.	Зоя Петрова Велкова	Не участва		
9.	Иво Борисов Димитров	+		
10.	Ирфан Салъфов Ахмедов	Не участва		
11.	Кина Дякова Маринова	+		
12.	Левент Али Апти	+		
13.	Мартин Янков Янков	+		
14.	Милена Дачева Орешкова	+		
15.	Милена Иванова Цанева	+		
16.	Мирослав Тодоров Грънчаров	Не участва		
17.	Михаил Парашкевов Тодоров	Не участва		
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
20.	Надежда Радославова Димитрова	Не участва		
21.	Наско Стоилов Анастасов	+		
22.	Никола Джипов Николов	Не участва		
23.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	+		
24.	Осман Севджан Ариф	+		
25.	Петко Стоянов Стоянов	+		
26.	Петър Стоянов Василев	+		
27.	Радiana Ангелова Димитрова	Не участва		
28.	Румян Райчев Занев	+		
29.	Стоян Димитров Ненчев	+		
30.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	Не участва		
31.	Теодор Борисов Ролев	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Цветан Йосифов Иванов	Отсъства		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 88

С Решение №807 по Протокол №44 от 26.10.2010 год. на Общински съвет Разград и договор от 12.01.2011 год., на Регионален център по здравеопазване Разград е учредено безвъзмездно право на ползване върху част от имот-частна общинска собственост, по АОС №149/19.01.2007 г., представляваща първи етаж с площ 365,50 кв.м. в сграда с идентификатор 61710.502.6190.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 61710.502.6190, с адрес на сградата гр. Разград, ул. „Хаджи Димитър” №30, за срок до 31.12.2011 год. С писмо с вх.№32-00-8/17.01.2012 год., директорът на Регионалната здравна инспекция - Разград отправя искане да продължат да ползват същите помещения за осъществяване дейността на Регионалната картотека за медицинска експертиза в по-дългосрочен план. Искането е разгледано на заседание на комисията по чл.2 от Наредба №2 на

Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, която е решила да се предложи на общинския съвет да учреди на Регионалната здравна инспекция - Разград безвъзмездно право на ползване върху същата част от имота за срок от 7 години.

На основание гореизложеното и чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.12, ал.3 и ал.4, чл.39, ал.4 и ал.6 от Закона за общинската собственост и чл.39, ал.3, т.2, ал.5 и ал.6 от Наредба № 2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Общинският съвет, след поименно гласуване, с 22 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

РЕШИ:

1. Учредява на Регионалната здравна инспекция - Разград за срок от 7 /седем/ години безвъзмездно право на ползване върху част от имот – частна общинска собственост, по АОС №149/19.01.2007 г., представляваща първи етаж с площ 365,50 кв.м. в сграда с идентификатор 61710.502.6190.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 61710.502.6190, с адрес на сградата гр. Разград, ул. „Хаджи Димитър” №30.

2. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор за учредяване на безвъзмездно право на ползване при условията на т.1.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване в срока по Административнопроцесуалния кодекс пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 14

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Следващата докладна записка е с вх. № 106/ 07.02.2012г.

Докладна записка от инж. Ценка Христова Таракчиева - зам.-кмет на Община Разград

Относно: Учредяване на Общинския съвет на „Съюз на пенсионерите – 2004” гр. Разград безвъзмездно право на ползване върху част от имот – частна общинска собственост, по АОС

№628/08.02.1999 г., представляваща стая на втори етаж в сградата на ул. „Бузлуджа” в гр. Разград.

Давам думата на вносителя на докладната записка.

Г-жа Ценка Таракчиева - зам.- кмет на Община Разград

Благодаря ви.

Уважаема госпожо Председател,

Госпожи и господа общински съветници,

Община Разград притежава имот на ул. „Бузлуджа” гр.Разград. В този имот до настоящия момент, тази стая не се е ползвала от никой. Получено е искане от „Съюз на пенсионерите – 2004” за ползване на това помещение на втория етаж в сградата на ул. „Бузлуджа”. Искането е разгледано на комисия по чл. 2 от Наредба № 2 и комисията се е произнесла с положително решение за безвъзмездно право за ползване върху исканото помещение за срок от 7 години.

В тази връзка предлагам проект за решение Учредява безвъзмездно право на ползване за срок от 7 /седем/ години върху част от имот – частна общинска собственост, представляваща помещение с площ 25,08 кв.м. на втори етаж в сградата на ул. „Бузлуджа” в гр.Разград на сдружение с нестопанска цел „Съюз на пенсионерите – 2004”. Благодаря ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Три постоянни комисии, сред които по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол, постоянната комисия по законност превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации и постоянна комисия по социална политика, трудова заетост и здравеопазване дебатираха по тази докладна записка. Давам думата на д-р Апти – Председател на комисията по социална политика и здравеопазване.

Г-н Левент Апти – Председател на ПК

Благодаря. На 13.02.2012г. заседава постоянната комисия по социална политика, трудова заетост и здравеопазване. С 11 гласа „ЗА”, ”против” и „въздържали се” – няма постоянната комисия подкрепя докладната записка с проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Постоянната комисия по законност. Г-н Димитров, моля ви за информация.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК

Единодушно с 8 гласа „ЗА” комисията подкрепя проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Г-жо Салим, постоянната комисия по управление на общинската собственост как дебатира?

Г-жа Нюсрет Салим – Председател на ПК

С 8 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се” комисията подкрепи докладната записка и проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Давам ви думата за въпроси към вносителя. Няма желаещи. Имате думата за становища, предложения за корекции и промени. Няма желаещи. Прекратявам дебата. Преминаваме отново към поименно гласуване със същият изискуем кворум от 22 общински съветници.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година

20.02.2012 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Владимир Иванов Заимов	Не участва		
3.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
4.	Димитър Цонев Стефанов	Не участва		
5.	Добринка Иванова Монева	+		
6.	Драгомир Атанасов Николов	Не участва		
7.	Емине Муртаза Ахмед	+		
8.	Зоя Петрова Велкова	Не участва		
9.	Иво Борисов Димитров	+		
10.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
11.	Кина Дякова Маринова	+		
12.	Левент Али Апти	+		
13.	Мартин Янков Янков	Не участва		
14.	Милена Дачева Орешкова	+		
15.	Милена Иванова Цанева	+		
16.	Мирослав Тодоров Грънчаров	Не участва		
17.	Михаил Парашкевов Тодоров	Не участва		
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
20.	Надежда Радославова Димитрова	Не участва		
21.	Наско Стоилов Анастасов	Не участва		
22.	Никола Джипов Николов	Не участва		

23.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	+		
24.	Осман Севджан Ариф	+		
25.	Петко Стоянов Стоянов	+		
26.	Петър Стоянов Василев	Не участва		
27.	Радиана Ангелова Димитрова	Не участва		
28.	Румян Райчев Занев	+		
29.	Стоян Димитров Ненчев	+		
30.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	Не участва		
31.	Теодор Борисов Ролев	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Цветан Йосифов Иванов	Отсъства		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 89**

С писмо с вх.№61-00-9/17.01.2012 г., председателят на местната структура на Сдружение с нестопанска цел „Съюз на пенсионерите – 2004”, в качеството си на пълномощник на Централния съвет на сдружението, отправя искане да им бъде предоставено за ползване помещение с площ 25,08 кв.м., на втори етаж в сградата на ул. „Бузлуджа” в гр. Разград. Имотът е частна общинска собственост, актуван с АОС №628/08.02.1999 г. Искането е разгледано на заседание на комисията по чл.2 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, която е решила да се предложи на общинския съвет да учреди на Сдружение с нестопанска цел „Съюз на пенсионерите – 2004” София, целево за нуждите на Общинския съвет на „Съюза на пенсионерите – 2004” Разград, безвъзмездно право на ползване върху исканото помещение за срок от 7 години.

На основание чл. 83 от Правилник за организацията и дейността на Общински съвет Разград , неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация /мандат 2011-2015.г./ и във вр.с чл. 39 ал.4 ЗОС общинският съвет, след поименно гласуване, с 19 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

РЕШИ:

1. Не приема докладна записка от инж. Ценка Христова Таракчиева - зам.-кмет на Община Разград

Относно: Учредяване на Общинския съвет на „Съюз на пенсионерите – 2004” гр. Разград безвъзмездно право на ползване

върху част от имот – частна общинска собственост, по АОС №628/08.02.1999 г., представляваща стая на втори етаж в сградата на ул. „Бузлуджа” в гр. Разград.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване в срока по Административнопроцесуалния кодекс пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 15

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Следващата докладна записка е с вх. № 107/ 07.02.2012г.

Докладна записка от инж. Ценка Христова Таракчиева - зам.-кмет на Община Разград

Относно: Учредяване на Общинския съвет на „Съюз на пенсионерите – 2004” гр. Разград безвъзмездно право на ползване върху част от имот – частна общинска собственост, по АОС №822/14.05.2002 г., представляваща две стаи на първи етаж в сградата на ул. „Тимок” №1 в гр. Разград.

Давам думата на вносителя. Госпожо Таракчиева заповядайте.

Г-жа Ценка Таракчиева - зам.- кмет на Община Разград

Благодаря ви.

Уважаема госпожо Председател,

Госпожи и господа общински съветници,

Докладната записка е идентична. Отново става въпрос за учредяване на безвъзмездно право за ползване за срок от 7 години върху част от имот – частна общинска собственост, който представлява две помещения. Едното е с приблизително 15 квадрата, другото с приблизително 18 квадрата на ул. „Тимок” на Сдружение с нестопанска цел „Съюз на пенсионерите – 2004”. В тази връзка е проекта за решение, който ви представям. Благодаря ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

И аз Ви благодаря. Трите постоянни комисии, които разгледаха тази докладна записка са по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол, постоянната комисия по законност превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации и постоянна комисия по социална политика, трудова заетост и

здравеопазване. Ще помоля г-жа Салим да ни информира за решението на комисията по управление на собствеността.

Г-жа Нюсрет Салим – Председател на ПК

С 9 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се” комисията подкрепи докладната записка и проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Г-н Димитров, постоянната комисия по законност.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК

Комисията по законност единодушно със 7 гласа „ЗА” подкрепя проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Д-р Апти, давам Ви думата.

Г-н Левент Апти – Председател на ПК

С 11 гласа „ЗА”, „против” и „въздържали се” – няма постоянната комисия подкрепя докладната записка с проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Въпроси към вносителя на докладната записка? Становища, изказвания? Заповядайте, г-н Димитров.

Г-н Стоян Димитров – ПП „БСП”

Обръщам се с молба към колегите от ГЕРБ. Колеги, в залата сте и не наказвайте пенсионерите с вашето неучастие в гласуването. Отправлям към вас молба по тази докладна записка, по която няма никакви поводи да водим спорове да съберем необходимото мнозинство, за да може пенсионерите да ползват тази база. Без вашето участие в гласуването е възможно да не се получи необходимия брой гласове.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря г-н Димитров. Г-н Петко Стоянов иска думата. Заповядайте.

Г-н Петко Стоянов – ПП „БСП”

Само като уточнение бих искал да кажа, че както по тази докладна записка, така и по предходната тука за Съюзите на пенсионерите става въпрос за прехвърлянето на тези съюзи от едни помещения в други с цел да се намалят разходите. Значи те са настанени в по-големи помещения.

Желаят да бъдат прехвърлени в по-малки помещения с цел да се намалят разходите. Единствено това и да им бъде по-удобно на тях за ползване. Благодаря. Завърших.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Имате ли други въпроси, становища? Не виждам желаещи, поради което прекратявам дебатите и преминаваме към поименно гласуване на докладна записка с вх. № 107.

СПИСЪК
на общинските съветници от Общински съвет – Разград
Мандат 2011 – 2015 година
20.02.2012 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Владимир Иванов Заимов	Не участва		
3.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
4.	Димитър Цонев Стефанов	Не участва		
5.	Добринка Иванова Монева	+		
6.	Драгомир Атанасов Николов	Не участва		
7.	Емине Муртаза Ахмед	+		
8.	Зоя Петрова Велкова	Не участва		
9.	Иво Борисов Димитров	+		
10.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
11.	Кина Дякова Маринова	+		
12.	Левент Али Апти	+		
13.	Мартин Янков Янков	Не участва		
14.	Милена Дачева Орешкова	+		
15.	Милена Иванова Цанева	+		
16.	Мирослав Тодоров Грънчаров	Не участва		
17.	Михаил Парашкевов Тодоров	Не участва		
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
20.	Надежда Радославова Димитрова	Не участва		
21.	Наско Стоилов Анастасов	Не участва		
22.	Никола Джипов Николов	Не участва		
23.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	+		
24.	Осман Севджан Ариф	+		
25.	Петко Стоянов Стоянов	+		
26.	Петър Стоянов Василев	+		
27.	Радиана Ангелова Димитрова	Не участва		
28.	Румян Райчев Занев	+		
29.	Стоян Димитров Ненчев	+		
30.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	Не участва		

31.	Теодор Борисов Ролев	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Цветан Йосифов Иванов	Отсъства		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 90

С Решение №760.2 по Протокол №42 от 20.11.2006 год. на Общински съвет Разград, на Общинския съвет на Съюза на пенсионерите гр. Разград е учредено безвъзмездно право на ползване за срок от пет години върху част от имот-частна общинска собственост, по АОС №822/14.05.2002 г., представляваща две партерни помещения в бл. „ОСО”, на ул. „Тимок” №1 в гр. Разград. В изпълнение на решението, на 23.01.2007 год. е сключен анекс към договор №278/10.11.2004 г. за учредяване на безвъзмездно право на ползване на Общинския съвет на Съюза на пенсионерите гр. Разград върху имоти и части от имоти за квартални клубове. С писмо с вх.№61-00-14/26.01.2012 г., председателят на местната структура на Сдружение с нестопанска цел „Съюз на пенсионерите – 2004”, в качеството си на пълномощник на Централния съвет на сдружението, отправя искане да продължат да ползват предоставените им помещения. Искането е разгледано на заседание на комисията по чл.2 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, която е решила да се предложи на общинския съвет да учреди на Сдружение с нестопанска цел „Съюз на пенсионерите – 2004” София, целево за нуждите на Общинския съвет на „Съюза на пенсионерите – 2004” Разград, безвъзмездно право на ползване върху същата част от имота за срок от 7 години.

На основание чл. 83 от Правилник за организацията и дейността на Общински съвет Разград , неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация /мандат 2011-2015.г./ и във вр.с чл. 39 ал.4 ЗОС общинският съвет, след поименно гласуване, с 20 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

РЕШИ:

1. Не приема докладна записка от инж. Ценка Христова Таракчиева - зам.-кмет на Община Разград

Относно: Учредяване на Общинския съвет на „Съюз на пенсионерите – 2004” гр. Разград безвъзмездно право на ползване върху част от имот – частна общинска собственост, по АОС №822/14.05.2002 г., представляваща две стаи на първи етаж в сградата на ул. „Тимок” №1 в гр. Разград.

2. Настоящото решение да бъде изпратено на кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград в 7 – дневен срок от приемането му.

Решението подлежи на оспорване в срока по Административнопроцесуалния кодекс пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 16

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Следващата докладна записка е с вх. № 108/ 07.02.2012г.

Докладна записка от Ценка Таракчиева – зам. - кмет на Община Разград

Относно: Удължаване срока на договор за наем за жилищен имот – частна общинска собственост.

Вносителя има думата да изложи проекта за решение.

Г-жа Ценка Таракчиева - зам.- кмет на Община Разград

Благодаря ви.

Уважаема госпожо Председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Към настоящия момент изтича срока на договора за наем на Албена Йосифова Стефанова, която е наемател на жилищен имот – частна общинска собственост на ул. ”Никола Пенев” 48 –това е бл. ”Строител”. Същата е подала молба за удължаване срока на договора. Молбата е разгледана от комисията по чл. 3 от Наредба № 17 на Общинския съвет и комисията е установила, че лицето отговаря на условията за удължаване срока на договора за наем и към настоящия момент няма неизплатени задължения към общината.

В тази връзка и на основание чл.18 от Наредба №17 предлагам проект за вашето решение :Удължава срока на договора за наем на Албена Йосифова Стефанова /двучленно семейство/ до 02.12.2015 година. Благодаря ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

И аз Ви благодаря. Ще помоля тримата председатели на комисии по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол, постоянната комисия по законност превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации и постоянна комисия по социална политика, трудова заетост и здравеопазване отново да ни информират за дебатите в техните комисии. Заповядайте, г-жо Салим.

Г-жа Нюсрет Салим – Председател на ПК

С 8 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се” комисията подкрепи докладната записка и проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Г-н Димитров за комисия по законност.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК

Единодушно със 7 гласа „ЗА” се подкрепя проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Д-р Апти, имате думата за комисията по социална политика и здравеопазване.

Г-н Левент Апти – Председател на ПК

С 11 гласа „ЗА”, „против” и „въздържали се” – няма постоянната комисия подкрепя докладната записка с проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Имате ли въпроси към г-жа Таракчиева като вносител?

Да, заповядайте.

Г-н Наско Анастасов – ПП „ГЕРБ”

От коя дата е молбата на наемателя?

Г-жа Ценка Таракчиева - зам.- кмет на Община Разград

Един момент да си отворя папчицата. От 24.11.2011г.

Г-н Наско Анастасов – ПП „ГЕРБ”

А защо чак сега се разглежда? 3 месеца ще виси.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Моля?

Г-н Наско Анастасов – ПП „ГЕРБ”

Три месеца виси.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Въпросът ви е: защо сега е внесена молбата?

Г-н Наско Анастасов – ПП „ГЕРБ”

ДА.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Госпожо Таракчиева имате думата за отговор.

Г-жа Ценка Таракчиева - зам.- кмет на Община Разград

Не мисля, че е практика. Откакто съм председател на тази комисия не считам, че това е практика. Сега не мога точно да ви отговоря защо така се е случило, но в никакъв случай, (*Общински съветник Анастасов се обръща към г-жа Таракчиев, но не използва микрофон*), ще ме изслушате – нали ме питате, в никакъв случай това не е практика и най-вероятно късно е заседавала комисията.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Разглеждана ли е в комисията по.....?

Г-жа Ценка Таракчиева - зам.- кмет на Община Разград

Да, разглеждана е.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Административната комисия.

Г-жа Ценка Таракчиева - зам.- кмет на Община Разград

Разглеждана е.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

А каква е практиката в тази комисия? Натрупват се молби или всяка отделно се разглежда?

Г-жа Ценка Таракчиева - зам.- кмет на Община Разград

Търся кога е било заседанието на комисията. Не, не не

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Докато подготвите отговора си , г-н Иво Димитров поиска думата. Заповядайте.

Г-н Иво Димитров – КП „СК - СДС, ДСБ”,

Уважаема госпожо Председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Като член на тази комисия искам да кажа, че разглежданите молби понякога не се взема решение още, когато на първия път се разглеждат, а се прашат към общинска администрация да бъде проверено дали съответния наемател има неразплатени задължения , с които, ако бъде отказано като недобросъвестен платец, трябва общината да ги вземе и да ги погасява. И заради това се правят тези проверки, което отнема от комисия до комисия времето. И заради това може би в този случай има такова забавяне.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря г-н Димитров. Г-жо Таракчиева искате ли....?

Г-жа Ценка Таракчиева - зам.- кмет на Община Разград

Допълнително ще отговоря. Нямам представа защо е забавено. Ще направя проучване и ще отговоря на общинския съветник Анастасов.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря Ви. Имате ли други въпроси към вносителя? Не виждам. Становища по предложенията за решение. Не виждам. Да, заповядайте г-н Стоянов.

Г-н Петко Стоянов – ПП „БСП”

Аз мисля, че в този конкретен случай, както и в предходните става въпрос за това дали нашето решение да бъде дали да удължим договора за наем или ние по този начин да лишим това лице от правото да използва едно такова общинско жилище. Не мисля, че най-важният въпрос е защо се е забавило толкова до сега, колкото дали да лишим лицето от това негово право и това негово ползване в момента. Благодаря. Завърших.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Има ли други становища? Не виждам. Прекратявам дебатите и преминаваме към поименно гласуване.

С П И С Ъ К

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година

20.02.2012 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Владимир Иванов Заимов	Не участва		
3.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
4.	Димитър Цонев Стефанов	Не участва		
5.	Добринка Иванова Монева	+		
6.	Драгомир Атанасов Николов	+		
7.	Емине Муртаза Ахмед	+		
8.	Зоя Петрова Велкова	Не участва		
9.	Иво Борисов Димитров	+		
10.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
11.	Кина Дякова Маринова	+		
12.	Левент Али Апти	+		
13.	Мартин Янков Янков	Не участва		
14.	Милена Дачева Орешкова	+		
15.	Милена Иванова Цанева	+		
16.	Мирослав Тодоров Грънчаров	Не участва		
17.	Михаил Парашкевов Тодоров	Не участва		
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
20.	Надежда Радославова Димитрова	Не участва		
21.	Наско Стоилов Анастасов	Не участва		
22.	Никола Джипов Николов	Не участва		
23.	Нюсрет Исет Мустафа - Салим	+		
24.	Осман Севджан Ариф	+		
25.	Петко Стоянов Стоянов	+		
26.	Петър Стоянов Василев	+		
27.	Радiana Ангелова Димитрова	Не участва		
28.	Румян Райчев Занев	+		
29.	Стоян Димитров Ненчев	+		
30.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	Не участва		
31.	Теодор Борисов Ролев	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Цветан Йосифов Иванов	Отсъства		

Общинския съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 91**

С договор от 02.12.2005 г. в общинско жилище, находящо се в гр.Разград, ул. ”Никола Пенев” 48 /бл.”Строител” 14/, вх.Д, ап.6 е настанена Албена Йосифова Стефанова.

Поради изтичане на срока за настаняване и подадена молба от наемателя за продължаване на наемните правоотношения, както и на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.46, ал.4 от ЗОС и чл.18, ал.3 от Наредба № 17 на Общински съвет Разград за условията и реда за установяване жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, Общинският съвет, след поименно гласуване, с 21 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И:

1. Удължава срока на договора за наем от 02.12.2005 г. на Албена Йосифова Стефанова /двучленно семейство/ - наемател на общинско жилище в гр.Разград, ул.”Никола Пенев” 48 /бл.”Строител” 14/, вх.Д, ап.6 /гарсонiera/ до 02.12.2015 година.

2. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповед за удължаване срока на договора за наем на наемателя по точка 1 и сключи анекс към договора.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областен управител на Област Разград, в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд гр. Разград.

СТАТИЯ 17

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Следващата докладна записка е с вх. № 112/ 10.02.2012г.

Докладна записка от инж. Ценка Христова Таракчиева-Стефанова-зам.-кмет на Община Разград

Относно: Отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на Закона за общинската собственост.

Давам думата на вносителя на докладната записка.

Г-жа Ценка Таракчиева - зам.- кмет на Община Разград

Благодаря Ви .

Уважаема госпожо Председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

Община Разград е собственик на имот – публична общинска собственост на два етажа, който се намира на бул.”България” №5. отпаднала е необходимостта от ползване на имота от Художествената

галерия „Илия Петров” и търсим в момента решение за по нататъшното му ползване.

В тази връзка предлагаме проект за решение Да се организира публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от три години на част от имот-публична общинска собственост, находящ се на бул. ”България” №5, актуван с акт за общинска собственост. И имота представлява партерно помещение със застроена площ 104,60 кв.м., при начална месечна тръжна цена в размер на 501,71лв. Благодаря ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Отново три постоянни комисии. Две, извинявам се, постоянна комисия по управление на общинската собственост, приватизация и следприватизационен контрол и постоянната комисия по законност превенция на корупцията, сигурност, контрол на решенията, етика, предложения на гражданите и връзка с неправителствени организации са разглеждали тази докладна записка. Ще помоля техните председатели да ни уведомят за резултатите от гласуването в комисиите. Г-н Димитров за постоянна комисия по законност.

Г-н Стоян Димитров – Председател на ПК

Комисията по законност единодушно със 7 гласа „ЗА” подкрепи проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря ви. Госпожо Салим – управление на общинска собственост.

Г-жа Нюсрет Салим – Председател на ПК

С 10 гласа „ЗА”, без „против” и без „въздържали се” комисията подкрепи тази докладна записка и проекта за решение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Давам ви думата за въпроси към вносителя на докладната записка. Има ли желаещи? Заповядайте г-н Грънчаров.

Г-н Мирослав Грънчаров – ПП „ГЕРБ”

Към вносителя имам въпрос. На комисия стана дебат, че вторият етаж се ползва от галерията като временни изложби. Мисля, че така беше или, Съюза на художниците, да. Благодаря за поправката. Също в комисиите стана въпрос, че това помещение отдолу се ползва за промишлени стоки. И според мен някакси естетически е неуместно да се продават легени, сутиени и други подобни неща, а на втория етаж да се

продава изкуство. Предлагам да се помисли по този въпрос, защото доста кичозно звучи – ще изкараме 501 лв., и ще направим една работа, която не е лицеприятна. Благодаря ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

И аз благодаря. Т.е. вие правите предложение или въпрос имате към?

Г-н Мирослав Грънчаров – ПП „ГЕРБ“

По скоро предложение. Да, звучи като предложение.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Добре. Имате ли въпроси преди това? Не виждам желаещи. Едно предложение е направено. Думата иска зам. – кмета на Общината. По правилник има право веднага да я вземе. Заповядайте г-н Цонев.

Г-н Любомир Цонев - зам.- кмет на Община Разград

Благодаря.

Уважаема госпожо Председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Знаете, че проблема с ползването на втория етаж като изложбена площ на Съюза на българските художници съществува тук от известен период от време. От тогава, от когато на практика предишния наемател се отказа и ние прекратихме договора с него. Каква е идеята? Да има наемател, който да ползва една част, функционална, от тази публична собственост, да поддържа всички помещения в тази собственост в това число и въпросното, за което става въпрос за изложбена зала и да дава възможност на българските художници да провеждат различни свои инициативи, изложби – постоянни, временни, по различни поводи, свързани с тяхната дейност. Това е единствената възможност. Трябва да има лице, което да стопанисва това помещение и да предоставя тази възможност за инициативите на художниците. Такава се открива в момента. И затова си мисля, че следва да я подкрепим. Това искат и самите художници и Съюза на разградските художници – да има стопанин и те да ползват безвъзмездно когато това им се наложи, винаги, когато това им се наложи. И едно такова решение, което дава проекта по тази докладна записка е удачно и кореспондира с желанието на художниците. Благодаря.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря г-н Цонев. Аз само ще ви допълня и с това, което е заложено в т.2 от проекта за решение. Условието, които трябва да бъдат в тръжната процедура касаят ангажимент на участващото лице да поправи покрива, което означава, че ще бъде в полза и на ползващите втория етаж,

защото сградата наистина от там тече и се поврежда цялата сграда. Това беше много подробно обяснено от вносителя на постоянните комисии, които разглеждаха докладната записка. Включително и правото на преминаване е предвидено като ангажимент на евентуалния наемател на долния етаж. Имате ли желание да дебатирате по тази докладна записка? Заповядайте г-н Грънчаров.

Г-н Мирослав Грънчаров – ПП „ГЕРБ”

Може би точно тук е удачния момент да влезем в дебат и заедно да вземем някакво решение, което наистина ще задоволи нуждите на всички страни в тази докладна. Няма нищо лошо да има стопанин и така трябва да бъде. Няма нищо лошо той да ремонтира всичко, тавана, и да осигурява достъп на съюза на художниците, но ние ако имаме власт, сега в момента, да направил така, че там да бъде магазин за цветя ли, за сувенири ли или за нещо близко до изкуството. За да може да се оформи като място, което прилича на такова подобно място.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Т.е. предлагате да има целево предназначение?

Г-н Мирослав Грънчаров – ПП „ГЕРБ”

Да влезем в дебат, всеки да си каже мнението. Да се обединим около някакво мнение. Да не му..... Да не позволяваме там да се продават неща, които нямат нищо общо с изкуството.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Приключихте ли?

Г-н Мирослав Грънчаров – ПП „ГЕРБ”

Да. Благодаря.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря. Имате думата. Има ли желаещи? Някакви конкретни предложения, които да бъдат подложени на гласуване? Не виждам желаещи. По тази причина прекратявам дебатите и преминаваме отново към поименно гласуване.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година

20.02.2012 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„ПРОТИВ”	„ВЪЗДЪРЖАЛ
---	-----------------------	------	----------	------------

				се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Владимир Иванов Заимов	Не участва		
3.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
4.	Димитър Цонев Стефанов	Не участва		
5.	Добринка Иванова Монева	+		
6.	Драгомир Атанасов Николов			+
7.	Емине Муртаза Ахмед	+		
8.	Зоя Петрова Велкова	Не участва		
9.	Иво Борисов Димитров	+		
10.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
11.	Кина Дякова Маринова	+		
12.	Левент Али Апти	+		
13.	Мартин Янков Янков	Не участва		
14.	Милена Дачева Орешкова	Не участва		
15.	Милена Иванова Цанева	+		
16.	Мирослав Тодоров Грънчаров		+	
17.	Михаил Парашкевов Тодоров	Не участва		
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
20.	Надежда Радославова Димитрова	Не участва		
21.	Наско Стоилов Анастасов			+
22.	Никола Джипов Николов	Не участва		
23.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	+		
24.	Осман Севджан Ариф	+		
25.	Петко Стоянов Стоянов	+		
26.	Петър Стоянов Василев	Не участва		
27.	Радиана Ангелова Димитрова	Не участва		
28.	Румян Райчев Занев	+		
29.	Стоян Димитров Ненчев	+		
30.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	Не участва		
31.	Теодор Борисов Ролев	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Цветан Йосифов Иванов	Отсъства		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ **№ 92**

Община Разград е собственик на имот-публична общинска собственост, представляващ изложбена зала на два етажа, склад и санитарен възел, находящ се в гр.Разград, бул.”България” №5 по АОС №555/18.05.1998 година.Със заповед №1610/25.06.2008 година на кмета на Община Разград имотът е предоставен безвъзмездно за управление

на Художествена галерия „Илия Петров” гр.Разград. След извършване на реконструкция през 2011 година на сградата на галерията на ул.”Кирил и Методий” №17 в гр.Разград е отпаднала потребността от използването на имота, за което директорът на ХГ „Илия Петров” гр.Разград е уведомил Община Разград с писмо с вх.№93-00-115.1/06.07.2011 година. Към настоящия момент имотът е свободен. В същото време в Община Разград е получена молба с проявен интерес за отдаване под наем само на първия етаж на имота, представляващ партерно помещение. Молбата е разгледана на заседание на комисията по чл.2 от Наредба № на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, която предлага организиране на търг за отдаване под наем на тази част от имота, към която е проявен интерес.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 , чл.22, ал.1 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.15, ал.1, ал.2, и ал.3 от Наредба №2 на Общински съвет Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 18 гласа „ЗА”, „против” – 1, „въздържали се” – 2,

Р Е Ш И :

1. Да се организира публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от три години на част от имот-публична общинска собственост, находящ се в гр.Разград, бул.”България” №5, актуван с АОС №555/18.05.1998 година, представляваща партерно помещение със застроена площ 104,60 кв.м., в т.ч. санитарен възел, при граници на частта от имота: север – тротоар, запад – проход, изток-складово помещение, при начална месечна тръжна цена в размер 501,71лв., без ДДС, определена съгласно Приложение №1 от Наредба №2 на ОбС Разград за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост.

2. Възлага на кмета на Община Разград да издаде заповед и сключи договор въз основа на резултата от проведения търг. В тръжните условия за провеждане на търга да се включат допълнителни условия за осигуряване на достъп до втория етаж и извършване на ремонт на покрива.

3. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разгради Областния управител на Област Разград в 7-дневен срок от приемането му.

Настоящото решение подлежи на оспорване в срока по АПК пред Административен съд Разград.

СТАТИЯ 18

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Следващата докладна записка, която приехме да бъде включена по извънреден способ е с вх. № 126/ 16.02.2012г.

Докладна записка от инж. Любомир Трифонов Цонев - Зам.-кмет на Община Разград

Относно: Обезпечение на авансово плащане чрез издаване на запис на заповед за Проект № DIR-5101119-12-30 „Доизграждане, реконструкция на съществуваща канализационна и водопроводна мрежи и пречиствателна станция за отпадни води на гр.Разград”, финансиран чрез Договор за безвъзмездна финансова помощ № DIR-5101119-C011 / 14.10.2011 г. по Оперативна програма „Околна среда 2007 – 2013 г.”, съфинансирана от Европейския фонд за регионално развитие и Кохезионния фонд на Европейския съюз.

Имате думата господин Цонев.

Г-н Любомир Цонев - зам.- кмет на Община Разград

Благодаря уважаема госпожо Председател,

Дами и господа общински съветници,

Община Разград има подписан договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ в рамките на Приоритетна ос 1 по Оперативна програма „Регионално развитие”. Приоритетната ос касае подобряване и развитие на инфраструктурата за питейни и отпадни води. Проекта, с който сме кандидатствали, който е одобрен и имаме вече договор, това е „Доизграждане, реконструкция на съществуваща канализационна и водопроводна мрежи и пречиствателна станция за отпадни води на гр.Разград”. Максималната стойност на безвъзмездната финансова помощ по проекта е 35 000 000 лв. Бенефициент по договора е Община Разград, а асоцииран партньор е „Водоснабдяване-Дунав" ЕООД гр.Разград. Срокът за изпълнение на договора е 44 месеца.

Индикативните компоненти, които са включени в този проект са:

- разширение, реконструкция, модернизация на пречиствателната станция;
- ново строителство на канализационната мрежа, свързана с доизграждането на територията на гр. Разград;
- рехабилитация на компрометираната канализационна мрежа;
- реконструкция и рехабилитация, в това число и малко ново строителство, на съществуващата водопроводна мрежа.

Специфичното за този проект е, че той се изпълнява на два етапа:

- първия етап включва подготовка на инвестиционния проект, т.е. самата проектна дейност, и е на стойност 766 083 лв и срока за изпълнение е 15 месеца;

- втория етап включва изпълнението на самия инвестиционен проект, чиито стойност е 34 265 225,05 лв. и срока за изпълнение е 29 месеца.

Съгласно условията на договора за всеки един от етапите се подписва допълнително споразумение. За първия етап имаме подписано такова споразумение за подготовка на инвестиционния проект с управляващия орган. И при всяко едно от тези споразумения, съгласно основния договор, се полага и аванс в размер на 20% от стойността на проекта – в случая по споразумението е 766 083 лв. или 20% са в размер на 153 216 лв. аванс.

Във връзка с изискванията, по всички оперативни програми е така, когато се предоставя аванс, той трябва да бъде обезпечен. Едно от приетите обезпечения, масово във всички общини, както и при нас е запис на заповед в полза на Министерството на околната среда и водите, т.е. на управляващия орган по оперативната програма.

В тази връзка е и проекта за решение, който е на вашето внимание, свързан с упълномощаване на Кмета на Общината да сключи, да извърши необходимите действия за осигуряване на авансовото плащане, чрез издаване на запис на заповед по договора за безвъзмездна финансова помощ. Благодаря ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Уважаеми колеги, няма постоянни комисии, които да са разгледали тази докладна записка. Имате думата за въпроси към вносителя, след което ще ви дам възможност да коментирате проектите за решение. Заповядайте. Има ли въпроси? Заповядайте г-н Грънчаров.

Г-н Мирослав Грънчаров – ПП „ГЕРБ”

Смятам, че от тук присъстващите няма човек, който да е против тази инициатива. Приветстваме подобни решения. Единственото нещо, което ме вълнува е какво наложи внасянето ѝ по извънреден способ? Благодаря ви.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Г-н Грънчаров, не е мястото сега да отговаряме на този въпрос, защото когато предложих докладната записка за включване в дневния ред се проведе и дебата защо се налага по този способ да се проведе гласуването за включването ѝ в дневния ред, и съгласно правилника дадох възможност за обяснение на отрицателен вот. Но аз си спомням в началото на днешния дневен ред, който наистина се оказа доста дълъг и изморителен, че г-н

Цонев се обоснова. Ако желаете, ще го помоля отново да обясни, но това беше в началото, когато се приемаше дневния ред.

Г-н Мирослав Грънчаров – ПП „ГЕРБ”

Само ако г-н Цонев желае. Насила не става тази работа.

Г-н Любомир Цонев - зам.- кмет на Община Разград

Няма проблеми. Може ли „госпожо председател”

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Разбира се. Заповядайте. Щом се съгласихте.

Г-н Любомир Цонев - зам.- кмет на Община Разград

Няма проблеми. Ще го повторя. Оперативна програма „Околна среда” се различава от оперативна програма „Регионално развитие” по това, че тя дава възможност за извършване на авансово плащане от нейна страна при наличието на какъвто и да е сключен договор. Докато оперативна програма „Регионално развитие” – може да имаш много договори сключени, но аванса се разрешава като такъв само при условие, че имаш договор с изпълнителя на СМР дейностите – т.е да бъде сключен основен договор. В него да бъде записана клауза за авансово плащане и чак тогава можеш да кандидатстваш. Което ангажира общинските финансови ресурси във връзка с плащанията по предходни договори. Което не е никак приятно, тъй като ангажира общински финансови ресурси. Околна среда, оперативната програма, позволява при какъвто и да е наличен договор да отпусне аванс, което означава, че община Разград ще има по извънбюджетната сметка, фондовата, знаете, че имаме специална извънбюджетна сметка за фондовете на европейския съюз, финансов ресурс да плаща вече за дейностите, които съпътстват изпълнението на договора и са преди изпълнението на основната дейност. В това число и аванс по самата основна дейност. Разликата е много голяма. И ние много пъти сме го коментирали. Друго е да имаш наличен финансов ресурс и когато сключиш договора за аванс, защото обикновено там са записани срокове, в които се изплаща аванса. Ти имаш възможност да платиш този аванс по тази извънбюджетна сметка, а не заангажиране на собствен финансов ресурс. Докато при другите програми и по-специално при „Регионално развитие” правиш процедура, избираш изпълнител, сключваш договор за аванс, подготвяш много документи, които ги пращаш, които незнайно защо се връщат с допълнително пояснение, после се бавят. Може би наистина имат проблеми със специалистите, които трябва да обработват тези документи. Имаме случаи, когато аванса се забавя с три, четири месеца и основния договор сме го изпълнили и вече трябва да правим

окончателно плащане, а аванс още нямаме, което никак не е редно. Тука затова правим това предложение, за да можем да имаме този аванс и да правим съответните плащания, които да не нарушават баланса на общинските финанси. А защо, аз споменах и в началото, когато я предложих докладната записка, защото основание за това е наличието на вече сключен договор. А такъв договор ние вече имаме наличен. За съжаление това се случи след заседанието на комисиите и затова предлагаме сега по този способ тази докладна записка. Мисля, че това е редно, коректно и в полза на общината.

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

Благодаря, господин Цонев. Имате ли други въпроси към вносителя на докладната записка? Не виждам желаещи. Отварям дебат по нея. Становища, предложения за изменение, коментари. Ако няма желаещи прекратявам дебата и подлагам на поименно гласуване докладна записка с вх. № 126.

СПИСЪК

на общинските съветници от Общински съвет – Разград

Мандат 2011 – 2015 година

20. 02. 2012 г. – поименно гласуване

№	Име, презиме, фамилия	„ЗА”	„против”	„въздържал се”
1.	Али Бахриев Кязимов	+		
2.	Владимир Иванов Заимов	Не участва		
3.	Гюлсевер Елиманова Мустафа	+		
4.	Димитър Цонев Стефанов	Не участва		
5.	Добринка Иванова Монева	+		
6.	Драгомир Атанасов Николов	+		
7.	Емине Муртаза Ахмед	+		
8.	Зоя Петрова Велкова	+		
9.	Иво Борисов Димитров	+		
10.	Ирфан Салъфов Ахмедов	+		
11.	Кина Дякова Маринова	+		
12.	Левент Али Апти	+		
13.	Мартин Янков Янков	+		
14.	Милена Дачева Орешкова	+		
15.	Милена Иванова Цанева	+		
16.	Мирослав Тодоров Грънчаров	+		
17.	Михаил Парашкевов Тодоров	Не участва		
18.	Музаффер Мустан Хамид	+		
19.	Мустафа Назъм Мустафа	+		
20.	Надежда Радославова Димитрова	Не участва		
21.	Наско Стоилов Анастасов	+		
22.	Никола Джипов Николов	Не участва		

23.	Нюсрет Исмет Мустафа - Салим	+		
24.	Осман Севджан Ариф	+		
25.	Петко Стоянов Стоянов	+		
26.	Петър Стоянов Василев	+		
27.	Радиана Ангелова Димитрова	Не участва		
28.	Румян Райчев Занев	+		
29.	Стоян Димитров Ненчев	+		
30.	Стоянка Петрова Донева - Якимова	Не участва		
31.	Теодор Борисов Ролев	+		
32.	Хами Ибрахимов Хамиев	+		
33.	Цветан Йосифов Иванов	отсъства		

Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ: № 93

Община Разград има сключен Договор за безвъзмездна финансова помощ № DIR-51011119-C011 / 14.10.2011 г. по Оперативна програма „Околна среда 2007 – 2013 г.”, съфинансирана от Европейския фонд за регионално развитие и Кохезионния фонд на Европейския съюз за финансиране на Проект № DIR-51011119-12-30 „Доизграждане, реконструкция на съществуваща канализационна и водопроводна мрежи и пречиствателна станция за отпадни води на гр.Разград”, който ще се изпълни на два етапа с обща стойност 35 031 308,05 лв.. За изпълнение на първия етап на договора за безвъзмездна финансова помощ, Община Разград има сключено Споразумение за подготовка на инвестиционен проект „Доизграждане, реконструкция на съществуваща канализационна и водопроводна мрежи и пречиствателна станция за отпадни води на гр. Разград” на стойност 766 083,00 лв.

За финансово обезпечение на дейностите предвидени за изпълнение в споразумението е допустимо авансово плащане в размер 20% от стойността на споразумението за първия етап.

При искане на средства за авансово плащане по Споразумение за подготовка на инвестиционен проект „Доизграждане, реконструкция на съществуваща канализационна и водопроводна мрежи и пречиствателна станция за отпадни води на гр. Разград” към Договор за безвъзмездна финансова помощ № DIR-51011119-C011 / 14.10.2011 г. необходимо и задължително условие е Община Разград в качеството си на Бенефициент по договора да осигури учредяването/издаването в полза на Договарящия орган на обезпечение, гарантиращо авансовото плащане по споразумението: запис на заповед без протест и разноси, в полза на Министерство на околната среда и водите, платим на

предевяване, който обезпечава пълния размер на авансовото плащане по спаразумението, с приложено към него Решение на общинския съвет за упълномощаване на кмета на общината за издаване на запис на заповед.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21 ал.1 т.10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Разград, след поименно гласуване, с 25 гласа „ЗА”, „против” – няма, „въздържали се” – няма,

Р Е Ш И:

1. Упълномощава Кмета на Община Разград да извърши всички необходими действия за обезпечаване на авансово плащане в размер до 20% от стойността на Споразумение за подготовка на инвестиционен проект „Доизграждане, реконструкция на съществуваща канализационна и водопроводна мрежи и пречиствателна станция за отпадни води на гр. Разград”, чрез издаване на запис на заповед по Договор за безвъзмездна финансова помощ № DIR-51011119-C011 / 14.10.2011 г. за финансиране на Проект № DIR-51011119-12-30 „Доизграждане, реконструкция на съществуваща канализационна и водопроводна мрежи и пречиствателна станция за отпадни води на гр. Разград” по Оперативна програма „Околна среда 2007 – 2013 г.”, съфинансирана от Европейския фонд за регионално развитие и Кохезионния фонд на Европейския съюз.

Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на Община Разград и Областния управител на Област Разград в 7/седем/ дневен срок от приемането му.

ПО ТОЧКА ВТОРА ТЕКУЩИ

Г-жа Милена Цанева – Председател на ОбС

На основание чл. 54, ал. 1 от Правилника ви уведомявам за новопостъпили материали в периода от двете сесии:

= Уведомявам ви, че е подадена касационна жалба от „Карина – Тони Тонев” ЕТ против решение № 1 от 20 януари по Адм. дело 113/2011 г.

Припомням ви, че по това дело ние сме основния ответник тъй като е обжалвано решение на предишния Общински съвет. Касационната жалба е подадена от втори участник в производството, което означава, че делото остава висящо.

= Има подадена докладна записка, аз бих го нарекла предложение до Кмета на Общината и до Общинския съвет от Стоян Великов Мавродинов – Председател на Общинския съвет на ветераните от войните, относно

паметник в с. Побит камък, както и другите му предложения, с уважение към неговата изследователска и родолюбива дейност ще бъдат изпратени в ПК по култура и ПК по бюджет.

= Има постъпило предложение от Инициативен комитет за поставяне паметна плоча на Иван Багрянов на територията на гр. Разград. Това предложение е подписано от 16 участници в Инициативния комитет, известни разградски общественици. Ще бъде изпратено за становище в ПК по култура и ПК по устройство и развитие на територията, транспорт на Общината, с отправена покана и към част от представителите за да обяснят своята инициатива.

= Секретарят на Общината госпожа Петя Стефанова отново много стриктно и добросъвестно ни е изпратила с писмо № 117/ 13.02. 2012 г. информация относно изпълнение на приети решения на Общински съвет Разград: Първото е по Протокол № 35 от 25.04. 2006 г., решението е 634 и касае анекс към договор; второто е по Протокол № 30, решение №528/ 27.10. 2009 г., също касае анекс към договор и третото отново анекси към договори по Протокол №3, решения с №№ 10, 11 и 12 от 09.12. 2011 г.

= Последният материал, който е получен в Общински съвет Разград е предложение от общински съветник Милена Орешкова, с вх. №131/ 16.02. 2012 г.. Предложението е отправено до Кмета на Общината чрез Председателя на Общинския съвет и касае инициатива, възбуждане на инициатива в общинска администрация за внасяне на докладна записка, на основание чл.10, ал.6 от Закона за народната просвета и съответния текст от Правилника за неговото приложение, във връзка с преобразуване на училищни центрове ЦУНТ, УСШ и ЦРД в едно обслужващо звено Център за работа с деца.

Уведомявам вас и вносителя, че писмото беше незабавно изпратено на Общинска администрация, която дори успя да подготви отговор с днешна дата, в който отговор се съдържа ангажираност на Общинска администрация да проучи направеното предложение и при необходимост и при наличие на нормативна обосновааност да внесе докладна записка като тъй като предложението е обвързано и с финансови ресурси, ако това се наложи да бъде иницирано при актуализиране на бюджета по смисъла на Закона за държавния бюджет и Закона за общинските бюджети.

Госпожо Орешкова, в състояние съм и в момента да Ви представя копие от писмения отговор.

С това уважаеми общински съветници приключихме целия дневен ред на днешната сесия.

Както винаги остана най – приятното задължение да поздравим двамата рожденици общински съветници, които в периода от предишната до настоящата сесия са празнували своите рождени дни.

Уважаеми господин Занев, на 08 февруари имахте рожден ден и уважаема д-р Зоя Велкова на 17 февруари, предварително на комисии ви поздравихме, сега имам удоволствието от името на всички общински съветници да ви поднеса нашите поздравления и пожелания за щастие, здраве и успехи в личния и професионален живот. Честит рожден ден отново.

Закривам заседанието на Общински съвет Разград в 15.00 часа.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /П/ Не се чете
/ Милена Цанева /

ПРОВЕРИЛ СЕКРЕТАР: /П/ Не се чете
/Мустафа Назъм /